

# REFERAT Udvalget for Økonomi og Erhverv d. 26-01-2022

**Mødedato** Onsdag d. 26. januar 2022 kl. 12:30

**Mødested** Mødelokale 3 - Ådalen, Bytoften

**Mødedeltagere** A. C. Hoxcer Nielsen, Julie Gottschalk, Mads Sørensen, Per Thisted, Peter Nielsen, Steen Holm Iversen, Søren Laulund

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Tilretning af styrelsesvedtægt gældende fra 1. marts 2022.....	4
Godkendelse af revideret Finansieringspolitik.....	6
Administrationsbidrag på anlægsprojekter.....	8
Ansøgning fra Sig Varmeværk om kommunegaranti på 2 mio kr.....	10
Ansøgning. Tilskud til mobilscene til Torvet i Varde.....	11
Tilkendegivelse af ekspropriation indenfor boringsnære beskyttelsesområder.....	13
Områdeplaner og lånefinansiering af planerne i Blåvand og Vejers.....	15
Udvalget for Plan og Tekniks tema- og dialogmøder 2022.....	17
Tillæg til spildevandsplan - boligområder i Alslev.....	20
Lukket: Tilbud om afdragsordning - Skovlund-Ansager Hallen.....	22
Lukket: Salg af 16 almene familieboliger - Skovlund Boligselskab afd. 1.....	23
Gensidig orientering.....	24
Underskriftsside.....	25

## **Punkt 41: Godkendelse af dagsorden**

### **Sagsfremstilling**

Introduktion:

Kl. 12.30 - 12.50 Juridisk og Politisk Sekretariat v/Pia Koch Hauge

Kl. 12.50 - 13.10 Plan og GIS v/Tove Wolff

Kl. 13.10 - 14.10 Personale og Udvikling v/ Karoline Klaksvig

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

Introduktion til Plan og GIS v/Tove Wolff er udsat.

Godkendt.

# Punkt 42: Tilretning af styrelsesvedtægt gældende fra 1. marts 2022

19/12236

## Sagsfremstilling

I forbindelse med konstituering af nyt Byråd pr. 1. januar 2022, ønsker Byrådet at skabe et råderum til vederlæggelse af formanden for et fremtidigt § 17, stk. 4 udvalg.

Finansieringen af dette råderum sker ved at sænke procentsatsen for formændene for de stående udvalg fra 29,21 % til 27,83 %. Det skaber et økonomiske råderum på ca. 75.000 kr.

Samtidig er der skrevet et nyt Kapitel VII om etablering af en borgerrådgiverfunktion, som administreres direkte under Byrådet.

Varde Kommune har modtaget et betinget tilsagn fra Bolig- og Planstyrelsen om et tilskud på 2.084.167 kr. til anvendelse i perioden 8. juni 2021 til 31. december 2024 i forhold til etablering af borgerrådgiverfunktionen. En af betingelserne er, at borgerrådgiverfunktionen skal skrives ind i Styrelsesvedtægten.

## Retsgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

## Økonomi

Varde Kommune kan anvende 305 % af borgmesterens løn til vederlæggelse af udvalgsformænd og menige medlemmer af Udvalget for Økonomi og Erhverv samt stående udvalg. I dette udkast til fordeling resterer der 6,9 % af rammen, svarende til ca. 75.000 kr., der ikke er disponeret.

## Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at ændringerne i Styrelsesvedtægt for Varde Kommune godkendes med virkning fra 1. marts 2022.

## Beslutning Direktionen den 08-12-2021

Anbefalingen blev godkendt.

## Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 05-01-2022

De 6,9 % af råderummet der ikke er disponeret, anvendes til finansiering af vederlag til formanden for § 17, stk. 4-udvalget for Grøn omstilling og bæredygtig erhvervsvækst.

Ændringerne indstilles til Byrådets godkendelse idet bemærkes, at forvaltningen anmodes om at udarbejde en ny Styrelsesvedtægt med regulering af formandsvederlagene, såfremt der træffes beslutning om, at det midlertidige §17, stk. 4 udvalg skal ophøre.

## Beslutning Byrådet den 11-01-2022

Indstillingen fra Udvalget for Økonomi og Erhverv blev godkendt.

Oplægget fremsendes til Byrådets 2. behandling den 1. februar 2022.

**Fraværende:**

Tine Toft

**Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

Udkast til Styrelsesvedtægt godkendt af Varde Byråd den 11. januar 2022 fremsendes til Byrådets 2. behandling med anbefaling.

**Bilag**

Styrelsesvedtægt - Borgerrådgiver og formandsvederlag

Berigtiget betinget tilsagn ansøgningspulje til borgerrådgivning - Varde Kommune

Berigtiget betinget tilsagn ansøgningspulje til borgerrådgivning - Varde Kommune - Vilkår for tilsagn fra pulje til borgerrådgivning.pdf

Berigtiget betinget tilsagn ansøgningspulje til borgerrådgivning - Varde Kommune - Berigtiget tilsagnsbrev Varde.pdf

# Punkt 43: Godkendelse af revideret Finansieringspolitik

07/15221

## Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en ny og opdateret version af ”Finansieringspolitik for Varde Kommune”.

I Finansieringspolitikken fastlægges overordnede rammer for styringen af kommunens passiver og aktiver ved bl.a. lånoptagelse og pleje af låneporteføljen, samt placering af likviditet og pleje af værdipapirporteføljen. Målet er at sikre en effektiv pleje af kommunens porteføljer med henblik på at minimere finansudgifterne på passivsiden og maksimere afkastet på aktivsiden.

Finansieringspolitikken er udarbejdet i samarbejde med vores eksterne rådgiver ”Lundgreen`s Capital. Firmaet er rådgiver for store og professionelle kunder om investeringer og finansielle risici. Derfor er firmaet underlagt Finanstilsynets tilsyn. Varde Kommune har i flere omgange samarbejdet med firmaet bl.a. ved bankudbud og udbud af kapitalforvaltning.

I forhold til den gældende Finansieringspolitik er der foretaget følgende ændringer:

-Afsnit 3 Lånoptagelse. Låneporteføljen baseres primært på Danske kroner og Euro. Andre valuta kan ikke indgå i kommunens låneportefølje jf. Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelser om garantier.

-Afsnit 9 Ethiske hensyn. Der er præciseret at Varde Kommune kun indgår kontrakter med kapitalforvaltere der har tilsluttet sig FN`s principper for ansvarlige investeringer (UN PRI) herunder FN-konventioner der beskæftiger sig med menneskerettigheder, anti-korruption, kontroversielle våben arbejdstagerrettigheder og miljøbeskyttelse.

Varde Kommune ønsker at understøtte FN`s 17 verdensmål for bæredygtige udvikling. Specielt er der fokus på 4 udvalgte mål i forhold til Finansieringspolitikken:

- Verdensmål nummer 8 - Anstændige jobs og økonomiske vækst
- Verdensmål nummer 9 - Industri, innovation og infrastruktur
- Verdensmål nummer 12 - Ansvarligt forbrug og produktion
- Verdensmål nummer 13 - Klimaindsats

Endvidere er der også præciseret at investeringer, uanset afkastets størrelse ikke må ske på bekostning af den etiske ansvarlighed.

## Retsgrundlag

-Styrelsesloven

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelser om garantier.

Bekendtgørelse om anbringelse og bestyrelse af fondens midler (anbringelsesbekendtgørelsen)

## Økonomi

Ingen

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,  
reviderede Finansieringspolitik godkendes.

at den

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Finansieringspolitik for Varde Kommune

## Punkt 44: Administrationsbidrag på anlægsprojekter

20/8766

### Sagsfremstilling

Administrationen ønsker at indføre et administrationsbidrag i forbindelse med anlægsprojekter.

Et administrationsbidrag defineres som prisen for administrativ bistand i forbindelse med et anlægsprojekt. Administrationsbidraget beregnes af bruttobeløbet i forbindelse med budgetønsker til anlægsprojekter og udgør dermed en procentdel af et anlægsprojekts samlede anlægssum.

Formålet med administrationsbidraget er at sikre, at Varde Kommune får gennemført flere anlægsprojekter. Det skal ske ved at anlægsprojekterne får tildelt konkrete ressourcer til at gennemføre administrationen af det enkelte anlæg. Derudover sikrer man med administrationsbidraget fastholdelse af medarbejdere og opgaver, som det giver mening at fastholde internt i kommunen.

Varde Kommune har tidligere med succes anvendt en lignende model i forbindelse med byggeriet af Frelloskolen.

Administrationsbidraget pålægges alle anlægsbevillinger indenfor følgende områder:

- Nybyggeri,
- byggemodning (udstyknings),
- anlægsprojekter i Vej og Park,
- renovering, herunder også energibesparende foranstaltninger og byfornyelse samt
- nedrivning

Administrationsbidraget tilgår anlægspuljen. Anlægspuljen anvendes allerede i dag til interne timer, projektansættelser og frikøb m.v. til anlægsprojekter, der er bevilliget udover den daglige drift under konto 6. Administrationsbidraget skal samtidig udligne 1,2 mio. kr. som allerede er på det administrative område til interne timer til honorar.

Administrationen foreslår et administrationsbidrag på 4,5% som pålægges hvert enkelt anlægsprojekt med en anlægsværdi på mellem 0 og 10 mio. kr. For projekter over 10 mio. kr. foreslås det, at man laver en individuel vurdering.

Udregningen af administrationsbidraget er baseret på hidtil opgjorte udgifter til anlægsprojekter og anvendelse af rådgivere i disse, erfaringer fra Frelloskole byggeriet samt indsamlede erfaringer og procedurer fra andre kommune i Danmark. For yderligere uddybning se bilag.

Sagen er tidligere behandlet i direktionen 5. januar 2022, hvor sagen returneredes for tilretning med de faldne bemærkninger for herefter at videresendes til Udvalget for Økonomi og Erhverv.

### Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering:

- At administrationsbidraget vil kunne medføre, at flere anlægsprojekter vil kunne gennemføres pga. flere medarbejderkompetencer.

- At kommunen vil kunne fastholde medarbejdere, da spændende opgaver, som tidligere ville blive sendt ud af huset, vil kunne håndteres internt pga. opbygning og fastholdelse af medarbejderkompetencer.
- At kommunen vil kunne opnå en besparelse, da flere projekter vil kunne gennemføres af egne medarbejdere til en lavere timesats og dermed opnå en besparelse.
- At fastsættelsen af procentsatsen ligger på et fornuftigt og sammenligneligt niveau med andre kommuner.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Beregningen af et administrationsbidrag er ikke reguleret ved lov. Kommunen må selv fastsætte, hvilke udgifter der skal dækkes ved administrativ bistand.

## **Økonomi**

Der indstilles til et administrationsbidrag med en procentsats på 4,5% til fremtidige igangsættelse af anlægsprojekter. Beløbet skal dække styring af anlægsprojekter mellem 0 og 10 mio. kr. For øvrige projekter foreslås en individuel vurdering.

Økonomiafdelingen har ikke yderligere bemærkninger.

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

at Varde Kommune indfører et administrationsbidrag på de nævnte anlægsopgaver,

at niveauet for administrationsbidraget bliver på 4,5% for projekter mellem 0 og 10 mio. kr. og,

at projekter over 10 mio. kr. får foretaget en individuel vurdering baseret på forventet timeforbrug og fastsat gebyrtakst fra kommunen.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

Anbefalingen blev godkendt.

Ordningen evalueres ultimo indeværende byrådsperiode.

## **Bilag**

Administrationsbidrag - Varde Kommune

# **Punkt 45: Ansøgning fra Sig Varmeværk om kommunegaranti på 2 mio kr.**

10/6089

## **Sagsfremstilling**

Varde Kommune har modtaget ansøgning fra Sig Varmeværk om kommunegaranti til et lån på 2 mio kr. Beløbet skal anvendes til installering af el-kedel på 1,6 MW. Løbetiden på lånet vil være 10 år.

## **Forvaltningens vurdering**

Det er forvaltningens vurdering, at ansøgning kan imødekommes, idet aktiviteterne falder indenfor Lånebekendtgørelsens bestemmelser.

I forhold til principperne for beregning af provisioner vil optagelsen af det langfristede lån medføre en stiftelsesprovision på 0,25 % af hovedstolen, og en fremadrettet løbende garantiprovision på 0,45 % af restgælden på lånet.

## **Retsgrundlag**

Lånebekendtgørelsen

## **Økonomi**

Hvis Sig Varmeværk optager lånet vil garantistillelsen udgøre 2 mio. kr. Derudover vil stiftelsesprovisionen udgøre 5.000kr., og den løbende garantiprovision vil for det første år være 9.000 kr.

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,  
at kommunen stiller garanti for optagelse af lån på 2 mio. kr.,  
at kommunen opkræver en stiftelsesprovision på 0,25 %,  
at kommunen opkræver en årlig garantiprovision på 0,45 %, og  
at budgetmæssige konsekvenser indregnes ved budgetlægningen.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Årsrapport 2020-2021 (005).pdf

Ansøgning om kommunegaranti for lån - Sig Varmeværk amba (003).pdf

2121 Projektforslag Sig - Installation af el-kedel m. bilag2021-07-07.pdf

## **Punkt 46: Ansøgning. Tilskud til mobilscene til Torvet i Varde**

21/14584

### **Sagsfremstilling**

Varde Handel søger Byrådets Udviklingspulje om et tilskud på 200.000 kr. til medfinansiering af en flytbar scene til torvet i Varde.

Scenen skal medvirke til at skabe aktivitet på Torvet og tiltrække borgere og turister til byen, og den skal understøtte Varde som en aktiv handels-, kultur- og bosætningsby.

Scenen er udformet, så den fremstår som en fast del af Torvets æstetiske udtryk. Den kan flyttes, hvis der er arrangementer, der kræver hele torvepladsen, og scenen ikke indgår i arrangementet. Scenen skal stå på Torvet, så længe der er aktiviteter med et passende interval. Tilkendegivelser fra potentielle brugere af scenen skaber forventning om aktivitet på scenen mindst 100 dage om året; koncerter, underholdning, højtlesning, foredrag, dans m.m.

Scenen måler 7 x 4,8 m og er ellipseformet. Den er udformet i samarbejde med en lokal leverandør af sceneudstyr og naturlige brugere af scenen.

Prisen for scenen er ifølge overslag 900.000 kr. inkl. moms.

Varde Handel forventer at bidrage til finansieringen med 100.000 kr., og at de sidste 600.000 kr. finansieres tilskud fra foreninger, fonde og sponsorer.

Scenen forventes stillet op i tredje kvartal 2022.

Varde Handel påtager sig ansvaret for scenen, herunder opstilling og nedtagning. Varde Handel vil også være ansvarlig for booking af scenen, som er gratis for brugerne, og som kan følges på Vade Handels hjemmeside.

I ansøgningsskemaet oplyses, at projektet

- har en markedsføringsværdi
- er erhvervsrelateret
- har en både arbejdspladsskabende, udviklende og nyskabende karakter.

### **Forvaltningens vurdering**

Projektet imødekommer kriterierne for tilskud fra Byrådets Udviklingspulje, blandt andet fordi en scene på Torvet vil medvirke til øget aktivitet med afledte effekt i form af blandt andet branding af Varde Kommune.

Projektet kommer desuden en bred kreds af brugere og tilskuere til gavn.

Forvaltningen foreslår, at et tilskud betinges af, at den øvrige finansiering af projektet dokumenteres.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

Kriterier for tilskud fra Byrådets Udviklingspulje

## **Økonomi**

Tilskud finansieres af Byrådets Udviklingspulje.

Økonomiafdelingen har ingen tilføjelser.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

at ansøgningen drøftes.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

Ansøgningen blev godkendt idet bemærkes, at tilskuddet betinges af, at den øvrige finansiering af projektet dokumenteres.

## **Bilag**

Ansøgningskema - Torvescene

Ansøgnings - uddybende

Illustration af scene

Visualisering

Byrådets udviklingspulje - specifikation

# Punkt 47: Tilkendegivelse af ekspropriation indenfor boringsnære beskyttelsesområder

21/12978

## Sagsfremstilling

Udvalget behandlede 10. oktober 2020 procedure for håndtering af boringsnære beskyttelsesområder (BNBO). Risikovurderingen af BNBO'erne er nu afsluttet, og forvaltningen indleder forhandlingerne mellem vandværker og lodsejere omkring aftaleindgåelse. Som udgangspunkt forventes indgåelse af frivillige aftaler, men vandforsyningsloven giver mulighed for at foretage ekspropriationer.

I forbindelse med risikovurderingen er der 45 BNBO fordelt på 14 vandværker, hvor der skal ske indsats. Indsats søges gennem aftaler mellem vandværker og lodsejere.

Forvaltningen anmoder derfor Byrådet om en forhåndstilkendegivelse af, om Byrådet vil være indstillet på at foretage nødvendig ekspropriation, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler om pesticidfri drift.

Pesticidfri drift kan f.eks. være i form af:

- Sprøjtefri drift
- Økologisk drift
- Græsning/høslet
- Skovrejsning
- Vildtremiser
- Rekreativt område

Forvaltningen vil facilitere og søge, at der indgås frivillige aftaler mellem de berørte lodsejere og vandværker om de nødvendige rådighedsindskrænkninger på ekspropriationslignende vilkår. Deklarationer om rådighedsindskrænkninger skal tinglyses på de enkelte ejendomme. Beslutning omkring villighed til ekspropriation gælder de 45 BNBO vist i bilag.

Ekspropriation kan ske med hjemmel i Vandforsyningsloven.

## Forvaltningens vurdering

Regeringen har opfordret til, at vandværker og lodsejere indgår frivillige aftaler om pesticidfri drift i BNBO. Erstatning for rådighedsindskrænkninger, indgået efter frivillig aftale, afholdes af de relevante almene vandværker.

De steder hvor det vurderes, at BNBO er sårbar, vil det være muligt at tilbyde lodsejeren en erstatning på ekspropriationslignende vilkår, hvilket betyder, at erstatningen er skattefri, såfremt Byrådet forhåndsgodkender dette.

## Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

## Retsgrundlag

Vandforsyningsloven

Miljøbeskyttelsesloven

Ejendomsavancebeskatningsloven

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der meddeles en forhåndstilkendegivelse af, at Byrådet er villig til at ekspropriere i nødvendigt omfang, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 16-12-2021**

Anbefalingen blev godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Bilag - Diagram over udfaldet af risikovurderingen af BNBO

Bilag - dagsordenspunkt - BNBO - Ekspropriationsvillighed

# Punkt 48: Områdeplaner og lånefinansiering af planerne i Blåvand og Vejers

18/12600

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 12. januar 2021 trafik-og masterplanen for Blåvand og den strategisk-fysiske udviklingsplan for Vejers, herunder igangsætning af projekterne.

Finansieringen er baseret på, at kommunen finansierer 5 % direkte, mens 95 % finansieres som byfornyelse. Det er et krav, at de foreliggende planer får karakter af områdeplaner, for at kommunen kan lånefinansiere projekterne op til de 95 %. Der skal derfor igangsættes en proces i løbet af foråret, så de foreliggende planer ophøjes til områdeplaner for de to kystbyer.

Processen for de to områdeplaner:

1. Byrådet skal beslutte, at udviklingsplanerne for Blåvand og Vejers Strand gennemføres som to programmer for områdefornyelse – denne sag.
2. Der skal, inden den fysiske realisering starter, udarbejdes forslag til programmer med de tiltag, som Byrådet og de lokale interessenter ønsker realiseret indenfor de kommende år – maksimalt 5 år.
3. Byrådet skal vedtage programmerne, der skal overholde byfornyelseslovens kapitel 2.

Der er udarbejdet en mere udførlig beskrivelse, jf. bilag.

## Forvaltningens vurdering

Det videre arbejde med, at udarbejde egentlige områdeplaner for henholdsvis Blåvand og Vejers er en del af såvel byfornyelsen som finansieringen af samme.

Forvaltningen vurderer, at SBS Rådgivning A/S med assistance fra forvaltningen med fordel kan forestå udarbejdelsen af områdeplaner og belåningen af de to planer. SBS Rådgivning A/S har bistået kommunen tidligere, blandt andet med byfornyelsestiltagene i Varde midtby.

## Konsekvens i forhold til visionen

Inddragelsen af den omkringliggende natur er en væsentlig del af planerne i Blåvand og Vejers, som derfor understøtter tiltagene i visionen Vi i Naturen.

## Retsgrundlag

Byfornyelsesloven, kapitel 2

Lånebekendtgørelsen

## Økonomi

Projektet i Blåvand udgør i alt 44,2 mio. kr. (efter reduktion for manglende lokal medfinansiering), hvor Byrådet har godkendt en kommunal medfinansiering på 31,9 mio. kr. Lånefinansieringen med 95 % udgør 30,3 mio. kr.

Projektet i Vejers udgør i alt 27,0 mio. kr., hvoraf Varde Kommune medfinansierer 12,4 mio. kr. Lånefinansieringen på 95 % af kommunens medfinansiering udgør 11,8 mio. kr.

Der foreligger et tilbud fra SBS Rådgivning A/S om bistand til udarbejdelsen af områdeplaner og optagelse af byfornyelseslån. Tilbuddet bygger på medgået tid, og det foreslås, at der afsættes en ramme på 350.000 kr. til honorering og udlæg. Udgifterne til SBS Rådgivning A/S finansieres af de afsatte midler.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til byrådet,

at der igangsættes områdeplaner for både Blåvand bymidte og Vejers bymidte i forhold til tidligere godkendte planer,

at der indgås aftale med SBS Rådgivning A/S om udarbejdelsen af områdeplaner og låneoptagelse for de to bymidteplaner, og

at udgiften til SBS Rådgivning A/S finansieres af afsatte midler til de to projekter i Blåvand og Vejers.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 12-01-2022**

Anbefalingen blev godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

Anbefalingen indstilles til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

SBS AS's oplæg til proces for områdeplaner

# Punkt 49: Udvalget for Plan og Tekniks tema- og dialogmøder 2022

21/14384

## Sagsfremstilling

Det tidligere Udvalget for Plan og Teknik har i 2021 afholdt dialog- og temamøder med:

- Fællesudvalget for sommerhusgrundejerforeningerne
- Sportsfiskerne
- Landbrugets organisationer
- DIN Forsyning A/S
- Bevaringsforeningen
- Udviklingsrådene - busture

Derudover er der afholdt selvstændige møder med:

- Sommerhusgrundejerforeninger
- Vandløbsdialogforum
- Landbruget

Følgende er udsat pga. covid-19-situationen:

- Campingerhvervet

## Forvaltningens vurdering

Forvaltningen foreslår, at der for 2022 igen afholdes tema- og dialogmøder med eksterne interessenter i tilknytning til udvalgmøderne således:

Måned	Mødetype	Emne/dialogpart
Januar	-	-
Februar	Dialog	Campingerhvervet
Marts	Dialog	DIN Forsyning A/S
April	Tema	Fælles ejendomscenter
Maj	Tema	Ny affaldsplan 2022 - 2034
Juni	Dialog	Sportsfiskerne
Juni	Tema	Status på Naturcenterets projekter omkring klimaindsatser

August	Tema	Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)
September	Tema	Planstrategi og kommuneplan
Oktober	Dialog	Fællesudvalget for sommerhusgrundejerforeningerne
November	Dialog	Bevaringsforeningen
December	-	-

Der planlægges desuden selvstændige dialogmøder i 2022 således:

Maj	Sommerhusgrundejerforeninger
November	Landbrugsmødet
December	Landbrugets organisationer og Vandløbsdialogforum
	Udviklingsrådene - busture

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Ingen

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

at forslag til temamøder og dialogmøder med eksterne interessegrupper godkendes.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 12-01-2022**

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget indstiller til Udvalget for Økonomi og Erhverv,  
at Udvalget for Plan og Teknik kan deltage i dialogmøde med sommerhuserhvervet.

Udvalget ønsker et dialogmøde med udviklingsrådenes formænd og næstformænd/repræsentant i FUR.

Udvalget beder forvaltningen om at arrangere dialogmøde med henholdsvis Naturstyrelsen og Forsvaret.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

På baggrund af indstillingen fra Udvalget for Plan og Teknik, vil der blive afholdt møde mellem sommerhushvervet og de to udvalg.

# Punkt 50: Tillæg til spildevandsplan - boligområder i Alslev

21/186

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 5. oktober 2021 Forslag til Tillæg 7 til Spildevandsplan 2019-2029 med henblik på at inddrage to boligområder i Alslev i spildevandsplanlægningen.

Med tillægget planlægges de to boligområder som henholdsvis planlagt spildevands- og separatkloakeret. Området nord for Forumvej planlægges separatkloakeret med regnvandsbassin, inden det udledes til Alslev Å. Området syd for Forumvej planlægges som spildevandskloakeret, hvor regnvand håndteres på de enkelte matrikler.

Spildevandsplan 2019-2029 er en sektorplan, der fastlægger rammerne for håndtering og administrationsgrundlaget for spildevand i Varde Kommune. Kommunen er myndighed på spildevandsområdet og DIN Forsyning varetager drifts- og anlægsopgaver.

Spildevandsplan 2019-2029 kan tilgås på Varde Kommunes hjemmeside <https://www.vardekommune.dk/spildevandsplan-2019-2029>

Forslaget til tillæg 7 har været i 8 ugers offentlig høring, og der er ikke kommet bemærkninger til forslaget.

DIN Forsyning finansierer alle anlægsudgifter frem til matrikelgrænserne samt regnvandsbassinet.

## Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer at forslaget til tillægget kan indgå som tillæg til Spildevandsplan 2019-2029 i den nuværende form, fordi der ikke er indkommet bemærkninger til forslaget.

## Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

## Retsgrundlag

Lov om miljøbeskyttelse

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v.

Bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

## Økonomi

Ingen

## Høring

Ingen

## Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet

at Tillæg 7 til Varde Kommunes Spildevandsplan 2019-2029 godkendes.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 12-01-2022**

Forvaltningens anbefaling blev sat til afstemning.

Navn	Parti	For	Imod	Undlod
Preben Friis-Hauge	V	X		
Peter Nielsen	V	X		
Claus Brink	V	X		
Søren Laulund	A	X		
Finn Ladegaard	A	X		
Steen Holm Iversen	C			X
Kitty Gamkinn	C			X

Anbefalingen blev hermed godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

Anbefalingen blev sat til afstemning.

For anbefalingen stemte Mads Sørensen, Peter Nielsen, Per Thisted, A. C. Hoxcer Nielsen, Søren Laulund og Julie Gottschalk.

Ingen stemte imod

Steen Holm Iversen stemte hverken for eller imod.

Et flertal i udvalget indstiller anbefalingen til Byrådets godkendelse.

### **Bilag**

Tillæg 7 - Alslev

Bilag 2 - Miljøscreening

## **Punkt 51: Lukket: Tilbud om afdragsordning - Skovlund-Ansager Hallen**

20/10702

**Punkt 52: Lukket: Salg af 16 almene familieboliger - Skovlund Boligselskab  
afd. 1**

21/14507

## **Punkt 53: Gensidig orientering**

### **Sagsfremstilling**

- Orientering ved borgmesteren
- Orientering ved kommunaldirektøren
- Orientering ved direktørerne
- Møder med ministre, folketingsmedlemmer m.fl.
- Løbende orientering om aktuelle sager

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 26-01-2022**

Orienteringen blev taget til efterretning.

## **Punkt 54: Underskriftsside**