

REFERAT Byrådet d. 13-01-2025

Mødedato Mandag d. 13. januar 2025 kl. 18:00

Mødested Filsø, Bytoften 2, 6800 Varde

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Anmodning fra byrådsmedlem Peter Nielsen om at repræsentere Liberal Alliance (I) i byråds- og u	5
Ansøgning om lånoptagelse: Varde Bolig Administration - Afdeling 0106.....	8
Ansøgning om lånoptagelse: Bolig Syd Vest - Afdeling 7706.....	11
Forskønnelse af byggemodning i Nordenskov.....	14
Byggemodning af 13 parcelhusgrunde i Agerbæk.....	17
Endelig ekspropriationsbeslutning: Sammenlægning af Skovlund Renseanlæg.....	20
Arealerhvervelse: Etablering af cykelsti fra Ringkøbingvej til Mejls Friskole.....	24
Vilje til påbud i boringsnære beskyttelsesområder.....	27
Revision af kommuneplanens arealregnskab 2025.....	31
Forslag: Ændret ruteføring af Bybussen i Varde.....	36
Orientering: Ændringer til kollektiv busrute 140.....	40
Orientering: Nedlæggelse af rute 282.....	43
Orientering: Afslag på nyt sommerhusområde ved Nymindegab.....	46
Orientering: DIN Forsyning - takster for 2025.....	49
Udskydelse af recertificering af Klimahandlingsplan.....	53
Godkendelse af afrapportering på central udmelding vedrørende borgere med udviklingshæmning c	57
Revidering retningslinjer juniorklubber december 2024.....	61
Organisering af støtte til voldsramte uden børn.....	65
Principper for det lukkede kredsløb på arbejdsmarkedsområdet.....	68
Boligsocial helhedsplan 2026-2029.....	71
Budget 2025-2028 - beslutning om udmøntning af puljebeløb under Udvalget for Børn og Læring..	74
Valg af medlem til Udsatterådet.....	79
Lukket: Gensidig orientering 13.01.2025.....	82
Underskriftsside.....	83

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

1 (ÅBEN) GODKENDELSE AF DAGSORDEN

Sagsnr.
Sagsbh.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

Punkt 2: Anmodning fra byrådsmedlem Peter Nielsen om at repræsentere Liberal Alliance (I) i byråds- og udvalgssammenhæng

EMN-2024-02646

2 (ÅBEN) ANMODNING FRA BYRÅDSMEDLEM PETER NIELSEN OM AT REPRÆSENTERE LIBERAL ALLIANCE (I) I BYRÅDS- OG UDVALGSSAMMENHÆNG

Sagsnr. EMN-2024-02646
Sagsbh. pkha

SAGSFREMSTILLING

Byrådsmedlem Peter Nielsen har oplyst, at han fremover ønsker at repræsentere listen I Liberal Alliance, der ikke i forvejen er repræsenteret i Byrådet. Han har i den forbindelse oplyst, at han ønsker, at repræsentationen skal gælde i alle byråds- og udvalgssammenhænge.

Der er hverken efter den kommunale valglov eller den kommunale styrelseslov noget til hinder for, at et byrådsmedlem i valgperiodens løb skifter til et parti eller en kandidatliste, der ikke i forvejen er repræsenteret i byrådet.

Hvis byrådsmedlemmet imidlertid ønsker, at repræsentationen skal angives i alle sædvanlige byråds- og udvalgssammenhænge, herunder fx i udvalgs- og byrådsprotokol, på live transmissionerne fra byrådsmødet, kommunens hjemmeside mv., følger det af Social- og Indenrigsministeriets praksis, at Byrådet formelt skal godkende dette.

FORVALTNINGENS VURDERING

Ingen

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Kommunale styrelseslov og den kommunale valglov

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen fremsender sagen til Byrådets afgørelse.

Beslutning

Peter Nielsens partiskifte blev godkendt. Så Peter Nielsen fremadrettet repræsenterer listen I, Liberal Alliance

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

Punkt 3: Ansøgning om lånoptagelse: Varde Bolig Administration - Afdeling 0106

EMN-2024-02670

3 (ÅBEN) ANSØGNING OM LÅNOPTAGELSE: VARDE BOLIG ADMINISTRATION - AFDELING 0106

Sagsnr. EMN-2024-02670
Sagsbh. brbj

SAGSFREMSTILLING

Varde Bolig Administration søger 18. november 2024 på vegne af Afdeling 0106, om godkendelse af lånoptagelse samt huslejestigning i forbindelse med etablering af carporte til boligerne på Søndervang i Tistrup. Projektet omfatter 3 almene familieboliger.

Der søges om optagelse af lån på 154.000 kr. til finansiering af projektet.

Huslejen er beregnet til at stige 266 kr. pr. måned pr. bolig. Dette kræver Byrådets godkendelse, fordi stigningen overstiger 5 %. Dette svarer til en husleje på 5.189 kr. pr. måned for en bolig på 84 m² efter gennemførelse af projektet.

Etablering af carporte er 15. august 2024 godkendt på et beboermøde for Afdeling 0106.

Projektet betragtes som en nyetablering, og afdelingen har derfor ikke opsparede midler i henlæggelser til formålet.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at der er tale om nyetablering af carporte, og at der derfor søges om lånoptagelse.

De formelle forhold i henhold til lovgivningen om almene boliger vedrørende en gennemførelse af projektet anses for opfyldt.

På den baggrund anbefales det, at ansøgningen om lånoptagelse samt huslejestigning godkendes.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Lov om almene boliger mv
Bekendtgørelsen om drift af almene boliger mv

ØKONOMI

Varde Kommune skal godkende både lånoptagelse og huslejestigningen, fordi huslejen stiger mere end 5 %.

Realkreditlånet kræver 100 % kommunegaranti.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at ansøgning om optagelse af nyt 30-årigt udstøttet realkreditlån på 154.000 kr. godkendes, og
at huslejestigning 266 kr. pr. måned pr. bolig godkendes.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

**UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV
den 07-01-2025**

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

Punkt 4: Ansøgning om lånoptagelse: Bolig Syd Vest - Afdeling 7706

EMN-2024-02669

Bilag

Ansøgning om kloak renovering, samt dræn i Horne og Sig

4 (ÅBEN) ANSØGNING OM LÅNOPTAGELSE: BOLIG SYD VEST - AFDELING 7706

Sagsnr. EMN-2024-02669
Sagsbh. brbj

SAGSFREMSTILLING

Bolig Syd Vest søger på vegne af Afdeling 7706 - Varde om godkendelse af optagelse af nyt lån til påbudt kloakseparering. Projektet vedrører almene familieboliger på Højvangen i Horne og Vardevej, Askjærgårdsvej og Amalievej i Sig.

Udgifterne til kloakseparering er ikke henlagt i drift og vedligeholdelsesplanerne for afdelingen, og der søges derfor om optagelse af lån. De forventede udgifter er 2.139.000 kr. inkl. omkostninger til uforudsete arbejder. Projektet finansieres ved optagelse af lån på 2.040.000 kr. inkl. omkostninger og 113.000 kr. fra egne midler via trækningssretten.

Den nuværende husleje udgør gennemsnitlig pr. bolig 850 kr. pr. m². Efter lånoptagelse stiger huslejen med 5 kr. pr. m². Beregnet for en bolig på 65 m² med en husleje på 4.606 kr. i 2025 stiger huslejen efter lånoptagelse til med 25 kr. pr. måned til 4.631 kr. pr. måned.

Forslag om kloakseparering er godkendt på afdelingsmøde 6. marts 2024.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at der foreligger et påbud om kloakseparering, og der er tale om forbedringsarbejder vedrørende væsentlige forandringer i ejendommen. Derfor kræver forbedringsarbejderne ikke yderligere godkendelse af Byrådet, jf. § 28 i lov om almene boliger.

Byrådet skal derimod godkende lånoptagelsen, jf. § 29 i lov om almene boliger.

KONSEKVEN I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Lov om almene boliger mv.
Bekendtgørelsen om drift af almene boliger mv.

ØKONOMI

Lånet kræver kommunal garanti.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at ansøgningen om optagelse af et 30-årigt realkreditlån på 2.040.000 kr. godkendes.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV
den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

1. Ansøgning om kloak renovering, samt dræn i Horne og Sig (8920969 - EMN-2024-02669)

Punkt 5: Forskønnelse af byggemodning i Nordenskov

GEO-2022-86740

Bilag

Notat vedr. økonomi v. forskønnelse

8940_001_Princip_Bede

8940_002_Plan_Bede

5 (ÅBEN) FORSKØNNELSE AF BYGGEMODNING I NORDENSKOV

Sagsnr. GEO-2022-86740

Sagsbh. pijb

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik blev i forligsteksten for budget 2022 anmodet om at vurdere, om man kunne modernisere ældre udstykningsområder, og derved gøre dem mere attraktive i salgsøjemed.

Byrådet besluttede 3. maj 2022, at der skulle foretages forskønnelse af udstykningerne på Rønnehaven i Nordenskov og Kastanjevangen i Sig. Kastanjevangen i Sig er i 2024 blevet solgt til en boligforening, og forskønnelse af denne udstykning er derfor ikke længere relevant.

Der er i budgettet for 2025 afsat 646.000 kr. til forskønnelserne i Nordenskov og Sig, jf. notat vedr. økonomi v. forskønnelse.

Det er i den mellemliggende periode besluttet at gennemføre et LAR-projekt (lokal afledning af regnvand) i hovedgaderne i Nordenskov, hvor der langs vejene etableres regnbede med træer, stauder og buske.

Det vil være muligt, at videreføre det fysiske udtryk med frodige bede med træer ind i Rønnehaven og således skabe visuel sammenhæng i byen, samtidig med at Rønnehaven forskønnes.

Hvor de grønne bede i LAR-projektet i hovedgaden håndterer al vejvand, vil bedene på Rønnehaven primært have et forskønnelsesformål, men de vil dog modtage en del af vejvandet fra det øvrige vejnet, som dermed aflaster fællesledningen på Rønnehaven.

Det reviderede forslag til forskønnelse af Rønnehaven indeholder 3 vejbede med træer og stauder, og det har en anlægssum på 300.000 kr. Den disponerede årlige driftsudgift på 15.000 kr. fastholdes.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at det giver en god sammenhæng i bybilledet, at forskønnelsen af den resterende del af Nordenskov samt forskønnelsen på Rønnehaven bliver ensartet.

De skitserede vejbede på Rønnehaven vil virke som en imødekommende ankomst til Rønnehaven og samtidig kunne håndtere en mindre del af vejvandet.

Desuden optager det ovennævnte forslag på forskønnelse ikke en parcelhusgrund, så det giver mulighed for at sælge grunden.

Der vil, som følge af salget af udstykninger i Sig være et restbeløb. Forvaltningen vurderer, at restbeløbet kan anvendes til forskønnelse af andre udstykninger i kommunen. Forvaltningen vil udarbejde et selvstændigt dagsordenspunkt om dette.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Forskønnelsen af udstykningen på Rønnehaven er med til at gøre udstykningen mere attraktiv i salgsøjemed.

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

Der er afsat 646.000 kr. til forskønnelse i Nordenskov og Sig.

Ved anlæg af vejbede til 300.000 kr. vil der være et restbeløb på 346.000, jf. notat vedr. økonomi v. forskønnelse.

Økonomis bemærkninger:
Økonomiafdelingen har ikke yderligere bemærkninger.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at den reviderede forskønnelse af Rønnehaven med en anlægsudgift på ca. 300.000 kr. godkendes, og
at det resterende budgetbeløb på ca. 346.000 kr. anvendes til forskønnelse af andre udstykninger i Varde Kommune.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK den 04-12-2024

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

Steen Holm Iversen

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

1. Notat vedr. økonomi v. forskønnelse (8903543 - GEO-2022-86740)
2. 8940_001_Princip_Bede (8890881 - GEO-2022-86740)
3. 8940_002_Plan_Bede (8890882 - GEO-2022-86740)

Punkt 6: Byggemodning af 13 parcelhusgrunde i Agerbæk

GEO-2022-84823

Bilag

Pris- og takstblad.

Kort - Udsigten

6 (ÅBEN) BYGGEMODNING AF 13 PARCELHUSGRUNDE I AGERBÆK

Sagsnr. GEO-2022-84823

Sagsbh. biad

SAGSFREMSTILLING

Byrådet prioriterede 6. juni 2023 byggemodning af 13 parcelhusgrunde på Udsigten i Agerbæk. Plangrundlaget er Lokalplan 01.01.L02.

Forvaltningen har nu udarbejdet forslag til salgspriser for grundene og forslag til udbudsform.

Grundene skal udbydes til markedsprisen, jf. lovgivningen. Kommunen må ikke påbegynde udstykning og byggemodning af et nyt udstykningsområde, hvis salgsprisen ikke kan dække udgifterne. Udbudsformen kan tilpasses hvert enkelt udstykningsområde, f.eks. kan grundene udbydes for højeste bud med en mindstepris. Der trækkes lod, hvis flere byder det samme for en grund. Grundene kan udbydes til en fast pris pr. grund eller en pris pr. m². Udstykningen er tilpasset vandhåndteringen. Det medfører, at der kun kan byggemodnes 13 byggegrunde. Derfor sælges grundene i denne udstykning til kostprisen.

Projekteringen gennemføres af Teknik og Miljø, der har udarbejdet overslag over de samlede udgifter til byggemodningen. Kommunen forudbetaler kloaktilslutningsbidrag til Din Forsyning A/S, vandtilslutningsbidrag til Agerbæk Vandværk og el-tilslutningsbidrag til N1. Disse udgifter bliver udlignet i takt med, at grundene bliver solgt. Der er ikke mulighed for tilslutning til kollektiv varmeforsyning i området.

Køb af jord, som er omfattet af lokalplanen, og byggemodningsudgifterne beløber sig i alt til 6.716.133 kr. inkl. moms. Grundpriserne er fastsat til kostpriserne. Med disse priser vil de 13 grunde kunne sælges for i alt 6.717.000 kr. inkl. moms, men ekskl. tilslutningsafgifter. Dermed balancerer udgifter og indtægter.

Prisen pr. grund varierer fra 520.000 kr. til 735.000 kr. inkl. tilslutningsbidrag til kloak, vand og el. Forvaltningen har udarbejdet en tidsplan for byggemodningen af grundene, som kan være klar til bebyggelse i sommeren 2025. Dette under forudsætning af, at Vardemuseerne har frigivet arealet senest primo april 2025. Der vil blive udarbejdet en deklaration om byggepligt, tilbageskødning, og videresalg i ubebygget stand samt vedligehold af de grønne fællesarealer herunder veje og stier. Det er beregnet, at udgifterne til 3 års etableringspleje af alle fællesarealer udgør i alt 317.975 kr. inkl. moms. Herefter overdrages vedligeholdelsen af arealerne til grundejerforeningen. Foranstående udgift til 3 års etableringspleje er indregnet i grundpriserne.

Boligveje og stier er private fællesveje.

Vardemuseerne har endnu ikke frigivet de to matrikler, fordi der skal gennemføres egentlige arkæologiske undersøgelser på to delområder.

I udstykningen har de geotekniske undersøgelser vist, at der på cirka halvdelen af grundene er fedt ler. Det medfører, at soklen skal øges med 30 cm i dybden og dermed brug af mere beton. Desuden skal der udlægges en plastfolie eller lignende på byggefeltet efter anvisninger i den geotekniske rapport. Det vil medføre en forøgelse af funderingsomkostningerne med ca. 5-10 %. Samtlige udgifter skal afholdes af køberen. På grundene med fedt ler må der heller ikke plantes løvfældende træer nær soklen. Den geotekniske rapport udsendes til eventuelle købere senest sammen med købsaftalen.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at grundene kan udbydes til kostpriserne som mindstepriser. Denne udstykning har en særdeles god beliggenhed tæt ved skole, SFO og børnehave. Desuden har den en

unik udsigt over et naturskønt område langs vandløbet Agerbæk med store landskabelige og rekreative kvaliteter, i form af engarealer, spredt bevoksning og vådområder med dyreliv.

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Muligheden for bosætning øges ved byggemodning af et nyt boligområde, og der kan derved tiltrækkes nye borgere til kommunen.

RETSGRUNDLAG

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens ejendomme.

ØKONOMI

Parcelhusgrundene skal sælges til markedspriserne, dog mindst kostpriserne. Salgsindtægterne skal dække udgifterne til byggemodning.

Økonomi udtaler:

Byggemodningen er prioriteret i 2023, jf. Byrådets beslutning 6. juni 2023 om prioritering og status på byggemodninger. Økonomaifdelingen har ikke yderligere bemærkninger.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** grundpriserne godkendes, jf. det vedhæftede pris- og takstblad, og **at** grundene udbydes til salg for højeste bud over mindsteprisen.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK den 18-12-2024

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

1. Pris- og takstblad. (8906158 - GEO-2022-84823)
2. Kort - Udsigten (8909256 - GEO-2022-84823)

Punkt 7: Endelig ekspropriationsbeslutning: Sammenlægning af Skovlund Renseanlæg

GEO-2024-03099

Bilag

Ekspropriationsforløb

Udkast til deklaration 20246005-13

Protokol over åstedsforretning

PP_Åstedsforretning_29-10-2024

Lodsejerkort - Sig - Nordenskov - Skovlund_20240823

Lodsejerkort - Horne - Tistrup_20240823

7 (ÅBEN) ENDELIG EKSPROPRIATIONSBESLUTNING: SAMMENLÆGNING AF SKOVLUND RENSEANLÆG

Sagsnr. GEO-2024-03099
Sagsbh. mhem

SAGSFREMSTILLING

Der ønskes endelig ekspropriationsbeslutning til projektet med sammenlægning af Skovlund Renseanlæg. Der er 29. oktober 2024 afholdt åsteds- og forligsforretning i anledning af den påtænkte ekspropriation.

DIN Forsyning Spildevand har behov for at tinglyse deklarationer på arealer, hvor trykledninger skal placeres på strækningerne Nordenskov til Tvillinggårde, Sig til Nordenskov samt Horne til Tistrup, for at sammenlægningen til Skovlund Renseanlæg kan blive en realitet.

DIN Forsyning har ansøgt Varde Kommune om myndighedsgodkendelse til at realisere ændring i renseanlægsstrukturen, som blev vedtaget 19. august 2021. Strukturændringen medfører, at tre eksisterende renseanlæg og et minirensanlæg nedlægges, og at spildevandet pumpes til Skovlund Renseanlæg, som opgraderes.

Sagskomplekset, der skal muliggøre sammenlægning af renseanlæg og udvidelse af Skovlund Renseanlæg, omfatter Tillæg 13 til Spildevandsplan 2019-2029, Tillæg 23 til Kommuneplan 2021, og Miljøkonsekvensrapport med tilhørende § 25-tilladelse samt udledningstilladelse til Skovlund Renseanlæg. Dette sagskompleks blev endeligt godkendt i Byrådet 4. juni 2024, og klagefristen udløb 9. juli 2024. Der er ikke indkommet klager.

Byrådet godkendte 6. februar 2024 Forslag til Tillæg 13 til Spildevandsplan 2019-2029 og forhåndsgodkendte samtidig villighed til ekspropriation, hvis der ikke kan opnås frivillige aftaler.

Byrådet godkendte 3. september 2024 afholdelse af åsteds- og forligsforretningen 29. og 30. oktober 2024.

Ved åsteds- og forligsforretningen deltog Preben Friis-Hauge og Per Thisted fra Udvalget for Plan og Teknik, én fra forvaltningen, landinspektør, DIN Forsyning og deres rådgiver. Under åsteds- og forligsforretningen blev der stillet nogle få spørgsmål projektet, men ingen modsatte sig projektet.

Lodsejere, der berøres af den planlagte ekspropriation, har under åstedsforretningen eller senest 4 uger efter haft mulighed for at komme med bemærkninger, forslag til ændringer og synspunkter, som de mener bør have indflydelse på projektet og erstatningens fastsættelse, jf. vejlovens § 101, stk. 4. Denne frist udløb 26. november 2024.

Der er indgået aftaler om indarbejdelse af mindre ønskede ændringer i projektet, hvor det har været muligt. Ændringer har mest været, hvordan arbejdet skulle udføres, enten ved gravning eller styret underboring.

Der var indkaldt 65 lodsejere til åsteds- og forligsforretningen 29. oktober 2024

- Samlet er 54 forskellige ejendomme berørt, enkelte ejendomme har flere lodsejere
- Der er pr. 4. december 2024 underskrifter for 37 ejendomme, som dermed har godkendt projektet og erstatningens størrelse
- Flere lodsejere, som ikke har godkendt projektet og erstatningen, er blevet kontaktet af forvaltningen. Mange har derefter modtaget aftalen til digital underskrift. Forvaltningen afventer underskrift.
- Enkelte lodsejere har det ikke været muligt at komme i kontakt med.

Forligene er indgået under forudsætning af Byrådets godkendelse.

Erstatningstilbuddene er beregnet ud fra Landsaftalen 2024. Landsaftalen er mellem DANVA, Danske Vandværker og Landbrug & Fødevarer om erstatninger for anbringelse af vandforsynings- og spildevandsanlæg i almindelig landbrugsjord. Erstatningstilbuddene ligger mellem 5.127 kr. og 70.730 kr.

Varde Kommune vil indbringe de resterende erstatningstilbud, som ikke er godkendt af lodsejerne, for taksationskommissionen.

Byrådet skal træffe beslutning om endelig ekspropriation. Når der er truffet beslutning om endelig ekspropriation får lodsejerne meddelelse om beslutningen sammen med en klagevejledning. Lodsejerne har efter denne meddelelse en klagefrist på 4 uger, hvis lodsejeren ikke har godkendt projektet.

Hvis der ikke opnås aftale om erstatningens fastsættelse, skal forvaltningen indbringe erstatningsspørgsmålet for Taksationskommissionen senest 8 uger efter, ekspropriationsbeslutningen er meddelt, eller senest 4 uger efter endelig afgørelse i klagesagen, jf. vejlovens § 112, stk. 2.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen anbefaler, at de ikke accepterede erstatningstilbud indbringes til Taksationskommissionen.

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Miljøbeskyttelseslovens § 58

Vejlovens kap. 10. Ekspropriation og taksation

ØKONOMI

DIN Forsyning står for hele økonomien i forhold til ekspropriationen.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der træffes endelig ekspropriationsbeslutning, og

at ikke accepterede erstatningstilbud indbringes for Taksationskommissionen.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK den 18-12-2024

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

1. Ekspropriationsforløb (8913502 - GEO-2024-03099)
2. Udkast til deklaration 20246005-13 (8886916 - GEO-2024-03099)
3. Protokol over åstedsforretning (8886843 - GEO-2024-03099)
4. PP_Åstedsforretning_29-10-2024 (8886859 - GEO-2024-03099)
5. Lodsejerkort - Sig - Nordenskov - Skovlund_20240823 (8909181 - GEO-2024-03099)
6. Lodsejerkort - Horne - Tistrup_20240823 (8909180 - GEO-2024-03099)

Punkt 8: Arealerhvervelse: Etablering af cykelsti fra Ringkøbingvej til Mejls Friskole

GEO-2024-04609

Bilag

Linieføring

Ekspropriationsforløb

Fremgangsmåde i forbindelse med ekspropriation

8 (ÅBEN) AREALERHVERVELSE: ETABLERING AF CYKELSTI FRA RINGKØBINGVEJ TIL MEJLS FRISKOLE

Sagsnr. GEO-2024-04609
Sagsbh. soje

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 11. december 2023 ved prioritering af cykelstier, at cykelstiprojektet fra Ringkøbingvej til Mejls Friskole skal gennemføres i 2024. Linjeføringen fremgår af bilag 1.

Beslutningen medfører arealerhvervelse til stianlæg og oversigtsarealer, der kan erhverves ved ekspropriation eller indgåelse af frivillige forlig.

Åsteds- og forligsforretning

En ekspropriation er opdelt i en åsteds- og en forligsforretning.

Ved åstedsforretningen gøres der rede for den påtænkte ekspropriation og dennes nærmere omfang. Under forretningen beskrives det overfor den enkelte fremmødte lodsejer, hvordan de påtænkte foranstaltninger vil berøre dennes ejendom, og hvordan adgangsforholdene agtes ordnet m.v.

Efter forevisningerne i marken afholdes forligsforretningen, hvor der søges indgået en aftale om erstatningens størrelse. I tilfælde, hvor der ikke kan opnås enighed om erstatningens størrelse, går sagen videre til taksation og eventuelt overtaksation.

I åstedsforretningen skal deltage mindst ét medlem af det byråd, der er vejbestyrelse, og den skal ledes af et af de deltagende byrådsmedlemmer.

Indkaldelse af lodsejerne til åstedsforretningen skal ske med mindst 4 ugers varsel.

Tidsforløb

Åsteds- og forligsforretningen ønskes afholdt snarest muligt. Efter åstedsforretningen har lodsejerne en 4 ugers frist til at fremkomme med bemærkninger til de planlagte foranstaltninger og til erstatningen. Beslutning om gennemførelse af ekspropriationen træffes af Byrådet, når denne frist er udløbet.

Anlægsarbejderne foregår i umiddelbar tilknytning til godkendelsen af ekspropriationen eller de indgåede forlig.

Eksproprieringsforløb er beskrevet i bilag 2 og 3.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at der skal erhverves arealer fra 7 lodsejere.

Det skal være afklaret, om Byrådet vil ekspropriere, inden forhandlingerne om arealerhvervelse bliver igangsat.

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Vejlovens kapitel 5 om ekspropriation

ØKONOMI

Ovenstående projekt finansieres af budgetbeløbet på 6,646 mio. kr. i 2024.
Erstatning er indeholdt i bevillingen.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at der berammes åstedsforretning snarest muligt, hvis der ikke opnås frivillig aftale med samtlige lodsejere,
at der udpeges mindst et medlem fra Udvalget for Plan og Teknik til deltagelse i åsteds- og forligsforretningen, og
at ekspropriering kan gennemføres.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt. Preben Friis-Hauge udpeges til at deltage i åsteds- og forligsforretningen.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK den 18-12-2024

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget indstiller til Byrådet, at Preben Friis-Hauge udpeges til at deltage i åsteds- og forligsforretningen.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget indstiller til Byrådet, at Preben Friis-Hauge udpeges til at deltage i åsteds- og forligsforretningen.

Fraværende

.

Bilag

1. Linieføring (8906395 - GEO-2024-04609)
2. Ekspropriationsforløb (8906367 - GEO-2024-04609)
3. Fremgangsmåde i forbindelse med ekspropriation (8906336 - GEO-2024-04609)

Punkt 9: Vilje til påbud i boringsnære beskyttelsesområder

GEO-2022-84432

Bilag

Bilag - dagsordenspunkt - påbudsvilje BNBO

Tilkendegivelse af ekspropriation indenfor boringsnære beskyttelsesområder

9 (ÅBEN) VILJE TIL PÅBUD I BORINGSNÆRE BESKYTTELSESOMRÅDER

Sagsnr. GEO-2022-84432

Sagsbh. cokb

SAGSFREMSTILLING

Byrådet godkendte 1. februar 2022 en principiel beslutning om, at der kunne gives påbud på ekspropriationslignende vilkår om beskyttelse af de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO'er), hvis der ikke kunne opnås frivillig aftale om beskyttelsen. For at lodsejer kunne søge om skattefritagelse for erstatningen, krævede det Byrådets tilkendegivelse af, at aftalerne ville blive på ekspropriationslignende vilkår.

Et BNBO er et område omkring en vandværksboring, hvor grundvandet strømmer til boringen indenfor et år. Nærområdet omkring vandværksboringer kan være ekstra sårbart overfor anvendelse af f.eks. pesticider.

Skattestyrelsen har krævet, at sagsfremstillingen om ekspropriationsvilje indeholder de konkrete paragraffer og tydelig angivelse af de berørte arealer, før de berørte lodsejere kan opnå skattefritagelse ved indgåelse af frivillige aftaler. Der er indført en ny paragraf i miljøbeskyttelsesloven (MBL), som medfører et behov for, at Byrådet træffer en ny beslutning om påbudstilje efter MBL § 24a. Skattestyrelsen afgør i alle tilfælde, om der kan opnås skattefritagelse.

Den nye lovgivning sikrer kun delvist den nødvendige grundvandsbeskyttelse i BNBO'er med forbuddet imod anvendelse af pesticider indenfor BNBO'er. Ud over påbudstilje i henhold til MBL § 24a er der derfor behov for påbudstilje efter MBL § 24 i forhold til håndtering og opbevaring af pesticider indenfor BNBO'er og for anvendelse, håndtering og opbevaring af pesticider på tilstødende sårbare arealer. Anvendes udelukkende MBL § 24a, bortfalder den ekstra beskyttelse indenfor 25 m-zonen omkring boringen, hvor der ikke må gødskes og anvendes pesticider. For at opretholde denne beskyttelse skal der gives påbud efter MBL § 24.

Frem til udgangen af 2024 skal der forsøges at indgå frivillige aftaler med de resterende ejere af jord indenfor et BNBO. Mulighed for erstatning på ekspropriationslignende vilkår efter MBL §§ 24 og 24a kan medvirke til, at de sidste lodsejere vil indgå frivillige aftaler.

Hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler, er kommunen forpligtet til at give påbud efter MBL § 24a. Beskyttelse af et BNBO mod nitrat indenfor 25 m-zonen og opbevaring af pesticider vil blive givet efter MBL § 24.

Status BNBO

Der er indgået frivillige aftaler for hovedparten af BNBO'erne i Varde Kommune. To vandværker forhandler stadig om frivillige aftaler for BNBO'er med lodsejere omkring 7 boringer, og det forventes afgjort inden nytår, om der kan opnås enighed. Hvis de to vandværker opnår en frivillig aftale, er der indgået frivillige aftaler for alle BNBO'er i Varde Kommune.

På nuværende tidspunkt har 7 vandværker indgået frivillige aftaler om beskyttelse af BNBO omkring 24 boringer.

Forvaltningen forventer at have afsluttet processen inden 1. marts 2025, for de BNBO'er Miljøstyrelsen på nuværende tidspunkt har beregnet.

FORVALTNINGENS VURDERING

Regeringen har opfordret til, at vandværker og lodsejere indgår frivillige aftaler om pesticidfri drift i BNBO'er. Erstatning for rådighedsindskrænkninger, indgået efter frivillig aftale, afholdes af de relevante vandværker.

Forvaltningen vurderer, at en tilkendegivelse af vilje til påbud i forhold til de specifikke matrikler, jf. bilag 1, er nødvendig for, at Skattestyrelsen kan acceptere skattefritagelse for lodsejerne for de udbetalte erstatninger. Skattefritagelse for erstatningen er af væsentlig betydning for opnåelse af frivillige aftaler om beskyttelse af et BNBO.

Forvaltningen anbefaler derfor, at Byrådet bekræfter viljen til at gennemføre indsatsen overfor erhvervsmæssig anvendelse, oplag, håndtering og transport af pesticider inden for BNBO'er.

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Vandforsyningsloven

Miljøbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse om frister for og krav til indhold af aftaler, påbud og forbud om erhvervsmæssig anvendelse af pesticider inden for boringsnære beskyttelsesområder

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at genbekræfte viljen til at der gives påbud efter MBL §§ 24 og 24a til at gennemføre indsatsen overfor erhvervsmæssig anvendelse, oplag, håndtering og transport af pesticider i BNBO'er, hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK den 18-12-2024

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

1. Bilag - dagsordenspunkt - påbudsvilje BNBO (8904922 - GEO-2022-84432)

2. Tilkendegivelse af ekspropriation indenfor boringsnære beskyttelsesområder (8244489 - GEO-2022-84432)

Punkt 10: Revision af kommuneplanens arealregnskab 2025

GEO-2024-05492

Bilag

Bilag 1 - Kort over ændringer i byer ifm. Tillæg 01 til Kommuneplan 2025

Bilag 2 - Samlet oversigt over ændringer ifm arealregnskab til KP25

Bilag 3 - Resumé af indkomne bemærkninger - Idéer og forslag til Arealregnskab - Princip sag

Bilag 4 - Samlede høringssvar og bilag - Indkaldelse af idéer og forslag - arealregnskabet 17-12-2024

Bilag 5 - Ideoplæg - oprindelig plus supplerende - arealregnskab

10 (ÅBEN) REVISION AF KOMMUNEPLANENS AREALREGNSKAB 2025

Sagsnr. GEO-2024-05492

Sagsbh. herg

SAGSFREMSTILLING

Et arealudlæg i Kommuneplan 2021 blev efter vedtagelse af kommuneplanen påklaget. Planklagenævnet gav i juni 2023 klager medhold. Planklagenævnet fortolkede klagen således, at afgørelsen blev af principiel karakter. Det betyder, at Varde Kommune har udlagt for meget areal til fremtidig byvækst, og at arealer til henholdsvis bolig og erhverv derfor skal udtages af kommuneplanen.

En konsekvens af afgørelsen er, at Varde Kommune, for at kunne udlægge nye arealer til henholdsvis bolig og erhverv i kommuneplanen, skal arbejde sig i retning af et samlet arealudlæg til fremtidig byvækst, som svarer til et dokumenteret 12-årigt behov.

Varde Kommune har derfor fået udarbejdet behovsanalyser for både bolig og erhverv til den kommende kommuneplanperiode 2025-2037 for at afklare behovet for arealer til henholdsvis bolig og erhverv. Varde Kommune har desuden opgjort de ikke udnyttede byggemuligheder i eksisterende bolig- og erhvervsområder.

Behovsanalysen for bolig peger på et behov for i omegnen af 3.400-4.500 boliger for en 12-årig periode. Opgørelsen af de ikke udnyttede byggemuligheder (restrømmeligheden) i de eksisterende arealudlæg til bolig er opgjort til ca. 2.200 boliger, hvilket svarer til ca. 154 ha. Behovsanalysen anbefaler en underkapacitet i udbuddet af boligareal. En underkapacitet af arealer til boliger bør ifølge behovsanalysen medvirke til, at opførelsen af nye boliger sker i mange mindre/små etaper. Det vil kunne medvirke til at sikre en stabilitet i priserne på ejer- og lejeboliger samt muliggøre, at efterspørgslen løbende kan evalueres. Derudover peges på behovet for at arbejde med mindre boliger i form af tæt-lav- og etagebyggeri for at modvirke, at flyttemønstret blokeres.

Behovsanalysen for erhverv peger på et minimumsbehov på 43-90 ha. Analysen anbefaler en lille overkapacitet i udlagt areal til erhverv. En lille overkapacitet vurderes at kunne sikre større fleksibilitet og give søgende virksomheder bedre chance for at finde den rette grund. Derudover sikres det, at priserne holdes på et fornuftigt niveau.

På baggrund af opgørelsen af de ikke udnyttede byggemuligheder i eksisterende bolig- og erhvervsområder har Varde Kommune udvalgt 29 arealer, der med fordel kan udtages af kommuneplanen. Dette sker med henblik på, at kommunen nærmer sig et udlæg af arealer, som svarer til et 12-årigt behov.

Bolig: Der lægges op til at udtage ca. 46 ha, som svarer til ca. 554 boliger. Af disse 46 ha. omplaceres ca. 24,5 ha. til henholdsvis Ansager, Oksbøl og Varde. Der vil derfor efter udtag og omplacering være udlagt ca. 132 ha. til bolig.

Erhverv: Der lægges op til at udtage ca. 81,6 ha. Der vil herefter fortsat være udlagt ca. 174 ha. til erhverv. Resterende erhvervsareal vurderes svært at tage ud, fordi det vil skabe huller i planlægningen.

I tre tilfælde omplaceres arealer til områder/byer, hvor der er akut mangel på nye arealer til bolig. Det drejer sig om Ansager, Oksbøl og Varde Syd. I Varde Syd er der tale om en udvidelse og tilpasning af et eksisterende rammeområde med henblik på at tilpasse boligrammen efter de grønne områder samt støjkonsekvenszone fra Forsvaret.

Derudover ændres anvendelsen af rammen for det forhenværende mejeri i Outrup fra erhverv til bolig.

Alle rammeændringer kan ses på kort i bilag 1 samt som liste i bilag 2.

Sagen er en A-sag, fordi der sker udtag og ændring af bolig- og erhvervsområder, og der sker omplacering af areal til nye boligområder. Samtidig kræver ændringerne en miljøvurdering.

Varde Kommune har derfor i september/oktober 2024 haft materialet i forhøring (indkaldelse af idéer og forslag). Derudover har der i november været supplerende høring. I forbindelse med forhøringen er der sendt information til ejere, beboere og virksomheder på de berørte arealer; hvor ejerne er blevet notificeret en ekstra gang i processen. Ved arealer, hvor der sker omplacering af areal til bolig, er der lavet en større høringszone i lighed med nyudlæg af arealer.

Derudover er der afholdt møder med udviklingsrådene.

- Udviklingsrådene udtrykte en generel accept af tilpasning af erhvervsarealer i kommuneplanen. Der skal blot være klarhed over, at arealer kan udlægges igen, hvis behovet opstår
- De lokale udviklingsråd var positivt stemte i forhold til de omplacerede arealer i Ansager, Oksbøl og Varde
- To lokale udviklingsråd tilkendegav, at man i processen om arealregnskabet ville forsøge at fremskynde etablering af boliger i Billum og Janderup.

Der er i alt indkommet 36 bemærkninger, der særligt handler om:

- En generel accept af udtag af erhvervsarealer – få erhvervsarealer blev vurderet som taget i brug og udtages derfor ikke. Disse vil fremover ikke indgå i arealregnskabet, fordi de vurderes som taget i brug. Det gælder mindre erhvervsarealer i henholdsvis Lunde og Nørre Nebel
- For udtag af areal til bolig har høringssvarene og den efterfølgende dialog betydet,
 - at Bymarken i Janderup forbliver udlagt som boligområde, fordi der vurderes at være dokumenteret aktivitet i forhold til etablering af boliger
 - At et areal i Ølgod, ud mod Herningvej, forbliver udlagt til bolig, fordi der vurderes at være dokumenteret aktivitet og aftalt proces for etablering af tæt-lav bolig
 - At arealet til bolig, der udtages i Lunde gøres mindre, fordi udvikler tilkendegiver at ville byggemodne i takt med at tilbageværende grunde sælges.
- En umiddelbar accept af omplacerede boligarealer:
 - I Ansager med den vinkel, at der ikke er enighed om, hvilket areal der foretrækkes
 - I Oksbøl med ønsker i forhold til den fremtidige indretning af et nyt boligområde.
 - I Varde med forbehold om at bygge- og beskyttelseslinjer og andet overholdes.

De indkomne bemærkninger er behandlet i bilag 3 - Resumé af indkomne bemærkninger. Sagen er en A-sag, og derfor skal Byrådet beslutte, om planlægningen ønskes igangsat.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at der med udtag af de foreslåede arealer fra kommuneplanen igen kan skabes manøvrerum i den kommunale arealplanlægning. Det vurderes sandsynligt, at der således igen vil kunne prioriteres udvikling/arealer løbende, der hvor der ses behov for dette.

Forvaltningen vurderer, at der vil skulle udgå eller ændres 33 kommuneplanrammer samt aflyses eller delvist aflyses 11 lokalplaner.

Forvaltningen vurderer, at ændringerne har været med til at accelerere lokale tiltag i forhold til udbygning af enkelte boligområder, og at ændringerne samtidig potentielt vil kunne bidrage til at nedbringe skatteregningen for ejerne af de arealer, der udgår af kommuneplanen.

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Temarevisionen af arealregnskabet er nødvendig for at sikre grundlaget for arealanvendelsen og afgrænsningen af Varde Kommunes byzoner. Det vurderes, at udarbejdelse af en ny behovsanalyse og restrømmelighed for bolig og erhverv er en del af grundlaget for at kunne realisere byrådsgrundlaget Vild med vækst, bosætningsstrategien og Erhvervs- og beskæftigelsespolitikken.

RETSGRUNDLAG

Kommuneplan 2025, Varde Kommune
Lov om planlægning
Miljøvurderingsloven

ØKONOMI

Opgaverne i forbindelse med udarbejdelse af det nødvendige plangrundlag skal sendes i udbud. Årsagen er, at omfanget af opgaven er så stort, at forvaltningen ikke har ressourcer til at påtage sig den. Et skøn over udgiften til løsning af opgaverne er 750.000 kr. Finansiering af denne opgave findes indenfor nuværende budget.

Økonomiafdelingen udtaler: Ingen yderligere bemærkninger.

HØRING

Hvis principsagen godkendes, skal der i forbindelse med udarbejdelsen af Tillæg 01 til Kommuneplan 2025 samt aflysning/delvis aflysning af lokalplaner gennemføres offentlig høring, jf. planlovens § 24, stk. 1 i lov om planlægning.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at det nødvendige plangrundlag i form af lokalplanaflysninger/tilpasninger og kommuneplantillæg udarbejdes,
at sagen medtages i prioriteringen af sager til igangsætning,
at resumé af de indkomne bemærkninger til indkaldelse af idéer og forslag godkendes, og
at sagen herefter behandles som en A-sag.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK den 18-12-2024

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

1. Bilag 1 - Kort over ændringer i byer ifm. Tillæg 01 til Kommuneplan 2025 (8918311 - GEO-2024-05492)
2. Bilag 2 - Samlet oversigt over ændringer ifm arealregskab til KP25 (8918312 - GEO-2024-05492)

3. Bilag 3 - Resumé af indkomne bemærkninger - Idéer og forslag til Arealregnskab - Princip sag (8918313 - GEO-2024-05492)
4. Bilag 4 - Samlede høringssvar og bilag - Indkaldelse af idéer og forslag - arealregnskabet 17-12-2024 (8922992 - GEO-2024-05492)
5. Bilag 5 - Ideoplæg - oprindelig plus supplerende - arealregnskab (8912119 - GEO-2024-05492)

Punkt 11: Forslag: Ændret ruteføring af Bybussen i Varde

EMN-2024-02534

Bilag

Varde Bybus forslag til K25_

Varde bybus - nuværende ruteføring november 2024

Forslag til minuttal på det tilrettede bybusnet i Varde by

11 (ÅBEN) FORSLAG: ÆNDRET RUTEFØRING AF BYBUSSEN I VARDE

Sagsnr. EMN-2024-02534

Sagsbh. hmar

SAGSFREMSTILLING

To af byens lægepraksisser bliver pr. 1. januar 2025 flyttet fra deres nuværende placering ved Varde Å til Sundhedshuset på Søndertoften i Vardes sydlige bydel. Sundhedshuset huser i forvejen en lægepraksis, en speciallægepraksis, blodprøvetagning og en række andre kommunale sundhedstilbud.

Forvaltningen er blevet kontaktet af den læge, der har købt de to praksisser, som flyttes til Sundhedshuset, med forespørgsel om en bedre kollektiv trafikbetjening af Sundhedshuset. Den kommende praktiserende læge oplyser, at alene de to nye praksisser betjener 10.000 patienter.

Vi har kontaktet Sydtrafik og bedt dem vurdere mulighederne for at genoptage kørslen i Vardes sydlige bydel med henblik på at skabe mulighed for, at patienter kan komme til og fra læge. Det viser sig, at der er ledig tid i vognløbene, så der kan skabes halvtimes drift til Søndermarksvej v/Søndertoften.

Ejendomscentret i gang med at se på mulighederne for etablering et nyt stoppested tættere på Sundhedshuset end det er i dag, da der på nuværende tidspunkt er et stykke at gå fra nærmeste stoppested. Hvis Udvalget for Plan og Teknik tilslutter sig forslaget om omlægning af bybuskørslen vil ændringerne træde i kraft ved køreplansskiftet i juni 2025. Ejendomscentret oplyser, at der ikke på nuværende tidspunkt er afsat midler til etablering af et nyt stoppested.

Ved samme lejlighed har vi bedt Sydtrafik om forslag til en omlægning af kørslen i Vardes nordlige bydel, fordi vi har konstateret en række uhensigtsmæssigheder. Blandt andet har borgere efterspurgt mulighed for at bybussen kører gennem Storegade. Det har vist sig, at kørsel på Frisvadvej er vanskelig, fordi vejen er smal, og der til stadighed er biler parkeret i begge sider. Det betyder, at chaufføren ofte må stige ud af bussen og bede beboere om at flytte deres biler, fordi bussen ellers ikke kan passere. Hertil kommer at den nuværende ruteføring betyder, at der er steder i byen, hvor bussen passerer flere gange på hvert vognløb.

Sydtrafik har på baggrund af ovenstående udarbejdet forslag til en ændret ruteføring, der dels imødekommer ønskerne og dels giver mulighed for, at der kan laves en køreplan med faste minuttal, som erfaringsmæssigt giver et bedre overblik for passagererne. Den nye rutelægning sikrer fortsat betjening af Campus.

De foreslåede ændringer vil give et øget forbrug af køreplantimer med ca. 400 timer med en årlig meromkostning på ca. 270.000 kr.

Chefen for Borgercenteret deltager under punktets behandling.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at Sundhedshuset med tilførsel af yderligere to lægepraksisser og en deraf følgende større mængde patienter bør tilbydes en bedre kollektiv trafikbetjening end i dag.

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Lov om trafikselskaber

ØKONOMI

Økonomiafdelingen udtaler:

Til budget 2023 blev det i forbindelse med omprioriteringsforslag godkendt at nedlægge rute 18C Varde By (bybus Varde Syd), med en besparelse på 411.000 kr. årligt (2022-priser).

På baggrund af budgetopfølgning pr. 31. august 2024 er der på buskørsel et forventet mindreforbrug på 2,5 mio. kr. inkl. overførsler fra 2023. Mindreforbruget afventer et udbud på kollektiv trafik i 2026.

Merudgifter i forbindelse med ændret ruteføring af bybussen i Varde vil kunne afholdes indenfor det nuværende budget, indtil Varde Kommune kender konsekvensen af et nyt udbud i 2026. Det kan derfor blive nødvendigt at vurdere budgettet igen i forbindelse med nyt udbud.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at genetablering af bybuskørsel i Vardes sydlige bydel godkendes,
at forslag til ændret ruteføring i Vardes nordlige bydel godkendes,
at der meddeles en tillægsbevilling 270.000 kr. til finansiering af meromkostninger til øgede omkostninger af ruteføring af bybussen i Varde by, og
at tillægsbevillingen finansieres af kontoen for kollektiv trafik i 2025 og 2026.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt.

Byrådet ønsker, at der findes en løsning med stoppested ved Sundhedscentrets hovedindgang, og at løsningen forelægges for Udvalget.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK den 18-12-2024

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget ønsker, at der findes en løsning med stoppested ved Sundhedscentrets hovedindgang, og at løsningen forelægges for Udvalget.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt med bemærkningen fra Udvalget for Plan og Teknik om, at der findes en løsning med stoppested ved Sundhedscentrets hovedindgang, og at løsningen forelægges for Udvalget.

.

Fraværende

.

Bilag

1. Varde Bybus forslag til K25_ (8905396 - EMN-2024-02534)
2. Varde bybus - nuværende ruteføring november 2024 (8905395 - EMN-2024-02534)
3. Forslag til minuttal på det tilrettede bybusnet i Varde by (8905394 - EMN-2024-02534)

Punkt 12: Orientering: Ændringer til kollektiv busrute 140

EMN-2022-23973

Bilag

Flexrute 140 Oksbøl

140 udkast til køreplan

12 (ÅBEN) ORIENTERING: ÆNDRINGER TIL KOLLEKTIV BUSRUTE 140

Sagsnr. EMN-2022-23973

Sagsbh. hmar

SAGSFREMSTILLING

Kollektiv busrute 140 er en regional busrute, som på nuværende tidspunkt betjener strækningen mellem stationen i Oksbøl og Oksbøl Kaserne. Indtil juni 2023 dækkede ruten, udover denne strækning, også strækningen mellem Kasernen og Blåvand, men på baggrund af vigende passagertal besluttede regionen at nedlægge denne del af ruten.

Man har siden juni 2023 nøje overvåget passagertallene for de enkelte afgang og har konstateret, at hovedparten af passagererne til ruten er værnepligtige soldater. Sydtrafik får ingen elektroniske passagerdata på deres rejser, fordi der benyttes et papkort som rejsehjemmel. Der er derfor foretaget manuelle tællinger i perioder både med og uden værnepligtige soldater på kasernen.

Tællingerne viste, at der er en klar overvægt i antallet af ture helt uden passagerer, hverken til eller fra Kasernen. For at bruge Regionens midler bedre ændrer Sydtrafik køreplanen for rute 140 med virkning fra køreplansskiftet i sommeren 2025.

Rute 140 vil herefter køre 3 ture fredag eftermiddag og 3 ture søndag aften på de tidspunkter, hvor der er flest passagerer. Der oprettes samtidig en flexrute på strækningen som et fleksibelt supplement til bussen. Flexrute fungerer som almindelig rutekørsel, som kun kører, når nogen på forhånd har givet besked om, at de har behov for at blive befordret.

Sydtrafik har været i løbende dialog med Oksbøl Kaserne, og de har godkendt vedlagte køreplaner og set-up. Køreplanen for rute 140 er lagt specifikt efter Kasernens behov.

Chefen for Borgercenteret deltager under punktets behandling.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at det er fornuftigt at tilrettelægge kørslen med udgangspunkt i Kasernens behov, så vi undgår unødigt kørsel med en tom bus.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Lov om Trafikselskaber

ØKONOMI

Ruten finansieres fuldt ud af Region Syddanmark.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,
at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

ORIENTERINGEN BLEV Taget til efterretning.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

**UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK
den 18-12-2024**

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punktet videresendes til Byrådet til orientering.

Fraværende

.

**UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV
den 07-01-2025**

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punktet videresendes til Byrådet til orientering.

Fraværende

.

Bilag

1. Flexrute 140 Oksbøl (8906022 - EMN-2022-23973)
2. 140 udkast til køreplan (8906021 - EMN-2022-23973)

Punkt 13: Orientering: Nedlæggelse af rute 282

EMN-2024-01246

Bilag

SV Høring vedrørende busrute 282's fremtid

Høringssvar Busrute 282 fra Skovlund-Ansager Udviklingsråd

13 (ÅBEN) ORIENTERING: NEDLÆGGELSE AF RUTE 282

Sagsnr. EMN-2024-01246

Sagsbh. hmar

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik behandlede 11. september 2024 en forespørgsel fra Billund Kommune om nedlæggelse af rute 282, der betjener strækningen mellem Ølgod og Grindsted. Udvalget meddelte, at man bakkede op om en nedlæggelse af ruten på baggrund af de vigende passagertal.

Billund Kommune har nu endelig besluttet at nedlægge ruten med virkning fra køreplansskiftet i juni 2026 og ikke som anført tidligere pr. juni 2025, fordi der så vil være sammenfald mellem nedlæggelsen og igangsætning af ny kontrakt på baggrund af det igangværende udbud af den kollektive trafik. Det betyder, at forvaltningen har god tid til, sammen med Sydtrafik, at tilrettelægge den mest optimale kørsel omkring Ølgod med henblik på at minimere generne fra nedlæggelsen af rute 282.

Forslaget har, som besluttet på mødet været forelagt Skovlund-Ansager Udviklingsråd, som svarer, at man accepterer nedlæggelsen af ruten og imødeser optimering af øvrig kørsel i området og samtidig ønsker et øget fokus på mulighederne for kørsel med Flextrafik.

Chefen for Borgercenteret deltager under punktets behandling.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at der er gode muligheder for, at den øvrige buskørsel i området omkring Ølgod, suppleret med lukket skolekørsel og en intensiveret markedsføring af Flextrafik, kan tilrettelægges, så borgerne får omtrent de samme muligheder for kollektiv trafik, som de har i dag.

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Lov om trafikselskaber

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,
at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK
den 18-12-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punktet videresendes til Byrådet til orientering.

Fraværende

.

**UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV
den 07-01-2025**

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punktet videresendes til Byrådet til orientering.

Fraværende

.

Bilag

1. SV Høring vedrørende busrute 282's fremtid (8846254 - EMN-2024-01246)
2. Hørringssvar Busrute 282 fra Skovlund-Ansager Udviklingsråd (8922562 - EMN-2024-01246)

Punkt 14: Orientering: Afslag på nyt sommerhusområde ved Nymindegab

GEO-2023-04869

Bilag

Brev om afslag til Varde Kommune om landsplandirektiv for sommerhuse

Temaplanstrategi med miljøvurdering fra plandata

14 (ÅBEN) ORIENTERING: AFSLAG PÅ NYT SOMMERHUSOMRÅDE VED NYMINDEGAB

Sagsnr. GEO-2023-04869
Sagsbh. slyn

SAGSFREMSTILLING

Ministeren for byer og landdistrikter sendte 18. november 2024 afslag på Varde Kommunes ansøgning om et nyt sommerhusområde ved Nymindegab gennem et landsplandirektiv.

Kriterierne for udlæg af et sommerområde er;

- Sommerhusene skal ligge i sammenhængende områder, og sommerhusområderne skal placeres i tilknytning til eksisterende eller planlagte bysamfund, feriecentre eller sommerhusområder, hvor der er et turistmæssigt potentiale
- Større ubebyggede sommerhusområder kan byttes med udlæg i forholdet 1:1 i de kommuner, hvor det er muligt
- Offentlighedens adgang til kysten skal sikres og udbygges, så både borgere og turister også fremadrettet kan have glæde af de åbne kyster
- Der kan ikke udlægges nye sommerhusgrunde inden for naturområder beskyttet af naturbeskyttelsesloven, herunder inden for strandbeskyttelseslinjen eller i klitfredede områder
- Nye sommerhusområder skal placeres uden for områder med særlige landskabsinteresser og naturbeskyttelsesinteresser og må ikke være i strid med væsentlige nationale interesser.

Afslaget begrundes med, at området ligger i bevaringsværdigt landskab og større sammenhængende landskab. Ansøgningen opfylder derfor ikke betingelser for ansøgningskriterierne.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at begrundelsen for afslaget er på et meget overordnet niveau, og det fremgår ikke, at der er foretaget en konkret vurdering.

Dette skal ses i lyset af, at 55 % af Varde Kommunes samlede areal er bevaringsværdigt landskab, og 90 % af arealet i kystnærhedszonen er bevaringsværdigt landskab

Forvaltningen har gennem hele processen været bevidst om, at arealet lå indenfor et område, som er udpeget som bevaringsværdigt landskab, men der er foretaget en nærmere vurdering af de landskabelige forhold på lokaliteten i forbindelse med udarbejdelsen af miljøvurdering til temaplanstrategien, jf. bilag.

Denne vurdering konkluderer, at ingen af de karaktergivende strukturer, de markante landskabstræk eller de særlige visuelle oplevelsesværdier vil blive påvirket af et sommerhusområde på den konkrete lokalitet. Et udlæg af sommerhusområdet vil være foreneligt med de landskabelige interesser på den konkrete lokalitet.

Som følge af kriterierne for ansøgningen er det vurderet, at der ikke på nuværende tidspunkt er rimelige alternative placeringsmuligheder. Dette skyldes særligt kravene til, at sommerhusområdet skal placeres i tilknytning til eksisterende eller planlagte bysamfund, feriecentre eller sommerhusområder, hvor der er et turistmæssigt potentiale, og at det skal beskrives, hvordan de nye sommerhusgrunde kan understøtte vækst og udvikling lokalt.

Derudover var begrundelsen for afslaget ved den første ansøgning på samme lokalitet i juni 2021, at

den politiske forligskreds havde besluttet at imødekomme ansøgninger fra kommuner, der har ansøgt om at omplacere eksisterende, ubebyggede sommerhusområder til nye sommerhusområder 1:1.

Derudover har Varde Kommune tidligere fået tildelt et sommerhusområde indenfor bevaringsværdigt landskab ved Henne.

RETSGRUNDLAG

Planloven

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet **at** orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK den 18-12-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Orienteringen blev taget til efterretning

Fraværende

.

Bilag

1. Brev om afslag til Varde Kommune om landsplandirektiv for sommerhuse (8909188 - GEO-2023-04869)
2. Temaplanstrategi med miljøvurdering fra plandata (8909189 - GEO-2023-04869)

Punkt 15: Orientering: DIN Forsyning - takster for 2025

GEO-2024-09361

Bilag

Notat - Prisudvikling fra 2024 til 2025 (Fortrolig)

DIN Forsyning A_S - Prisblad 2025

15 (ÅBEN) ORIENTERING: DIN FORSYNING - TAKSTER FOR 2025

Sagsnr. GEO-2024-09361

Sagsbh. mhem

SAGSFREMSTILLING

DIN Forsyning har fremsendt takstblad for 2025 til godkendelse i Varde Kommune. Det er kommunens opgave at sikre, at taksterne er i overensstemmelse med gældende love og regler på området, "som hvile i sig selv"-princippet og de udmeldte prislofter.

Forvaltningen har kontrolleret, at taksterne er i overensstemmelse med de gældende love og regler på området, jf. delegationsplan for det tekniske område.

Takstbladet er 25. november 2024 godkendt af bestyrelsen i DIN Forsyning.

Priser for Varde og Esbjerg er fortsat ens for vand, spildevand og varme.

De mindre takstændinger hæver prisen for en standardfamilie med ca. 550 kr. fordelt således (afrundede tal):

	2024 kr.	2025 kr.	Ændring kr.	Ændring %
Vand (130 m ³)	3.414	3.495	81	2,4
Spildevand (130m ³)	5.960	6.460	500	8,4
Varme (18,1 MWh)	19.563	19.529	-34	-0,2
Affald (240 l spand/26 tømninger)	3.233	3.233	0	0,0
I alt	32.170	32.717	547	1,7

En standardfamilie er ifølge Dansk Fjernvarme og DANVA en familie med et hus på 130 m² samt et forbrug på 130 m³ vand og 18,1 MWh varme.

Vand

Priserne for vand hæves samlet med 2,4 %, prisstigningen er øremærket til kildefeltsbeskyttelse, hvor prisen hæves fra 1,00 kr. pr m³ til 1,50 kr. pr. m³.

Driftsomkostningerne er i budgettet steget med 5,3 mio. kr. Denne stigning kan henføres til at sikre terror-, cyber- og informationssikkerheden og strategiske initiativer udover den almindelige prisfremskrivning. Investeringer for 2025 er igen på et højt niveau og er primært til grundvandsbeskyttelse.

Spildevand

Prisstigningen udgør 9,3 % på den variable pris (m³-taksten), mens det faste bidrag stiger med 3,4 %. Det giver en samlet prisstigning for en standardfamilie på 8,4 % eller ca. 500 kr.

Indtægtsrammen udnyttes som tidligere år fuldt ud og giver dermed ikke mulighed for at hæve prisen yderligere. Driftsudgifterne stiger reelt med 23,4 mio. kr. Stigningen skyldes blandet andet stigende afskrivninger, ekstra udgifter til forbrænding af slam på grund af PFAS, terror-, cyber- og informationssikkerhed samt strategiske initiativer. Investeringerne er stadig på et højt niveau og forventes at være det de kommende år.

Stigning i finansielle omkostninger (19,5 %) på grund af lånoptag i 2025, som forventes at blive 190 mio. kr.

Det er lagt op til en fuld udnyttelse af den økonomiske ramme for 2025.

Der er i investeringsplanen stor fokus på separatloakering, regnvandsbassiner, nedlæggelse af rensesanlæg og herunder nye trykledninger.

Tømningsordningen er en del af DIN Forsyning Spildevands budget, men indgår ikke som en del af indtægtsrammen og håndteres efter hvile i sig selv-princippet. Priserne stiger gennemsnitlig med 7,4 % i forhold til 2024-priserne og skal dække underdækninger fra tidligere år samt indeksering af leverandørkontrakten for forventet omkostninger til ny vejafgift.

Varme

Prisen for varme fastholdes på samme niveau, som i 2024.

Der er indregnet underdækning fra 2024, omkostningsniveauet falder, idet DIN Forsyning egen produktions igangsættes og Esbjergværket er lukket. Der bliver en markant stigning på afskrivninger i forbindelse med aktivering af de nye produktionsanlæg.

Investeringsniveauet er på ca. 120 mio. kr., hvoraf ca. 30 mio. kr. er Fremtidens Fjernvarme.

Affald

Der er budgetteret med at fastholde prisen i 2025.

Genbrugsordningen stiger med 6,2 %, mens restaffaldsordningen falder med 11 %. Stigningen på genbrugsordningen skyldes flere faktorer, blandt andet øgede omkostninger til tømnung samt stigende omkostning på afskrivning, grundet de nye spande. Restaffaldsordningen faldt trods en stigning i omkostninger, dette skyldes en afvikling af overdækning fra tidligere.

Myndighedsgebyret opkræves ikke længere, fordi ordningen er faldet bort. Varde Kommune varetager fortsat myndighedsopgaver for DIN Forsyning Affald A/S, der er budgetteret til 1,2 mio.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen har på foreliggende grundlag kontrolleret, at taksterne er i overensstemmelse med love og regler på området. Forvaltningen har kontrolleret og godkendt takstbladet.

RETSGRUNDLAG

Vandsektorloven

Betalingsloven

Bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurennet spildevand

Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandaflædningsbidraget m.v.

Varmeforsyningsloven

Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v.

Fastsættelse af takster for vand, Vejledning fra Miljøministeriet af 2017

Fastsættelse af vandværkstakster, FVD-vejledning nr. 12

Delegationsplan for det tekniske område 2022-2025

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

**UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK
den 18-12-2024**

Orienteringen blev taget til efterretning.

Fraværende

.

**UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV
den 07-01-2025**

Orienteringen blev taget til efterretning.

Fraværende

.

Bilag

1. Notat - Prisudvikling fra 2024 til 2025 (Fortrolig) (8904872 - GEO-2024-09361)
2. DIN Forsyning A_S - Prisblad 2025 (8904873 - GEO-2024-09361)

Punkt 16: Udskydelse af recertificering af Klimahandlingsplan

EMN-2024-00864

Bilag

Recertificering af Varde Kommunes Klimahandlingsplan - forslag til procesplan 07.11.2024

16 (ÅBEN) UDSKYDELSE AF RECERTIFICERING AF KLIMAHANDLINGSPLAN

Sagsnr. EMN-2024-00864

Sagsbh. astl

SAGSFREMSTILLING

Denne sag omhandler udskydelse af recertificeringsprocessen af Varde Kommunes Klimahandlingsplan, og præsenterer en plan for en justeret tidsplan/proces.

Varde Kommunes Klimahandlingsplan blev vedtaget i efteråret 2022. Planen er C40-certificeret og indeholder en forpligtelse om at blive recertificeret hvert 4.-5. år. Varde Kommune har forpligtet sig til følgende jf. Klimahandlingsplanen:

"Varde Kommune vil revidere og tilpasse Klimahandlingsplanen én gang i hver byrådsperiode. Arbejdet udføres i fast kadence med revisionerne af kommuneplanen, således der sikres integration og sammenhæng mellem målene i disse to væsentlige dokumenter for den kommunale styrelse. Det betyder, at planen revideres – og samtidig evalueres, jf. punkt 3.4.2. – i slutningen af en byrådsperiode og godkendes af det nye byråd i starten af en ny byrådsperiode."

Det betyder, at Varde Kommune skal have sin Klimahandlingsplan recertificeres inden udgangen af 2025, medmindre der træffes politisk beslutning om andet.

Det foreslås, at recertificeringsprocessen udskydes ét år, således at Klimahandlingsplanen recertificeres inden udgangen af 2026. Det betyder, at det kommende Byråd skal prioritere målsætninger og indsatser samt godkende planen.

Den oprindelige Klimahandlingsplan er udarbejdet ud fra C40's protokol Climate Action Planning Framework (CAPF). Recertificering skal laves ud fra en opdateret protokol, som hedder Citites Climate Transition Framework (CCTF).

CCTF indeholder 16 kriterier, som Klimahandlingsplanen skal være i overensstemmelse med. Recertificering handler derfor om at gennemgå, vurdere og tilpasse den eksisterende plan, så den er afstemt med de nye krav. Forvaltningen forventer, at store dele af den eksisterende plan kan bevares, men at målsætninger, indsatser mv. skal genberegnes/revurderes ud fra nye data og ny viden på området. Det vil derfor være nødvendigt at revurdere de overordnede målsætninger, evt. fjerne tidligere indsatser og tilføje nye indsatsområder til planen – som følge af de nye kriterier.

Da andre klimarelaterede opgaver skal løftes i samme periode, forventes recertificeringsprocessen at tage op til 1 år med de rette klimamedarbejdere som tovholdere (organiseret under Plan og GIS). Lige nu mangler Varde Kommune klimamedarbejdere til at varetage opgaven, hvorfor en rekrutteringsproces er igangsat. Forventningen er, at de rette medarbejdere er rekrutteret primo 2025, så den foreslåede procesplan kan følges.

Samtidig er det nødvendigt, at recertificeringen understøttes og udarbejdes i samarbejde med relevante fagmedarbejdere på tværs af direktørområder. Dette er vigtigt for at sikre sammenhæng på tværs og for at sikre et solidt, fagligt niveau i Klimahandlingsplanens indsatser. Samtidig skal relevante fagudvalg løbende inddrages i processen.

Forslag til procesplan for recertificering frem mod 2026 er vedlagt som bilag til sagen.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at udskyde recertificeringsprocessen fra ultimo 2025 til ultimo 2026.

Årsagen er, at Varde Kommune er udfordret mht. ressourcer og kompetencer til at løfte opgaven i 2025. For at sikre kvalitet, grundighed, ordentlighed – herunder også relevant inddragelse og vidensdeling – vil det derfor være en fordel ikke at fremskynde processen. Varde Kommune overholder stadig sine forpligtelser i forhold til DK2020-samarbejdet og kravet om recertificering inden for 4-5 år.

Forvaltningen vurderer, at Varde Kommune skaber de bedste forudsætninger for recertificering ved at udskyde processen ét år, og dermed give forvaltningen den nødvendige tid til at gennemføre opgaven på bedst mulig vis. Således skabes de bedste vilkår i forhold til at opnå recertificering fra C40, og samtidig sikrer man, at lokale og politiske prioriteter og socioøkonomiske realiteter kan imødekommes.

Endeligt sikrer udskydelsen af processen medejerskab og medansvar for klimaindsatsen hos det kommende Byråd.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Den eksisterende Klimahandlingsplan understøtter en række politikker, herunder Naturpolitikken, Klima- og Miljøpolitikken og Politikken for Vækst, Uddannelse og Arbejdskraft.

Klimahandlingsplanen understøtter også flere kommunale strategier, herunder Strategi for bæredygtig turisme samt Delstrategi for bæredygtig indlandsturisme, Strategi for grøn borgermobilitet, Varmestrategien og Ejendomsstrategien.

En recertificering af den eksisterende Klimahandlingsplan vil sikre, at disse politikker og strategier også i fremtiden understøttes og er i overensstemmelse med Varde Kommunes klimaindsats.

RETSGRUNDLAG

Klimaloven
Styrelsesloven

ØKONOMI

Der er afsat 1,9 mio. kr. årligt til at arbejde med klima og bæredygtighed i Varde Kommune.

Midlerne går til lønninger, aktiviteter og projekter, som understøtter implementeringen af Klimahandlingsplanen. Recertificering skal foretages med de eksisterende midler.

Økonomiafdelingen udtaler: Ingen bemærkninger.

HØRING

Ingen.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at recertificering af Varde Kommunes Klimahandlingsplan udskydes ét år, og dermed foretages inden udgangen af 2026 fremfor 2025, og

at procesplan for recertificering tages til efterretning.

Beslutning

Anbefaling blev godkendt, med bemærkningen fra Direktionen:

”At recertificering udsættes til 2026, skal bl.a. ses i lyset af, at siden Varde Kommune godkendte Klimahandlingsplanen, er der indgået en Grøn Trepartsaftale. Der er derfor behov for tid til at drøfte prioriteringen af indsatserne i Klimahandlingsplanen”

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

DIREKTIONEN den 27-11-2024

At recertificering udsættes til 2026, skal bl.a. ses i lyset af, at siden Varde Kommune godkendte Klimahandlingsplanen, er der indgået en Grøn Trepartsaftale. Der er derfor behov for tid til at drøfte prioriteringen af indsatserne i Klimahandlingsplanen.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefaling blev godkendt, med bemærkningen fra Direktionen:

"At recertificering udsættes til 2026, skal bl.a. ses i lyset af, at siden Varde Kommune godkendte Klimahandlingsplanen, er der indgået en Grøn Trepartsaftale. Der er derfor behov for tid til at drøfte prioriteringen af indsatserne i Klimahandlingsplanen"

Fraværende

.

Bilag

1. Recertificering af Varde Kommunes Klimahandlingsplan - forslag til procesplan 07.11.2024 (8891490 - EMN-2024-00864)

Punkt 17: Godkendelse af afrapportering på central udmelding vedrørende borgere med udviklingshæmning og dom

EMN-2024-00734

Bilag

Anmodning om fornyet behandling af CU for borgere med udviklingshæmning og dom med behov for anbringelse i sikret afdeling

Afrapportering på SBST anmodning om fornyet behandling af CU borgere med udviklingshæmning og dom med behov for anbringelse i sikret afdeling

Kort beskrivelse af centrale elementer i afrapporteringen

17 (ÅBEN) GODKENDELSE AF AFRAPPORTERING PÅ CENTRAL UDMELDING VEDRØRENDE BORGERE MED UDVIKLINGSHÆMNING OG DOM

Sagsnr. EMN-2024-00734
Sagsbh. psre

SAGSFREMSTILLING

I 2019 bad Social- og Boligstyrelsen med en Central Udmelding (CU) første gang kommunerne (i regi af de fem KKR-områder) om at forholde sig til udfordringer på det sikrede tilbud Kofoedsminde. Målgruppen på Kofoedsminde er borgere med udviklingshæmning, der har begået alvorlig kriminalitet, og som er anbragt efter domstype 1 og domstype 2, samt i varetægtssurrogat.

Styrelsen udsendte den 22. november 2023 en anmodning om fornyet behandling af CU'en. Baggrunden for Styrelsens anmodning var en fortsat bekymring for udfordringer med de fysiske og faglige rammer ift. at imødekomme behovet på landsplan. Dertil mente Styrelsen, at der var behov for at sikre forsyningen af højt specialiserede pladser med et nyt sikret tilbud placeret i Vestdanmark.

Styrelsen anmoder kommunerne om af fremlægge en samlet koordineret løsning. Til udarbejdelsen af afrapporteringen har der på tværs af de fem rammeaftalesekretariater været nedsat en administrativ styregruppe og arbejdsgruppe.

Afrapportering som besvarelse af den fornyede behandling

Styregruppen konkluderer, at der ikke er et aktuelt behov for at bygge et sikret tilbud i Vestdanmark. Styregruppen påpeger, at kommunerne ikke oplever, at det er et problem, at det eneste sikrede tilbud til borgere med domstype 1 er beliggende på Lolland og udgøres af Kofoedsminde. Det er styregruppens vurdering, at der på baggrund af de seneste års udvikling ikke er udfordringer med kvaliteten på tilbuddet. De faglige rammer vurderes at være tilfredsstillende.

I afrapporteringen præsenteres en udviklingsmodel, som peger på flere løsninger og muligheder for at sikre, at kapaciteten i første omgang imødekommer behovet for sikrede pladser frem til 2035:

- Styregruppen har afdækket udviklingen i belægningen på Kofoedsminde fra 2014-23. Udviklingen viser, at det stort set i alle årene har været nødvendigt at øge antallet af pladser. Væksten er dog mest markant for borgere i varetægt og dernæst for borgere med domstype 2.
- Det vurderes, at der er behov for at udvide kapaciteten af §108-pladser (boformer til længerevarende ophold) til borgere med doms-type 2 til anbringelse i åbent tilbud. Udover at denne målgruppe er størst, så kan disse borgere bo andre steder end i tilknytning til Kofoedsminde og dermed med mulighed for at være tættere på de nærområder, de kommer fra. Øget kapacitet vil ligeledes bidrage til muligheden for at skabe et øget flow på pladserne.
- Det vurderes, at der med et fokuseret arbejde på udvikling af faglige metoder og et tættere samarbejde mellem kommunerne og Kofoedsminde er potentiale for højere grad af udslusning.
- Styregruppen foreslår også, at der kigges nærmere på de økonomiske incitament, for placering af borgere med domstype 2 på Kofoedsminde - fra objektiv finansiering til takstfinansieret. Det forventes at det kan understøtte flowet.
- Styregruppen anbefaler, at der indledes en dialog med staten om udviklingen (væksten) i antallet af borgere i varetægtssurrogat på Kofoedsminde, og som af styregruppen vurderes at være en statslig opgave.

I afrapporteringen fremlægges en grundmodel

Grundmodellen forventes at imødekomme kapacitetsudfordringer frem til 2035 og opfylde de faglige krav til højt specialiserede tilbud:

- Trin 1 dækker over udvidelse af pladser på Kofoedsminde samt øget udslusning af borgere med domstype 2 fra sikrede pladser på Kofoedsminde til åbne SEL § 108 tilbud frem til 2035. Dermed håndteres stigningen i pladsbehovet inden for de eksisterende rammer på Kofoedsminde.
- Trin 2 dækker et forslag om at udvide kapaciteten på SEL § 108-tilbud med 20 pladser til målgruppen af borgere med udviklingshæmning og dom med behov for anbringelse i et åbent tilbud. Flere § 108-pladser skal bidrage til, at flere i målgruppen anbringes her fremfor på en sikret plads. (Pladserne foreslås placeret i både Øst og Vestdanmark)

Centrale præmisser for styregruppens anbefalinger:

1. Finansieringen af alle borgere med domstype 2 ændres fra objektiv finansiering til takstfinansiering.
2. Øget samarbejde om udslusning af borgere fra Kofoedsmindes sikrede pladser.
3. Staten skal afsætte puljer til finansiering af etablering af de nye pladser og byggeriet skal friholdes fra anlægsloftet. Derudover skal kommunerne tilføres økonomi til drift af det øgede antal domsanbragte.

Idet Social- og Boligstyrelsen har bedt kommunerne beskrive et sikret tilbud i Vestdanmark: Styregruppen anbefaler, at et eventuelt nyt sikret tilbud i Vestdanmark skal finansieres på samme måde som Kofoedsminde, hvilket indebærer at objektiv finansiering gælder for beboere med en domstype 1 og i varetægtssurrogat, mens det anbefales, at beboere med en domstype 2 overgår til takstfinansiering. Styregruppen anbefaler, at et eventuelt sikret tilbud i Vestdanmark bygges til 40 borgere for at sikre et fagligt og økonomisk rentabelt tilbud. Der estimeres en samlet anlægsudgift på 200-250 mio. kr.

Styregruppen anbefaler en løbende tværkommunal evaluering af området i samarbejde med Styrelsen og Region Sjælland, der er driftsherre for Kofoedsminde.

KKR Syddanmark anbefaler at godkende afrapporteringen, som skal fremsendes til Social- og Boligstyrelsen senest den 31. december 2024.

Varde Kommunes tilbagemelding på afrapporteringen skal senest til KKR Syddanmark senest d. 19. december med henblik på en fælles syddansk tilbagemelding.

FORVALTNINGENS VURDERING

Det er forvaltningens vurdering at styregruppen præsenterer en fælles samlet løsning på den centrale udmelding i form af en fælleskommunal afrapportering til Social- og Boligstyrelsen.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Hverdagen er vældig

RETSGRUNDLAG

Lov om social service §13b, stk. 2 og 3

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at udvalget godkender afrapporteringen med eventuelle bemærkninger, som videresendes til KKR.

at sagen sendes til endelig godkendelse i Byrådet

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR SOCIAL OG SUNDHED den 10-12-2024

Udvalget godkendte anbefalingen.

Fraværende

.

HANDICAPRÅDET den 19-12-2024

Handicaprådet godkender anbefalingen.

Fraværende

.

Vibeke Stage
Irene Fisker

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

1. Anmodning om fornyet behandling af CU for borgere med udviklingshæmning og dom med behov for anbringelse i sikret afdeling (8896085 - EMN-2024-00734)
2. Afrapportering på SBST anmodning om fornyet behandling af CU borgere med udviklingshæmning og dom med behov for anbringelse i sikret afdeling (8896086 - EMN-2024-00734)
3. Kort beskrivelse af centrale elementer i afrapporteringen (8896087 - EMN-2024-00734)

Punkt 18: Revidering retningslinjer juniorklubber december 2024

EMN-2024-01981

Bilag

Revidering 2024 - Fælleskommunale retningslinjer for juniorklubber

2014 Fælleskommunale retningslinier for juniorklubber i - Oktober 2014

18 (ÅBEN) REVIDERING RETNINGSLINJER JUNIORKLUBBER DECEMBER 2024

Sagsnr. EMN-2024-01981
Sagsbh. have

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Børn og Læring har bedt forvaltningen om at revidere retningslinjerne fra 2014 for juniorklubberne på baggrund af ønske fra Trane Skole og Børneby om at give elever fra filialskoler med lukkede juniorklubber mulighed for at gå i hovedskolens juniorklub.

I de reviderede retningslinjer er følgende medført i forhold til retningslinjerne fra 2014. Tilføjelser er markeret med understregning.

- Juniorklubtilbud er som udgangspunkt et eftermiddagstilbud, målrettet elever i skolernes 4.-6. klasser. Der er dog i væsentlig udstrækning mulighed for, at tilbuddet tilpasses lokale ønsker og behov. Fællesbestyrelser for hoved- og filialskoler kan godkende, at elever fra filialskoler uden juniorklub kan deltage i juniorklubtilbuddet på hovedskolen.
- I klubberne skal der være minimum 12 børn, der fremmøder; og de 12 børn skal minimum udgøre 20 % af procentuelle brugere pr. 5. september. Procentuelle brugere forstås som alle 4.-6. kl. elever i skoledistriktet, hvor juniorklubben ligger plus eventuelle andre elever fra filialskolen, som fremmøder i juniorklubben.

Der gives ikke kørsel til hovedskolens juniorklub fra filialskolen.

Samtidig med revidering af retningslinjerne er de "*pædagogiske målsætninger og indhold*" blevet revideret, så de passer sammen med børne- og ungepolitikken 2023(bilag 1). Tilføjelser og ændringer er markeret med understregning:

- Juniorklubberne ved skolerne i Varde Kommune skal bidrage til et attraktivt fritidsliv, hvor meningsfulde aktiviteter, fællesskaber og god voksenkontakt understøtter, at børn og unge får mulighed for at indgå i og bidrage til det demokratiske fællesskab uanset forudsætningerne. Alle børn skal opleve at lykkes i fællesskab.
- Juniorklubberne drives med udgangspunkt i Varde Kommunes Børne- og Ungepolitik med lokal prioritering efter børnenes behov og ønsker.
- Juniorklubberne har fokus på at give alle børn reelle deltagelsesmuligheder i fællesskabet i fritidstilbuddet
- Juniorklubberne har fokus på at lave fritidstilbud med plads til alles forskelligheder og hvor alle børns potentialer kommer i spil

Revideringen af retningslinjerne vil betyde en udvidelse af serviceniveauet og skal derfor behandles i byrådet.

FORVALTNINGENS VURDERING

Ved at benytte juniorklubtilbud på tværs af hovedskoler og filialskoler kan det styrke overgangen mellem mellemtrin og udskoling ved at understøtte fællesskabet på tværs af børnegrupperne. Elever på tværs af hovedskoler og filialskoler får samme mulighed for at deltage i skolens fritidstilbud. Revideringen af de pædagogiske målsætninger og indhold vurderes til at leve op til børne- og ungepolitikken 2023.

Ændringen af retningslinjerne vil betyde, at børn fra de lukkede juniorklubber i Starup og Horne kan benytte sig af juniorklubtilbuddet i henholdsvis Agerbæk og Tistrup.

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Justeringen af retningslinjerne understøtter reformsporet Mening og Mestring i Varde 2030 og understøtter Børne- og Ungepolitikens fokusområde deltagelsesmuligheder.

RETSGRUNDLAG

Ungdomsskoleloven

ØKONOMI

Udgiften pr. barn i juniorklubber udgør 13.386 kr. pr. år.

Der er 30 elever i Horne og 28 i Starup i 4. – 6. kl. som potentielt kan benytte juniorklub på hovedskolen.

I Varde Kommune er det ca. halvdelen af de potentielle elever i et juniorklubtilbud, der har fremmøde på optællingstidspunkterne og derved indgår i tildelingen til juniorklubberne. Hvis samme andel af eleverne i Horne og Starup vil benytte juniorklubtilbuddet på hovedskolerne, vil det betyde en årlig udgift på maksimalt 388.000 kr. Det forventes dog umiddelbart, at en mindre andel af eleverne vil benytte sig af muligheden, på grund af den geografiske afstand.

Der er ikke afsat budgetmidler til ændring af retningslinjerne som betyder, at elever fra filialskoler kan benytte juniorklub tilbud på hovedskolen, hvorfor der skal anvises finansiering af merudgiften.

Merudgiften kan finansieres af de resterende strukturmidler (541.000 kr. fra 2025). Der gøres opmærksom på, at en andel af disse midler også indgår i forslag til finansiering af specialområdet.

HØRING

ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at revidering af retningslinjerne og pædagogiske målsætninger og indhold godkendes,

at udvalget træffer beslutning om finansiering.

Beslutning

Anbefalingen fra udvalget for Børn og Læring blev godkendt:

at de reviderede retningslinjer og pædagogiske målsætninger og indhold godkendes,

at udgifterne til de pågældende elever finansieres af de resterende strukturmidler.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR BØRN OG LÆRING
den 10-12-2024

Udvalget indstiller til Byrådet,

at de reviderede retningslinjer og pædagogiske målsætninger og indhold godkendes,

at udgifterne til de pågældende elever finansieres af de resterende strukturmidler.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Indstillingen fra Udvalget for Børn og Læring til Byrådet godkendes:

at de reviderede retningslinjer og pædagogiske målsætninger og indhold godkendes,
at udgifterne til de pågældende elever finansieres af de resterende strukturmidler.

Fraværende

.

Bilag

1. Revidering 2024 - Fælleskommunale retningslinjer for juniorklubber (8873179 - EMN-2024-01981)
2. 2014 Fælleskommunale retningslinier for juniorklubber i - Oktober 2014 (8873180 - EMN-2024-01981)

Punkt 19: Organisering af støtte til voldsramte uden børn

EMN-2024-02479

19 (ÅBEN) ORGANISERING AF STØTTE TIL VOLDSRAMTE UDEN BØRN

Sagsnr. EMN-2024-02479

Sagsbh. hbil

SAGSFREMSTILLING

Folketinget vedtog d. 4. april 2024 en lovændring som sikrer, at alle har ret til at få hjælp på et krisecenter, hvis de har været udsat for vold i nære relationer, uanset om man er mand eller kvinde. Indtil nu har voldsramte mænd og deres børn ikke haft ret til de samme tilbud som voldsramte kvinder, hvilket har efterladt mænd i en sårbar situation uden den nødvendige hjælp.

Med lovændringen får voldsudsatte mænd og deres børn således også mulighed for at tage ophold på krisecentre, ligesom de får ret til psykologhjælp samt støtte og vejledning fra kommunen i forbindelse med deres ophold på krisecentre.

Opgaven omkring koordinerende støtte og vejledning til kvinder (og børn) på krisecentre samt psykologbehandling har hidtidigt været organiseret i Børn og Familie.

Med udvidelse af målgruppen, til også at gælde mænd, indstilles det til, at støtten og vejledningen til kvinder og mænd med børn fastholdes i Børn og Familie, da Børn og Familie qua barnets lov har en særlig forpligtelse ift. børnenes ret.

Desuden indstilles der til, at indsatsen til mænd og kvinder uden børn flyttes til Social og Handicap. På den måde bliver opgaverne løftet der hvor de faglige kompetencer er. Lovgivningen hvori ovenstående målgruppe er omfattet, henhører til voksenbestemmelserne i serviceloven.

Opgørelser viser, at der har været 9 borgere på krisecentre uden børn i 2023 og 2024 tilsammen, i alt 352 døgn.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at det er hensigtsmæssigt, at forpligtelsen ift. voksne på krisecentre uden børn overgår til Social og Handicap, da det øger kvaliteten og sammenhængen i opgaveløsningen.

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Sagen understøtter Byrådsgrundlaget ift. "Kommunen er 1 enhed, som er præget af samarbejde på tværs" og "vi sætter ind med tidlig hjælp og forebyggelse og ser et menneske – ikke et nummer".

RETSGRUNDLAG

Servicelovens §109

ØKONOMI

I Børn og Familie – Myndighed har der i 2023 og 2024 været udgifter pr. år til ophold på krisecentre for kvinder uden børn for 440.000 kr. før statsrefusion på 50%.

Social og Handicap er fra medio 2024 kompenseret via bloktilskuddet med 58.450 kr. i 2024 og med 111.280 kr. fra 2025 og frem. Derudover er der i Social og Handicap ikke afsat budget til krisecentre. Der kan dog være enkelte mænd uden børn, som tidligere har taget ophold på et forsorgshjem, men som reelt hører hjemme på et krisecenter. Der er ikke kendskab til hvilken betydning, det har for økonomien.

Samtidig med at opgaven for borgere uden børn flyttes til Social og Handicap overføres der budget på 220.000 kr. fra Udvalget for Børn og Læring til Udvalget for Social og Sundhed.

Det samlede budget til ophold på krisecentre under Børn og Læring udgør 1.172.000 kr., hvoraf 220.000 kr. overføres til Social og Handicap.

I budgettet indgår ikke budget til ophold for mænd med børn på krisecentre.

Økonomaifdelingen har ikke yderligere bemærkninger.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at Udvalget for Børn og Læring samt Udvalget for Social og Sundhed indstiller til Byrådet,

at sager omhandlende voldsramte voksne uden børn flyttes til Social og Handicap godkendes,

at der årligt overføres 220.000 kr. (24-prisniveau) fra Børn og Læring til Social og Handicap

at størrelsen af det overflyttede budget evalueres i 2026.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR SOCIAL OG SUNDHED den 10-12-2024

Udvalget godkendte anbefalingen.

Fraværende

.

UDVALGET FOR BØRN OG LÆRING den 10-12-2024

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

Punkt 20: Principper for det lukkede kredsløb på arbejdsmarkedsområdet

EMN-2024-01077

Bilag

Bilag - Principper for det lukkede kredsløb på arbejdsmarkedsområdet

20 (ÅBEN) PRINCIPPER FOR DET LUKKEDE KREDSLØB PÅ ARBEJDSMARKEDSOMRÅDET

Sagsnr. EMN-2024-01077
Sagsbh. jonq

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetaftalen for 2020 blev Byrådet enige om at behandle arbejdsmarkedsområdet (overførselsområdet) som et lukket kredsløb. Efterfølgende blev der i Byrådet i slutningen af 2021 besluttet nogle overordnede principper for det lukkede kredsløb på arbejdsmarkedsområdet. Det lukkede kredsløb er efterfølgende behandlet og evalueret årligt i budgetlægningen, når den årlige økonomiaftale mellem regeringen og KL er indgået.

Principperne for det lukkede kredsløb på arbejdsmarkedsområdet:

- Principperne gælder for hele arbejdsmarkedsområdet.
- Der må ikke (*på forhånd*) tages midler fra overførselsområdet til at finansiere service og anlægsudgifter.
- Et mindreforbrug på arbejdsmarkedsområdet skal blive i det lukkede kredsløb, indtil det er afklaret, hvorvidt regeringen vil lave en eventuel regulering på området. Derefter foretages en samlet vurdering af økonomien i det lukkede kredsløb.
- Hvis der er et eventuelt restbeløb i det lukkede kredsløb efter, at staten har foretaget en regulering i forbindelse med den årlige økonomiaftale mellem regeringen og KL, så skal Udvalget for Arbejdsmarked og Integration, Udvalget for Økonomi og Erhverv og Byrådet beslutte, hvad der skal ske med restbeløbet, herunder om det skal fortsat blive i det lukkede kredsløb, eller om det skal frigives til en bredere politisk prioritering.

Historisk har der været store reguleringer i forbindelse med økonomiaftalen, da der har været store udsving i udviklingen på arbejdsmarkedsområdet både lokalt og på landsplan, bl.a. som følge af Corona, men også som følge af udviklingen i ledigheden. Siden det nye udligningssystem i 2021 har Varde Kommune fået både markante negative og positive midtvejsreguleringer, *jf. bilag*. Der har dog ikke været foretaget efterreguleringer i økonomiaftalen vedrørende tidligere år.

I forbindelse med økonomiaftalen i 2025 skal der foretages en ny opgørelse af det lukkede kredsløb på arbejdsmarkedsområdet, herunder om der er et restbeløb i det lukkede kredsløb efter, at staten har foretaget en regulering i forbindelse med den kommende økonomiaftale for 2026.

FORVALTNINGENS VURDERING

Der er usikkerhed om udviklingen på arbejdsmarkedsområdet i de kommende år både på landsplan og lokalt, hvorfor der kan blive behov for at benytte nogle af midlerne fra det lukkede kredsløb.

Det bemærkes, at alle driftsmidlerne i kommunens budget for 2025-2028 er fuldt udmøntede, og der er i servicebudgettet ikke en budgetbuffer til uforudsete udgifter. Det betyder, at hvis udgifterne på arbejdsmarkedsområdet stiger mere end forudsat, eller kommunerne modtager en negativ midtvejsregulering på arbejdsmarkedsområdet, så er der ikke frie midler i kommunens budget generelt til at håndtere dette.

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

Se sagsfremstillingen.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at principperne for det lukkede kredsløb genbekræftes.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt OG PRINCIPPERNE FOR DET LUKKEDE KREDSLØB BLEV GENBEKRÆFTET.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR ARBEJDSMARKED OG INTEGRATION den 12-12-2024

Udvalget anbefaler til Byrådet, at principperne for det lukkede kredsløb genbekræftes.

Fraværende

Sarah Andersen

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

1. Bilag - Principper for det lukkede kredsløb på arbejdsmarkedsområdet (8913580 - EMN-2024-01077)

Punkt 21: Boligsocial helhedsplan 2026-2029

EMN-2024-00081

Bilag

Bilag 1 Notat vedr rammerne for en kommende helhedsplan

Kortfattet projektbeskrivelse, udkast til godkendelse

Overslagsbudget

21 (ÅBEN) BOLIGSOCIAL HELHEDSPLAN 2026-2029

Sagsnr. EMN-2024-00081

Sagsbh. mbjk

SAGSFREMSTILLING

Varde Kommune har sammen med boligorganisationerne deltaget i samarbejdet om boligsociale helhedsplaner gennem flere projektperioder. Den nuværende helhedsplan løber fra 1. januar 2022 til 31. december 2025. Partnerne bag planen kan søge Landsbyggefonden om en ny helhedsplan for 1. januar 2026 til 31. december 2029.

Den boligsociale bestyrelse har drøftet dette og ønsker at arbejde videre med en ansøgning om prækvalifikation.

Landsbyggefonden fastsætter rammerne for helhedsplanerne. Der er fire indsatsområder for perioden 2026-2029:

- Uddannelse og Livschancer:
Der skal ske et fagligt løft af børn og unge, så flere bliver skoleparate, og flere tager en uddannelse
- Beskæftigelse:
Flere bliver tilknyttet arbejdsmarkedet
- Kriminalitetsforebyggelse:
Børn og unge skal støttes i et liv uden kriminalitet, og områderne skal opleves som trygge.
- Sammenhængskraft og Medborgerskab:
Flere er en del af fællesskabet.

Temaerne er uddybet i bilag 1.

Der arbejdes på en ny boligsocial helhedsplan, der i højere grad dækker alle almene boliger i de tre boligorganisationer i Varde by. Med by-dækkende menes, at basen fortsat er i Isbjergparken, Lerpøtparken og forhåbentlig Vestparken. Derudover kan de sociale viceværter dække alle almene boliger i Varde by og iværksætte målrettede indsatser, hvor behovet opstår. Dette giver mulighed for en mere smidig indsats.

Der arbejdes på at implementere datadrevet overvågning af nøgletal, som kan hjælpe med at lave målrettede indsatser. Disse data kan efterfølgende bruges på tværs af forvaltningen i andre sammenhænge.

FORVALTNINGENS VURDERING

Temaerne spiller godt sammen med kommunens opgaver samt politikker og fokusområder. Samarbejdet med de boligsociale medarbejdere giver bedre forudsætninger for at lykkes med at skabe meningsfulde indsatser for borgerne i området.

Forvaltningen vurderer, at arbejdet i den boligsociale helhedsplan er værdiskabende for borgerne i de involverede områder og samtidig er med til at bringe flere borgere i selvforsørgelse og i bedre trivsel.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Den boligsociale helhedsplan understøtter byrådsgrundlaget og særligt punktet "hverdagen er vældig".

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

Med denne model må der forventes en højere medfinansiering fra boligorganisationerne samt kommunen, fordi Landsbyggefonden har tilkendegivet en prækvalificering indenfor den eksisterende bevillingsramme.

Inden indsendelse af prækvalifikationsansøgningen udarbejdes der et overslagsbudget, som skal godkendes politisk.

På nuværende tidspunkt er der alene tale om en interessetilkendegivelse af ønsket om at ville arbejde videre med en ansøgning.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** ønsket om at give en interessetilkendegivelse godkendes.

Beslutning

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

**Udvalget for Økonomi og Erhverv
den 07-01-2025**

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende

.

Bilag

1. Bilag 1 Notat vedr rammerne for en kommende helhedsplan (8916239 - EMN-2024-00081)
2. Kortfattet projektbeskrivelse, udkast til godkendelse (8916238 - EMN-2024-00081)
3. Overslagsbudget (8916240 - EMN-2024-00081)

Punkt 22: Budget 2025-2028 - beslutning om udmøntning af puljebeløb under Udvalget for Børn og Læring

EMN-2024-02293

22 (ÅBEN) BUDGET 2025-2028 - BESLUTNING OM UDMØNTNING AF PULJEBELØB UNDER UDVALGET FOR BØRN OG LÆRING

Sagsnr. EMN-2024-02293
Sagsbh. amuf

SAGSFREMSTILLING

I det vedtagne budget for 2025-2028 er der en række nye drifts- og anlægstiltag samt andre tiltag, som skal udmøntes eller følges op på i de forskellige fagområder, stabe og politiske udvalg.

Udvalget for Børn og Læring havde på mødet den 12. november 2024 en første prioriteringsdrøftelse af de puljebeløb i budget 2025-2028, der direkte vedrører udvalget, og hvor der her skal tages til stilling til endelig udmøntning.

Der er tale om nedenstående puljebeløb:

- 5 mio. kr. i 2025 til at styrke indsatsen for børn og unges trivsel til blandt andet at understøtte indsatsen med fremtidens skole og indsatserne på specialundervisningsområdet.
- 10 mio. kr. fordelt med 6 mio. kr. i 2025 og 4 mio. kr. i 2026 med henblik på at få budgetbalance og på lidt længere sigt via de 5 mio. kr. at lykkes bedre med gruppen af børn med udfordringer.
- 1 mio. kr. i 2025 til forebyggelse af trivsel for unge i regi af Ungdomsskolen, da der er et øget behov for prioritering af indsatser rettet mod at tilgodese ungdomslivet i Varde Kommune.
- Anlæbspuljer på 1 mio. kr. i 2025 og 2 mio. kr. i 2026 til bedre faglokaler på skolerne.

Det blev på mødet besluttet, at forvaltningen på baggrund af drøftelserne skulle arbejde videre med konkrete forslag til endelig udmøntning af budgetaftalen for så vidt angår puljerne på henholdsvis 5 mio. kr. i 2025 og 10 mio. kr. i 2025/2026 frem mod næste udvalgs møde. De øvrige puljebeløb på udvalgets område udmøntes senere i særskilte processer.

Der er siden udvalgs mødet den 12. november 2024 foretaget en yderligere kvalificering af de forskellige nye tiltag, der har været drøftet undervejs i processen.

Herudover har der været en proces omkring prioritering af den pulje vedrørende attraktive arbejdspladser på 4 mio. kr., som ligger under Udvalget for Økonomi og Erhverv. Beløbet er en del af de 20 mio. kr., der er afsat i budget 2025-2028 til investering i fremtidens velfærd, og som skal medvirke til at understøtte reformsporene for fagudvalgene.

Byrådet har på mødet den 3. december 2024 på baggrund af indstilling fra Udvalget for Økonomi og Erhverv godkendt, at der på Udvalget for Børn og Lærings område prioriteres følgende initiativer fra puljen:

- Rekruttering og tilknytning tilgodeses med 0,5 mio. kr. til indsatsen Kompetenceudvikling Dagtilbud for at imødekomme rekrutteringsudfordringerne på dagtilbudsområdet. Forslaget bør kvalificeres i forhold til at understøtte den fremtidige forankring og sammenhæng mellem kompetenceudviklingsforløb og opkvalificering af ufaglærte.
- Rekruttering og tilknytning tilgodeses med 0,5 mio. til indsatsen Mentor og supervision, idet der er evidens for, at supervision og mentorordninger skaber tilknytning til arbejdspladsen for nyansatte. Forslaget bør kvalificeres i forhold til, hvordan en central ressource i forvaltningen understøtter den decentrale indsats på skolerne. Det forventes, at Børn og Læring vurderer, hvordan en toårig indsats kan prioriteres indenfor de eksisterende ressourcer.

De to forslag udgår således fra udvalgets egen prioriteringsliste til anvendelse af de specifikke puljebeløb afsat under Udvalget for Børn og Læring.

FORVALTNINGENS VURDERING

Med afsæt i den aktuelle status på de igangværende processer omkring udmøntning af puljerne under Udvalget for Økonomi og Erhverv samt essensen af den første prioriteringsdrøftelse i Udvalget for Børn og Læring lægges der op til, at puljebeløbene på henholdsvis 5 mio. kr. i 2025 og 10 mio. kr. i 2025/2026 anvendes som følger:

- Puljen på 5 mio. kr. til styrkelse af indsatsen for børn og unges trivsel prioriteres til nye tiltag med størstedelen i 2025 og en mindre del i 2026, da flere tiltag først kan igangsættes i løbet af 2025 og derfor ikke har helårvirkning.
- Puljen på 10 mio. kr. fordelt med 6 mio. kr. i 2025 og 4 mio. kr. i 2026 med henblik på at få budgetbalance anvendes til at dække en del af det budgetunderskud på p.t. anslået ca. 7,6 mio. kr. årligt, der er på specialundervisningsområdet, indtil der er truffet politisk beslutning om en ny tildelingsmodel på specialundervisningsområdet. Dette forventes tidligst at kunne ske med virkning fra skoleåret 2026/2027.

Der vil på mødet blive præsenteret en mere detaljeret oversigt over forslaget og de samlede forventede økonomiske konsekvenser af dette – både i 2025 og ud i overslagsårene.

Der skal i forbindelse med sagen gøres opmærksom på, at der bredt set på hele udvalgets område må forventes en vis positiv økonomisk effekt af de nye tiltag, der foreslås iværksat. Denne effekt er imidlertid vanskelig at værdisætte på nuværende tidspunkt, hvorfor den ikke indregnes.

KONSEKVEN I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Udmøntning af budget 2025-2028.

ØKONOMI

-

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at udmøntningen af budgetpuljen på 5 mio. kr. i 2025 besluttet på baggrund af forvaltningens oplæg, **at** udmøntningen af budgetpuljen på 10 mio. kr. i 2025/2026 anvendes til delvis dækning af budgetunderskuddet på specialundervisningsområdet.

Beslutning

Anbefalingen fra udvalget for Børn og Læring blev godkendt:

"at investeringspuljen på 5 mio. kr. til at styrke indsatsen for børn og unges trivsel udmøntes i henhold til nedenstående skema:

Nye tiltag	2025	2026
Par-og familierådgivning	-200.000	
Skoleportalen	-600.000	-600.000
Bæredygtig udvikling på Sct. Jacobi (ledelse)	-850.000	-850.000
Kapacitetspulje på skoleområdet	-400.000	-400.000
Oasen	-300.000	-300.000
Initiativer med udeskoler/hold (Skovskolen)	-500.000	
I alt	-2.850.000	-2.150.000

Udvalget ønsker at følge op på investeringerne, herunder prøvehandlingerne med henblik på den ønskede virkning i 1. halvår 2025.

Udmøntning af puljen på 10 mio. kr. fordelt med 6 mio. kr. i 2025 og 4 mio. kr. i 2026 afventer til en senere drøftelse. ”

Fraværende

Preben Friis-Hauge (V)

Tidligere beslutninger

UDVALGET FOR BØRN OG LÆRING den 10-12-2024

Udvalget indstiller til Byrådet, at investeringspuljen på 5 mio. kr. til at styrke indsatsen for børn og unges trivsel udmøntes i henhold til nedenstående skema:

Nye tiltag	2025	2026
Par-og familierådgivning	-200.000	
Skoleportalen	-600.000	-600.000
Bæredygtig udvikling på Sct. Jacobi (ledelse)	-850.000	-850.000
Kapacitetspulje på skoleområdet	-400.000	-400.000
Oasen	-300.000	-300.000
Initiativer med udeskoler/hold (Skovskolen)	-500.000	
I alt	-2.850.000	-2.150.000

Udvalget ønsker at følge op på investeringerne, herunder prøvehandlingerne med henblik på den ønskede virkning i 1. halvår 2025.

Udmøntning af puljen på 10 mio. kr. fordelt med 6 mio. kr. i 2025 og 4 mio. kr. i 2026 afventer til en senere drøftelse.

Fraværende

.

UDVALGET FOR ØKONOMI OG ERHVERV den 07-01-2025

Anbefalingen fra Udvalget for Børn og Læring indstilles til Byrådets godkendelse:

”Udvalget indstiller til Byrådet, at investeringspuljen på 5 mio. kr. til at styrke indsatsen for børn og unges trivsel udmøntes i henhold til nedenstående skema:

Nye tiltag	2025	2026
Par-og familierådgivning	-200.000	
Skoleportalen	-600.000	-600.000
Bæredygtig udvikling på Sct. Jacobi (ledelse)	-850.000	-850.000
Kapacitetspulje på skoleområdet	-400.000	-400.000
Oasen	-300.000	-300.000
Initiativer med udeskoler/hold (Skovskolen)	-500.000	
I alt	-2.850.000	-2.150.000

Udvalget ønsker at følge op på investeringerne, herunder prøvehandlingerne med henblik på den ønskede virkning i 1. halvår 2025.

Udmøntning af puljen på 10 mio. kr. fordelt med 6 mio. kr. i 2025 og 4 mio. kr. i 2026 afventer til en senere drøftelse. ”

Fraværende

.

Bilag

Punkt 23: Valg af medlem til Udsatterådet

EMN-2024-00088

23 (ÅBEN) VALG AF MEDLEM TIL UDSATTERÅDET

Sagsnr. EMN-2024-00088

Sagsbh. caho

SAGSFREMSTILLING

Udsatterådet rådgiver Byrådet i spørgsmål om udsatteområdet og et lokalt talerør for socialt udsatte.

Udsatterådets sammensætning:

- 2-3 borgere, der selv har oplevet at være i udsatte livssituationer eller med et særligt engagement i målgruppen. Det tilstræbes, at borgerne repræsenterer forskellige former for udsathed.
- 3 repræsentanter indstillet af lokale frivillige organisationer, der varetager målgruppens interesser.
- 1-2 repræsentanter fra de kommunale tilbud.
- 2 politikere.
- 1 ledelsesrepræsentant fra Varde Kommune.

Udpeget fra Byrådet:

Heidi Bundgaard

Kent Ager

Heidi Bundgaard har valgt at forlade Udsatterådet og dermed skal der vælges et nyt medlem til Udsatterådet mellem Byrådets medlemmer.

KONSEKVENS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at der udpeges et medlem mellem Byrådets medlemmer til og med 2025 i Udsatterådet.

Beslutning

Steen Holm Iversen blev valgt som medlem af Udsatterådet.

Fraværende

Preben Friis-Hauge (V)

Tidligere beslutninger

BYRÅDET

den 03-12-2024

Sagen udsættes til næste møde.

Fraværende

Kent Ager (A)

Steen Holm Iversen (C)

Bilag

Punkt 24: Lukket: Gensidig orientering 13.01.2025

EMN-2022-81239

Taget til efterretning.

Fraværende

Preben Friis-Hauge (V)

Punkt 25: Underskriftsside

25 (ÅBEN) UNDERSKRIFTSSIDE

Sagsnr.
Sagsbh.

Beslutning

.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag