

REFERAT Byrådet d. 04-05-2021

Mødedato Tirsdag d. 04. maj 2021 kl. 18:00

Mødested Mødesalen - Filsø, Bytoften

Mødedeltagere A. C. Hoxcer Nielsen, Anders Linde, Birger Filskov, Connie Høj, Erik Buhl Nielsen, Henrik Vej Kastrupsen, Holger Grumme Nielsen, Ingvard Ladefoged, Jan Lings, Julie Gottschalk, Lars Teglgaard, Line Berner, Mads Sørensen, Niels Christiansen, Niels Haahr Larsen, Peder Foldager Hansen, Peter Nielsen, Preben Friis-Hauge, Sandie Eis Ravn, Sarah Andersen, Steen Holm Iversen, Stig Leerbeck, Søren Laulund, Tina Agergaard Hansen, Tom Arnt Thorup

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Nyudpegning til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Udvalg for Kultur og Fritid.....	4
Styrelsesvedtægt for Varde Kommune.....	5
Generalforsamling i DIN Forsyning Holding A/S 2021.....	8
Ny Ejeraftale og ny Ejerstrategi for DIN Forsyningskoncern.....	10
Ansøgning om kommunegaranti til Museet FLUGT.....	12
Ekspropriation. Cykelsti langs Skovlundvej, fra Adelvej til Krusbjerg.....	14
Anvendelse af Brorsongrunden.....	16
Frigivelse af midler - Håndtering af faglige udfordringer og indsatser for at styrke trivsel.....	19
Understøttelse af skolernes brug af haller under Covid-19.....	22
Fondsmoms vedrørende Ølgod Kulturhus.....	24
Understøttelse af folkeoplysende aktiviteter under COVID-19.....	26
Lukket: Aftale om tandregulering.....	28
Byggemodning i Tofterup.....	29
Lukket: Gensidig orientering.....	31
Underskriftsside.....	32

Punkt 790: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Borgergruppen trækker punkt 791 Nyudpegning til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Udvalg for Kultur og Fritid.

Punkt 794 Ny Ejeraftale og ny Ejerstrategi for DIN Forsyningskoncern tages af dagsordenen.

Dagsorden godkendt.

Punkt 791: Nyudpegning til Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Udvalg for Kultur og Fritid

21/1410

Sagsfremstilling

Til varetagelse af den umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender nedsættes et økonomiudvalg samt et eller flere stående udvalg, hvis sammensætning og myndighedsområde fastsættes i styrelsesvedtægten.

Valg af medlemmer til de nævnte udvalg foretages som selvstændige forholdstalsvalg efter den D'Hondtske metode.

I henhold til konstitueringen for 2018-2021 er Henrik Vej Kastrupsen valgt til henholdsvis Udvalget for Kultur og Fritid samt Udvalget for Økonomi og Erhverv.

Borgergruppen anmoder Byrådet om tilladelse til, at Henrik Vej Kastrupsen overdrager sine udvalgsposter i juni måned til Tom Arnt Thorup, såfremt møderne i juni ikke afholdes virtuelt.

Afholdes møderne virtuelt via Teams, vil Henrik Vej Kastrupsen kunne deltage fra Irak, men gennemføres de fysisk, vil det ikke være muligt for ham at deltage.

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse §§ 17 og 28.

Anbefaling

Forvaltningen indstiller til Byrådet,

at Henrik Vej Kastrupsen træder ud af Udvalget for Økonomi og Erhverv samt Udvalget for Kultur og Fritid, og at Tom Arnt Thorup træder ind i Udvalget for Økonomi og Erhverv samt Udvalget for Kultur og Fritid.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Borgergruppen trækker sagen.

Punkt 792: Styrelsesvedtægt for Varde Kommune

19/12236

Sagsfremstilling

Udkast til Styrelsesvedtægt for Varde Kommune har siden 1. behandling været drøftet i gruppeformandsregi.

Vederlag til formand for Børn & Unge er i udkastet nu rettet til 8 procent mod tidligere 5 procent. Forhøjelsen er i udkastet foreslået finansieret af den samlede pulje afsat til menige medlemmers vederlag.

I forhold til kørsel fortsætter organiseringen som hidtil, men det forslås, at der nedsættes en tværgående følgegruppe for kørsel i forbindelse med konstitueringen af det nye Byråd.

Ikrafttrædelse er 1. januar 2022.

Med henblik på et ajourført fundament for det kommende Byråd 2022-2025,

har Styrelsesvedtægten for Varde Kommune været drøftet i gruppeformandskredsen, og i Direktionen den 10. februar 2021.

Styrelsesvedtægten blev senest godkendt af Byrådet den 4. februar 2020, i forbindelse med etablering af Fælles Ejendomscenter.

Udover redaktionelle ændringer jfr. bl.a. skrivelse fra Ankestyrelsen vedrørende indkaldelse af stedfortræder, har drøftelserne medført forslag til følgende ændringer:

- Antal medlemmer i Udvalget for Økonomi og Erhverv, ændres fra 9 til 7
- Flytning af Veteran og Pårørende Politik fra Udvalget for Arbejdsmarked og Integration til Udvalget for Økonomi og Erhverv
- Flytning af erhvervs- og ungdomsuddannelser fra Udvalget for Børn og Læring til Udvalget for Arbejdsmarked og Integration
- Frivilligt arbejde tilføjet i Udvalget for Kultur og Fritid
- Klimaopgaven i samarbejde med de stående udvalg tilføjet i Udvalget for Økonomi og Erhverv
- Udvalget for Økonomi og Erhverv er tilføjet koordinerende rolle i forhold til Udviklingsråd.

Udkast til Styrelsesvedtægt med forslag til rettelser er vedhæftet som bilag.

En rettelse af styrelsesvedtægten skal godkendes af Byrådet i 2 på hinanden følgende

byrådsmøder. Det vil være hensigtsmæssigt, at Byrådet senest på møde i november 2021 har

2. behandling af eventuelle rettelser.

Retsgrundlag

Den Kommune styrelseslov

Økonomi

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at ændringerne i Styrelsesvedtægt for Varde godkendes.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 23-02-2021

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse med følgende ændringer:

§ 12, stk. 4

Fjerne ”varetager opgaven som personaleudvalg”, idet opgaven nævnes i stk. 3

§ 12, stk. 5

Fjerne ”Personalesager” idet opgaven nævnes i stk. 3.

§ 20, stk. 8:

Den i stk. 1-6 nævnte vederlæggelse ophører med udgangen af den måned, hvor formanden fratræder det enkelte hverv, eller hvor formanden i en uafbrudt periode på en måned (tidligere tre måneder) ikke har varetaget formandshvervet.

Forvaltningen anmodes om at udarbejde forslag til model for eventuel samling af det politiske ansvar for kørselsopgaven.

Fraværende:

Julie Gottschalk

Henrik Vej Kastrupsen

Beslutning Byrådet den 02-03-2021

Anbefalingen fra Udvalget for Økonomi og Erhverv blev godkendt.

Stig Leerbeck stillede derudover følgende ændringsforslag til § 20:

Forslag om forhøjet vederlag til posten ”Formand for Børn & Unge”

Baggrund

Posten får i dag 5% af en borgmesterløn, hvilket kun er 1% over alm. udvalgsvederlag.

En lille rundtur til vores nabokommuner viser vederlag svarende til fra 7-10%.

Der ligger et signal i aflønning af denne post, som står for nogle af kommunens helt tunge børne-sager.

Forslag

Det foreslås at fastsætte et fremtidigt højere vederlag til formanden for Børn & Unge udvalget.

Det foreslås fastsat til 7%.

Finansiering fordeles mellem de øvrige poster.

Der er generel opbakning til at ændre formandsvederlaget. Finansieringen kvalificeres af forvaltningen, og forelægges Gruppeformændene, Udvalget for Økonomi og Erhverv samt Byrådet i forbindelse med 2. behandling af Styrelsesvedtægten.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Udkast til Styrelsesvedtægt for Varde Kommune indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Udkast til Styrelsesvedtægt for Varde Kommune godkendes med virkning fra 1. januar 2022.

Liste C kan ikke bakke op om finansieringen i forhold til forhøjelsen af vederlag til formanden i Udvalget for Børn & Unge.

Bilag

Udkast til tilretninger i Styrelsesvedtægt for Varde Kommune

Punkt 793: Generalforsamling i DIN Forsyning Holding A/S 2021

21/4465

Sagsfremstilling

Generalforsamlingen i DIN Forsyning Holding A/S afholdes den 5. maj 2021 og dagsordenen fremsendes her til byrådets behandling.

Byrådene i Esbjerg og Varde Kommune godkendte i juni 2016 principperne for gennemførelse af en fuld fusion mellem Esbjerg- og Varde Forsyningskoncerner. Af dette fremgik bl.a. vilkårene for afvikling af generalforsamlingen i DIN Forsyning.

I februar 2017 godkendte byrådene endeligt fusionen, der blev gennemført den 18. december 2017 med regnskabsmæssig virkning fra den 1. januar 2017.

De to ejerkommuners borgmestre og kommunaldirektører fik i den forbindelse en generel bemyndigelse til at gennemføre generalforsamlingen i DIN Forsyning Holding A/S mod forudgående behandling af dagsordenen til generalforsamlingen i de to byråd.

Generalforsamlingsdagsordenen indeholder de i vedtægterne fastsatte standardpunkter. Derudover vælger generalforsamlingen selskabernes nye revisor efter gennemført udbud.

Der er ligeledes foretaget en revision af vedtægterne for DIN Forsyning Holding A/S samt konsekvensrettelser i vedtægterne for service- og driftsselskaberne. Ændringerne i vedtægterne for Holdingselskabet omfatter ændring af:

- Formålsparagraffen så denne fremover er at eje service- og driftsselskaberne og herigennem at drive forsyningsvirksomhed
- Direktionsmodellen til et direktionsforum for at sikre en entydig rollefordeling og samarbejde mellem myndighed og drift, jf. vandsektorloven og selskabsloven
- Lånoptagelse med kommunal garantistillelse skal ikke fremover behandles af generalforsamlingen idet denne behandling allerede er sket i forbindelse med garantistillelsen. Lånoptagelse uden kommunal garantistillelse vil fortsat skulle generalforsamlingsgodkendes
- Mulighed for udpegning af op til otte generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer hvoraf tre skal udpeges fra hvert af byrådenes midte og to kan udpeges som eksterne repræsentanter, såfremt der er enighed herom.

Generalforsamlingerne i DIN Forsyning A/S, DIN Forsyning Vand A/S, DIN Forsyning Spildevand A/S, DIN Forsyning Affald A/S og DIN Forsyning Varme A/S blev afholdt den 13. april 2021.

Vedtægterne for disse selskaber vil blive godkendt på en ekstraordinær generalforsamling efter godkendelse af DIN Forsyning Holding A/S' vedtægter.

Retsgrundlag

Byrådsbeslutning af 7. februar 2017.

Økonomi

Ingen.

Høring

Ingen.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at årsberetningen for DIN Forsyning Holding A/S godkendes,

at indstillingerne i dagsordenen for generalforsamlingen for DIN Forsyning Holding A/S godkendes, og

at borgmester og kommunaldirektør bemyndiges til at gennemføre generalforsamlingen.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Ordinær generalforsamling i DIN Forsyning Holding A_S Dagsorden.docx

Bestyrelsens beretning for 2020 2.0.pdf

DIN Forsyning Holding AS 2020 KoncernRG 2.0.pdf

Revisionsprotokollat om årsrapport for 2020 2.0.pdf

Regnskabserklæring for 2020.pdf

Vedtægter Holding uden mark-up.docx

Punkt 794: Ny Ejeraftale og ny Ejerstrategi for DIN Forsyningskoncern

21/4465

Sagsfremstilling

I november 2019 blev det besluttet at revidere Ejerstrategien for DIN Forsyningskoncern idet denne havde fokus på gennemførelse af en succesfuld fusion, der allerede var gennemført.

Samtidigt blev det besluttet at revidere de selskabsdokumenter der regulerer selskabets virke, herunder vedtægter og Ejeraftale. Vedtægterne for DIN Forsyning Holding A/S er et anliggende for Generalforsamlingen og indgår i dagsordenen for denne.

Ejeraftale

Ejeraftalen for DIN Forsyning regulerer ejernes aftaler om, hvordan Ejerforholdet reguleres, herunder også om koncernens aktiviteter, kapital, generalforsamling, bestyrelse, direktion, ind- og udtræden mm.

I Ejeraftalen er der foretaget en række redaktionelle ændringer i forhold til, at selskabet nu har eksisteret i fire år efter den fulde fusion. Derudover er der foretaget ændringer i forhold til den kommunale garantistillelse, hvor den oprindelige ejeraftale regulerede garantistillelsen efter, hvor et anlæg var placeret eller skulle anvendes. Dette har dog vist sig ikke at være praktisk muligt at håndtere, idet der optages et samlet lån i hvert selskab til finansiering af alle aktiviteter.

Derfor ændres garantistillelsen, så der fremover stilles garanti efter den enkelte kommunes ejerandel i det respektive selskab. Dette har ligeledes været praksis i den forgangne periode.

Derudover er der foretaget en ændring, så lån med kommunal garantistillelse ikke længere skal behandles på særskilt generalforsamling. Ændringen indføres fordi kommunerne allerede har behandlet lånoptagelsen i forbindelse med garantistillelsen, hvorfor yderligere behandling vil være irrationel.

Lån uden kommunal garantistillelse vil fortsat blive behandlet på generalforsamlingen i det respektive selskab.

I forhold til bestyrelsens sammensætning, er der nu åbnet mulighed for, at der kan udpeges op til otte generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer, hvoraf tre fra hver kommune skal udpeges fra byrådets midte. Formålet hermed er at åbne mulighed for evt. ekstern repræsentation i bestyrelsen via udpegning af generalforsamlingen, hvorved der kan indhentes yderligere kompetencer i bestyrelsens arbejde.

Der er foretaget en ændring så medarbejderrepræsentanter og forbrugervalgte bestyrelsesmedlemmer kan indkaldes som observatører til deltagelse i de bestyrelser, hvori de ikke har sæde. Tidligere var disse indkaldt som faste observatører til de ordinære bestyrelsesmøder.

Den nuværende direktionsmodel, hvor direktionen i DIN Forsyning Holding A/S bestod af de to ejerkommuners tekniske direktører og den administrerende direktør i service- og driftsselskaberne, afløses af et direktionsforum.

Direktionsforummet har til formål at drøfte og koordinere væsentlige forhold af betydning for såvel selskab som for kommunerne, herunder drøftelse af samarbejde, plan-, drifts- og myndighedsforhold.

Målet med direktørforummet er at skabe et forbedret samarbejde, hvor deltagernes roller er klart defineret som selskab og myndighed. Modellen har været anvendt praksis gennem den seneste periode.

Ejerstrategi

På Ejermødet mellem Ejerne og DIN Forsyning i november 2019, blev det besluttet at gennemføre en revision af den gældende Ejerstrategi, da dennes fokus er rettet mod gennemførelse af en succesfuld fusion.

Der blev i den forbindelse igangsat et arbejde med repræsentation fra Esbjerg og Varde kommuner samt fra DIN Forsyning. Arbejdet tog sit afsæt i drøftelser på Ejerkommunernes økonomiudvalg.

Revisionen blev forsinket i forhold til den oprindelige plan pga. COVID-19 pandemien.

Ejerstrategien er et udtryk for Ejernes strategiske ønsker om DIN Forsynings drift og udvikling, hvor den konkrete udmøntning varetages af bestyrelsen og direktionen i de enkelte selskaber.

Der har derudover været et ønske om, at Ejerstrategien skal være et aktivt strategisk redskab i forhold til såvel ejerne som for bestyrelsen. Konkret skal Ejerstrategien indgå i direktørforummets arbejde, ligesom Ejerstrategien skal anvendes som dialoggrundlag på Ejermøderne.

Den kommende Ejerstrategi for DIN Forsyning har sit fokus rettet mod følgende indsatsområder, der alt sammen understøtter Ejerkommunernes arbejde med bæredygtighed og DIN Forsynings Strategi 2030:

- Samarbejde med Ejerkommunerne
- Samarbejde med erhvervslivet
- Miljø
- Klima
- Sektorintegration
- Driftsfokus
- Udvikling af DIN Forsyning
- Konkurrencedygtige priser og produkter
- Branding

Yderligere om indsatsområderne fremgår af Ejerstrategien.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Ejeraftalen for DIN Forsyning godkendes og

at Ejerstrategi 2021-2030 for DIN Forsyning godkendes.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Punktet tages af dagsordenen.

Bilag

Ejerstrategi Udkast 2021_03_22 15.0.

Ejeraftale UDKAST uden mark-up.docx

Punkt 795: Ansøgning om kommunegaranti til Museet FLUGT

10/6089

Sagsfremstilling

Varde Museerne søger om en byggekredit i Kommunekredit til finansiering af opførelsen af FLUGT.

Projektet har en samlet økonomi på 110 millioner kroner, hvoraf der vil være bidrag for forskellige fonde; men der er derudover tilført midler via Finansloven samt et bidrag fra Tyskland, ligesom Varde Kommune har bidraget til projektet.

Eftersom nogle fonde først betaler deres bidrag efter aflevering af revideret regnskab, vil der være et behov for finansiering i byggeperioden i form af en byggekredit. Museet har vurderet behovet til at være op til 50 millioner kroner i 2 år fra maj 2021 til ultimo juni 2023.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har vurderet ansøgningen og gennemgået de underliggende bilag. Herved er det konstateret, at den ansøgte finansiering følger de principper, der gælder for tilsvarende aktiviteter i regi af Varde Kommune.

Garantien kan stilles indenfor rammerne af lånebekendtgørelsen.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Lånebekendtgørelsen med tilhørende vejledning

Økonomi

Ved godkendelse af kommunegaranti påtager Varde Kommune sig en garantiforpligtelse overfor KommuneKredit, som svarer til den til enhver tid værende restgæld på det underliggende lån.

Varde Kommune har bidraget til projektet med 25,4 millioner kr. (netto)

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltning anbefaler, at der indstilles til Byrådet,

at der meddeles Museet FLUGT en kommunegaranti til en byggekredit på 50.000.000 kr. der skal etableres i KommuneKredit med en løbetid på 2 år.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Ansøgning om byggekredit.docx

Punkt 796: Ekspropriation. Cykelsti langs Skovlundvej, fra Adelvej til Krusbjerg

20/8821

Sagsfremstilling

Der blev 7. januar 2021 afholdt åsteds- og forligsforretning i anledning af påtænkt ekspropriation af arealer til en dobbeltrettet cykelsti på den vestlige side af Skovlundvej fra Adelvej til Krusbjerg. En strækning på ca. 3 km.

Personer, der berøres af den planlagte ekspropriation, kan under eller senest 4 uger efter åstedsforretningen komme med bemærkninger og forslag til ændringer, som de mener bør have indflydelse på erstatningens fastsættelse, jf. vejloven § 101, stk. 4. Fristen udløb 4. februar 2021, og der er ikke indkommet bemærkninger, som forhindrer den videre sagsbehandling.

Der er indgået aftaler om indarbejdelse af ønskede ændringer i projektet, hvor det har været muligt. Aftalerne er ført til protokol og underskrevet på aftalesedlerne, jf. bilag.

Der var indkaldt 8 lodsejere til åstedsforretningen.

- 6 lodsejere godkendte projektet og erstatningen under åstedsforretningen.
- 2 lodsejere godkendte projektet og erstatningen efter åstedsforretningen.

Forligene er indgået under forudsætning af Byrådets endelige godkendelse.

Udførelsen af cykelstien starter ultimo april og er færdig i august 2021.

Ekspropriation – Generelt

Byrådet beslutter, om ekspropriationen skal gennemføres efter klagefristens udløb.

Når Byrådet har truffet beslutning om ekspropriation, får lodsejerne en meddelelse om det sammen med en klagevejledning. Lodsejerne har derefter en klagefrist på 4 uger.

Hvis der ikke er opnået aftale om erstatningens fastsættelse, skal vejmyndigheden indbringe erstatningsspørgsmålet for taksationskommissionen til afgørelse.

Vejmyndigheden skal indbringe erstatningsspørgsmålet for taksationskommissionen senest 8 uger efter ekspropriationsbeslutningen er meddelt, eller hvis ekspropriationsbeslutningen er påklaget, senest 4 uger efter endelig afgørelse i klagesagen, jf. vejloven § 112, stk. 2.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Vejloven, Kapitel 10 – Ekspropriation og taksation

Økonomi

Erstatningen er indeholdt i eksisterende bevilling.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at der træffes endelig ekspropriationsbeslutning, og
at de forelagte erstatningstilbud godkendes.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-04-2021

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Tidsplan_Cykelsti langs Skovlundvej_et. 2.pdf

Oversigtskort_Dobbeltrettet cykelsti Skovlundvej et. 2.pdf

Punkt 797: Anvendelse af Brorsongrunden

19/12860

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i 2017 at bygge en ny skole ved Varde Fritidscenter, Frelloskolen. Frelloskolen står klar til skolestart i august 2021. Herefter bliver Brorsonskolen, Nordre Boulevard 81 tømt. Der bliver således mulighed for udvikling og ny anvendelse af Brorsongrunden.

Brorsongrunden er ca. 4,6 ha og ligger strategisk rigtigt i forhold til udvikling af et nyt og spændende boligområde i bynær sammenhæng. Boligområdet vil give en unik mulighed for at ramme en primær målgruppe, hvor børnene er flyttet hjemmefra, og hvor der slås på "lækkerhed" med mindre grunde til individuelle parcelhuse, hvilket understøttes af bosætningsstrategien.

Der ses to forskellige modeller for udviklingen af området, jf. beskrivelse i bilag. Udover fordele og ulemper beskrives også forventet tidsplan for de to modeller:

1. Hele ejendommen sælges som et projektsalg med bygninger
2. Kommunen nedriver ejendommen, udarbejder lokalplan, byggemodner og sælger byggegrundene.

Der skal udarbejdes nyt plangrundlag ved den ændrede anvendelse af området, og hvis området skal understøtte bosætningsstrategien, skal plangrundlaget give mulighed for opførelse af enfamiliehuse på mindre og almindelig størrelse byggegrunde samt eventuelt et område til tæt/lav.

Forvaltningen har haft en erhvervsmægler til at vurdere ejendommen ud fra de to modeller.

Hvis kommunen vælger at udbyde ejendommen som et projektsalg, jf. model 1, kan der forventes et væsentligt større positivt provenu, end hvis kommunen selv står for nedrivning, byggemodning og salg, jf. model 2. Jo større bindinger, rammer og krav der stilles i et udbud, jo mindre vil provenuet ved et projektsalg være, og provenuerne ved de to modeller vil nærme sig hinanden.

Belært af erfaringerne med salg af materielgården på Lerpøtvej i Varde må styring og udvikling vægtes højt i denne sag.

Forvaltningen vurderer, at der er en risiko forbundet med valg af model 1, fordi kommunen afgiver styringen af projektet og dermed overlader udviklingen af et centralt område til en projektudvikler.

Ved valg af model 2 sikres det, at bygningerne ikke kommer til at stå og forfalde, ligesom processen for nedrivning kan styres og gøres på en måde, der er mest hensigtsmæssig for alle parter. En del af bygningerne på Brorsonskolen er i dårlig stand, og de bør nedrives snarest muligt.

Området er ideelt for målgruppen, der ønsker en mulighed for den individuelle bolig på en lille grund med en højere bebyggelsesprocent end normalt, så der er plads til en mindre villa.

Forvaltningen vurderer, at der mangler et alternativ til den målgruppe, der gerne vil have mindre at holde, men ikke ønsker at bo i en lejlighed.

I Forslag til Kommuneplan 2021 er området udlagt til boligformål. Nye arealudlæg til boligformål i Varde By har været forelagt Udviklingsrådet på møde 22. oktober 2020. Udviklingsrådet har ikke haft bemærkninger til de foreslåede arealudlæg.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer samlet, at den mest fordelagtige model vil være model 2, fordi der ved flytning af skolen og nedrivning af de nuværende bygninger frigives et ret unikt område i Varde midtby. Dette giver kommunen en strategisk mulighed for styring af udviklingen i området samt en mulighed for at understøtte bosætningsstrategien.

Vigtigst af alt kan det provenu, som salget af grundene på Brorsongrunden giver, anvendes til byggemodninger andre steder og dermed være med til udvikling af boligområder i hele kommunen.

Forvaltningen vurderer, at det på længere sigt giver en større økonomisk og samfundsmæssig gevinst selv at udvikle og byggemodne området og derved kunne tiltrække en øget bosætning.

Forvaltningen oplever allerede stor interesse fra borgerne for byggegrunde på området.

Konsekvens i forhold til visionen

Ved at kommunen selv udbyder byggegrunde, kan visionen indarbejdes i udviklingen af området og lokalplanen.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Når nedrivningen er en del af projektet, der skal udføres for at give mulighed for byggemodning af byggegrunde, skal udgifterne hertil ses som en del af de samlede udgifter til byggemodningen.

Udgifterne til nedrivning og byggemodning skal derfor finansieres af pulje til byggemodning. Der er endnu ikke afsat et budget til projektet, og derfor vil det indgå i budgetforhandlingerne 2022-2025 som et budgetønske eller alternativt, at man tillader et midlertidigt større underskud på byggemodningskontoen, indtil byggegrundene sælges.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der arbejdes videre med model 2, hvor kommunen selv står for nedrivning, byggemodning af området samt salg af byggegrundene, og

at projektet indgår i budgetforhandlingerne 2022-2025 og finansieres via byggemodningskontoen.

Beslutning Direktionen den 24-03-2021

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-04-2021

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget indstiller, at udgifterne til nedrivning og byggemodning finansieres af pulje til byggemodning, og at der tillades et midlertidigt større underskud på byggemodningskontoen, indtil byggegrundene sælges.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Anbefalingen inklusiv bemærkning fra Udvalget for Plan og Teknik indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Indstillingen fra Udvalget for Økonomi og Erhverv blev godkendt.

Bilag

Beskrivelse af anvendelsesmuligheder.pdf

Punkt 798: Frigivelse af midler - Håndtering af faglige udfordringer og indsatser for at styrke trivsel

21/3802

Sagsfremstilling

Regeringen og Venstre, Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Enhedslisten, Det Konservative Folkeparti, Nye Borgerlige, Liberal Alliance, Alternativet og Frie Grønne har indgået 'Aftale om håndtering af faglige udfordringer og indsatser for at styrke trivsel hos elever og kursister i grundskolen og på ungdoms- og voksenuddannelser frem mod sommeren 2021' den 18. februar 2021. Bevillingsbrev til kommunerne med link til aftalen kan ses i bilag 1 (dok. 44707-21).

Med aftalen er der afsat en ramme på i alt 600 mio. kr., hvoraf 164,5 mio. kr. tilgår kommunerne til fagligt løft og trivselsindsatser. Midlerne skal anvendes inden udgangen af juli 2021, dog arbejder KL på at få forlænget udmøntningsperioden.

Kommunen har den 26. marts 2021 modtaget bevillingsbrev - bilag 2 (dok 44708-21). Fordelingen er beregnet på baggrund af indbyggertal pr. 1. januar 2020 og Varde Kommune står således til at modtage:

863.190 kr. til ekstra undervisning

377.538 kr. til indsatser i PPR

128.706 kr. til fritidshjem/klub

42.044 kr. til elevråd.

Udvalget skal forholde sig til, hvorvidt kommunen ønsker at modtage beløbet og hvilke udmøntningsprincipper, der skal gælde.

Midlerne til fagligt løft kan blandt andet anvendes til ekstraundervisning, to-lærer ordninger, turboforløb, øget åbningstid eller lignende, alt afhængig af, hvad der vurderes at være relevant lokalt. Midlerne skal hovedsageligt fordeles til folkeskoleelever i 9. og 10. klasse. Elever på øvrige klassetrin kan også prioriteres, herunder skal folkeskoler uden overbygning (dvs. 7.-10. klasse) tilgodeses. Det skal sikres ved, at skoler uden overbygning gives et tilskud pr. elev i højeste klassetrin på skolen, som modsvarer halvdelen af det gennemsnitlige tilskud pr. elev i kommunens 9. og 10. klasser. Endelig kan rammen anvendes til finansiering af øget åbningstid i SFO ved konvertering af understøttende undervisning.

Midlerne afsat til indsatser i regi af PPR målrettes elever i mistrivsel eller i risiko for mistrivsel samt til forbyggende og motiverende aktiviteter for børn og unge. Målgruppen for indsatserne er både elever, der tidligere er kendt af PPR, og hvis vanskeligheder er intensiveret under nedlukningsperioden, samt elever, som ikke tidligere er kendt af PPR, men som har oplevet vanskeligheder under nedlukningen. PPR skal være omdrejningspunktet for identifikation af de elever, som har haft det svært eller fået det værre både fagligt, socialt og trivselsmæssigt under nedlukningen. Indsatserne kan både være i form af opsøgende og forebyggende indsatser samt lettere behandling målrettet enkelte elever eller mindre grupper af elever. Ressourcerne kan anvendes til akutte indsatser over for børn, der mistrives.

Midlerne afsat til indsatser i regi af klubber målrettes klubtilbud og anvendes til indsatser målrettet opsøgende arbejde i forhold til elever i mistrivsel eller i risiko for mistrivsel samt til forbyggende og motiverende aktiviteter og øvrige trivselsfremmende indsatser for børn og unge.

Midlerne afsat til elevråd fordeles ligeligt mellem elevrådene på kommunens folkeskoler til understøttelse af tiltag, som kan bidrage til folkeskoleelevernes trivsel.

Forvaltningens vurdering

Midlerne til ekstra undervisning foreslås udmøntet til skolerne i forhold til elevtal. Den enkelte skole vil herefter selv under hensyn til de lokale forhold kunne fordele midlerne i forhold til de udmeldte politiske intentioner. En fordeling efter denne model vil være i overensstemmelse med den måde skolerne tildeles ressourcer efter i henhold til den nuværende tildelingsmodel.

Midlerne til indsatser i regi af PPR foreslås udmøntet til Børn og Familie som en samlet pulje, som fordeles i samarbejde med aktørerne omkring de relevante elever i forhold til igangsættelse af forebyggende indsatser samt lettere behandling.

Midlerne til indsatser i regi af klubber foreslås udmøntet til klubberne i forhold til det senest opgjorte fremmødetal, da det er den bedste indikator for behovet for støtte.

Midlerne til elevråd foreslås fordelt ligeligt mellem elevrådene på skolerne. Elevrådstildelingen pr. skole gives matrikelvis til de skolematrikler, som har et elevråd. Matrikeltildelingen vil afhænge af antallet af elever pr. matrikel.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Folkeskoleloven

Økonomi

I henhold til skrivelse fra Børne- og Undervisningsministeriet skal midlerne bruges inden udgangen af juli 2021.

Midlerne overføres til kommunerne i forbindelse med midtvejsreguleringen af bloktilskuddet for 2021, og vil blive fordelt efter indbyggertal. Det bemærkes, at kommunerne vil kunne disponere over midlerne i umiddelbar forlængelse af ministeriets skrivelse modtaget 26. marts 2021.

Senest den 7. maj 2021 skal der indsendes redegørelse for den forventede lokale fordeling af tilskuddet og bekræftelse af, at tilskuddet lægges oven i de kommunale budgetter for folkeskoler, PPR og klubber.

Kommunerne skal med udgangen af oktober kvartal 2021 redegøre for det realiserede forbrug.

Varde Kommunes andel udgør i alt 1.411.478 kr.

Økonomiafdelingen har ingen bemærkninger.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at det besluttes at modtage midlerne på i alt 1.411.478 kr.,

at der tages stilling til om midlerne skal fordeles i henhold til forvaltningens vurdering eller om der skal knyttes andre betingelser til udmøntningen.

Såfremt udvalget beslutter at modtager midlerne anbefales, at det indstilles til Byrådet,

at der gives indtægtstillægsbevilling på 1.411.478 kr.,

at der gives tillægsbevilling på 1.411.478 kr. som fordeles, jfr. udvalgets beslutning.

Beslutning Udvalget for Børn og Læring den 13-04-2021

Det blev besluttet at modtage midlerne, og at midlerne fordeles som foreslået af forvaltningen.

Samtidig vedtoges at indstille til Byrådet,

at der gives indtægtstillægsbevilling på 1.411.478 kr., og

at der gives tillægsbevilling på 1.411.478 kr. som fordeles, jfr. Udvalget for Børn og Lærings beslutning, som beskrevet ovenfor.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Anbefalingen fra Udvalget for Børn og Læring indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Børne og Undervisningsministeriets brev 25.03.2021

Fordeling af tilskud pr. kommune

Punkt 799: Understøttelse af skolernes brug af haller under Covid-19

21/1061

Sagsfremstilling

På baggrund af situationen i forhold til Covid-19 har kommunens skoler fulgt regeringens restriktioner, og det har betydet, at skolerne i forskellige perioder i 2020 og frem til i dag har været helt eller delvist lukket ned. Skolerne ville under normale omstændigheder have brugt hallerne til afvikling af idræt i indesæsonen og til afvikling af svømmeundervisning.

I januar måned var skolerne nedlukkede. Fra den 8. februar kunne 0.-4. klasserne møde ind og fra den 6. april kunne 5.-10. klasserne fremmøde hver anden uge. Generelt har der således kun været tale om en meget lille anvendelse af hal og svømmehal i perioden frem mod den 6. april 2021 og herefter har der stadig været tale om en mindre brug af hallerne end sædvanligt.

Hallerne har i den ovennævnte periode haft mulighed for at søge om kompensation fra de statslige hjælpepakker vedr. Covid-19. I den forbindelse er det vigtigt, at hallerne er særligt opmærksomme på ikke at bringe sig i en situation, hvor de bliver overkompenseret i forbindelse med, at de også afregnes fra kommunens side.

Forvaltningens vurdering

Der er nu opnået et tilstrækkeligt overblik, og derfor kan afregning af skolers brug af haller igen igangsættes med start fra januar 2021. Afregningen gives som et Covid-19 tilskud og vil svare til den afregning, som hallerne ville modtage under normale omstændigheder - se evt. gældende rammeaftale bilag 1 (dok. 30413-20). Der bør dog ikke betales tilskud til hallerne for de(n) periode(r), hvor skolerne har været åbne for eleverne, men hvor hallerne har valgt at lukke for at kunne modtage statslig kompensation.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Afregning sker i henhold til gældende rammeaftale. Såfremt det vedtages, at der ikke skal afregnes for perioder, hvor haller har været nedlukkede, men hvor skolerne har haft behov for brug af haller, vil der opstå et mindreforbrug. Dette mindreforbrug vil indgå i fremtidige budgetopfølgninger.

Økonomiafdelingen har ingen bemærkninger

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at hallerne igen afregnes for skolers brug af haller fra januar 2021 og frem,

at hallerne ikke afregnes for skolers brug af haller i de tilfælde, hvor hallen har været nedlukket, men hvor skolen har haft et behov for brug.

Beslutning Udvalget for Børn og Læring den 19-04-2021

På grund af inhabilitet deltog Peder Foldager (V) ikke i sagens behandling.

Et eventuelt mindreforbrug forbliver på området.

Forelægges Byrådet med anbefaling.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse, idet det præciseres,

at det afgørende er, at der ikke sker dobbelt kompensation i forhold til hallerne.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Peder Foldager Hansen blev erklæret inhabil og deltog således ikke i sagens behandling.

Indstillingen blev godkendt.

Fraværende:

Peder Foldager Hansen

Bilag

Rammeaftale mellem Varde Kommune og haller (juni 2020)

Punkt 800: Fondsmoms vedrørende Ølgod Kulturhus

20/7113

Sagsfremstilling

Støtteforeningen Kulturhusets Venner i Ølgod fik i 2020 tilskud fra Realdania til en forundersøgelse af udviklingsprojektet medfinansieret af Varde Kommune. Den færdige forundersøgelse er sendt til Realdania med en ansøgning om 10,25 mio. kr. i tilskud til en ombygning med en samlet anlægssum på 33,5 mio. kr. inkl. moms.

Realdania ser positivt på at indstille projektet til bevilling i fondens direktion og bestyrelse på den betingelse, at Varde Kommune bidrager økonomisk på samme niveau som Realdania.

Det kan ske ved, at Varde Kommune betaler den fondsmoms, der skal svares af de 22,675 mio. kr., der ifølge finansieringsplanen skal skaffes i fondsmidler til ombygning af Ølgod Kulturhus. Fondsmomsen heraf udgør 4,017 mio. kr. Lagt sammen med de allerede bevilgede 6 mio. kr. fra Varde Kommune i anlægsstøtte, vil det betyde en finansiering på niveau med Realdanias.

En forhåndstilkendegivelse fra Varde Kommune om finansieringen af momsen vil opfylde Realdanias krav til kommunens medfinansiering.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at Realdanias medfinansiering er et afgørende skridt mod realiseringen af ombygningen af Ølgod Kulturhus. Det er ligeledes vurderingen, at Realdania ikke deltager i projektet, hvis ikke Varde Kommune finansierer på samme niveau som Realdania.

Derfor anbefaler forvaltningen, at byrådet allerede her i foråret forholder sig aktivt og positivt til at ville afsætte midlerne til finansiering af fondsmomsen og dermed sikre en kommunal medfinansiering på niveau med Realdanias. Hvis der gives en forhåndstilkendegivelse på at finansiere fondsmomsen, vil det betyde, at der forlods gives bevilling til at øge anlægsbeløbet til 10 mio. kr., hvorfor det bør medtages i budgetforhandlingerne for 2022-2025.

Et tilsagn fra Realdania og en beslutning fra Varde Kommune på nuværende tidspunkt vil øge andre fondes tillid til projektet og motivationen for at bidrage økonomisk.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

En forventet anlægssum med baggrund i forundersøgelsen lyder på ca. 33,5 mio. kr. inkl. moms. Udgiften forventer Kulturhusets Venner finansieret med 22,7 mio. kr. fra fonde inkl. lokale Ølgodfonde, 775.000 kr. fra lokale donationer og 10 mio. kr. fra Varde Kommune.

Økonomiafdelingen udtaler:

Det bemærkes, at Udvalget for Økonomi og Erhverv den 3. oktober 2018 besluttede at tilskud og fonde over 50.000 kroner afholdes af tilskudsmodtager selv. Der kan dog afviges fra dette i forhold til konkrete projekter.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Byrådet forholder sig positivt til, at der i forbindelse med budgetseminar 2021 afsættes forventet 4,017 mio. kr. til at dække moms af fondsindtægter til ombygning og renovering af Ølgod Kulturhus.

Beslutning Udvalget for Kultur og Fritid den 12-04-2021

Anbefalingen blev godkendt

Fraværende:

Julie Gottschalk

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Foreløbig finansieringsplan på ombygning af Ølgod Kulturhus

Forundersøgelse Ølgod Kulturhus udarbejdet af ErikArkitekter

Punkt 801: Understøttelse af folkeoplysende aktiviteter under COVID-19

20/5938

Sagsfremstilling

Kulturministeren har forlænget den midlertidige bekendtgørelse, der giver kommunerne mulighed for at understøtte aftenskolernes og foreningernes folkeoplysende aktiviteter, mens de er påvirkede og begrænsede af COVID-19-restriktioner. Denne gang gælder forlængelsen frem til 31. juli 2021.

Udvalg og Byråd har gennem forskellige beslutninger gennem hele coronakrisen holdt hånden under de folkeoplysende aktiviteter, også selv om de måtte blive aflyst eller begrænset af COVID-19 restriktioner. Det er sket ved at garantere lokaletilskud og aftenskolernes rammebevillinger.

Da restriktionerne stadig påvirker foreningsliv og aftenskoler gennem forsamlingsforbud og nedlukning af indendørs idræt og undervisning i aftenskoler vil det være relevant at forlænge den hidtidige praksis med at garantere for lokalelejen for foreningernes sæsonbookinger, og at give aftenskolerne mulighed for at praktisere undervisningen på bedste vis under nedlukningen.

Regeringens genåbningsplan åbner for indendørs idræt for personer under 18 år fra d. 21. april, mens personer over 18 år må vente til 6. maj med at dyrke indendørs idræt. Der bliver foretaget en konkret vurdering fra idræt til idræt, om de må gå i gang.

Forvaltningens vurdering

Den hidtidige støtte har været afgørende for, at foreninger og aftenskoler har klaret sig økonomisk igennem coronakrisen, og nu er parate til at møde borgernes behov for foreningsliv og aftenskoleundervisning.

Det er vurderingen, at efterhånden som restriktionerne ophæves som følge af den statslige genåbningsplan, at der vil være mindre og mindre behov for de lempeligere vilkår.

Derfor anbefaler forvaltningen, at foreningerne stadig kan få dækket udgifter til lokaleleje, hvis de normalt har sæsonbooket i perioden april til juli og må aflyse pga. coronarestriktioner. Ligeledes anbefaler forvaltningen, at aftenskolerne kan fravige bestemmelserne om holdstørrelser, tilskudsbrøk til leder/lærerlønninger og krav om fremmøde ved online undervisning. Så snart at aktiviteten må gå i gang igen som led i genåbningsplanen, bortfalder understøttelsen, og aktiviteten støttes på normal vis.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Midlertidig bekendtgørelse om Folkeoplysningsloven

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at lokalestøtten til foreningernes sæsonbookinger garanteres til 31. juli 2021, hvis de normalt har sæsonbooket i perioden april til juli og må aflyse pga. coronarestriktioner, og

at aftenskolerne kan dispensere for holdstørrelser, tilskudsbrøk til leder/lærerlønninger og krav om fremmøde ved online undervisning inden for den meddelte rammebevilling til 31. juli 2021.

at de midlertidige foranstaltninger bortfalder, så snart at aktiviteten kan gennemføres som en del af regeringens genåbningsplan.

Beslutning Udvalget for Kultur og Fritid den 12-04-2021

Anbefalingen blev godkendt

Fraværende:

Julie Gottschalk

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

VS: Forlængelse af bekendtgørelse om visse midlertidige foranstaltninger for den frie folkeoplysende virksomhed som led i forebyggelse og afhjælpning ifm. Covid-19

VS: Forlængelse af bekendtgørelse om visse midlertidige foranstaltninger for den frie folkeoplysende virksomhed som led i forebyggelse og afhjælpning ifm. Covid-19 - Gældende bekendtgørelse.pdf

VS: Forlængelse af bekendtgørelse om visse midlertidige foranstaltninger for den frie folkeoplysende virksomhed som led i forebyggelse og afhjælpning ifm. Covid-19 - Ændringsbekendtgørelse.pdf

VS: Forlængelse af bekendtgørelse om visse midlertidige foranstaltninger for den frie folkeoplysende virksomhed som led i forebyggelse og afhjælpning ifm. Covid-19 - Brev til borgmestre og udvalgsformænd.pdf

Punkt 802: Lukket: Aftale om tandregulering

21/4612

Indstillingen fra Udvalget for Økonomi og Erhverv blev godkendt.

Punkt 803: Byggemodning i Tofterup

21/3072

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra en borger, som er interesseret i at købe en stor grund i Tofterup i 2. etape af udstykningen på Skorrebovej.

Byggemodning af 2. etape på Skorrebovej er ikke prioriteret til 2021/2022, men fremgår af bruttolisten for 2023/2025.

På Skorrebovej har kommunen solgt 1 grund i 2015, 3 grunde i 2019 og 1 grund i 2020. Samlet er der solgt 7 grunde siden 2007 i Tofterup. Der er 4 grunde tilbage i 1. etape.

Byggemodning af 2. etape vil udløse et salg af en stor grund samt tilføje 5 grunde ekstra til kommunens beholdning af grunde i Tofterup. Byggemodningen består af en sidevej med tilhørende vendeplads, jf. kortbilag.

Kommunen afholder tilslutningsafgifterne til kloak og el i forbindelse med byggemodningen, men disse udgifter bliver udlignet ved salg af grundene. Belastningen af byggemodningskontoen er således midlertidig.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at en fremrykning af byggemodning af 2. etape på Skorrebovej til 2021 vil være hensigtsmæssig, fordi kommunen ejer jorden, og lokalplanen for området er udarbejdet.

Byggemodning af 2. etape på Skorrebovej giver en midlertidig belastning på byggemodningskontoen, men vil forlænge udstykningen og giver 5 grunde mere at sælge efter salg af den efterspurgte grund.

Ved at byggemodne grundene nu giver det forvaltningen en mulighed for at sælge grundene i et marked med stor efterspørgsel.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Økonomi

Tilslutningsafgifter udgør 495.000 kr. for kloak og el-tilslutningerne for 6 grunde. Udgifterne vil med tiden blive udlignet efterhånden som byggegrundene sælges.

Beløbet finansieres via byggemodningskontoen, som stadig holder sig inden for rammerne af den vedtagne procedure for håndtering af ramme til byggemodning.

Det er en forudsætning, at der opnås et salg af mindst en byggegrund i 2. etape, inden byggemodningen kan fremrykkes.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at byggemodningen på Skorrehovej etape 2 udføres i 2021, med den forudsætning at der opnås et salg af mindst en byggegrund inden byggemodningen igangsættes.

at udgiften til byggemodningen finansieres via byggemodningskontoen.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-04-2021

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28-04-2021

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

Beslutning Byrådet den 04-05-2021

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Kort over udstykning Skorrehovej.pdf

Punkt 804: Lukket: Gensidig orientering

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 805: Underskriftsside