

REFERAT Udvalget for Plan og Teknik d. 08-05-2023

Mødedato Mandag d. 08. maj 2023 kl. 14:00

Mødested Rådhuset - Ådalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ny udviklingsplan for Billum.....	5
Kommuneplantillæg for center- og boligområde syd for Søndermarksvej i Varde.....	8
Lokalplan for bolig- og erhvervsområde syd for Søndermarksvej, Varde.....	11
Udmøntning af landsbyfornyelsespuljen 2023 1. ansøgningsrunde.....	14
Lukket: Lukket punkt.....	18
Høring af Trafikplan for den statslige jernbane 2023.....	19
Prioritering af Klimakonto 2023.....	22
Ny indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo.....	25
Mødeplan 2024 - Udvalget for Plan og Teknik.....	28
Orientering. Forvaltning af ulve.....	31
Lukket: Nedrivning af ejendom i Janderup.....	34
Lukket: Lukket punkt.....	35
Underskriftsside.....	36

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

1 (ÅBEN) GODKENDELSE AF DAGSORDEN

Sagsnr.
Sagsbh.

Beslutning
GODKENDT

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

Punkt 2: Ny udviklingsplan for Billum

GEO-2022-86520

Bilag

Udviklingsplan_Billum_final

2 (ÅBEN) NY UDVIKLINGSPLAN FOR BILLUM

Sagsnr. GEO-2022-86520

Sagsbh. anbc

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik vedtog 23. januar 2023 Forslag til Billum Udviklingsplan. Forslaget har været i høring fra 28. februar til 24. marts 2023. Der er ikke indkommet hørings svar i perioden.

En udviklingsplan er en borgerdrevet plan for et lokalområdes udvikling, der udstikker borgernes visioner og ønsker. Udviklingsplanen indgår ikke i det formelle planhierarki og udviklingsplanen er derfor ikke juridisk bindende for den fremtidige administration. I det omfang den vedtages politisk, vil udviklingsplanen dog give mulighed for at skabe retning for det videre planarbejde og andre generelle udviklingsinitiativer i et givent område.

Udviklingsplanen for Billum er tilvejebragt gennem 1 workshop og 6 styregruppemøder og afsluttet med en lancering, hvor de forskellige idéer blev lanceret for hele Billum.

Med udviklingsplanen vil Billum kunne ansøge om midler fra puljen til realisering af udviklingsplaner oprettet af Udvalget for Plan og Teknik.

FORVALTNINGENS VURDERING

Udviklingsplanen for Billum er et godt udgangspunkt for den videre udvikling som bosætningsby. Der er i Billum stort fokus på bæredygtighed og bæredygtige fællesskaber, som kan bidrage til en positiv udvikling af Billum fremover.

Udviklingsplanen vil fremover indgå som et væsentligt element i den løbende kommunale planlægning, samt være afsæt for lokale, borgerdrevne initiativer i Billum.

Der er i perioden ikke indkommet bemærkninger til udviklingsplanen.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Nogle af projektidéerne, blandt andet idéerne om "Kirkeskoven" og "Spør i landskabet" er forenelige med Varde Kommunes vision "Vi i naturen". Dertil understøtter udviklingsplanen Byrådsgrundlagets fokus på den trygge hverdag og vækstskabende initiativer, der både tænker natur, handel og turisme ind.

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Udviklingsplanen for Billum tiltrædes som en visionsplan for den fremtidige udvikling af Billum.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

Beslutninger udfyldes automatisk af systemet

Bilag

1. Udviklingsplan_Billum_final (8441472 - GEO-2022-86520)

Punkt 3: Kommuneplantillæg for center- og boligområde syd for Søndermarksvej i Varde

GEO-2022-86283

Bilag

Kommuneplantillæg 14 - centerområde og boligområde

Resumé af indkomne bemærkninger - 23.03.L11

Samlet-Horing-adresse + bilag_Bortredigeret

Sagshistorik for 23.03.L11 og Tillæg 14

3 (ÅBEN) KOMMUNEPLANTILLÆG FOR CENTER- OG BOLIGOMRÅDE SYD FOR SØNDERMARKSVEJ I VARDE

Sagsnr. GEO-2022-86283
Sagsbh. spei

SAGSFREMSTILLING

Forslag til tillæg 14 blev vedtaget af Udvalget for Plan og Teknik den 10. februar 2023. Siden har forslaget til planen været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 14. februar 2023 til den 15. marts 2023.

Formålet med kommuneplantillægget er at ændre ved rammeområderne 23.03.C07 og 23.03.B18. Tillægget giver mulighed for at opføre etageboliger i ramme 23.03.B18. I Ramme 23.03.C07 konsekvensrettes anvendelsen af hospital og hotel-faciliteter samt fjernes anvendelsen "Butikker til lokalområdets forsyning". Derudover ændres på afgrænsningen af rammerne, så matr.nr. 29bk går til ramme 23.03.B18 og matr.nr. 29de går til ramme 23.03.C07.

Ved høringsperiodens udløb var der indkommet 7 høringssvar. Høringssvarene handler primært om varmforsyningsplan, regnvandshåndtering, vejstøj og ændret anvendelse af området.

Tillæg 14 til Kommuneplan 2021, Varde Kommune skal vedtages, før Lokalplan 23.03.L11 kan endelig vedtages.

Nærværende Tillæg 14 til Kommuneplan 2021 er udarbejdet sideløbende med Lokalplan 23.03.L11 – Bolig- og erhvervsområde syd for Søndermarksvej i Varde.

Sagen er en B-sag, hvor både planforslag og endelig plan vedtages af Udvalget for Plan og Teknik.

FORVALTNINGENS VURDERING

De indkomne bemærkninger er behandlet i vedlagte notat med forslag til vurdering af bemærkningerne.

Der er kommet en bemærkning til tillægget. Tilføjelsen af anvendelse af hotelfaciliteter til ramme 23.03.C07 i tillæg 14 giver bekymring for øgede støjgener fra tilkørende samt indbliksgener i parcelhushaverne fra den mulige 12 m høje bygning. For at fastholde en fleksibel anvendelsesmulighed i fremtiden, såsom anvendelse til hotel, liberale erhverv eller wellness, vurderes det, at der ikke bør foretages ændringer. Hotel og wellness var også tilladt i Lokalplan 23.03.L05 og er en konsekvensrettelse i rammen. Det var også muligt at bygge i 12 m/3 etager efter den tidligere ramme samt lokalplan. Der ændres ikke ved det tilladte for området fra før til nu.

Forvaltningen vurderer, at de indkomne bemærkninger ikke bør føre til ændringer i tillægget.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Kommuneplan 2021
Planloven

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at Tillæg 14 til Kommuneplan 2021 vedtages uden ændringer, og

at notatet med forslag til vurdering af indkomne bemærkninger til planforslaget tiltrædes.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

Beslutninger udfyldes automatisk af systemet

Bilag

1. Kommuneplantillæg 14 - centerområde og boligområde (8433052 - GEO-2022-86283)
2. Resumé af indkomne bemærkninger - 23.03.L11 (8442047 - GEO-2022-85839)
3. Samlet-Horing-adresse + bilag_Bortredigeret (8435387 - GEO-2022-85839)
4. Sagshistorik for 23.03.L11 og Tillæg 14 (8433091 - GEO-2022-85839)

Punkt 4: Lokalplan for bolig- og erhvervsområde syd for Søndermarksvej, Varde

GEO-2022-85839

Bilag

23.03.L11 - Bolig- og erhvervsområde syd for søndermarksvej i Varde - endelig

Resumé af indkomne bemærkninger - 23.03.L11

Samlet-Horing-adresse + bilag_Bortredigeret

Sagshistorik for 23.03.L11 og Tillæg 14

4 (ÅBEN) LOKALPLAN FOR BOLIG- OG ERHVERVSOMRÅDE SYD FOR SØNDERMARKSVEJ, VARDE

Sagsnr. GEO-2022-85839
Sagsbh. spei

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik godkendte 10. februar 2023 Forslag til Lokalplan 23.03.L11. Forslaget har været i offentlig høring fra 14. februar til 15. marts 2023.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for etablering af tæt-lav og etagebebyggelse på maks. 2 etager på delområde 1, hvor der ifølge den gældende lokalplan kan etableres en butik. Delområde 2 og 3 beholder samme funktioner som tidligere lokalplan.

Ved høringsperiodens udløb er der indkommet 7 høringssvar. Høringssvarene handler primært om varmforsyningsplan, regnvandshåndtering, vejstøj og ændret anvendelse af området.

Lokalplanområdet er i dag omfattet af Lokalplan 23.03.L05, som vil blive afløst med den endelige vedtagelse af Lokalplan 23.03.L11.

Tillæg 14 til Kommuneplan 2021, Varde Kommune skal vedtages, før Lokalplan 23.03.L11 kan endelig vedtages.

Sagen er en B-sag, hvor både planforslag og endelig plan vedtages af Udvalget for Plan og Teknik.

FORVALTNINGENS VURDERING

De indkomne bemærkninger er behandlet i vedlagte notat med forslag til vurdering af indkomne bemærkninger.

Forvaltningen vurderer, at de indkomne bemærkninger kun bør føre til ændring af afsnittet varmforsyningsplan i redegørelsen af lokalplanen, så det fremgår, at der ikke stilles krav om tilslutningspligt for nye boliger.

- Varmeforsyningsplan handler om at *skal* bør ændres til *kan*, fordi der ikke er tilslutningspligt til fjernvarme mere
- Regnvandshåndtering er en oplysning til bygherre, og det vurderes, at der ikke bør foretages ændringer
- Vejstøj er bekymringer om øget trafik og derved øgede støjgener. I lokalplanen er det beskrevet, at det skal undersøges, om støjdæmpende tiltag øger støj uden for lokalplanområdet, og dette skal forhindres. Det vurderes derfor, at der ikke bør foretages ændringer i lokalplanen. Tilladelse af hotel og wellness faciliteter frygtes at øge trafikken til området. Dette var også tilladt i den gamle lokalplan, så der vil ikke komme øget støjmuligheder, og det vurderes derfor, at der ikke bør ændres på dette
- Ændret anvendelse af delområde 1 er en bekymring, fordi grundene er købt med den forventning, at der kommer en butik i området. Dette er ændret på baggrund af, at der har været usikkerhed om eller hvornår, arealet vil blive benyttet til butik, og det vurderes, at der ikke skal ændres i lokalplanen. Anvendelse til hotel og wellness i delområde 2 er en bekymring, fordi anvendelsen vil generere en øget støjmængde og indbliksgener. Den gamle lokalplan tillod også dette, og det vurderes derfor, at der ikke bør ændres i lokalplanen for at fastholde en fleksibel anvendelsesmulighed i fremtiden, såsom eksempelvis liberalt erhverv eller hotel.

KONSEKVENNS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Kommuneplan 2021

Planloven

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at Lokalplan 23.03.L11 vedtages endeligt, med de beskrevne ændringer,

at notatet med forslag til vurdering af indkomne bemærkninger til lokalplanforslag tiltrædes, og

at Lokalplan 23.03.L05 ophæves indenfor lokalplanområdet.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

UDVALGET ANMODER FORVALTNINGEN OM AT TAGE HØJDE FOR UDVIKLINGEN I DIMENSIONERING AF PARKERINGSPLADSER ved denne og kommende byggesagsbehandlinger.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

Beslutninger udfyldes automatisk af systemet

Bilag

1. 23.03.L11 - Bolig- og erhversområde syd for søndermarksvej i Varde - endelig (8432998 - GEO-2022-85839)
2. Resumé af indkomne bemærkninger - 23.03.L11 (8442047 - GEO-2022-85839)
3. Samlet-Horing-adresse + bilag_Bortredigeret (8435387 - GEO-2022-85839)
4. Sagshistorik for 23.03.L11 og Tillæg 14 (8433091 - GEO-2022-85839)

Punkt 5: Udmøntning af landsbyfornyelsespuljen 2023 1. ansøgningsrunde

GEO-2022-77309

5 (ÅBEN) UDMØNTNING AF LANDSBYFORNYELSESPULJEN 2023 1. ANSØGNINGSRUNDE

Sagsnr. GEO-2022-77309
Sagsbh. mvib

SAGSFREMSTILLING

I Varde Kommunes landsbyfornyelsespulje er der i 2023 ca. 4.3 mio. kr.

Der er i 2023 to ansøgningsrunder til puljen. Ved ansøgningsfristen 15. april var der kommet 13 ansøgninger. Næste ansøgningsfrist er 1. september.

Landsbyfornyelse er en fokuseret indsats, der blandt andet sikrer midler til nedrivning af dårlige ejendomme og forskønnelse af mindre byer. Rammen til landsbyfornyelse kan anvendes i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land.

Varde Kommune har fastsat følgende fokuspunkter for, hvordan puljen prioriteres:

- Boligejendomme i meget dårlig stand, herunder eventuelle opkøb. For gamle landbrugsejendomme kan der søges om støtte til nedrivningen af stuehuset
- Erhvervsjendomme i byområder eller i umiddelbar bynærhed
- Støtte til en mindre grad af byrumsudvikling i form af f.eks. såning af græs og en begrænset mængde byrumsinventer i form af en bæk eller lignende.

Alle ansøgninger er vedhæftet som bilag, og fordeler sig på følgende adresser.
En oversigt samt vurdering ses i bilag.

Adresse	Overslag*	
Fiilsøvej 56, Oksbøl	136.000 kr.	Nedrivning af stuehus
Bredgade 29, Nørre Nebel	250.000 kr.	
Markedsvej 4, Ølgod	750.000 kr.	
Adelvej 1, Skovlund	80.000 kr.	+ screeningsrapport - tilskud til selv at nedrive
Lindbjergvej 31, Ølgod	105.000 kr.	
Skonagervej 9, Næsbjerg	80.000 kr.	+ screeningsrapport - tilskud til selv at nedrive
Herningvej 55, Ølgod	80.000 kr.	+ screeningsrapport - tilskud til selv at nedrive
Fåborgvej 143, Agerbæk		Afslag pga. bygningens tilstand og vurderes til at kunne generere en større økonomisk gevinst
Adsbølvej 24, Strellev		Afslag pga. stuehuset ikke vurderes skæmmende for byen
Markvangen 7, Ansager		Afslag pga. ansøgning om nedrivning af staldbygninger
Krarupsvej 13, Oksbøl	400.000 kr.	
Kvongvej 34, Nr. Nebel	115.000 kr.	
Vesterhavsvej 321, Nymindegab	100.000 kr.	

**overslaget er forvaltningens forventning, for at kunne give et retvisende billede af omfanget af nedrivningerne inkl. screeningsrapport mv. Priserne kan derfor godt afvige herfra.*

Samlede udgifter for 1. ansøgningsrunde vurderes at være ca. 2,2 mio. kr. Forvaltningen forventer, at kunne opnå 60 % i refusion, som overføres til puljen til realisering af udviklingsplaner.

Forvaltningen modtager foruden ansøgningerne tips om nedrivningsparate ejendomme. Nedrivninger gennem landsbyfornyelsespuljen bygger på frivillige aftaler og skal derfor ses som en mulighed for de ejendomme, som vurderes at være berettigede til støtten. En liste med ejendomme er vedhæftet.

Alle ejere skal selv søge en nedrivningstilladelse og eventuel landszonetilladelse, hvis der ønskes opført ny bebyggelse. Varde Kommune hjælper primært med hele nedrivningen. I enkelte tilfælde vurderes det, at der kan udbetales et beløb til ejeren, som selv står for nedrivningen, mod at der fremsendes en aftale med en momsregistreret virksomhed og køresedler for korrekt bortskaffelse af affald.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer at 10 af de 13 ansøgninger kan tilbydes en bevilling fra nedrivningspuljen. Der er i vurderingen lagt vægt på bynærhed eller områder, hvor der vurderes at være større aktivitet. Det er ligeledes vægtet, om bevillingen kan understøtte projekter, hvor ejerne står med en større økonomisk udgift ved nedrivningerne og planerne om forskønnelse af området. Puljen kan ikke bruges til at skabe et større økonomisk gevinst for ejerne.

Af de 10 ansøgninger vurderes det, at Varde Kommune kan hjælpe med at nedrive 7 ejendomme, hvor Varde Kommune står for nedrivningen. Hertil vurderes det, at de 3 ejendomme, Adelvej 1, Skonagervej 9 og Herningvej 55 får et tilskud på 80.000 kr. samt udarbejdelse af en screeningsrapport (samlet værdi ca. 100.000 kr. pr. ejendom), hvor ejerne selv står for nedrivningen.

Fælles for de 3 ejendomme er, at stuehusene er sammenbygget med flere større stald-/lagerbygninger. Ejendommene vurderes ikke at have større synlighed i landskabet, men de vil kunne understøtte bosætningen og vedligeholdelsen af bygningsmassen i det åbne land ved at støtte borgerne, som gerne vil forbedre landejendomme i kommunen til egen interesse.

Forvaltningen vurderer, at to ejendomme med synlighed til Nyminddegabvej bør kontaktes med et tilbud om nedrivning af ejendommene. Ejendommene prioriteres på grund af synlighed i landskabet og en vurdering af bygningernes fysiske tilstand.

Forvaltningen gør hertil opmærksom på, at ejerne ikke selv har søgt puljen. Der skal derfor først tages kontakt til ejerne.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Tomme forfaldne ejendomme har en negativ indvirkning på blandt andet bosætningen, ligesom dårlige bygninger ikke har de rette rammer for kommunens målsætning om det gode liv.

RETSGRUNDLAG

Byfornyelsesloven

ØKONOMI

Økonomien afholdes af puljen til landsbyfornyelse

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at de foreslåede bevillinger og afslag godkendes, og

at forvaltningen bemyndiges til at indgå aftaler med de prioriterede ejendomme.

Beslutning

UDSAT

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

Beslutninger udfyldes automatisk af systemet

Bilag

1. Landsbyfornyelsespulje 2023, 1.runde, vurdering af ansøgninger (8442048 - GEO-2022-77309)
2. Ansøgning til landsbyfornyelsespuljen forår 2023 - alle ansøgninger (8442049 - GEO-2022-77309)
3. tip fra lokalsamfund, status 2023 forår (8438652 - GEO-2022-77309)

Punkt 6: Lukket: Lukket punkt

GEO-2022-77309

Punkt 7: Høring af Trafikplan for den statslige jernbane 2023

EMN-2023-01174

Bilag

Høringssvar til Trafikplan for den statslige jernbane 2023

1. Togets rolle i Sydtrafiks område

Sydtrafiks udkast til høringssvar - statens trafikplan 2023

Høring Trafikplan for den statslige jernbane 2023

Trafikplan for den statslige jernbane, høring marts 2023

7 (ÅBEN) HØRING AF TRAFIKPLAN FOR DEN STATSLEGE JERNBANE 2023

Sagsnr. EMN-2023-01174

Sagsbh. hmar

SAGSFREMSTILLING

Trafikstyrelsen har i marts 2023 sendt Trafikplan for den statslige jernbane 2023 i høring hos blandt andet kommuner, regioner og trafiksselskaber.

Der skal udarbejdes en trafikplan for den statslige jernbane, jf. lov om trafiksselskaber. Trafikplanen skal redegøre for statens overvejelser og prioriteringer for den jernbanetrafik, der udføres som offentlig servicetrafik på kontrakt med staten. Planen har fokus på at skaffe en fælles vidensramme for trafikale overvejelser på statsligt, regionalt og lokalt niveau. Planen giver et overblik over besluttede projekter og sandsynlige trafikale og passagermæssige effekter.

Det fremgår af planen, at der som følge af corona fortsat er et lavere passagertal end før pandemien, og at man derfor har fokus på at gøre kollektiv trafik, og i denne plan primært tog, mere attraktiv og konkurrencedygtig for at få passagertallet tilbage til niveauet før pandemien.

For Varde kommune er det især interessant at se hvilke planer, man har for udvikling af de to togstrækninger, som betjener passagerer i vores område. I Trafikplanen indgår ikke udbygning eller optimering af togtrafikken i Varde Kommune, og det samme gælder udbygning af Esbjerg Nærbane. Esbjerg Nærbane betjener blandt andet strækningen mellem Esbjerg og Varde, hvor der i dag er halvtimes drift.

Esbjerg Nærbane og en udbygning af denne har stor betydning for togbetjeningen af borgere i Esbjerg og Varde kommuner. Det gælder både for pendlere og uddannelsessøgende, som benytter toget dagligt, men også for virksomheder, hvis medarbejdere har behov for at rejse på tværs af landet.

På denne baggrund er der udarbejdet et fælles høringssvar fra Esbjerg og Varde kommuner, hvori der gøres opmærksom på behovet for udvikling af togbetjeningen i den vestlige del af Danmark.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at Varde og Esbjerg kommuner skal bakke op om det høringssvar, som Sydtrafik indgiver, hvori man gør Trafikstyrelsen opmærksom på, at det er ønskeligt, at man prioriterer en yderligere udbygning af Esbjerg Nærbane, som vil gavne pendlere og uddannelsessøgende til og fra Varde kommune.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Lov om trafiksselskaber

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,
at forslag til høringsbrev fra Varde og Esbjerg kommuner godkendes.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

Beslutninger udfyldes automatisk af systemet

Bilag

1. Høringssvar til Trafikplan for den statslige jernbane 2023 (8452771 - EMN-2023-01174)
2. 1. Togets rolle i Sydtrafiks område (8437807 - EMN-2023-01174)
3. Sydtrafiks udkast til høringssvar - statens trafikplan 2023 (8437729 - EMN-2023-01174)
4. Høring Trafikplan for den statslige jernbane 2023 (8433642 - EMN-2023-01174)
5. Trafikplan for den statslige jernbane, høring marts 2023 (8433641 - EMN-2023-01174)

Punkt 8: Prioritering af Klimakonto 2023

GEO-2023-03778

Bilag

Klimakonto. Igangsætning af klimaprojekter

8 (ÅBEN) PRIORITERING AF KLIMAKONTO 2023

Sagsnr. GEO-2023-03778

Sagsbh. klbf

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 5. maj 2021 at igangsætte en række aktiviteter for bedre at kunne håndtere de problemer Varde Kommune oplever som følge af ændrede klimapåvirkninger. Finansiering af disse aktiviteter er sket af den klimakonto, der blev oprettet ved budgetforliget for 2021. Udvalget skal nu behandle kommende aktiviteter for klimakontoren.

Ved igangsætning af projekter var et af fokusområderne håndtering af klimavand i sommerhusområderne ved blandt andet at foretage kontrol og gennemgang af en række offentlige vandløb og igangsætning af et pilotprojekt. Denne problemstilling vil fortsat have et stort fokus i de indsatser, forvaltningen foreslår igangsat.

Forvaltningen foreslår, at midler fra klimakontoen anvendes til følgende klimaprojekter:

Projekt	Økonomi
Afrapportering af kontrol af offentlige rørlagte vandløb i Vejers	50.000 kr.
Etablering af vejvandsforanstaltninger	500.000 kr.
Forlænget pilotprojekt om håndtering af klimavand i sommerhusområderne (2 år)	1.200.000 kr.
Igangsættelse af klima-vandplan i forlængelse af kommunens DK2020-plan	300.000 kr.
Overvågning af grundvandsstand (opsætning af måleloggere)	200.000 kr.
Reserverede midler til opfølgende arbejde med omlægning af rørledninger	920.000 kr.
Udskiftning/renovering af kommunale vejafvandingsystemer	1.300.000 kr.
I alt	4.470.000 kr.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at der ved igangsætning af aktiviteterne i forlængelse af beslutningen fra 2021 er skabt et væsentligt forbedret vidensgrundlag samt bedre grundlag og rammer for dialogen med sommerhusgrundejerforeningerne. Forvaltningen vurderer derfor, at et fortsat fokus på det område og en prioritering af klimakontoen til aktiviteterne kan styrke indsatsen for håndtering af klimavand i sommerhusområder.

Forvaltningen forventer, at yderligere projekter vil kunne blive aktuelle i forlængelse af den kommende klima-vandplan, og disse kan eventuelt finansieres af klimakontoen.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Aktiviteterne er med til at understøtte målene i DK2020 planen.

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,
at de anførte aktiviteter igangsættes.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

Beslutninger udfyldes automatisk af systemet

Bilag

1. Klimakonto. Igangsætning af klimaprojekter (8246984 - GEO-2022-85059)

Punkt 9: Ny indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo

GEO-2023-02277

Bilag

UDKAST - Indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo 2024-2038

9 (ÅBEN) NY INDSATSPLAN FOR BEKÆMPELSE AF KÆMPEBJØRNEKLO

Sagsnr. GEO-2023-02277

Sagsbh. msde

SAGSFREMSTILLING

Varde Kommune har siden 2012 haft en indsatsplan for bekæmpelse af den invasive planteart kæmpebjørneklo. Siden da er mange bestande udryddet eller betydeligt reduceret, men der er også fundet nye bestande. Det betyder, at der fortsat er bestande af kæmpebjørneklo i kommunen.

Den hidtidige indsatsplan gælder til og med 2023. Indsatsplanen er derfor blevet revideret med en række mindre opdateringer i forhold til gældende bestemmelser og anbefalinger på området. Dog er der sket ændringer i forhold til, hvor højt et beløb kommunen kan opkræve i de tilfælde, hvor kommunen bekæmper planten for lodsejers regning. Her er der nu fastsat en maksimumpris i bekendtgørelsen. Den nye indsatsplan (bilag 1) vil komme til at gælde for perioden 2024 til 2038, begge år inklusive. Formålet med planen er at udrydde planten i hele kommunen gennem en effektiv og vedvarende indsats.

Kæmpebjørneklo er omfattet af lovgivning om bekæmpelse. Lov om drift af landbrugsjorder giver hjemmel til, at kommuner kan udarbejde en indsatsplan for bekæmpelse på både private og offentlige arealer. Med vedtagelse af indsatsplanen kan Varde Kommune således pålægge lodsejere, at de skal bekæmpe kæmpebjørneklo på deres arealer. Indsatsplanen skal sendes i offentlig høring inden en politisk vedtagelse.

FORVALTNINGENS VURDERING

Et årti med målrettet bekæmpelse af kæmpebjørneklo har været vellykket og bestanden er stærkt reduceret til omkring en tiendedel af, hvad den var i 2012. Der er dog fortsat mange bestande med kæmpebjørneklo, som hurtigt vil sprede sig, hvis ikke den effektive og vedvarende bekæmpelse fortsættes.

Indsatsplanen er kommunens grundlag for at kunne sikre en bekæmpelse på private arealer. Forvaltningen vurderer derfor, at en fortsat målrettet bekæmpelse på såvel private som offentlige arealer er nødvendig for at kunne udrydde og begrænse spredning af planten i kommunen.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Indsatsen mod kæmpebjørneklo understøtter visionen Vi i Naturen og Byrådsgrundlaget med øje på naturen, som ramme for gode oplevelser og attraktive steder at bo. Indsatsplanen for bekæmpelse af kæmpebjørneklo er desuden med til at løfte kommunens naturpolitik med henblik på at sikre en varieret og righoldig natur.

RETSGRUNDLAG

Lov om drift af landbrugsjorder

Bekendtgørelse om bekæmpelse af kæmpebjørneklo

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Indsatsplanen skal i minimum 8 ugers offentlig høring. Efter udløb af høringsfristen kan Byrådet vedtage og offentliggøre indsatsplanen.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at Indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo i Varde Kommune 2024-2038 sendes i minimum 8 ugers offentlig høring.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

Beslutninger udfyldes automatisk af systemet

Bilag

1. UDKAST - Indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo 2024-2038 (8438286 - GEO-2023-02277)

Punkt 10: Mødeplan 2024 - Udvalget for Plan og Teknik

EMN-2023-00244

Bilag

Udkast til mødekalender for 2024

10 (ÅBEN) MØDEPLAN 2024 - UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIK

Sagsnr. EMN-2023-00244

Sagsbh. anel

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Økonomi og Erhverv samt de stående udvalg skal for hvert regnskabsår beslutte hvornår og hvor, udvalgets møder skal afholdes.

Hvert udvalg kan endvidere fastsætte regler om varigheden af sine møder.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til mødeplan for de politiske udvalg og Byrådet, hvor der blandt andet er taget hensyn til de stående udvalgs sagers eventuelle videre behandling i Udvalget for Økonomi og Erhverv/Byrådet.

Ved udarbejdelse af forslaget til mødeplan er der blandt andet taget hensyn til følgende forudsætninger:

- uge 7, 13, 42 og 52 er mødefri
- juli måned er som udgangspunkt mødefri
- der afholdes et udvalgsmøde en onsdag i hver måned i dette udvalg, bortset fra februar, maj og december, hvor der afholdes to
- mødetidspunkt er kl. 12.30
- mødested er som udgangspunkt Ådalen – Mødelokale 3 på Rådhuset og eksterne mødesteder aftales løbende.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at udkast til politisk mødeplan 2024 imødekommer de opstillede vilkår.

KONSEKVENNS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Lov om kommunernes styrelse.

ØKONOMI

Udgifter til mødeforplejning

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at forslag til mødeplan for 2024 godkendes for så vidt angår Udvalget for Plan og Teknik,

at Udvalget beslutter, om der skal fastlægges en bestemt varighed for møderne, og

at Udvalget beslutter, om der skal tilføjes opsamlingsmøder/buffermøder, hvor eventuelle resterende punkter fra ordinære møder kan behandles.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT MED DEN ÆNDRING, AT MØDEDATOEN 22. MAJ ÆNDRES TIL 15. MAJ.

MØDERNE HOLDES I TIDSRUMMET 12.30-17.00.

DER PLANLÆGGES IKKE OPSAMLINGS-/BUFFERMØDER.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

Beslutninger udfyldes automatisk af systemet

Bilag

1. Udkast til mødekalender for 2024 (8279159 - EMN-2023-00244)

Punkt 11: Orientering. Forvaltning af ulve

GEO-2023-04319

11 (ÅBEN) ORIENTERING. FORVALTNING AF ULVE

Sagsnr. GEO-2023-04319

Sagsbh. klbf

SAGSFREMSTILLING

Ulven har været væk fra Danmark i en længere periode, men i 2012 blev det første nye fund af ulv i Danmark dokumenteret. Ulven har efterfølgende ynglet i flere steder i Danmark. Forvaltning og overvågning af Ulv i Danmark varetages af Miljøstyrelsen.

Ulven har siden 1992 været fredet i henhold til EU's habitatdirektiv. Fredningen er i dansk lovgivning blandt andet implementeret i jagt- og vildtforvaltningsloven. Miljøstyrelsen har myndighedskompetencen til blandt andet at tage stilling til, om der kan gives tilladelse til at regulere ulv efter denne lov.

Miljøministeriet har i 2014 udarbejdet en forvaltningsplan for ulv. Planen indeholder blandt andet en kompensationsordning for husdyrholdere, der mister husdyr eller på anden måde får skade på grund af ulveangreb. Miljøstyrelsen administrerer ligeledes denne ordning.

Forvaltningsplan for ulv: www2.mst.dk/Udgiv/publikationer/2014/forvaltningsplanulv.pdf

Forvaltningen har forespurgt Miljøstyrelsen om status for henvendelser om ulveangreb i Varde Kommune. Status pr. 13. april 2023 er, at deres ulvekonsulent i år har været kaldt ud til tre besigtigelser, hvor der har været formodet angreb af ulv. I to tilfælde er der fundet dokumentation for ulveangreb, og man afventer svar på prøve i det sidste. I 2022 var deres ulvekonsulenter på besigtigelse 10 gange i Varde Kommune. I 6 af de 10 tilfælde blev der fundet dokumentation for, at der var tale om ulveangreb.

Miljøstyrelsen har i 2023 igangsat afholdelse af en række dialogmøder, hvor lodsejere, der bor i nærheden af et ulverevir, er inviteret. Miljøstyrelsens formål med dialogmøderne er at bringe lokal viden ind i ulveforvaltningen og give borgerne mulighed for at give udtryk for deres forventninger og bekymringer. Der har 9. februar 2023 været afholdt dialogmøde i Hovborg.

Overvågning af ulvebestanden i Danmark varetages af Miljøstyrelsen, som har en aftale med Aarhus Universitet, DCE-National Center for Miljø og Energi samt Naturhistorisk Museum Aarhus om at forestå overvågningen. Den nationale ulveovervågning udgiver hvert kvartal en statusrapport.

Ulv indgår på listen over arter, der er særligt beskyttet efter habitatdirektivets artikel 12, stk. 1, jf. bilag IV. De danske myndigheder skal således sikre, at arterne ikke forsætligt forstyrres. I henhold til naturbeskyttelsesloven § 27, stk. 1 kan kommunalbestyrelsen bestemme, at arealer omfattet af §§ 22-26 (herunder skove, udyrkede arealer, veje og stier) helt eller delvist kan lukke for adgang, hvis særlige forhold taler derfor. Det kunne f.eks. være for at sikre den nødvendige beskyttelse for en truet art. Det er denne bestemmelse, der finder anvendelse ved den periodiske adgangs begrænsning, der gælder for ulvereviret i Klelund Dyrehave.

RETSGRUNDLAG

Jagt- og Vildtforvaltningsloven

Naturbeskyttelsesloven

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,
at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

ORIENTERINGEN BLEV TAGET TIL EFTERRETNING.

UDVALGET ØNSKER

- ORIENTERING OM ANTALLET AF ULVEANGREB
- AT DRØFTE POTENTIELLE TILLADELSER TIL DYREHOLD I NÆRHEDEN AF OMRÅDER, HVOR DER HAR VÆRET DOKUMENTEREDE ULVEANGREB
- AT PROBLEMATIKKEN OM ULVE MEDTAGES SOM EMNE VED DET ÅRLIGE DIALOGMØDE MED NATURSTYRELSEN

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

Beslutninger udfyldes automatisk af systemet

Bilag

Punkt 12: Lukket: Nedrivning af ejendom i Janderup

GEO-2022-82261

Punkt 13: Lukket: Lukket punkt

EMN-2022-22876

Punkt 14: Underskriftsside

14 (ÅBEN) UNDERSKRIFTSSIDE

Sagsnr.
Sagsbh.

Beslutning

RÅDETS/UDVALGETS BESLUTNING

Fraværende

Deltagere der ikke var til stede, eller .

Tidligere beslutninger

.

Bilag