

# REFERAT Udvalget for Økonomi og Erhverv d. 28-10-2020

**Mødedato** Onsdag d. 28. oktober 2020 kl. 12:30

**Mødested** Mødesalen - Filsø, Bytoften

**Mødedeltagere** Anders Linde, Erik Buhl Nielsen, Henrik Vej Kastrupsen, Holger Grumme Nielsen, Line Berner, Peter Nielsen, Sandie Eis Ravn, Søren Laulund, Tina Agergaard Hansen

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                     |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Godkendelse af dagsorden.....                                                                       | 3  |
| Nyudpegning til Udvalg for Økonomi og Erhverv.....                                                  | 4  |
| Politikudvikling: Godkendelse af kommissorium og faseplan.....                                      | 5  |
| Opgørelse over Covid-19 relaterede udgifter.....                                                    | 7  |
| Fælles Ejendomscenter - Tilretninger af budgetbeløb til overflytning.....                           | 8  |
| Ansøgning om skema A for helhedsplan i AAB's afdel. 007 Varde.....                                  | 10 |
| Forslag. Tillæg 2 til Spildevandsplan 2019-2029 - Transportanlæg fra Agerbæk til Starup.....        | 13 |
| Orientering. Status på indsatser i Vandområdeplanerne.....                                          | 15 |
| Indsatser i Varde Kommune til Vandplan 2021-2027.....                                               | 17 |
| Ansøgning. Dispensation fra lokalplan, Skaubjergvej 1, Ho.....                                      | 20 |
| Ansøgning. Plangrundlag for Nygaards Afrika i Lydum, tilføjelse til rammeområde.....                | 24 |
| Forslag. Kommuneplantillæg for Nygaards Afrika.....                                                 | 28 |
| Forslag. Lokalplan for Nygaards Afrika.....                                                         | 32 |
| Fremrykning og frigivelse af anlægsmidler i budget 2021 - 2024 - Udvalget for Kultur og Fritid..... | 36 |
| Eventuel nedlæggelse af Horne Børneby.....                                                          | 38 |
| Eventuel nedlæggelse af 9. klasse på Ansager Skole.....                                             | 41 |
| Eventuel nedlæggelse af 9. klasse på Nordenskov-Næsbjerg Skole.....                                 | 44 |
| Elevtal i 9. klasse pr. 05.09.2020 på Tistrup Skole.....                                            | 47 |
| Evalueringsmodel af tildelingsmodellen på dagtilbudsområdet 2020.....                               | 49 |
| Godkendelse af Rammeaftalen 2021-2022 - Socialområdet.....                                          | 51 |
| Sygefraværprojekt.....                                                                              | 53 |
| Orientering fra ProVarde og Destination Vesterhavet.....                                            | 55 |
| Efter høring - Tilbudsstrategi for det specialiserede socialområde.....                             | 56 |
| Gensidig orientering.....                                                                           | 60 |
| Lukket: Bemyndigelse til forhandling med Bolig Syd Vest vedr. Lysningen 9-13, 6800 Varde.....       | 61 |
| Nordre Boulevard 81.....                                                                            | 62 |
| Underskriftsside.....                                                                               | 64 |

## **Punkt 885: Godkendelse af dagsorden**

**Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Godkendt.

# **Punkt 886: Nyudpegning til Udvalg for Økonomi og Erhverv**

16/8556

## **Sagsfremstilling**

Til varetagelse af den umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender nedsættes et økonomiudvalg samt et eller flere stående udvalg, hvis sammensætning og myndighedsområde fastsættes i styrelsesvedtægten.

Valg af medlemmer til de nævnte udvalg foretages som selvstændige forholdstalsvalg efter den D'Hondtske metode.

I henhold til konstitueringen for 2018-2021 blev Julie Gottschalk valgt til Udvalget for Økonomi og Erhverv.

Den 5. maj 2020 besluttede Byrådet at imødekomme et ønske fra Dansk Folkepartis byrådsgruppe om, at Tina Agergaard Hansen overtager pladsen i den resterende del af byrådsperioden.

I forbindelse med Tina Agergaard Hansens partiskifte til Venstre, anmodes Byrådet om at godkende, at Julie Gottschalk, som repræsentant for Dansk Folkeparti, genindtræder i Udvalget for Økonomi og Erhverv.

## **Retsgrundlag**

Lov om kommunernes Styrelse § 17.

## **Økonomi**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler Byrådet at godkende,

at Tina Agergaard Hansen træder ud af Udvalget for Økonomi og Erhverv, og

at Julie Gottschalk træder ind i Udvalget for Økonomi og Erhverv for den resterende del af byrådsperioden.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Oversendes til Byrådet.

# **Punkt 887: Politikudvikling: Godkendelse af kommissorium og faseplan**

20/10510

## **Sagsfremstilling**

Byrådet har udarbejdet et byrådsgrundlag, som er omsat til Udviklingsstrategien. De enkelte udvalg har vedtaget Fokusområder. Der findes visionspolitikker, sektorpolitikker og politisk vedtagne strategier mv. Sammen med Visionen udgør dokumenterne Varde Kommunes styringsgrundlag og sætter dermed retningen for udvikling og drift i Varde Kommune.

Det foreslås, at der igangsættes et projekt, som skal afdække de politiske og administrative behov og ønsker til styringsgrundlaget og på baggrund heraf udvikle en ny model for Varde Kommunes styringsgrundlag.

Projektet skal beskrive de enkelte elementer i styringsgrundlaget og tydeliggøre hvordan de enkelte elementer relaterer sig til hinanden. Styringsgrundlaget omfatter både administrative og politiske styringsværktøjer. Formålet er at understøtte politikskabelsen.

Kommissoriet for projektet er vedhæftet som bilag 1.

### **Faseplan:**

Arbejdet startes i efteråret 2020 og afsluttes i december 2021.

I processen vil der både politisk og administrativ inddragelse.

Processen er inddelt i fire faser:

- 1) Afklaring: Kortlægning af eksisterende styringsværktøjer og -dokumenter og afdækning af politiske og administrative behov
- 2) Ideudvikling: Udvikling af model for styringsgrundlag og beskrivelser. Løbende involvering af relevante aktører
- 3) Tryktest: Præsentation af forslag til model og tilretning af materialet
- 4) Godkendelse: Politisk godkendelse ultimo 2021.

### **Organisering:**

Direktionen fungerer som styregruppe for projektet og den primære arbejdsgruppe forankres i Udvikling.

For at sikre en bred og løbende inddragelse foreslås en politisk referencegruppe og en administrativ referencegruppe.

Faseplanen og organiseringen uddybes i vedhæftede kommissorium.

## **Forvaltningens vurdering**

Der opleves en manglende sammenhæng og tydelighed imellem de ovenstående styringsværktøjer og forvaltningen vurderer derfor, at det er vigtigt at kigge på det samlede styringsgrundlag i Varde Kommune, for at der mere effektivt kan

sættes en politisk retning. Forvaltningen vægter inddragelse af politiske og administrative aktører i processen højt, så der udarbejdes en brugbar model.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Visionen indgår som et centralt element i arbejdet med at udvikle Varde Kommunes styringsgrundlag.

## **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

at Direktionen godkender kommissoriet og faseplanen,

at sagen sendes til behandling i Udvalget for Økonomi og Erhverv, og

at Direktionen sender kommissoriet til orientering i relevante chefgrupper.

## **Beslutning Direktionen den 30-09-2020**

Anbefalingen blev godkendt

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Kommissorium og faseplan blev godkendt.

## **Bilag**

Kommissorium for styringsgrundlag

## **Punkt 888: Opgørelse over Covid-19 relaterede udgifter**

20/211

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med Direktionsmødet den 23. september blev det besluttet, at forvaltningen udarbejder en opgørelse over Covid-19 relaterede udgifter med vurdering af Covid-19 relaterede udgifter for den resterende del af 2020. Denne opgørelse er udarbejdet på et forholdsvist overordnet niveau og svarer til de beløb, der er indberettet til KL den 9. oktober 2020.

Der udarbejdes en mere detaljeret oversigt i forbindelse med budgetopfølgningen for 3. kvartal. I øjeblikket arbejdes der på at kvalificere indmeldingerne til denne opgørelse.

Forventede serviceudgifter relateret til Covid-19 for 2020:

|                                           |              |
|-------------------------------------------|--------------|
| Udvalget for Økonomi og Erhverv           | 1.565 t.kr.  |
| Udvalget for Plan og Teknik               | 3.320 t.kr.  |
| Udvalget for Børn og Læring               | 5.800 t.kr.  |
| Udvalget for Kultur og Fritid             | 350 t.kr.    |
| Udvalget for Social og Sundhed            | 10.200 t.kr. |
| Udvalget for Arbejdsmarked og Integration | 450 t.kr.    |

Økonomi og Martin H. Jensen deltager på mødet.

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv, at opgørelsen over Covid-19 relaterede udgifter tages til efterretning.

### **Beslutning Direktionen den 21-10-2020**

Den foreløbige opgørelse over Covid-19 relaterede udgifter blev taget til efterretning. I forbindelse med budgetopfølgningen, vil der blive peget på forslag til finansiering, hvis der ikke er en fuld kompensation.

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Opgørelsen blev taget til efterretning.

### **Bilag**

Notat til Direktionen vedr. mer-rengøring i ugerne 15-40 pga. Corona

# **Punkt 889: Fælles Ejendomscenter - Tilretninger af budgetbeløb til overflytning**

20/9885

## **Sagsfremstilling**

Fælles Ejendomscenter har været i drift siden den 1. januar 2020, og der har løbende været en særlig opmærksomhed på budgettet og månedlig opfølgning på økonomien fra opstarten af Fælles Ejendomscenter.

Det har derved også vist sig, at der har været behov for mindre tilretninger undervejs, men særligt for 3 områder er der et ønske om at få budgettet tilrettet og flyttet til Fælles Ejendomscenter, da der er tale om aktiviteter som naturligt hænger sammen med ejendommene.

Det drejer sig om aktiviteterne for bygningsforsikring, husleje for lejede lokaler og øvrige udgifter til personale.

Der lægges op til at flytte budgettet for bygningsforsikring over i Fælles Ejendomscenter. Dette vil give et endeligt overblik på den enkelte bygning over alle udgifter samlet under ét. Det foreslås, at der flyttes et budgetbeløb svarende til forbruget for 2020. Budgettet til løsøre vil forsat være på den enkelte institution.

For så vidt angår betaling af husleje for lejede lokaler har det vist sig, at det giver nogle uhensigtsmæssige arbejdsgange for håndteringen af fakturaer med både huslejer og forbrug på samme faktura.

I dag indeholder en faktura for opkrævning af huslejer også udgifter til forbrug. Det betyder, at disse fakturaer først skal håndteres af institutionen og dernæst sendes videre til Økonomiafdelingen for at kontere udgifterne til forbrug, da disse udgifter hører til i Ejendomscenteret, men behandles i Økonomiafdelingen.

Der lægges derfor op til at flytte budgettet fra de øvrige institutioner som fremgår af vedhæftede bilag for betaling af huslejer m.m., samt at nye aftaler for leje af lokaler placeres under Fælles Ejendomscenter. Det vil derfor minimere håndteringen af disse fakturaer og aktiviteten hænger fint sammen med den øvrige portefølje i Fælles Ejendomscenter.

Det sidste budgetbeløb som sagen drejer sig om, er øvrige personaleudgifter. Budgetbeløbet dækker udgifter til kørsel, arbejdstøj, uddannelse, it og mobil m.m. Ifølge notat for økonomiske principper fremgår det, at der skal overflyttes 6.150 kr. pr. servicemedarbejder fra de øvrige institutioner til Fælles Ejendomscenter. Dette beløb er imidlertid blevet fratrukket den samlede lønsom og Fælles Ejendomscenter har derved ikke fået tildelt et korrekt budgetbeløb. Samlet for alle institutioner drejer det sig om 338.250 kr., og det fremgår af vedlagte bilag, hvordan beløbene fordeler sig for den enkelte institution.

## **Forvaltningens vurdering**

Det er forvaltningens vurdering, at med ovennævnte tilretninger vil der være en bedre sammenhæng i forhold til de aktiviteter som vedrører de kommunale bygninger under Fælles Ejendomscenter. Samtidig vil det minimere uhensigtsmæssige arbejdsgange samt få korrigeret for de tilretninger, der har været i forhold til flytningen af budgetter til Fælles Ejendomscenter.

## **Økonomi**

|                          |                                                               |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Aktiviteter              | Budgetbeløb flyttes fra institution til Fælles Ejendomscenter |
| Bygningsforsikring       | 1.509.863 kr.                                                 |
| Huslejer m.m.            | 1.966.771 kr.                                                 |
| Øvrige personaleudgifter | 338.250 kr.                                                   |
| I alt                    | 3.814.884 kr.                                                 |

I tabellen fremgår de samlede budgetbeløb som ønskes flyttet og en mere detaljeret opgørelse fremgår af bilagene.

Der gøres opmærksom på, at der - med ovenstående tilretninger - vil ske en flytning af budgetbeløb mellem udvalg.

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv,

at budgetbeløb fra tabellen under økonomiafsnittet budgetomplaceres fra de øvrige udvalg til Fælles Ejendomscenter, at der budgetomplaceres beløb mellem udvalgene.

### **Beslutning Direktionen den 21-10-2020**

Anbefalingen godkendt.

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen blev godkendt.

### **Bilag**

Omkostningsfordeling udvalg - pedel.xlsx

Bygningsoversigt præmie 2020

Husleje oversigt - flyttes til Fælles ejendomscenter

## **Punkt 890: Ansøgning om skema A for helhedsplan i AAB's afdel. 007 Varde**

20/11559

### **Sagsfremstilling**

Arbejdernes Andels-Boligforening Varde afdel. 7 Skolebakken/Abildvej søger i mail den 18. september 2020 om godkendelse af skema A for helhedsplan i afdelingen. Helhedsplanen omfatter både almene familieboliger og ungdomsboliger.

Nærværende skema A ansøgning for helhedsplanen indeholder renovering af facader og tage. Nyt ventilationsanlæg og etablering af fællesrum i en del af et tidligere depotrum/vaskerum. Derudover renoveres og forbedres miljø- og udearealer. Ombygning og sammenlægning af afdelingens 17 familieboliger, og alle indrettes med tilgængelighed. I afdelingens ungdomsboliger udskiftes køkkenerne.

I forbindelse med ombygning og sammenlægning vil der ske en mindre arealtilvækst på det samlede boligareal på ca. 52 m<sup>2</sup>.

Byrådet skal godkende følgende:

- Skema A i henhold til § 91 om støttede arbejder og de ustøttede arbejder i projektet
- Låneoptagelse og give tilsagn om garanti for lånene i projektet
- Kapitaltilførsel til afdelingen på 500.000 kr., hvor Varde Kommunes andel vil være et rente- og afdragsfrit lån på 100.000 kr.
- Husleje efter renoveringen.

Ved en kapitaltilførsel yder Landsbyggefonden en særlig driftsstøtte til almene boligorganisationer, hvor der er væsentlige økonomiske problemer, og det vil kunne vanskeliggøre videreførelse af afdelingen. En kapitaltilførsel finansieres ved et såkaldt 1/5-dels ordning hvor boligorganisationerne og Landsbyggefonden hver yder et tilskud på en 1/5-del, samt ved at kommunen, Landsbyggefonden og kreditforeninger hver yder et rente- og afdragsfrit lån på 1/5-del.

Projektet har en samlet anskaffelsessum på 24.145.458 kr. og er opdelt således:

- Skema A vedrørende den støttede renovering med en samlet anskaffelsessum på 16.673.791 kr.
- Ustøttet renovering med en samlet anskaffelsessum på 7.471.667 kr.

Finansieringen af projektet er beskrevet under punktet økonomi.

Huslejen vil med gennemførelse af renoveringen og ombygningen udgøre 792 kr. pr. m<sup>2</sup>. Huslejen vil blive beregnet efter indbyrdes brugsværdi.

### **Forvaltningens vurdering**

Ved gennemførelse af projektet vil de nye almene familieboliger fremstå som velindrettede og tidssvarende familieboliger og derved appellere til en bredere beboerkreds.

Det er forvaltningens vurdering, at med tilsagn fra Landsbyggefonden om driftsstøtte vil huslejen på 792 kr. pr. m<sup>2</sup> være på et passende niveau.

Desuden anbefaler forvaltningen, at Byrådet godkender kapitaltilførsel hvor Varde Kommunes andel er et rente- og afdragsfrit lån på 100.000 kr., betinget af at kapitaltilførslen også godkendes af kreditforeningen og af boligselskabet.

På den baggrund, samt Landsbyggefondens tilsagn, anbefaler forvaltningen, at skema A for den støttede del, samt den u støttede del af projektet godkendes.

## Retsgrundlag

Lov om almene boliger mv

Støttebekendtgørelsen

## Økonomi

Økonomi for projektet kan specificeres således:

|                                  | Skema A        |
|----------------------------------|----------------|
| Håndværkerudgifter               | 12.900.794 kr. |
| Omkostninger                     | 3.606.259 kr.  |
| Anskaffelsessum excl. gebyrer    | 16.507.053 kr. |
| Gebyrer                          | 166.738 kr.    |
| I alt den støttede del           | 16.673.791 kr. |
| Anskaffelsessum – u støttede del | 7.471.667 kr.  |
| Anskaffelsessum i alt            | 24.145.458 kr. |

Finansieringen af projektet for skema A:

|                                         | Skema A        |
|-----------------------------------------|----------------|
| Realkreditlån – støttede del            | 16.673.788 kr. |
| Realkreditlån –u støttede del           | 4.821.670 kr.  |
| Eget bidrag/driftsstøtte, 1/5 - ordning | 2.650.000 kr.  |

Anskaffelsessum i alt

24.145.458 kr.

Varde Kommune stiller kommunegaranti for det støttede lån for den del af lånet der ligger ud over 60 % af markedsværdien og med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden. For den ustøttede del af projektet stiller Varde kommune 100 % garanti for lånet.

Dertil yder Varde Kommune en rente – og afdragsfrit lån på 100.000 kr., som finansieres af puljen til grundkapitallån.

Den endelige garantiprocent vil blive endeligt fastsat ved færdigmelding af renoveringsarbejderne og den efterfølgende vurdering af ejendommen.

## **Høring**

Projektet omkring helhedsplan og huslejeforhøjelsen for afdeling 007, Skolebakken/Abildvej Varde er godkendt på et ekstraordinært afdelingsmøde den 14. september 2020.

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet

at skema A for gennemførelse af helhedsplan for afdeling 007, Skolebakken/Abildvej i Varde med en anskaffelsessum på 16.507.053 kr. godkendes,

at den ustøttede del godkendes med en samlet anskaffelsessum på 7.471.667 kr.,

at der stilles kommunegaranti for den del af det støttede lån der ligger ud over 60 % af markedsværdien, og med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden,

at Varde kommune stiller 100 % garanti for det ustøttede lån,

at huslejen efter renoveringen på 792 kr. pr. m<sup>2</sup> godkendes,

at der ydes et rente- og afdragsfrit lån på 100.000 kr. til finansiering af en kapitaltilførsel på i alt 500.000 kr. betinget af, at de øvrige parter også godkender kapitaltilførslen,

at lånet finansieres af puljen til grundkapitallån og

at forvaltningen bemyndiges til at godkende skema B og C indenfor rammerne af skema

A

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse, idet dog følgende bemærkes,

at huslejen efter renoveringen bliver 872 kr. pr. m<sup>2</sup>, i stedet for de anførte 792 kr. pr. m<sup>2</sup>.

## **Bilag**

Afdel 007 - BOSSINF Skema A.pdf

Afdel. 007 - Finansieringsskitse m\_kommentar.pdf

Afdel 007 - Følgebrev Skema A.pdf

# **Punkt 891: Forslag. Tillæg 2 til Spildevandsplan 2019-2029 - Transportanlæg fra Agerbæk til Starup**

20/10165

## **Sagsfremstilling**

Forslag til tillæg 2 til Spildevandsplan 2019-2029 er udarbejdet med det formål at give DIN Forsyning Spildevand A/S mulighed for at etablere et spildevandstransportanlæg fra Agerbæk til Starup.

I Spildevandsplan 2019-2029 er det besluttet, at den tidligere strukturplan for renseanlægsstrukturen skal genberegnes, fordi flere forudsætninger for den tidligere plan har ændret sig. DIN Forsyning har udarbejdet et udkast til en kommende Strukturplan for renseanlæggene i Varde og Esbjerg Kommune. Udkastet er version 02 af 14. februar 2020, jf. bilag. Strukturplanen er endnu ikke politisk behandlet.

En del af strukturplanen er at nedlægge Agerbæk Renseanlæg, som er meget nedslidt, og pumpe spildevandet til Skovlund Renseanlæg. I Agerbæk er separatkloakeringen færdig i vejarealet, og grundejerne skal have ændret kloakeringen på egen matrikel.

DIN Forsyning Spildevand A/S anmoder derfor Byrådet om en forhåndstilkendegivelse af, om Byrådet agter at foretage nødvendig ekspropriation ved rådighedsindskrænkning i forbindelse med etablering af transportanlægget fra Agerbæk til Starup, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler herom. Ledningstracéet ligger fortrinsvist i vej. Enkelte steder er det ikke muligt, og ledningen bliver placeret i kanten de berørte matrikler. Matriklerne kan ses i forslag til tillæg 2 jf. bilag.

Bilag 1 til tillægget viser placeringen af ledningstracéet.

DIN Forsyning Spildevand A/S finansierer køb af jorden, deklarereringen af ledningen samt alle anlægsudgifter til transportanlægget.

DIN Forsyning Spildevand A/S forventer at opstarte anlægsprojektet primo 2021, anlægsperioden er 1-2 mdr.

## **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen finder, at tillæg 2 er en naturlig del af Spildevandsplanens indsatser efter udarbejdelse af en samlet strukturplan for Varde og Esbjerg Kommuner.

Tillægget sikrer grundejerne viden om, at DIN Forsyning Spildevand A/S ønsker at anlægge ledninger på deres ejendom, og det giver DIN Forsyning Spildevand A/S et nødvendigt grundlag for at planlægge gennemførelserne.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Forbedret vandkvalitet i vandløbet ved Agerbæk og dermed en forbedring af dyre- og plantelivet.

## **Retsgrundlag**

Lov om miljøbeskyttelse

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Forslaget skal sendes i 8 ugers offentlig høring. Samtidig sendes det i høring ved de klageberettigede organisationer.

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til tillæg 2 til Varde Kommunes Spildevandsplan 2019-2029 godkendes og sendes i høring i 8 uger, og

at der meddeles en forhåndstilkendegivelse til DIN Forsyning Spildevand A/S om, at Byrådet er villigt til at ekspropriere i nødvendigt omfang, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-10-2020**

Anbefalingen blev godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Forslag - Tillæg 2 - Spildevandsplan 2019-2029 - Transportanlæg Agerbæk - Starup

Bilag 1 - Ledningstracé for transportanlæg Agerbæk - Starup

Bilag 2 - Strukturplan - version 02 af 14. februar 2020

Bilag 3 - Miljøscreening af tillæg 2 til Spildevandsplan 2019-2029

## **Punkt 892: Orientering. Status på indsatser i Vandområdeplanerne**

20/10490

### **Sagsfremstilling**

Varde Kommune har siden 2010 haft til opgave at gennemføre de indsatser i vandmiljøet, som er planlagt og finansieret i de nationale vandområdeplaner. Indsatserne omhandler primært forbedringer i vandløb.

For Varde Kommune omhandler indsatserne; nedlæggelse af faunaspærringer, etablering af okkeranlæg og forbedringer af de fysiske forhold ved udlægning af grus og sten.

Den enkelte indsats kræver en forundersøgelse, der afdækker mulige løsninger, omkostningseffektivitet og lodsejertilslutning. Er indsatsen realiserbar, gennemføres en detailprojektering, der indgår lodsejeraftaler, afholdes udbud og anlægsarbejdet udføres.

Naturcenteret hjemtager forbrugte løn- og anlægsmidler via Fiskeristyrelsen.

#### **Realiserede indsatser i Vandområdeplan 1 og 2**

Naturcenteret har fra 2010 til og med 2020 gennemført forundersøgelser og fået tilsagn til realisering af indsatser i 33 vandområder. Der er opnået tilsagn på ialt ca. 30 mio. kr., som svarer til ca. 80 % af de lovbestemte indsatser. Der udestår ansøgning om tilsagn til realisering af ca. 7 vandområder (ca. 8 mio. kr.). Fiskeristyrelsen har meddelt at alle projekter, der modtager EU medfinansieringen, skal være afsluttede 1. kvartal 2023.

#### **Fremtidige indsatser i Vandområdeplan 3**

Naturcenteret har foreslået indsatser til Vandområdeplanen 2021-2027. Indsatserne er opgjort til en samlet anlægsspris (ekskl. lønmidler til projekteringer) på ca. 11,5 mio. kr. i hovedvandopland 1.10 Vadehavet og ca. 3 mio. kr. i hovedopland 1.8 Ringkøbing Fjord.

Yderligere er der en indsats i grænsevandløb til Billund på 1,5 mio. kr. I alt 16 mio. kr.

Som i de to foregående vandområdeplaner er indsatserne koncentreret omkring anlæggelse af okkeranlæg, fjernelse af fysiske spærringer og fysiske vandløbsforbedringer. Det forventes, at Miljøstyrelsen fremlægger en 3. vandområdeplan for perioden 2021 -2027 i løbet af 1. kvartal 2021.

#### **Vådområdeordning til fjernelse af kvælstof og fosfor**

Naturcenteret har gennemført ét vådområde i Kvong Mose, og endnu et er under realisering langs Varde Å ved Hodde. Derudover er der afsluttet og igangværende forundersøgelser til fire yderligere vådområder, hvor de tre efterfølgende er opgivet pga. manglende opbakning fra lodsejerne. De 6 projekter har samlet opnået tilsagn på ca. 6 mio. kr. til lønmidler og anlæg.

Naturcenteret har derudover afsøgt flere andre muligheder og har løbende modtaget forslag til især mindre vådområder fra lodsejerne.

## **Forvaltningens vurdering**

Der er god fremdrift i realiseringen af vandløbsprojekterne.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Indsatserne vil være med til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet i vandløbene, og bl.a. give mulighed for at videreudvikle mulighederne indenfor lystfiskerturisme.

## **Retsgrundlag**

Lov om vandplanlægning

## **Økonomi**

Der vil være en fremtidig udgift til tømning af okkeranlæggene. Der forhandles mellem KL og staten omkring dækning af disse udgifter.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,  
at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-10-2020**

Orienteringen blev taget til efterretning.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Orienteringen blev taget til efterretning.

## **Bilag**

Status spærringsindsatsen vandplan 1 og 2.pdf

Status strækingsindsatsen VP 2.pdf

Miljøminister Lea Wermelins henvendelse til landets kommuner om fremdrift af vandløbsindsatser.pdf

# Punkt 893: Indsatser i Varde Kommune til Vandplan 2021-2027

19/11448

## Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet forslag til indsatser til næste Vandområdeplan inden for Varde Kommune med baggrund i Miljøstyrelsens udmeldte rammer for Vandplanperiode 3 (2021-2027) og de overordnede prioriteringer, som vandrådene for Ringkøbing Fjord og Vadehavet har tilkendegivet på møder.

Ringkøbing Fjord:

Indsatserne er prioriteret, så de hænger sammen og skaber gode miljømæssige forhold i hele sammenhængende vandløbsstrækninger, der har en høj vandløbsmålsætning. Ligeledes er indsatserne prioriteret i forhold til forrige vandområdeplaner.

I Varde Kommune foreslås følgende indsatser:

- Nebel-Lønne Bæk: Okkeranlæg og udskiftning af bund
- Puldal Grøft: Okkeranlæg og udskiftning af bund
- Skærbæk: Okkeranlæg
- Hjedding Bæk: Fjernelse af spærringer
- Vestkær Bæk: Fjernelse af spærring

Vandrådet for Ringkøbing Fjord har drøftet indsatserne 9. september 2020, hvor der var enighed om de foreslåede indsatser.

Vadehavet:

Indsatserne i forhold til Vadehavet er primært prioriteret i forhold til tilløb til Varde Å og Sneum Å. Ligeledes er indsatserne prioriteret i forhold til forrige vandområdeplaner. I Varde Kommune foreslås følgende indsatser:

- Sig Rode Bæk: Okkeranlæg og udlægning af groft materiale
- Skonager Lilleå: Okkeranlæg, hævning af bund og fjernelse af spærringer
- Troesmose Bæk: Okkeranlæg og udlægning af groft materiale
- Ulvemose Bæk: Okkeranlæg, udlægning af groft materiale og fjernelse af spærringer
- Fåborg-Gestlunde Bæk: Okkeranlæg og udlægning af groft materiale
- Ålegroften: Udlægning af groft materiale
- Debel Mosegrøft: Udlægning af groft materiale
- Hjortkær Bæk: Udlægning af groft materiale
- Snorup Bæk: Udlægning af groft materiale
- Lerbæk: Okkeranlæg og udlægning af groft materiale
- Søvig Bæk: Okkeranlæg, udlægning af groft materiale og fjernelse af spærringer
- Orten Bæk: Sandfang og udlægning af groft materiale
- Frisvad Møllebæk: Sandfang og udlægning af groft materiale
- Agerbæk: Okkeranlæg, sandfang og udlægning af groft materiale
- V120: Hævning af bund og udlægning af groft materiale
- Ralm Bæk: Okkeranlæg og udlægning af groft materiale
- Skærbæk: Udlægning af groft materiale
- Stokbæk: Udlægning af groft materiale

- Refsgård-Allerslev-Bæk: Okkeranlæg, sandfang og udlægning af groft materiale
- Henne Mølleå: Fjernelse af spærring
- Rolfsø Kanal – Fidde Strøm: Fjernelse af spærringer
- Foot Bæk: Fjernelse af spærringer
- Debel Bæk: Fjernelse af rørledning og mindre restaurering
- Kærbæk: Okkeranlæg og udlægning af groft materiale (i samarbejde med Billund Kommune)
- Hestkær Bæk: Udlægning af groft materiale (i samarbejde med Billund Kommune)

Vandrådet for Vadehavet har drøftet indsatserne 10. september 2020, hvor der var enighed om de foreslåede indsatser.

## **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen har gennemarbejdet en række indsatser og heraf prioriteret de indsatser, der vil skabe gode miljømæssige forhold i vandløbene. Indsatserne er prioriteret, så de hænger sammen, og de er placeret, hvor de skaber mest miljøværdi for de investerede midler.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Varde Kommune har sammen med vandrådene peget på indsatser, der bør gennemføres i perioden 2021-2027. Indsatserne vil være med til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet i vandløbene, og bl.a. give mulighed for at videreudvikle mulighederne indenfor lystfiskerturisme.

## **Retsgrundlag**

Lov om Vandplanlægning

## **Økonomi**

Udgifterne til realisering af de foreslåede indsatser, både lønudgifter og anlægsudgifter, dækkes af staten. Der er foreslået indsatser i Varde Kommune for anlægsmæssigt ca. 16 mio. kr.

Der vil være en fremtidig udgift til tømning af okkeranlæggene. Der forhandles mellem KL og staten omkring dækning af disse udgifter.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Varde Kommunes forslag til indsatsprogram godkendes, og medtages i den videre proces til Miljøstyrelsen.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-10-2020**

Anbefalingen blev godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

VardeKommune\_samlet.pdf

Bilag\_Indsatser til Vadehavet.pdf

Bilag\_Indsatser til Ringkøbing Fjord.pdf

Medlemmer i vandrådet.pdf

# Punkt 894: Ansøgning. Dispensation fra lokalplan, Skaubjergvej 1, Ho

20/6698

## Sagsfremstilling

Rådgiver har ansøgt om landzonetilladelse til at opføre nyt stuehus på 589 m<sup>2</sup> og erhverv (murerfirma) på 328 m<sup>2</sup>. Bebyggelsen opføres som en trelænget bebyggelse samt et fritliggende maskinhus. Bebyggelsen ønskes placeret lidt længere mod nord end den eksisterende bevaringsværdige bebyggelse, der ønskes nedrevet. Nedrivningen er tilladt af Udvalget for Plan og Teknik 8. juni 2018.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 03.004.02 – Bevarende lokalplan for Ho og ligger i delområde 1. Ansøger ønsker dispensation fra lokalplanens krav til

- bygningshøjde
- husbredde
- tagform
- omfang, placering og udformning af kviste.

Der ønskes en bygningshøjde på 7,95 m. Lokalplanens § 6.4 fastsætter, at bygningshøjden maksimalt må være 7 m over terræn.

Der er søgt om en husbredde på 8,4 m og en facadehøjde på ca. 3,4 m. I lokalplanens § 6.6 fastsættes, at husdybden ikke må være større end 8 m, og at facadehøjden maksimalt må være 3 m målt fra terræn til skæring mellem de udvendige sider af facade og tagflade.

Der er søgt om at opføre udestuen med fladt tag. I henhold til lokalplanens § 7.5 skal tage udføres som symmetriske sadeltage med en taghældning mellem 40° og 50°.

De ansøgte kvistvinduer har en bredde på ca. 1,5 m, og på facaden mod vest samt facader mod gårdspladsen er den samlede bredde af kvistene større end 1/3 af den enkelte tagflade. De ansøgte kviste er trukket tilbage op af tagfladen.

Lokalplanen fastsætter i § 7.8 blandt andet, at kviste sammenlagt må udgøre 1/3 af tagfladens længde, og at det enkelte kvistvindue maksimalt må være 1,2 m i bredden og 1,2 m i højden, samt at kviste skal udformes som ”arkengaf”. Det vil sige, at kvistens vinduesflade skal ligge i et lodret plan sammenhængende med husets facade, mens tag og tagskæg føres op over kvisten i en blød kurve (se bilag).

Ansøgningen begrundes med, at bygningsreglementets krav til isolering ikke gør det muligt at opføre et hus med de i lokalplanen anførte mål, og at der ikke kan udføres vinduer, der opfylder krav til en redningsåbning eller give tilstrækkeligt lysindfald med lokalplanens krav til kviste og åbninger i stråtaget. Mellembygningen med fladt tag ønskes, så bygningen fremtræder mindre og med kig mellem længerne.

Ansøgningen har været i naboorientering indenfor lokalplanområdet og ved de 4 nærmeste naboer mod syd. Der er modtaget 3 bemærkninger til projektet i forbindelse med naboorientering, samt indsigelser fra 2 sommerhusejere, der ikke har været omfattet af orienteringen.

En nabo er positiv overfor projektet. En anden ønsker bebyggelsen placeret endnu længere mod nord og ønsker ikke ny bebyggelse, der potentielt forringer værdien af hans egen ejendom. Ribe Stift har ikke bemærkninger til det ansøgte, der ligger indenfor kirkeomgivelser omkring Ho Kirke.

De 2 sommerhusejere, der har fremsendt indsigelser mener, at lokalplanens bevarende bestemmelser om højde, tagkonstruktion, størrelse og indretning for nybyggeri bør overholdes, fordi de mener, at det ikke harmonerer med de gamle gårde og bryder med landsbymiljøet i Ho.

Efterfølgende har ansøger ændret projektet, så maskinhuset er placeret nord for boligen, og hele bebyggelsen er rykket mod syd. Der er ikke foretaget ny naboorientering af den ændrede placering.

## **Forvaltningens vurdering**

Et af lokalplanens formål er at medvirke til en god tilpasning af ny bebyggelse til landsbyens struktur og den ældre bebyggelses karakter. Lokalplanen foreskriver i § 7 om nybyggeri, at "Ny bebyggelse samt om- og tilbygninger skal tilpasses helhedsbilledet i landsbyen og være i overensstemmelse med den stedlige byggetradition med hensyn til materialer, farver, døre og vinduers udformning".

Lokalplanen er hidtil administreret meget restriktivt, og forvaltningen har ikke kendskab til, at der tidligere er meddelt dispensation til højde, husbredde eller til vinduers/kvistes udformning. Der er tidligere meddelt enkelte dispensationer til afvigende taghældning i forbindelse med en tilbygning og ved en garage.

Forvaltningen vurderer, at byggeriet er placeret i udkanten af lokalplanområdet uden en tæt tilknytning til landsbyen. Byggeriet ligger ligeledes udenfor kirkebeskyttelseslinjen indenfor hvilken det centrale af landsbyen er beliggende og, ca. 100 m. fra fredet/bevaringsværdig bebyggelse. Afstand til anden bebyggelse Ho Feriecenter (ca. 60 m.) og sommerhusområdet mod syd (ca. 40 m.) vurderes ligeledes til at være betydelig. Forvaltningen, vurderer derfor at dispensationerne ikke vil påvirke helhedsbilledet i landsbyen væsentligt (se kortbilag og lokalplanens bilag 2).

Forvaltningen forventer ikke, at de ansøgte dispensationer vil kunne skabe præcedens for byggeri tættere på eller i landsbyen da det vil være i strid med ovennævnte vurderingskriterier ift. afstande og det forhold, at det centrale af landsbyen er beliggende indenfor kirkebeskyttelseslinjen.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Lokalplan 03.004.02 Bevarende lokalplan for Ho

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

at der meddeles dispensation til det tilrettede projekt.

## Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-10-2020

Niels Christiansen stillede følgende ændringsforslag:

Sagen sendes tilbage til forvaltningen med henblik på en løsning, der i større grad overholder lokalplanens bestemmelser.

Ændringsforslaget blev sat til afstemning.

| Navn               | Parti | For | Imod | Undlod |
|--------------------|-------|-----|------|--------|
| Peter Nielsen      | V     |     | X    |        |
| Preben Friis-Hauge | V     |     | X    |        |
| Anders Linde       | V     |     | X    |        |
| Niels Haahr Larsen | V     |     | X    |        |
| Søren Laulund      | A     | X   |      |        |
| Jan Lings          | A     | X   |      |        |
| Niels Christiansen | C     | X   |      |        |

Ændringsforslaget er dermed faldet.

Forvaltningens anbefaling blev sat til afstemning.

| Navn               | Parti | For | Imod | Undlod |
|--------------------|-------|-----|------|--------|
| Peter Nielsen      | V     | X   |      |        |
| Preben Friis-Hauge | V     | X   |      |        |
| Anders Linde       | V     | X   |      |        |
| Niels Haahr Larsen | V     | X   |      |        |
| Søren Laulund      | A     |     | X    |        |
| Jan Lings          | A     |     | X    |        |
| Niels Christiansen | C     |     | X    |        |

Anbefalingen blev dermed godkendt.

Niels Christiansen ønsker sagen behandlet i Byrådet, jf. styrelsesloven § 23.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Sagen oversendes til Byrådet.

### **Bilag**

Bilag - Dispensationsansøgning - Skaubjergvej 1 Ho

Bilag - Samlede bemærkninger til naboorientering - Skaubjergvej 1 Ho

Bilag - Eksempel på arkengaf - Skaubjergvej 1 Ho

Bilag - Ansøgning. Nedrivning af bevaringsværdig ejendom, Skaubjergvej 1, Ho

Bilag - Ansøgers kommentarer til naboorientering - Skaubjergvej 1 Ho

Bilag - Naboorientering - Skaubjergvej 1 Ho

Zonesag - Lokalplannr. 03.004.02 - Skaubjergvej 1 - 6857 Blåvand

Bilag - Tegninger til ansøgning - Skaubjergvej 1 Ho

Kortbilag af lokalplanområde - Skaubjergvej 1 Ho

# Punkt 895: Ansøgning. Plangrundlag for Nygaards Afrika i Lydum, tilføjelse til rammeområde

19/5348

## Sagsfremstilling

Varde Kommune foretog fra den 27/8-10/9 2019 en idéhøring forud for igangsættelse af planlægningen for Nygårds Afrika, Nr. Lydumvej 110, 6830 Nr. Nebel. Efter idéhøringen er der opstået mulighed for at justere områdets afgrænsning, så lokalplanområdet udover matr.nr. 8a, Lydum By og matr.nr. 19, Lydumgård Lydum også kommer til at omfatte matr.nr. 9h, Lydum By, Lydum. Der har på den baggrund været afholdt en ny idéhøring i perioden 11. september til 25. september 2020.

Ejer har søgt om ændring af plangrundlaget for Nr. Lydumvej 110. Ejeren ønsker at videreudvikle området der i dag indeholder spillested, jagtmuseum, dyrepark og tiltag som gårdbutik m.v. Samlet set er der ønske om at udvide overnatningskapaciteten i området og give mulighed for flere hytter og overnatning for autocampere og campingvogne. Dette ønskes placeret på matr.nr. 9h, som er den nye tilføjelse, samt i forlængelse af de eksisterende 10 hytter, der i dag ligger på den sydvestlige del om området. Der er også ønske om at kunne etablere en put and take sø i det nye område udover den som allerede ligger i den vestlige del af området. For at skærme naboer mod støj- og lysgener vil ansøger etablere en jordvold mod nordøst og delvist mod øst. På de ubebyggede arealer ønskes der tilplantet med poppel, så der kan etableres en skovlignende beplantning. Gæster i dyreparken bliver idag transporteret rundt i parken på særligt indrettede vogne.

Området støder mod nord op til åbne marker og en smule skov. Mod øst og vest er der ejendomme og større markstykker. Mod syd grænser området op til Nr. Lydumvej.

Det samlede areal er på ca. 39 ha. og ligger i landzone.

Der foreligger hverken rammeområde eller lokalplan for området.

Der er følgende beskyttelser indenfor det ansøgte område:

- Søbeskyttelseslinjen (naturbeskyttelsesloven § 16)
- Skovbyggelinjen (naturbeskyttelsesloven § 16)
- Overgangslandskab
- Et beskyttet dige i det nordøstligelige skel (museumsloven § 29a)
- En § 3-beskyttet eng
- Tre § 3-beskyttede søer
- To § 3-beskyttede vandløb

Sagen er en A-sag, der forudsætter forudgående indkaldelse af idéer og forslag og beslutning i Byrådet. Der er indkommet 4 bemærkninger ved første høring, der særligt handler om belysning, støj, trafik og parkering. Ved anden høring indkom der 5 høringssvar, der primært omhandler arkæologiske forhold, belysning, støj, trafik, parkering og placering. Der er både ved første og anden idéhøring modstand mod etablering af yderligere aktiviteter i området. De indkomne bemærkninger er behandlet i resumé af indkomne bemærkninger.

Byrådet har ved første ansøgning besluttet at planlægningen ønskes igangsat, mens Udvalget for Plan og Teknik prioriterer, hvornår sagen opstartes i forvaltningen. Med den nye ansøgning ændres arealafgrænsningen og sagen

behandles fortsat som en A-sag.

## **Forvaltningens vurdering**

I ansøgningen er der ikke beskrevet planer eller anlæg, der strider mod de nævnte beskyttelser i sagsfremstillingen. Et eventuelt lokalplanforslag vil blive vurderet i forhold til disse beskyttelser.

Forvaltningen vurderer, at det ansøgte er lokalplanpligtigt, fordi de samlede aktiviteter ligger i overgangslandskab i landzone og fordi nyt bolig- og erhvervsbyggeri som udgangspunkt skal opføres indenfor byzone eller udlagte rammeområder i umiddelbar tilknytning til eksisterende byer. Aktiviteterne skal derfor ledsages af vilkår, som sikrer, at byggeriet udformes sådan, at de landskabelige, naturmæssige og kulturhistoriske værdier ikke påvirkes utilsigtet. Derudover er der også behov for regulering af forhold omkring større parkeringsanlæg i det åbne landskab. Området vil efter planlægning fortsat ligge i landzone.

Forvaltningen vurderer, at de indkomne bemærkninger fra indkaldelse af idéer og forslag giver anledning til, at der ved udarbejdelse af en lokalplan skal opstilles bestemmelser for belysning og afskærmning mod det omkringliggende landskab. Derudover skal der udarbejdes en støjrapport for at fastlægge hvilke forhold, der skal arbejdes med for at mindske støjgener for omgivelserne. Varde Kommune har før denne ansøgning givet et påbud om udarbejdelse af en støjrapport.

Endelig skal det sikres, at trafik til og fra området afvikles hensigtsmæssigt, så det ikke generer naboerne og trafikken på Nr. Lydumvej.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Planloven

Miljøvurderingsloven

Kommuneplan 2017

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at det nødvendige plangrundlag i form af lokalplan og kommuneplantillæg udarbejdes,

at der fastsættes bestemmelser for belysning, støj og afskærmning, så gener for omkringliggende områder minimeres, og

at resume af de indkomne bemærkninger til debatoplægget godkendes.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 14-10-2020**

Niels Christiansen stillede følgende ændringsforslag:

”Det indstilles, at det videre planarbejde omkring de ønskede nye aktiviteter, som ønskes tilknyttet det eksisterende museum, standses, og at ansøger henvises til at etablere de af ham ønskede overnatningskapaciteter, spise- og spillested og campingplads andetsteds.

Det indstilles, at de nødvendige tilladelser til dyrehavedriften bliver udarbejdet, hvis ansøger fastholder et ønske om den aktivitet, dog således, at naboer og omgivelser i øvrigt har så få lydmæssige og visuelle gener fra aktiviteten som muligt.”

Forslaget blev sat til afstemning.

| Navn               | Parti | For | Imod | Undlod |
|--------------------|-------|-----|------|--------|
| Peter Nielsen      | V     |     | x    |        |
| Preben Friis-Hauge | V     |     | x    |        |
| Anders Linde       | V     |     | x    |        |
| Niels Haahr Larsen | V     |     | x    |        |
| Søren Laulund      | A     |     | x    |        |
| Jan Lings          | A     |     | x    |        |
| Niels Christiansen | C     | X   |      |        |

Forslaget er hermed faldet.

Forvaltningens anbefaling blev sat til afstemning.

| Navn               | Parti | For | Imod | Undlod |
|--------------------|-------|-----|------|--------|
| Peter Nielsen      | V     | X   |      |        |
| Preben Friis-Hauge | V     | X   |      |        |
| Anders Linde       | V     | X   |      |        |
| Niels Haahr Larsen | V     | X   |      |        |
| Søren Laulund      | A     | X   |      |        |
| Jan Lings          | A     | x   |      |        |
| Niels Christiansen | C     |     | X    |        |

Anbefalingen blev hermed godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Et flertal i udvalget indstiller anbefalingen til Byrådets godkendelse.

Holger Grumme Nielsen og Henrik Vej Kastrupsen stemmer imod.

### **Bilag**

Samlede høringssvar ideer og forslag Nygaards Afrika.pdf

Debatoplæg til forhøring

Resumé af indkomne bemærkninger til forslag

Ansøgning

Gammelt og nyt rammeområde.pdf

# **Punkt 896: Forslag. Kommuneplantillæg for Nygaards Afrika**

20/262

## **Sagsfremstilling**

Forvaltningen har i samarbejde med ansøgers konsulent udarbejdet forslag til Tillæg 37 til kommuneplanen, der udlægger et nyt rekreativt rammeområde til ferie- og fritidsaktiviteter i form af campingplads, restaurant, én butik og museum samt danse- og musiksted og eksisterende bolig.

Området er kendt som Nygårds Afrika.

Sideløbende med Tillæg 37 udarbejdes Lokalplan 11.10.L01.

Området er beliggende i landzone i det åbne land. Området har ikke tidligere været omfattet af en kommuneplanramme eller lokalplan, men der er givet landzonetilladelse til dyrehold med fritgående vildsvin og krondyr samt anvendelse af lagerbygning til udstoppede dyr og tilhørende faciliteter herunder toiletfaciliteter og lokaler til spisning. Der er ligeledes givet landzonetilladelse til opstilling af 10 overnatningshytter.

Det maksimale antal tilladte bebyggede m<sup>2</sup> og bebyggelsens højde fastlægges i Lokalplan 11.10.L01 og er således ikke angivet i kommuneplanrammen. Kommuneplanrammen angiver, at byggeri må opføres i max. 1 etage med udnyttet tagetage.

Der er udarbejdet en miljøscreening for forslag til Tillæg 37 samt lokalplan 11.10.L01 og en VVM-screening af projektet. I screeningerne er det vurderet, at planforslagene ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger, så der skal udarbejdes en miljørapport eller en VVM-redegørelse. Ny bebyggelse i området, ændret anvendelse af eksisterende og etablering af campingpladsen mm. vil ske i tilknytning til den eksisterende bebyggelse.

I perioden 11. - 25. september 2020 har der været indkaldt ideer og forslag til planlægningen på Varde Kommunes hjemmeside. Der er indkommet 5 høringsvar, der primært omhandler arkæologiske forhold, belysning, støj, trafik, parkering og placering.

Forslag til Tillæg 37 til Kommuneplan 2017, Varde Kommune skal vedtages, før forslag til lokalplan 11.10.L01 kan vedtages.

Sagen er en A-sag, hvor tillæg godkendes i Udvalget for Økonomi og Erhverv, mens den endelige plan vedtages af Byrådet.

## **Forvaltningens vurdering**

Turismen er en vigtig del af Varde Kommunes samlede erhvervsstruktur. I kommuneplanens retningslinjer for planlægning af turisme beskrives, at nye campingpladser skal placeres i tilknytning til eksisterende bysamfund eller større ferie- og fritidsbebyggelser.

Planområdet anvendes inden udarbejdelse af Tillæg 37 til dyrepark, museum, restaurant, kontor- og mødelokaler, danse- og musiksted, 10 campinghytter og eksisterende beboelse. Anvendelsesbestemmelserne i Tillæg 37 er vurderet til at være i overensstemmelse med de turistpolitiske overvejelser da etablering af bl.a. campingplads vil ske i umiddelbar tilknytning til det eksisterende jagtmuseum, dyrepark, restaurant, kontor- og mødelokaler og musik- og dansested.

I kommuneplanens retningslinje 5.1 tilsigtes, at der i tilknytning til fritliggende turistattraktioner og lignende, der ligger uden for de afgrænsede centerområder, kan etableres butikker til brug for kunder, der i øvrigt benytter anlægget på grund af dets primære funktion som campingplads. Bruttoarealet for denne type butik må ikke overstige 200m<sup>2</sup>. Planområdet er beliggende i landzone i det åbne land, ca. 1 km. nord for Lydum by og er derfor udenfor afgrænset centerområde.

Lokalplan 11.10.L01 indeholder bestemmelser vedrørende regulering af belysning, støj, trafik og parkering. Ansøger sørger selv for arkæologiske undersøgelser i det omfang det er nødvendigt. Der er ikke foretaget ændringer i kommuneplantillægget på baggrund af idehøringen.

På baggrund af miljø- og VVM screeningerne vurderer forvaltningen, at forslag til tillæg ikke skal miljøvurderes.

### **Konsekvens i forhold til visionen**

Der er mulighed for at besøge et område med dyrehold og samtidig mulighed for ophold på campingplads.

### **Retsgrundlag**

Kommuneplan 2017

Planloven

Miljøvurderingsloven

### **Økonomi**

Ingen

### **Høring**

Forslag til Tillæg 37 skal i offentlig høring i min. 8 uger, før det kan endelig vedtages.

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til Tillæg 37 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger, og

at de tilhørende miljø- og VVM screeninger godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslagene.

### **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 14-10-2020**

Preben Friis-Hauge og Søren Laulund stillede følgende ændringsforslag:

“Anbefaling tiltrædes.

Udvalget lægger vægt på, at den akkrediterede støjmåling/støjrapport gennemføres.

Udvalget ønsker forelagt et forslag til hastighedsdæmpende/trafiksikkerheds foranstaltninger på Nørre Lydumvej.

Udvalget ønsker indføjet i lokalplanen, at

- der etableres en støjafskærmning langs Delområde D4's østlige kant mod vej og matrikel 9a
- udendørs lyskilder skal være nedadrettede
- belysning af skilte og lignende ikke er tilladt
- beplantningen umiddelbart syd og vest for matrikel 9a indenfor lokalplansområdet skal plejes og vedligeholdes så det tjener som tæt visuel afskærmning.“

Forslaget blev sat til afstemning.

| Navn               | Parti | For | Imod | Undlod |
|--------------------|-------|-----|------|--------|
| Peter Nielsen      | V     | X   |      |        |
| Preben Friis-Hauge | V     | X   |      |        |
| Anders Linde       | V     | X   |      |        |
| Niels Haahr Larsen | V     | X   |      |        |
| Søren Laulund      | A     | X   |      |        |
| Jan Lings          | A     | X   |      |        |
| Niels Christiansen | C     |     | X    |        |

Forslaget er hermed vedtaget.

Niels Christiansen stemmer imod med henvisning til beslutningen i punkt 733.

## Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020

Et flertal i udvalget indstiller ændringsforslaget fra Udvalget for Plan og Teknik til Byrådets godkendelse, idet det præciseres, at støjafskærmningen fra området, hvor der planlægges for museum/dansested m.v. placeres hvor det er mest hensigtsmæssigt i forhold til effekten af støjafskærmningen mod matrikel 9a. Lokalplanforslaget konsekvensrettes inden offentliggørelse.

Holger Grumme Nielsen og Henrik Kastrupsen stemmer imod.

## Bilag

Forslag Tillæg 37.pdf

Miljøscreening

VVM-screening

Resumé af indkomne bemærkninger til forslag

# Punkt 897: Forslag. Lokalplan for Nygaards Afrika

20/260

## Sagsfremstilling

Forvaltningen har i samarbejde med ansøgers konsulent udarbejdet et lokalplanforslag, der giver mulighed for at videreudvikle området ved Nygaards Afrika ved Lydum der omfatter spillested, restaurant, jagtmuseum, kontor- og mødelokaler, dyrepark og campinghytter.

Der er ønske om at udvide overnatningskapaciteten i området til ialt 115 enheder heraf 45 som hytter. I dag findes 10 hytter med en landzonetilladelse fra 2018. Udvidelsen omfatter overnatning for autocampere og campingvogne. De ønskes placeret på det matr.nr. 9h, der ligger mod øst, samt i forlængelse af eksisterende hytter der i dag ligger i den vestlige del af området. Der er også ønske om at kunne etablere en put and take sø på matr.nr 9h udover den der allerede ligger i den vestlige del.

Bebyggelsen på matr. 9h forventes at bestå af campinghytter og autocamper/campingpladser langs Lydumvej samt en servicebygning og grillhytte. Lokalplanen indeholder bonusvirkning for servicebygning og grillhytte, hvilket betyder at en godkendelse af lokalplanen giver mulighed for opførelse af servicebygning og grillhytte som anført i bilag til lokalplanen. Bonusvirkninger kan ses i lokalplanens § 11.1.

For at skærme naboerne mod støj- og lysgener, skal der etableres en jordvold mod nord og delvist mod øst. På de ubebyggede arealer ønskes der tilplantet med poppel, så der kan etableres en skovlignende beplantning.

Området er delt op i fire delområder med delområde 1 længst væk fra Nr. Lydumvej, delområde 2 og 3 ligger op af Nr. Lydumvej og delområde 4 ligger nord for delområde 3.

I delområde 1 ønsker ejer at opføre bebyggelse, der almindeligvis kan opføres i forbindelse med en skov, f.eks. udsigtstårn, foderpladser og læskure. Her er der i dag en dyrepark.

I delområde 2 ønsker ejer mulighed for fortsat at have campinghytter. Delområde 2 udvides med den nye matrikel 9h mod øst og omfatter derfor også ønske om campingplads, servicebygning, put and take sø, tekniske anlæg, parkering og grønne arealer.

I delområde 3 ønsker ejer mulighed for at etablere en hal mere. Der ønskes mulighed for samlet at udvide med 1.500-2.000 etagekvadratmeter. De resterende områder i delområde 3 skal anvendes til parkeringsplads, afskærmende beplantning m.v.

Delområde 4 skal anvendes til landbrugs- og naturmæssige formål.

Lokalplanområdet er ca. 39 ha.

Udvalget for Plan og Teknik besluttede første gang 12.09.2019 at igangsætte planlægningen. Sagen er siden blevet sat på til fornyet principbehandling, da ansøger fremsatte ønske om udvidelse af rammeområdet med matrikel 9h mod øst. Sagen behandles på samme møde som forslag til lokalplan og Tillæg 37.

Lokalplanområdet er ikke omfattet af rammeområde, derfor udarbejdes kommuneplantillæg 37 sideløbende med forslag til lokalplan.

Lokalplanområdet er beliggende inden for Varde Bakkeø med landbrugslandskaber og overgangslandskaber. Planområdets nærmeste udpegede kyst- og dallandskab ligger i en afstand på ca. 900 m og uden visuel sammenhæng med Lydum.

Der er udarbejdet en miljøscreening for forslag til Tillæg 37 samt lokalplan 11.10.L01 og en VVM-screening af projektet. I screeningerne er det vurderet, at planforslagene ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger, så der skal udarbejdes en miljørapport eller en VVM-redegørelse. Ny bebyggelse i området, ændret anvendelse af eksisterende og etablering af campingpladsen mm. vil ske i tilknytning til den eksisterende bebyggelse.

I perioden 11.-25. september 2020 har der været indkaldt ideer og forslag til planlægningen

på Varde Kommunes hjemmeside. Der er indkommet 5 høringssvar, der primært omhandler arkæologiske forhold, belysning, støj, trafik, parkering og placering.

Ansøgers ønsker er ikke imødekommet for så vidt angår vejadgang fra privat fællesvej, hvor ansøger ønsker mulighed for 5 overkørsler.

Sagen er en A-sag, hvor planforslag godkendes i Udvalget for Økonomi og Erhverv, mens den endelige plan vedtages af Byrådet.

## **Forvaltningens vurdering**

Da der er tale om udvidelse af et eksisterende anlæg, vurderes lokalplanforslaget at være i overensstemmelse med Varde Kommunes Turismestrategi med henblik på at skabe overnatningsmuligheder, der kan udgøre et alternativ til de mange sommerhuse langs Vestkysten. Lokalplanen indeholder bestemmelser omkring afskærmning og beplantning under hensyntagen til omkringliggende omgivelser.

En del af Byrådets mål i Kommuneplan 2017 er at Byrådet fortsat vil videreudvikle kvaliteten af basisproduktet, så vi fortsat kan give de gæster, som besøger feriestederne i Varde Kommune en ferieoplevelse af høj kvalitet. Lokalplanen indeholder bonusvirkning for en lang række tiltag og bebyggelser som opfylder dette mål.

Lokalplanen indeholder bestemmelser vedrørende regulering af bebyggelsens udforming, belysning, støj, trafik og parkering. Der gives mulighed for 3 overkørsler til privatfællesvej og af hensyn til trafiksikkerheden ikke 5 som ansøger ønskede. Ansøger sørger selv for arkæologiske undersøgelser i det omfang det er nødvendigt.

På baggrund af miljø- og VVM screeningen vurderer forvaltningen, at planforslaget ikke skal miljøvurderes eller der skal udarbejdes en miljørapport.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Der er mulighed for at besøge et område med dyrehold og samtidig mulighed for ophold på campingplads.

## Retsgrundlag

Kommuneplan 2017

Planloven

Miljøvurderingsloven

## Økonomi

Ingen

## Høring

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i min. 8 uger, før lokalplanen kan endelig vedtages.

## Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til lokalplan 11.10.L01 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger,

at den tilhørende miljø- og VVM screening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget.

## Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 14-10-2020

Preben Friis-Hauge og Søren Laulund stillede følgende ændringsforslag:

“Anbefaling tiltrædes.

Udvalget lægger vægt på, at den akkrediterede støjmåling/støjrapport gennemføres.

Udvalget ønsker forelagt et forslag til hastighedsdæmpende/trafiksikkerheds foranstaltninger på Nørre Lydumvej.

Udvalget ønsker indføjet i lokalplanen, at

- der etableres en støjafskærmning langs Delområde D4's østlige kant mod vej og matrikel 9a
- udendørs lyskilder skal være nedadrettede
- belysning af skilte og lignende ikke er tilladt
- beplantningen umiddelbart syd og vest for matrikel 9a indenfor lokalplansområdet skal plejes og vedligeholdes så det tjener som tæt visuel afskærmning.“

Forslaget blev sat til afstemning.

| Navn          | Parti | For | Imod | Undlod |
|---------------|-------|-----|------|--------|
| Peter Nielsen | V     | X   |      |        |

|                    |   |   |
|--------------------|---|---|
| Preben Friis-Hauge | V | X |
| Anders Linde       | V | X |
| Niels Haahr Larsen | V | X |
| Søren Laulund      | A | X |
| Jan Lings          | A | X |
| Niels Christiansen | C | X |

Forslaget er hermed vedtaget.

Niels Christiansen stemmer imod med henvisning til beslutningen i punkt 733.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Et flertal i udvalget indstiller ændringsforslaget fra Udvalget for Plan og Teknik til Byrådets godkendelse, idet det præciseres, at støjafskærmningen fra området, hvor der planlægges for museum/dansested m.v. placeres hvor det er mest hensigtsmæssigt i forhold til effekten af støjafskærmningen mod matrikel 9a. Lokalplanforslaget konsekvensrettes inden offentliggørelse.

Holger Grumme Nielsen og Henrik Kastrupsen stemmer imod.

## **Bilag**

Forslag til lokalplan 11.10.L01 Nygaards Afrika.pdf

VVM-screening

Miljøscreening

Resumé af indkomne bemærkninger til forslag

Lokalplan\_11.10.L01 med ændringer indarbejdet fra PT

Forvaltningens bemærkninger til støjafskærmning

Ansøgers bemærkninger til støjafskærmning

# **Punkt 898: Fremrykning og frigivelse af anlægsmidler i budget 2021 - 2024 - Udvalget for Kultur og Fritid**

20/5559

## **Sagsfremstilling**

Byrådet har afsat anlægsmidler i budget 2021-2024 til en række projekter under Udvalget for Kultur og Fritid - heriblandt følgende to projekter i 2022:

Asfaltering af p-plads ved Outrup Kultur- og Idrætscenter 90.000 kr.

Indretning af kombibibliotek og kulturhus i Nørre Nebel 800.000 kr.

## **Forvaltningens vurdering**

Da der ikke er et anlægsloft i 2020 som følge af nødvendigheden af at stimulere økonomien under coronakrisen, anbefaler forvaltningen, at midlerne til de to projekter i 2022 fremrykkes og frigives her i 2020.

Ved at fremrykke indretningen af kombibibliotek og kulturhus i Nørre Nebel vil borgerne møde et nyindrettet kulturhus, når dette åbner i 2021, frem for at møde et hus med gammelt og slidt inventar ved åbningen. Det vil også spare en del ressourcer, at ombygning og nyindretning sker samtidigt.

Asfaltering ved Outrup Kultur og Idrætscenter er allerede sket som beskrevet i anlægsønsket.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Varde Kommunes budget 2021-2024

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der meddeles en anlægsbevilling på 90.000 kr. til asfaltering af p-plads ved Outrup Kultur og Idrætscenter, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2022,

at der meddeles en anlægsbevilling på 800.000 kr. til indretning af kombibibliotek og kulturhus i Nørre Nebel, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2022.

## **Beslutning Udvalget for Kultur og Fritid den 19-10-2020**

Anbefalingen blev godkendt

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

## Punkt 899: Eventuel nedlæggelse af Horne Børneby

19/10708

### Sagsfremstilling

I henhold til 'Skoler og dagtilbud for alle' skal en børneby bestående af et dagtilbud (3–6 årige) og en skole (0.-6. klasse) have minimum 100 børn i dagtilbud og skole (gennemsnitlig 10 pr. årgang).

Såfremt en børneby konstateres at komme under 100 børn i 2 sammenhængende år igangsættes en nedlukning af både dagtilbud og skole.

Den besluttede procedure er således:

- År 1 på baggrund af elevtal i skolerne pr. 5. september og forventet gennemsnitligt børnetal i dagtilbuddet det kommende år pr. 5. september orienteres børnebyen om eventuelt lavt børne- og elevtal, ligesom udvalget/byrådet orienteres.
- År 2 på baggrund af elevtal i skolerne pr. 5. september og forventet gennemsnitligt børnetal i dagtilbuddet det kommende år pr. 5. september følges op igen, og status gives til udvalget. Såfremt antallet af elever/børn er under 100 laves en sag til Byrådet, hvor man politisk skal forholde sig til en evt. lukning af børnebyen under henvisning til beslutningen i Byrådet den 30. maj 2017.
- Der tages ved eventuel lukning af en børneby stilling til, hvorledes overgang til ny skole eller dagtilbud sikres bedst muligt.

Børne- og elevtallet for dagtilbuddet Regnbuen – bilag 1 (dok. 132369-20) og Horne Skole (Horne Børneby) – bilag 2 (dok. 34161-20), er pr. 5. september 2020 opgjort til:

|                                        |                                |
|----------------------------------------|--------------------------------|
| Regnbuen antal 3-5 årige:              | 32 børn                        |
| Horne Skole antal elever 0.-6. klasse: | 60 børn incl. hjemmeunderviste |
| Samlet:                                | 92 børn                        |

Den 5. september 2019 befandt Horne Børneby sig ligeledes under minimumsgrænsen på 100 børn. Børne- og elevtallet blev på daværende tidspunkt opgjort til 97,- 29 daginstitutionsbørn og 68 skoleelever. Dette blev Udvalget for Børn og Læring orienteret om den 24. september 2019, hvorefter Byrådet tog sagen til efterretning den 8. oktober 2019. Det er således andet år i træk, at Horne Børneby befinder sig under minimumsgrænsen.

Der er afholdt flere møder omkring status på elevtallene, bl.a. den 23. september 2019 og den 19. februar 2020, hvor der blev holdt opfølgingsmøder mellem forvaltning og skolens ledelse. På disse møder gjorde skolen rede for, hvordan de fortsat i den kommende periode vil arbejde videre med at gøre skolen mere attraktiv. I forbindelse med disse møder blev det tydeligt, at det bliver en stor og vanskelig opgave for Horne Børneby alene at kunne tiltrække tilstrækkelig med børn over en kortere årrække til at opfylde minimumskravene til antal børn. Afsættet for arbejdet i 2020 skulle være en lokal forældretilfredshedsundersøgelse og denne blev gennemført i juni måned – bilag 3 (dok. 131019-20). Undersøgelsen viser bl.a., at det er vigtigt for lokalsamfundet, at Horne by har sin egen lokale skole og daginstitution, og undersøgelsen viser endvidere, at det ifølge forældrene vil have en række negative konsekvenser, såfremt de lukkes.

Skolen har endvidere været i dialog med HUBI (støtteforening for Hornes Unge og Børne Institutioner), Udviklingsrådet, Sogneforeningen og Idrætsforeningen om, hvordan man kunne gøre skolen mere attraktiv. I den forbindelse inviterede de 4 foreninger og skolen til et borgermøde den 25. august 2020, som handlede om, hvordan man kunne gøre Horne by til et mere attraktivt sted at bosætte sig. En af arbejdsgrupperne havde fokus på, hvordan skolen kunne blive mere attraktiv set fra et borgerperspektiv. På mødet var der adgang til resultaterne af forældretilfredshedsundersøgelsen. I forlængelse af borgermødet er det aftalt, at foreningerne og repræsentanterne fra arbejdsgrupperne mødes og laver en oversigt med input

til de forskellige områder, herunder skolen. Planen er herefter, at skolen omsætter inputtene til en egentlig handleplan, som kan iværksættes i forhold til at højne attraktiviteten.

Den 16. september 2020 mødtes medlemmer fra Udviklingsrådet i Horne, Sogneforeningen, Idrætsforeningen og repræsentanter fra Trane Skole & Børneby med medlemmer fra Udvalget for Børn og Læring. På mødet fik udvalget indsigt i det store lokale engagement, og hvor betydningsfuldt det er for lokalsamfundet at kunne engagere sig i at bevare og udvikle Horne Børneby til gavn for børn og borgere i Horne. Der blev givet et tydeligt billede af, at Udviklingsråd, Sogneforening, Idrætsforening og skole nu slår alle kræfter sammen i en erkendelse af, at det er nødvendigt, hvis Horne i fremtiden skal fremstå attraktiv. Argumenter der blev fremført, var bl.a.:

- At der er god opbakning fra de forældre, der har valgt skole og dagtilbud til i Horne Børneby.
- At skole og dagtilbud i Horne Børneby arbejder meget tæt sammen om bl.a. overgangen.
- At skole og dagtilbud i Horne Børneby har fælles fokus på udeliv og udeskole.
- At der arbejdes på at skabe en tættere kontakt mellem hjem og skole/dagtilbud.
- At Horne by byder ind med mange ressourcer i forhold til at styrke både dag- og skoletilbud. Eksempler på det er samarbejdet omkring etableret haveprojekt, forskønnelsesgruppe og tilbuddet om at bruge/inddrage forældreressourcer i det hele taget.
- At Horne Børneby bliver sat på dagsordenen, når der kommer tilflyttere med børn.

## **Forvaltningens vurdering**

Den demografiske fremskrivning viser, at selv hvis alle de mulige kommende børnehaveklassebørn over de næste 3 år valgte Horne Børneby til, vil det ikke være tilstrækkeligt i forhold til at opfylde minimumskravet på 100 børn. Horne Børneby vil ydermere være nødt til at tiltrække nye børn/elever fra andre institutioner/skoler, for at komme over 100 elever – bilag 2 og 4 (dok. 34161-20, dok. 11052-20).

Forvaltningen er i tæt dialog med Horne Skole om, hvordan skolen kan gøres mere attraktiv og vil endvidere understøtte det videre arbejde med udarbejdelse og implementering af handleplan. Forvaltningen planlægger endvidere, at der afholdes møder med repræsentanter fra skoleledelsen, skolebestyrelsen og eventuelt andre fra lokalområdet med henblik på at følge og understøtte børnebyen i at tiltrække flere børn/elever.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Folkeskoleloven og 'Skoler og dagtilbud for alle'

## **Økonomi**

Med udgangspunkt i elevtallet pr. 5. september 2020 vil flytning af elever fra Horne Skole til Tistrup Skole ikke medføre ændringer i klasseantallet. Der vil dog være en mindreudgift på 973.000 kr., idet der er mindreudgifter til grundtildelinger til skole og SFO samt mindreudgifter til ledelse.

Det skønnes, at der vil være merudgifter til kørsel på 302.000 kr., heraf udgør 131.000 kr. udgifter til buskort, som vil medføre ekstra indtægt i regnskabet med Sydtrafik (under Plan og Teknik).

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at orienteringen om status på lavt elev- og børnetal i Horne Børneby tages til efterretning,

at der - jf. procesbeskrivelsen besluttet af Byrådet den 17. maj 2017 – tages stilling til en eventuel lukning af Horne Børneby.

## **Beslutning Udvalget for Børn og Læring den 20-10-2020**

Udvalget for Børn og Læring ser med stor tilfredshed på de mange initiativer, der er iværksat i Horne med henblik på at skabe en bæredygtig børneby.

Med udgangspunkt i dialogen og de gode takter indstilles til Byrådet,

at processen sættes på pause indtil 5. september 2022, hvor der anmodes om genoptagelse af processen, hvis børnetallet er under 100 elever/børn.

### **Fraværende:**

Sandie Eis Ravn

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen fra Udvalget for Børn og Læring indstilles til Byrådets godkendelse.

### **Bilag**

Indmeldte i Horne Børneby

Antal elever i skoleåret 2020-21 pr. 05.09.2020

Resultat af forældreundersøgelse

Prognose for dagtilbud 2020/2021

# Punkt 900: Eventuel nedlæggelse af 9. klasse på Ansager Skole

19/11014

## Sagsfremstilling

I henhold til 'Skoler og dagtilbud for alle' - med den indarbejdede ændring vedtaget af Byrådet den 29. maj 2018 - skal der fra skoleåret 2019/2020 være 24 elever i overbygningens 9. klasse årgang. Såfremt en skole har 23 eller færre elever i 9. klasse orienteres Udvalget for Børn og Læring samt Byrådet. Under henvisning hertil modtog udvalget den 24. september 2019 og Byrådet den 8. oktober 2019 en orientering om, at elevtallet i 9. klasse på Ansager Skole var lavere end de besluttede 24 elever.

Den besluttede procedure for nedlæggelse af 9. klasse er således:

- Fra skoleåret 2019/2020 skal der være 24 elever eller flere i overbygningens 9. classes årgang.
- Pr. 5. september 2019: Elevtallet i 9. klasserne opgøres.

Såfremt en skole har 23 eller færre elever i 9. klasse orienteres udvalget/Byrådet.

Skoleåret 2019/2020: 9. klasse består.

- Pr. 5. september 2020: Elevtallet i 9. klasse opgøres for skoleåret 2020/2021

Såfremt der er 24 elever eller flere i 9. klasse suspenderes proceduren.

Såfremt en skole har 23 eller færre elever i 9. klasse, får udvalget/Byrådet en sag, hvor man politisk skal forholde sig til en evt. lukning under henvisning til beslutningen i Byrådet 30. maj 2017.

- Beslutningen kan være, at 9. klasse ikke lukkes (kan f.eks. være begrundet i, at der er tale om et kortvarigt dyk i børnetallet). I givet fald besluttet det, at proceduren er suspenderet og der startes forfra, når det måtte blive aktuelt p.g.a. børnetal.
- Udvalget/Byrådet beslutter, at 9. klasse skal flyttes fra det følgende skoleår, jf. processen beskrevet i strukturaftalen, og proceduren igangsættes.
- Skoleåret 2020/2021: 9. klasse består.

Det betyder at 9. klasse tidligst kan flyttes fra en skole i skoleåret 2021/2022 (altså med virkning fra august 2021).

På den baggrund orienteres hermed om, at elevtallet i 9. klasse på Ansager Skole pr. 5. september 2020 er 19 elever.

Prognosetal fra 2016 – bilag 1 (dok.149141-20) - som blev lavet i forbindelse med tilblivelsen af den nye skolestruktur, estimerede dengang et elevtal på 11 i skoleåret 2020/21. Sammenligner man elevtallet 2020/21 i skolens overbygning med elevtallet i overbygningen fra 2019/20, var der 13 elever på 9. årgang, 19 elever på 8. årgang og 20 elever på 7. årgang. Ansager Skole har således været i stand til at fastholde sit elevtal på 9. årgang på 19 elever ved overgangen fra 8. klasse til 9. klasse i dette skoleår.

Der har siden september 2019 været afholdt flere møder mellem forvaltningen og repræsentanter fra Ansager Skole vedr. fortsat lavt elevtal på skolens 9. årgang - senest den 11. juni 2020. På mødet deltog formand for skolebestyrelsen og Ansager Borgerforening, et skolebestyrelsesmedlem, formand for Ansager Byudvikling og en repræsentant fra Skovlund-Ansager Udviklingsråd.

Fokus på møderne har været at drøfte forskellige tiltag, der kunne tiltrække og fastholde flere elever. Skolen har i det indeværende skoleår igangsat en række initiativer, som f.eks. at styrke modtagelsen af elever og inddrage elever og forældre mere i evaluering af undervisning og skoletilbud. Indsatserne påtænkes fortsat i det indeværende skoleår, men skolen er presset på demografien, og gør opmærksom på, at det vil blive særdeles vanskeligt at hæve elevtallet til 24

elever i de kommende skoleår, fordi elevtallet på de nuværende 7. og 8. klasser er lavt. Betragter man elevtallet i 7. og 8. klasse på Ansager Skole, er tallene i indeværende skoleår:

- Ansager Skole:

8. klasse: 16 elever (bliver 9. klasse i skoleåret 2021/2022)

7. klasse: 13 elever (bliver 9. klasse i skoleåret 2022/2023)

Ansager Skole er generelt udfordret på elevantal på årgangene i forhold til kravet om at skulle være minimum 24 elever i 9. klasse. Klassetallene pr. 5. september 2020 viser, at det kun er på den nuværende 4. årgang, at der er flere end 23 elever.

Den 16. september 2020 mødtes Udvalget for Børn og Læring med repræsentanter fra Ansager Skole og by; formand for skolebestyrelsen og Ansager Borgerforening, et skolebestyrelsesmedlem, skoleleder, næstformand for Ansager Byudvikling og en repræsentant fra Skovlund-Ansager Udviklingsråd. På mødet fik udvalget indsigt i, hvor betydningsfuldt det er for skolen at have en overbygning og dermed bevare en 9. årgang.

Argumenter der blev fremført var bl.a.:

- At det styrker hele fagligheden på skolen, fordi slutmålet i 9. årgang er tydeligt både i samarbejdet mellem årgangene og i samarbejdet mellem lærerne.
- At de store elever i overbygningen og i 9. årgang fungerer som rollemodeller.
- At det er muligt at forebygge og foregribe ungdomsproblematikker bedre, fordi man kender de unge, der går på skolen, og derfor kan gribe rettidigt ind.
- At overbygningen og 9. årgang giver mange muligheder i forhold til åben skole.
- At det i forhold til fremadrettet attraktivitet er afgørende at kunne tilbyde en 9. klasse - også i forhold til at styrke bosætningen i området.
- At en nedlæggelse af 9. årgang på Ansager Skole sandsynligvis vil betyde en fordyrelse af skoletilbuddet, fordi en del elever, ligesom ved valg af 10. klasse, vil søge mod Grindsted eller vil føre til oprettelse af en ekstra klasse på enten Nordenskov-Næsbjerg Skole, Næsbjerg Afdelingen eller Agerbæk-Starup Skole, Agerbæk Afdelingen.

Oplægget fra mødet den 16. september 2020 kan genlæses på <http://vikanogvil.dk/>. Linket giver et godt overblik over elementer, som Ansager Skole gerne vil styrke i forhold til sin attraktivitet.

Antallet af elever i en skoles 9. klasse påvirkes, udover af elevtallet i 8. klasse, også af, hvor mange af eleverne der benytter sig af muligheden for at opfylde undervisningspligten ved at tage 9. klasse på fx efterskole. I dette skoleår har ingen elever valgt et andet skoletilbud. I skoleåret 2019/20 valgte ca. 25% af eleverne et andet tilbud end 9. klasse på Ansager Skole.

## **Forvaltningens vurdering**

Der er tale om en positiv udvikling i forhold til at fastholde elever på 9. årgang set i forhold til, hvordan udviklingen har været over de senere år. Analysen viser dog samlet set for overbygningen, at der pr. 5. september 2020 i forhold til 5. september 2019 kunne konstateres en elevnedgang på 8. årgang på 4 elever (fra 20 til 16 elever). På 7. årgang har været i stand til at fastholde elevtallet (13 elever).

Udvalget skal på baggrund af orienteringen om status vedr. elevtallet på Ansager Skole beslutte, om det skal indstilles til Byrådet, at proceduren om igangsættelse af nedlæggelse og overflytning af 9. klassetilbuddet til anden skole. Da der er tale om, at Nordenskov-Næsbjerg Skole fra samme skoleklynge, også for andet år i træk har lavt elevtal i 9. klasse, men samtidig har flest elever på 7. og 8. årgang vil det, jf. 'Skoler og dagtilbud for alle', være 9. klasse på Ansager Skole, der skal indstilles til lukning.

Udtalelser fra skoleleder på Ansager Skole kan ses i bilag 2 (dok.129481-20), som uddyber situationen.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

'Skoler og dagtilbud for alle' samt byrådets beslutning af 29. maj 2018

## **Økonomi**

Med udgangspunkt i elevtallet pr. 5. september 2020 vil der ikke være ændringer i klasseantallet ved flytning af 9. klasse indenfor klyngen. Der vil ingen ændringer være i forhold til ledelsesudgiften.

Hvis eleverne flyttes til Næsbjerg Skole, vil der være udgift på ca. 44.000 kr. til buskort.

Såfremt en elev vælger en skole i en anden kommune, vil den årlige udgift udgøre 75.584 kr. pr. elev.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at orienteringen tages til efterretning og at muligheder drøftes,

at der – jf. procesbeskrivelsen besluttet af Byrådet den 30. maj 2017 – tages stilling til, om processen for lukning af 9. årgang på Ansager Skole i Klynge Øst skal igangsættes.

## **Beslutning Udvalget for Børn og Læring den 20-10-2020**

Udvalget for Børn og Læring ser med stor tilfredshed på de mange initiativer, der er iværksat i Ansager med henblik på at fastholde eleverne i 9. klasse.

Med udgangspunkt i dialogen og de gode takter indstilles til Byrådet,

at processen sættes på pause indtil 5. september 2022, hvor der anmodes om genoptagelse af processen, hvis elevtallet er 23 eller færre i 9. klasse.

## **Fraværende:**

Sandie Eis Ravn

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen fra Udvalget for Børn og Læring indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Elevtal og klasser skoleåret i alle år fra 2016-2021

Skolelederudtalelser - Lavt elevtal

# Punkt 901: Eventuel nedlæggelse af 9. klasse på Nordenskov-Næsbjerg Skole

19/11014

## Sagsfremstilling

I henhold til 'Skoler og dagtilbud for alle' - med den indarbejdede ændring vedtaget af Byrådet den 29. maj 2018 - skal der fra skoleåret 2019/2020 være 24 elever i overbygningens 9. classes årgang. Såfremt en skole har 23 eller færre elever i 9. klasse orienteres Udvalget for Børn og Læring samt Byrådet. Under henvisning hertil modtog udvalget den 24. september 2019 og Byrådet den 8. oktober 2019 en orientering om, at elevtallet i 9. klasse på Nordenskov-Næsbjerg Skole var lavere end de besluttede 24 elever.

Den besluttede procedure for nedlæggelse af 9. klasse er således:

- Fra skoleåret 2019/2020 skal der være 24 elever eller flere i overbygningens 9. classes årgang.
- Pr. 5. september 2019: Elevtallet i 9. klasserne opgøres.

Såfremt en skole har 23 eller færre elever i 9. klasse orienteres udvalget/Byrådet.

Skoleåret 2019/2020: 9. klasse består.

- Pr. 5. september 2020: Elevtallet i 9. klasse opgøres for skoleåret 2020/2021

Såfremt der er 24 elever eller flere i 9. klasse suspenderes proceduren.

Såfremt en skole har 23 eller færre elever i 9. klasse, får udvalget/Byrådet en sag, hvor man politisk skal forholde sig til en evt. lukning under henvisning til beslutningen i Byrådet 30. maj 2017.

- Beslutningen kan være, at 9. klasse ikke lukkes (kunne f.eks. være begrundet i, at der er tale om et kortvarigt dyk i børnetallet). I givet fald besluttet det, at proceduren er suspenderet og der startes forfra, når det måtte blive aktuelt p.g.a. børnetal.
- Udvalget/Byrådet beslutter, at 9. klasse skal flyttes fra det følgende skoleår, jf. processen beskrevet i strukturaftalen, og proceduren igangsættes.
- Skoleåret 2020/2021: 9. klasse består.

Det betyder at 9. klasse tidligst kan flyttes fra en skole i skoleåret 2021/2022 (altså med virkning fra august 2021).

På baggrund af ovenstående orienteres hermed om, at elevtallet i 9. klasse på Nordenskov-Næsbjerg Skole, opgjort pr. 5. september 2020, er 20 elever.

I skoleåret 2019/20 var der til sammenligning 21 elever på 9. klasse, 42 elever på 8. årgang og 37 elever på 7. årgang. Generelt er der tale om en stigning i elevtallet for hele skolen fra 270 elever i skoleåret 2019/20 til 293 elever i skoleåret 2020/21.

Der blev afholdt møde den 27. september 2019 med repræsentanter fra skolens ledelse og repræsentanter fra skolebestyrelsen med henblik på drøftelse af problemstillingen.

Ifølge dialog med skolen og udtalelse fra skolelederen på Nordenskov-Næsbjerg Skole skyldes elevtallet, at der har været en ekstraordinær høj afgang til efterskoler. Skolen forventer, at elevtallet fra næste år og fremover vil ligge over de 24 elever for kommende 9. årge.

Betragter man elevtallet i 7. og 8. klasse for Næsbjerg Skole, er tallene i dette skoleår:

- Nordenskov-Næsbjerg Skole, Næsbjerg afd.:

8. klasse: 44 elever (bliver 9. klasse i skoleåret 2021/2022)

7. klasse: 37 elever (bliver 9. klasse i skoleåret 2022/2023)

Da Ansager Skoles 9. klasse også befinder sig under minimumskravet på 24 elever for 9. klasse for andet år i træk, og fordi Ansager og Nordenskov-Næsbjerg Skole begge er del af Skoleklynge Øst, er det ifølge tidligere byrådsbeslutning antallet af elever på 7. og 8. klasse årgangene, som afgør, hvilken 9. klasse på de 2 skoler, der skal nedlægges. I den forbindelse har Nordenskov-Næsbjerg Skole det største antal elever.

Antallet af elever i en skoles 9. klasse påvirkes udover elevtallet i 8. klasse også af, hvor mange af eleverne der benytter sig af muligheden for at opfylde undervisningspligten ved at tage 9. klasse på fx efterskole. I skoleåret 2020/21 valgte 20 ud af 37 elever at fortsætte i 9. klasse.

Efter orientering til udvalg og Byråd vil Nordenskov-Næsbjerg Skole blive orienteret om situationen.

## **Forvaltningens vurdering**

Efter dialog med skolen vurderes det, at Nordenskov-Næsbjerg Skole har fokus på, at forholdsmæssigt mange elever har valgt et andet tilbud på 9. årgang, og at skolen arbejder på at blive et mere oplagt tilvalg for eleverne.

Udvalget skal på baggrund af orienteringen om status vedr. elevtallet på Nordenskov-Næsbjerg Skole beslutte om det skal indstilles til Byrådet, at proceduren om igangsættelse af nedlæggelse og overflytning af 9. klassetilbuddet til anden skole. Da der er tale om, at Ansager Skole fra samme skoleklynge også for andet år i træk har lavt elevtal i 9. klasse og samtidig har færrest elever på 7. og 8. årgang vil det, jf. tidligere byrådsbeslutning, være 9. klasse på Ansager Skole, der skal indstilles til lukning.

Udtalelser fra skolelederne kan ses i bilag 1 (dok.129481-20), som uddyber situationen.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Skoler og dagtilbud for alle' samt Byrådets beslutning af 29. maj 2018

## **Økonomi**

I forhold til det forventede elevtal i skoleåret 2021/2022 vil der være en klasse mindre, hvis alle elever fra Ansagers 9. klasse vælger Agerbæk Skole. Hvis alle kommende 9. klasse elever fra Ansager Skole i stedet vælger Næsbjerg Skole, vil klasseantallet være uændret.

Hvis under 5 elever fra Ansager Skole vælger Næsbjerg Skole, vil der være en klasse mindre. Ellers vil klasseantallet være uændret.

Der er ikke indregnet kørselsudgifter.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at orienteringen tages til efterretning og at muligheder drøftes,

at der – jfr. procesbeskrivelsen besluttet af Byrådet den 30. maj 2017 – tages stilling til, om processen for lukning af 9. årgang på Nordenskov-Næsbjerg Skole i Klynge Øst skal igangsættes.

## **Beslutning Udvalget for Børn og Læring den 20-10-2020**

Udvalget for Børn og Læring ser med tilfredshed på at der er initiativer i gang med henblik på at fastholde eleverne i 9. klasse.

Med udgangspunkt i dette indstilles til Byrådet,

at processen sættes på pause indtil 5. september 2022, hvor der anmodes om genoptagelse af processen, hvis elevtallet er 23 eller færre i 9. klasse.

### **Fraværende:**

Sandie Eis Ravn

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen fra Udvalget for Børn og Læring indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Skolelederudtalelser - Lavt elevtal

## **Punkt 902: Elevtal i 9. klasse pr. 05.09.2020 på Tistrup Skole**

20/9782

### **Sagsfremstilling**

I henhold til 'Skoler og dagtilbud for alle' - med den indarbejdede ændring vedtaget af Byrådet den 29. maj 2018 - skal der fra skoleåret 2019/2020 være 24 elever i overbygningens 9. classes årgang. Såfremt en skole har 23 eller færre elever i 9. klasse orienteres Udvalget for Børn og Læring samt Byrådet.

Den besluttede procedure er således:

- Fra skoleåret 2019/2020 skal der være 24 elever eller flere i overbygningens 9. classes årgang.
- Pr. 5. september 2019: Elevtallet i 9. klasserne opgøres.

Såfremt en skole har 23 eller færre elever i 9. klasse orienteres udvalget/Byrådet.

Skoleåret 2019/2020: 9. klasse består.

- Pr. 5. september 2020: Elevtallet i 9. klasse opgøres for skoleåret 2020/2021

Såfremt der er 24 elever eller flere i 9. klasse suspenderes proceduren.

Såfremt en skole har 23 eller færre elever i 9. klasse, får udvalget/Byrådet en sag, hvor man politisk skal forholde sig til en evt. lukning under henvisning til beslutningen i Byrådet 30. maj 2017.

- Beslutningen kan være, at 9. klasse ikke lukkes (kunne f.eks. være begrundet i, at der er tale om et kortvarigt dyk i børnetallet). I givet fald besluttet det, at proceduren er suspenderet og der startes forfra, når det måtte blive aktuelt p.g.a. børnetal.
- Udvalget/Byrådet beslutter, at 9. klasse skal flyttes fra det følgende skoleår, jf. processen beskrevet i strukturaftalen, og proceduren igangsættes.
- Skoleåret 2020/2021: 9. klasse består.

Det betyder at 9. klasse tidligst kan flyttes fra en skole i skoleåret 2021/2022 (altså med virkning fra august 2021).

På baggrund af ovenstående orienteres Udvalget for Børn og Læring og Byrådet om, at elevtallet i 9. klasse på Tistrup Skole, opgjort pr. 5. september 2020, er 16 elever. Elevtallet for den samme årgang var pr. 5. september 2019 i den daværende 8. årgang 24 elever.

Skolens 9. klasse er således under minimumskravet på 24 elever i skoleåret 2020/2021.

Betrakter man elevtallet i 7. og 8. klasse på Tistrup Skole, er tallene i indeværende skoleår:

- Tistrup Skole:

8. klasse: 39 elever (bliver 9. klasse i skoleåret 2021/2022)

7. klasse: 40 elever (bliver 9. klasse i skoleåret 2022/2023)

Efter orientering til udvalget og Byrådet vil Tistrup Skole blive orienteret om situationen.

### **Forvaltningens vurdering**

Antallet af elever i en skoles 9. klasse påvirkes - udover af elevtallet i 8. klasse - også af, hvor mange af eleverne der benytter sig af muligheden for at opfylde undervisningspligten ved at tage 9. klasse på efterskole. Antallet af de der vælger denne mulighed, kan svinge meget fra år til år.

Udtalelse fra skolelederen kan ses i bilag 1 (dok.130313-20), som uddyber situationen.

I skoleåret 2019/20 blev det besluttet, at kommende overbygningselever fra Thorstrup Skole skulle overgå til Tistrup Skole. Dette tiltag formodes at øge elevtallet på 9. årgang på Tistrup Skole.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

'Skoler og dagtilbud for alle' samt Byrådets beslutning af 29. maj 2018

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,  
at orienteringen tages til efterretning,  
at orienteringen omkring Tistrup Skole drøftes.

## **Beslutning Udvalget for Børn og Læring den 20-10-2020**

Orienteringen blev taget til efterretning.

Med udgangspunkt i at eleverne fra Thorstrup Skole endnu ikke tæller med i elevtallene for 9. klasse indstilles til Byrådet, at processen sættes på pause indtil 5. september 2022, hvor der anmodes om genoptagelse af processen, hvis elevtallet er 23 eller færre i 9. klasse.

## **Fraværende:**

Sandie Eis Ravn

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen fra Udvalget for Børn og Læring indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Skolelederudtalelse - Lavt elevtal - Tistrup Skole 9. årgang

# **Punkt 903: Evaluering af tildelingsmodellen på dagtilbudsområdet 2020**

19/9216

## **Sagsfremstilling**

Udvalget besluttede den 19. maj 2020, at der skulle ske en evaluering af den nuværende tildelingsmodel på dagtilbudsområdet i løbet af 2020.

På den baggrund fremlægges evalueringen af tildelingsmodellen for dagtilbud.

Evalueringen af tildelingsmodellen er foretaget af den arbejdsgruppe, som i 2018 var med til at udarbejde et forslag til tildelingsmodellen. Arbejdsgruppen består af de 3 kommunale dagtilbudsledere, en repræsentant for de selvejende dagtilbud, fællestillidsrepræsentant, konsulent og faglig sekretær fra BUPL. Derudover var der indkaldt 3 repræsentanter fra børnebyerne, hvoraf 1 deltog.

For området 'Tildeling til ledelse' er der gennemført en selvstændig evaluering, der er behandlet i Udvalget for Børn og Læring den 18. august 2020 – se bilag 1 (dok. 99350-20).

Den gældende tildelingsmodel er vedlagt i bilag 2 (dok. 130788-18).  
Hertil er der udarbejdet et evalueringsnotat for dagtilbud – bilag 3 (dok. 130587-20).

## **Forvaltningens vurdering**

Da rammen for evalueringen af tildelingsmodellen er den nuværende økonomiske ramme, har gruppen ikke forholdt sig til den overordnede økonomi, men alene til tildelingsmodellens elementer og den indbyrdes fordeling imellem disse.

Der opleves samlet set en stor kompleksitet i budgetterne, men samtidig vurderes, at kompleksiteten er reduceret mest muligt i den nuværende tildelingsmodel. De puljer, der ligger udenfor tildelingsmodellen, skal fortsat ligge her, da der som regel skal aflægges særskilt regnskab/dokumentation for anvendelsen af disse midler.

Sammenfattende vurderer arbejdsgruppen, at tildelingsmodellen er så gennemskuelig som det er muligt og indeholder de elementer, som er relevante i forhold til ledelsens styring af økonomien.

Forvaltningen anbefaler på baggrund af evalueringen, at den nuværende tildelingsmodel fortsætter med de samme elementer og indbyrdes fordeling imellem elementerne.

Forvaltningen gør opmærksom på, at de kommende minimumsnormeringer er en ubekendt faktor. Hvis kommunen underfinansieres, vil det betyde en omfordeling i tildelingsmodellen, såfremt de manglende midler skal findes indenfor nuværende økonomiske ramme i tildelingsmodellen.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Dagtilbudsloven

## **Økonomi**

ingen

## **Høring**

ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at evalueringen tages til efterretning, og

at den nuværende tildelingsmodel fortsætter med de samme elementer og indbyrdes fordeling.

## **Beslutning Udvalget for Børn og Læring den 20-10-2020**

Forelægges Byrådet med anbefaling.

### **Fraværende:**

Sarah Andersen

Sandie Eis Ravn

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Evalueringsnotat ledelsestildelingsmodel dagtilbud og skole juni 2020

Godkendt tildelingsmodel for dagtilbudsområdet gældende fra 1. august 2018.

Evalueringsnotat - tildelingsmodel dagtilbud

# **Punkt 904: Godkendelse af Rammeaftalen 2021-2022 - Socialområdet**

20/10808

## **Sagsfremstilling**

Kommunerne bærer ansvaret for koordineringen af det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet. I forbindelse med dette arbejde udarbejdes en rammeaftale, der skal godkendes af kommunalbestyrelserne og Regionsrådet. Rammeaftalen er kommunernes og regionens redskab til på tværs at styre den faglige udvikling, kapacitet og økonomi på det specialiserede social- og specialundervisningsområde.

Det overordnede fokus i Syddanmarks rammeaftale 2021-2022 er at styrke samarbejdet på tværs af kommuner og region for at sikre en koordineret indsats over for borgeren. Sigtet er at sikre den rette kapacitet, at øge kvaliteten i indsatserne, og at indsatserne hænger sammen og understøtter hinanden.

Rammeaftalen består af en udviklingsdel og en styringsdel. Rammeaftalen er en toårig aftale. Den lovgivningsmæssige ramme er beskrevet i Bekendtgørelsen om rammeaftaler mv. på det sociale område og på det almene ældreboligområde.

Indholdet i rammeaftalen er nærmere beskrevet i bilag 2.

## **Proces**

KKR Syddanmark godkendte den 8. september 2020 Rammeaftalen for 2021-2022 og sender den til endelig godkendelse hos de syddanske kommuner og Region Syddanmark.

Kommunerne og Region Syddanmark bedes senest den 16. november 2020 melde tilbage til Fælleskommunalt Socialsekretariat, i forhold til godkendelse af Rammeaftalen for 2021-2022.

Rammeaftalen inkl. bilag findes på: [www.socialsekretariatet.dk](http://www.socialsekretariatet.dk).

## **Forvaltningens vurdering**

Det er forvaltningens vurdering, at den nye rammeaftale vil sikre et godt samarbejde mellem kommuner og region i Region Syddanmark i de kommende år.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen.

## **Retsgrundlag**

Bekendtgørelse nr. 1298 af 03/09/2020 om rammeaftaler m.v. på det sociale område og på det almene ældreboligområde

## **Økonomi**

Økonomiafdelingen bemærker, at der i den nye rammeaftale er fokus på styring og kapacitet herunder: "samarbejde omkring anvendelse af metoder, der kan holde udgifterne nede, men fortsat sikre, at borgerne tilbydes den nødvendige støtte. Dette skal bl.a. ske ved at fastholde fokus og øget effektivisering på de tilbud, der eksisterer samt via fokus på udvikling af nye og effektfulde tilbud". Fagområdet og udvalget kan derfor med fordel have fokus på arbejdet med effektmåling og effektivisering.

Økonomiafdelingen bemærker, at der som følge af økonomiaftalen 2020 sker ændringer i principperne for takstafregningerne fra 2022 herunder:

1. Justering af takstmodellen med opdeling af taksten i en basis og ydelsestakst fra 1/1-2022.
2. Finansieringsmodel for sundhedslovsydelser til borgere på botilbud ændres så omkostninger til sundhedsfaglig behandling, der er led i opholdet, indregnes i taksterne på botilbud og at borgerens aktuelle opholdskommunes udgifter til øvrige sundhedslovsydelser dækkes af den tidligere opholdskommune. Dette med forventet ikrafttræden hhv. 1/1-2022 (ændring af serviceloven) og 1/1-2021 (ændring af sundhedsloven og retssikkerhedsloven).
3. Udarbejdelse af standardkontrakt. Udmeldingen fra Regeringen og KL er, at standardkontrakten vil være frivillig at anvende, men at det anbefales at anvende den ved køb/salg af ydelser og indsatser på det specialiserede socialområde.

Økonomiafdelingen bemærker, at Varde Kommune efterlever kravet om opdeling på hhv. en basis og en ydelsestakst, og at der i løbet af 2021 skal udarbejdes en vurdering og beregning af sundhedslovsydelser, som kan indregnes i taksterne på botilbud.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Rammeaftalen 2021-2022 godkendes

at sagen sendes til orientering i Handicaprådet og Udsatterådet.

## **Beslutning Udvalget for Social og Sundhed den 20-10-2020**

Anbefalingen blev godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Rammeaftale 2021-2022

Indhold i Rammeaftalen 2021-2022

PP-Præsentation

# Punkt 905: Sygefraværprojekt

20/2592

## Sagsfremstilling

Ældreområdet i Varde Kommune har en række indsatser der sigter på at fremme trivsel og begrænse sygefraværet – bl.a. supervision, Bevægelse på Arbejdspladsen, systematisk arbejde med undervisning i forflytningsteknikker mv. Hertil kommer det løbende, daglige arbejde med at forebygge fravær ved at udvikle et godt arbejdsmiljø, tilpasse timetal og jobindhold til medarbejderes aktuelle situation samt en systematisk opfølgning på sygefravær. Der arbejdes altså med en bred og forskelligartet vifte af tiltag. Trods det har sygefraværet været stigende i 2018 og holdt sig på et højt niveau i 2019.

Varde Kommune har derfor valgt at søge puljemidler fra STAR (Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering) til analyse og arbejde med nedbringelse af sygefravær på ældreområdet. der er modtaget midler til at gennemføre et projekt, som forløber i perioden 01-04-2020 til d. 21-12-2021. Projektet udføres i samarbejde med Rambøll Consulting.

- I fase 1 udføres en kortlægning og analyse af sygefraværet på hele ældreområdet (SOSU Personale). Selve analysedelen består af indhentning af både kvalitative og kvantitative data.
- I fase 2 udarbejdes en strategi med henblik på politisk godkendelse, for at nedbringe/afkorte sygefraværet på ældreområdet. Workshops undervejs i processen skal bidrage til at kvalificere processen, forme retning, samt sikre ejerskab hos medarbejdere og ledere.
- Analysen danner baggrund for strategien og strategien udarbejdes i tæt samarbejde med den etablerede projektgruppe. Projektgruppen er sammensat bredt med repræsentanter fra ledelsen (ældrechef, virksomhedsleder, teamleder), medarbejdere, FTR, Rambøll og Jobcenter.

Evt. implementeringsprojekter kan afprøves enkelte steder eller på hele ældreområdet. Projektet sigter imod et skifte i fokus fra procedurer til forebyggelse.

## Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens håb og forventning, at det arbejde med sygefravær, der sættes i gang med dette projekt, kan bidrage til nye og bredere vinkler i arbejdet med at begrænse sygefraværet og forbedre arbejdsmiljøet på ældreområdet.

## Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

## Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

## Økonomi

Økonomi oplyser, at det samlede tilskud fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering er på 995.504 kr., hvoraf 663.900 kr. indgår i 2020.

## Høring

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,  
at der gives en indtægtsbevilling på -995.504 kr. samt  
at der gives en tillægsbevilling på 995.504 kr.

## **Beslutning Udvalget for Social og Sundhed den 20-10-2020**

Anbefalingen blev godkendt. Udvalget ønsker at sagen indarbejdes i procesplanen, hvor både politikere og borgere inddrages aktivt i at tegne vejen for fremtidens tilbud til kommunens ældre borgere.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen fra Udvalget for Social og Sundhed indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Ansøgningsskema til projekt nedbringelse af sygefravær i ældreplejen

Sygefravær - opstilling ældreområde

## **Punkt 906: Orientering fra ProVarde og Destination Vesterhavet**

### **Sagsfremstilling**

Der vil blive givet en orientering om arbejdet i ProVarde og Destination Vesterhavet fra kommunen bestyrelsesmedlemmer og observatør i de to organer.

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Orienteringen blev taget til efterretning.

# Punkt 907: Efter høring - Tilbudsstrategi for det specialiserede socialområde

19/13663

## Sagsfremstilling

Social og Sundhedsudvalget præsenteres for indholdet i tilbudsstrategien samt for to scenarier for udviklingen af den nye tilbudsstruktur.

Desuden præsenteres Social og Sundhedsudvalget for de økonomiske konsekvenser af udviklingen af en ny tilbudsstruktur.

### Formål

Formålet med at udarbejde en tilbudsstrategi er at sikre at Social og Handicap nu og i fremtiden har de tilbud og indsatser som svarer til borgernes behov og udviklingen i målgrupper. Samtidig er tilbudsstrategien et vigtigt led i handleplanen Social og Handicap i Balance som skal sikre genopretning af økonomien på området samtidig med at der fortsat skal være høj faglig kvalitet og trivsel for borgere og medarbejdere.

I foråret 2021 indvies udvidelsen af botilbuddet Rosenvang i Ølgod. Med det nye byggeri udvides Rosenvang med 18 pladser, men det er ikke tanken at kapaciteten eller det samlede budget skal udvides tilsvarende. I stedet er det tanken, at det nye byggeri er anledningen til at gentænke hele området under hensyntagen til at borgerne skal kunne tilbydes tidssvarende rammer og faciliteter, at tilbuddene skal være økonomisk rentable og at hvert enkelt tilbud skal have de bedste forudsætninger for at kunne levere en høj faglig kvalitet.

Den 20. januar 2020 godkendte Social og Sundhedsudvalget en række principper for udarbejdelse af en ny tilbudsstrategi for det specialiserede socialområde.

### Principper for udarbejdelse af tilbudsstrategien

#### Varde Kommunes tilbud:

1. skal matche udviklingen i borgerbehov
2. kan levere en høj faglig kvalitet
3. er økonomisk rentable
4. tilbud anvendes strategisk og systematisk. Det vil sige at pladserne fyldes efter rette serviceniveau; rette tilbud til rette borger til rette pris.
5. er i overensstemmelse med Varde Kommunes kvalitetsstandarder og princippet om mindste indgribende indsats.
6. kategoriseres efter målgruppe og takst.
7. har også fokus på vedligeholdende mål
8. har fokus på at mindske sociale problemer.

Den 9. juni 2020 blev Udvalget for Social og Sundhed præsenteret for den nuværende tilbudsstruktur.

I vedhæftede notat fremlægges forvaltningens oplæg til en ny tilbudsstruktur og en ny tilbudsstrategi. Tilbudsstrategien bygger på de godkendte principper samt på Strategien for Social og Handicap Myndighed og tilbud. Desuden vedlægges to scenarier for den kommende tilbudsstruktur.

Tilbudsstrategien og de 2 scenarier vil blive gennemgået på udvalgsrådet.

Konsulent Christina Kindt og konsulent Anne Hansen vil deltage under sagens behandling på udvalgsrådet.

## **Forvaltningens vurdering**

Det er forvaltningens vurdering, at:

Scenarie 1:

Scenarie 1 er en minimal forandring i forhold til hvordan tilbudsstrukturen ser ud i dag. Scenariet er hurtigt at implementere, men Social og Handicap vil med scenarie 1 ikke opnå en tilstrækkelig differentiering mellem tilbuddene. Indsatsrampen vil derfor ikke afspejle sig tilstrækkeligt i tilbudsviften.

Scenarie 2:

Scenarie 2 indbefatter en større forandringsproces end scenarie 1, men her vil der efter endt implementering være en stringent målgruppeinddeling og differentiering af tilbuddene, som vil afspejle indsatsrampen og styrke Social og Handicaps samlede opgave med at bringe området i balance.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Servicebogen.

## **Økonomi**

Den økonomiske konsekvens af tilbudsstrategien afhænger af den konkrete udmøntning af strategien, her tages der hensyn til borgernes retssikkerhed, udvikling i borgernes behov mv. Der er derfor en vis usikkerhed forbundet med de økonomiske estimater.

Ved scenarie 1 forventes en merudgift på ca. 2,6 millioner årligt samt en engangsudgift til at understøtte borgerne i flytningen og udgifter i forbindelse med lukning af Jægumsvej. Disse kendes ikke på nuværende tidspunkt.

Ved scenarie 2 forventes en merudgift på 1,6 millioner årligt samt en engangsudgift til at understøtte borgerne i flytningen og udgifter i forbindelse med lukning af Jægumsvej. Disse kendes ikke på nuværende tidspunkt.

Merudgiften hentes ved en regulering af taksterne på området, hvor tilbudsstrategien muliggør en mere fleksibel planlægning og ressourceforbrug.

## **Høring**

MED-systemet, Handicaprådet, Udsatterrådet.

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

at Social og Sundhedsudvalget godkender tilbudsstrategien og vælger et scenarie for tilbudsstrukturen.

at det valgte scenarie sendes i høring i MED-systemet, Handicaprådet, Udsatterrådet.

at forvaltningen løbende holder Social og Sundhedsudvalget orienteret om implementeringen af tilbudsstrukturen.

at Social og Sundhedsudvalget godkender, at forvaltningen arbejder videre med en ny organisering, der understøtter tilbudsstrukturen.

## **Beslutning Udvalget for Social og Sundhed den 18-08-2020**

Udvalget har behandlet sagen og peger på scenarie 2.

Beslutningen blev sat til afstemning:

For stemte: Niels Haahr, Connie Høj, Niels Christiansen, Stig Leerbeck, Steen Holm Iversen og Tina Agergaard Hansen

Imod stemte: A.C. Hoxcer

## **Beslutning Handicaprådet den 27-08-2020**

Punktet udsættes til næste møde.

24/9-20:

Idet mødet i Handicaprådet den 1/10-20 blev aflyst p.g.a. corona-restriktioner, har punktet været sendt i høring blandt Handicaprådets medlemmer.

Handicaprådet tager orienteringen til efterretning.

### **Fraværende:**

Erik Rosendahl

Irene Fisker

Lotte Christiansen

## **Beslutning Udsatteråd den 02-09-2020**

Udsatterrådet tager orienteringen til efterretning. Rådet vil gerne orienteres løbende om det videre arbejde med Tilbudsstrategien. Rådet stiller sig også gerne til rådighed for Udvalget, såfremt der er spørgsmål vedr. målgruppen i forhold til Tilbudsstrategien.

### **Fraværende:**

Anne Hansen

Erik Hein

Carlos Salomea

Lars Ladekjær

## **Beslutning Udvalget for Social og Sundhed den 20-10-2020**

Udvalget besluttede,

at scenarie 2 godkendes som tilbudsstrategi.

at der nedsættes en følgegruppe bestående af medarbejdere, ledere og forvaltning der skal følge implementeringen, og afrapportere til Social og Sundhedsudvalget kvartalsvis.

at Social og Sundhedsudvalget godkender, at forvaltningen arbejder videre med en ny organisering, der understøtter tilbudsstrukturen.

at der udarbejdes kommissorie for følgegruppen der forelægges Social og Sundhedsudvalget til godkendelse.

Beslutningen blev sat til afstemning:

For stemte: Niels Haahr, Connie Høj, Stig Leerbeck, Steen Holm Iversen og Tina Agergaard Hansen

Imod stemte: A.C. Hoxcer Nielsen

A.C.Hoxcer Nielsen begærede sagen behandlet i Byrådet jf. Standsningsretten § 23

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Sagen oversendes til Byrådet.

### **Bilag**

Tilbudsstrategi Social og Handicap

Scenarie 1 for de eksisterende botilbud

Scenarie 2 for de eksisterende botilbud

PP- præsentation - Tilbudsstrategi

Præsentation - Illustration scenarier tilbudsstrategi

Resume og vurdering af indkomne bemærkning til Tilbudsstrategien og Scenarie 2

Høringssvar - Socialpsykiatri

Høringssvar - Lunden

Høringssvar - Myndighed

Høringssvar - Samstyrken

## **Punkt 908: Gensidig orientering**

### **Sagsfremstilling**

- Orientering ved borgmesteren

Henvendelse fra Mariehaven om særligt jule-sponsorat.

- Orientering ved kommunaldirektøren
- Orientering ved direktørerne
- Møder med ministre, folketingsmedlemmer m.fl.
- Løbende orientering om aktuelle sager

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Orienteringen blev taget til efterretning.

**Punkt 909: Lukket: Bemyndigelse til forhandling med Bolig Syd Vest vedr.  
Lysningen 9-13, 6800 Varde**

19/484

# Punkt 910: Nordre Boulevard 81

19/12860

## Sagsfremstilling

Varde Kommune har modtaget et ønske fra FGU (Forberedende grunduddannelse – tidligere ”Produktionsskolen”) om at anvende en del af bygningerne på Brorsonskolen, Ndr. Boulevard 81 til deres uddannelsesaktiviteter, når Frelloskolen står klar til skoleårets start i 2021.

Idet Brorsongrunden ligger strategisk rigtigt i forhold til udvikling af området til et kommende boligområde med boligkvarterer både mod syd, øst og vest, arbejder forvaltningen med en udvikling af grunden til et kommende boligområde. En bevarelse af en del af bygningerne på Brorsonskolen vil vanskeliggøre udviklingen af området.

Grunden er ca. 4,6 ha. og en bevaring af en del af bygningerne gør, at en forholdsmæssig stor del af grunden ikke vil kunne anvendes til byudvikling/boligområde, og det gør derfor salgsbetingelserne for den resterende grund vanskeligere.

Baggrunden for opførelse af ny folkeskole som erstatning for Brorsonskolen var, at en gennemgang af Brorsonskolen viste, at bygningerne var i meget ringe stand. Der blev derfor i forbindelse med budgetforlig i 2017 afsat ca. 165 mio. kr. til opførelse af ny folkeskole.

Siden Brorsonskolen blev bygget i 1969, er der ikke foretaget større indvendige eller udvendige renoveringer udover udskiftning af dele af tagbeklædningen. Skolen bærer præg af at være fra 60’erne, og der er i flere af konstruktionerne vand- og fugtforekomster, pga. vandskader bl.a. i kældere og indtrængning af vand i loftsrum med efterfølgende skader på lofter flere steder. Herudover trækker der flere steder vand op nedefra gennem ydermuren, hvilket resulterer i fugtige ydermure. Det kan på denne baggrund ikke afvises, at der er risiko for udvikling af skjult skimmelvækst og fugtskader.

Ønskes bevarelse af en del af bygningsmassen til FGU, skal det tages i betragtning, at grundens markedsværdi vil falde med ca. 50 – 70 % svarende til 4-5 mio. kr. Markedsværdien er vurderet med forudsætning om anvendelse som boligområde med parcelhuse.

## Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at bygningerne er i så dårlig stand at de bør nedrives.

Det sammenholdt med den værdiforringelse af markedsværdien på grunden en bevarelse af en del af bygningerne vil give, vil det ikke være hensigtsmæssigt for den videre anvendelse af den resterende grund.

Forvaltningen vurderer, at en bevarelse af en del af bygningerne, vil gøre området mindre attraktivt til boligformål, da der dels vil kunne placeres færre boliger og det dels vil ændre mulighederne for en alsidig udstykning.

## Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

## Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

## **Økonomi**

Ønskes bevarelse af en del af bygningsmassen til FGU, skal det tages i betragtning, at grundens markedsværdi vil falde med ca. 50 – 70 % svarende til 4-5 mio. kr.

Markedsværdien er vurderet med forudsætning om anvendelse som boligområde med parcelhuse.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

at der arbejdes videre med nedrivning af alle bygninger på Brorsonskolen

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-10-2020**

Anbefalingen blev godkendt.

## **Bilag**

Henvendelse fra FGU Vest - Brorsonskolen -

## **Punkt 911: Underskriftsside**