

# REFERAT Byrådet d. 21-06-2022

**Mødedato**           Tirsdag d. 21. juni 2022 kl. 18:00

**Mødested**           Mødesalen - Filsø, Bytoften

**Mødedeltagere**   A. C. Hoxcer Nielsen, Anja Karlsson, Birger Filskov, Claus Brink, Connie Høj, Erhardt Jull, Finn Ladegaard, Heidi Bundgaard, Henrik Vej Kastrupsen, Inger Marie Kristensen, Jeremy Bo Pedersen, Kent Ager, Kitty Gamkinn, Lars Teglgaard, Mads Sørensen, Per Thisted, Peter Nielsen, Poul Burgaard, Preben Friis-Hauge, Sandie Eis Ravn, Sarah Andersen, Steen Holm Iversen, Søren Laulund, Tina Agergaard Hansen, Tine Toft

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af vedtægter for Borgerrådgiverfunktionen i Varde Kommune.....	4
Forskønnelsesprojekt. Bredgade i Nørre Nebel.....	5
Revisionsberetning nr. 3 og endelig godkendelse af årsregnskab 2021.....	10
Orientering om risikobaseret dimensionering 2022.....	12
Den generelle Beredskabsplan for Varde, Fanø og Esbjerg kommuner.....	14
Sydvestjysk Brandvæsen - Årsregnskab 2021 og budget 2023.....	16
Udpegning af forhandlingspersoner til Kyst til Kyst Stien.....	19
Lån til separatkloakering.....	21
Kommuneplantillæg. Parkering til Tirpitz.....	24
Lokalplan for parkering til Tirpitz.....	28
Byggemodning af 17 parcelhusgrunde i Ølgod.....	33
Fredning af Lyngbos Hede.....	36
Høring. Ministerdeklaration for det Trilaterale Vadehavssamarbejde.....	39
Affaldsplan 2022-2034.....	42
Godkendelse af kvalitetsstandard for Ældre- og Sundhedsområdet.....	44
Orientering - Regnskab 2021 og Q1 2022 for Sportspark Blaavandshuk.....	46
Fremrykning og frigivelse af anlægsmidler i budget 2022 - Kultur og Fritid.....	48
Lukket: Outrup - grund med forurening.....	50
Lukket: Ølgod - overdragelse af ejendomme.....	51
Lukket: Gensidig orientering.....	52
Underskriftsside.....	53

## **Punkt 230: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Byrådet vurderer, at der er nyt i punkt 232 Forskønnelsesprojekt, Bredgade i Nørre Nebel, hvorfor punktet vil blive behandlet.

Punkt 239 Kommuneplantillæg. Parkering til Tirpitz og punkt 240 Lokalplan for parkering til Tirpitz behandles under et, men afgøres hver for sig.

Godkendt.

# **Punkt 231: Godkendelse af vedtægter for Borgerrådgiverfunktionen i Varde Kommune**

22/6927

## **Sagsfremstilling**

Varde Byråd etablerede i foråret 2022 en borgerrådgiverfunktion.

Borgerrådgiverfunktionen er forankret direkte under Varde Byråd, og er uafhængig af kommunens udvalg og forvaltning.

Der fremsendes hermed udkast til vedtægter for Borgerrådgiverens virke, der beskriver følgende emner:

- Generelle bestemmelser,
- Borgerrådgiverens kompetence og opgaver,
- Borgerrådgiverens relation til forvaltningen,
- Borgerrådgiverens bedømmelse og reaktion,
- Borgerrådgiverens tavshedspligt,
- Tilbage melding og offentlighed, og
- Klager over Borgerrådgiveren.

## **Forvaltningens vurdering**

Det er forvaltningens vurdering, at vedtægterne beskriver, og er dækkende for Borgerrådgiverens virke.

## **Konsekvens i forhold til vores vision, Byrådsgrundlaget og politikker**

Ingen.

## **Retsgrundlag**

Den Kommunale Styrelseslov

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

at Byrådet godkender udkast til Vedtægter for Borgerrådgiverfunktionen i Varde Kommune.

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Vedtægterne for Borgerrådgiverfunktionen i Varde Kommune blev godkendt.

## **Bilag**

Vedtægter for Borgerrådgiver i Varde Kommune

# Punkt 232: Forskønnelsesprojekt. Bredgade i Nørre Nebel

20/2172

## Sagsfremstilling

Omhandlede sagsfremstilling er sat på Byrådets dagsorden på foranledning af Søren Laulund, Socialdemokratiet.

Byrådet skal tage stilling til hvorvidt der er nyt i sagen. Hvis der er det - så skal den behandles.

Hvis der ikke af Byrådet vurderes at være nyt i sagen, så kan Byrådet afvise behandlingen af sagen, men er ikke forpligtet til at afvise behandlingen af sagen.

-----  
Byrådet afsatte ved budget 2021-2023 sammenlagt 3,9 mio. kr. til et forskønnelses- og trafiksikkerhedsprojekt i Bredgade i Nørre Nebel.

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 9. september 2021, at den lokale styregruppe og forvaltningen endnu en gang skulle se på mulighederne for at finde en fælles vejløsning, som kan højne trafikikkerheden og anvendelsen af Bredgade og dermed hele Nørre Nebels forskønnelse og udtryksform, jf. bilag 1.

Forvaltningen har derfor sammen med rådgiver og den lokale styregruppe genoptaget dialogen for at se, om der var andre muligheder end de to tidligere forslag, og om der kunne opnås en enighed om en fælles løsning.

Der er på den baggrund nu tre mulige løsninger i midtbyen, som er drøftet med den lokale styregruppe, jf. bilag 2. Der er fordele og ulemper ved alle tre forslag.

Endvidere er der udarbejdet et forslag til, hvorledes de to ender af byen kan bindes sammen med midtbyen, jf. bilag 3.

Model 1 Med parkering og uden cykelsti. Denne model sikrer et flow for trafikken, tilgodeser behovet for udstillingsarealer og skaber et grønt og hyggeligt byrum med plads til ophold. Cyklister færdes på vejen – der markeres eventuelt cykelstribes/materiale skift i hver side af vejbanen. Der er lagt vægt på det visuelle miljø med tværgående bånd, der bryder det lige forløb, lave belysningsmaster og det grønne miljø – elementer der kræver bilistens opmærksomhed og lægger op til en lavere fart

Fordele	Ulemper
Parkering	Ingen cykelsti
Plads til udstilling	Mindre trafikikkerhed for cyklisterne
Plads til ophold og hygge	

Model 2 Uden parkering men med cykelsti, hvor der er fokus på sikkerheden for de bløde trafikanter, og hvor parkeringspladser i projektområdet inddrages for at skabe plads til etablering af cykelsti, samtidig med at byen forskønnes, og bygaden bindes sammen med den nye plads ved Super Brugsen.

Fordele	Ulemper
Sikkerhed for de bløde trafikanter	
Plads til udstilling	Parkering
Plads til ophold og hygge	
Flow i trafikken	

Model 3 Med parkering og cykelsti. Ved denne model gøres fortovet smallere, så der skabes plads til en cykelsti i hvid asfalt på mindst 90 cm, der er adskilt af tegl ind mod fortovet i betonsten. Der er forskudt parkering gennem gaderummet. Parkeringslommer er i tegl og vej i asfalt. Der plantes træer med frodig bund ved alle parkeringspladser. Visuelt vil vejen synes smal, hvilket får bilisten til at sænke farten.

Fordele	Ulemper
Sikkerhed for de bløde trafikanter	
Parkering	
Parkering bibeholdes	Ikke være plads til udstilling af gadevarer
Vejen vil visuelt virke smal	Mindre begrønning og forskønnelse
Vejen vil få allékarakter	
Flow i trafikken	

De tre løsningsmodeller har været i høring i styregruppen, som har givet følgende bemærkninger til modellerne, jf. bilag 4.

En forudsætning for styregruppens bemærkninger er, at de fælles ønsker, at hastigheden gennem byen nedsættes til 30 km/t alternativt 40 km/t, og der ses på skiltningen.

Følgende har svaret:

Blåbjergskolen, Nørre Nebel	Prioritering af sikkerhed
Nørre Nebel Håndværks- og Handelsstandsforening	Model 1
Nørre Nebel Borgerforening	Prioritering af sikkerhed
Blåbjerg Udviklingsråd	Model 2

## Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at der bør arbejdes videre med model 3.

I model 3 etableres en cykelsti i Bredgade, som vil skabe størst mulig sikkerhed for de bløde trafikanter samtidig med, at der bibeholdes minimum 3 parkeringspladser mellem Jernbane Allé og Torvet ved Netto.

Der er udarbejdet en opgørelse over eksisterende p-pladser, uden dem der er i Bredgade, jf. bilag 5

En variant af modellen vil kunne give 7 p-pladser. Dette kræver dog, at både Klintingvej og Posttorvet lukkes for udkørsel til Bredgade pga. oversigtsforhold, og at Torvet ved Ja Sko og Netto ensrettes, så udkørslen skal ske via Borkvej. Dette vil kræve politiets godkendelse. (i dag er der 13 p-pladser på denne strækning). Kompromiset i denne model 3 vil være, at der ikke bliver plads til gadevarer for de erhvervsdrivende.

Trafiktællinger har vist, at der kører meget trafik igennem Bredgade-Vesterhavsvej, både personbiler og specielt også større godstransporter. Derfor er det vigtigt, at det nuværende trafikflow kan bibeholdes efter reoveringen.

Etablering af gennemgående cykelsti i Nørre Nebel vil højne trafikikkerheden i byen og bidrage positivt til Varde Kommunes ønske om at være en attraktiv cykelkommune, der sikrer et gennemgående system af cykelstier i og mellem kommunens byer.

Med en højnelse af trafikikkerheden for de bløde trafikanter vil det være muligt at få flere til at tage cyklen ind for at handle i Nørre Nebel. Med øget brug af cykel, vil der fremadrettet kunne skabes en mindre forbedring i forhold til den samlede klimaindsats. Dette vil være i tråd med Byrådets ønske om fokus på FN's verdensmål. En gennemgående cykelsti kan være med til at gøre byen mere tilgængelig for turister, der kommer til byen på cykel. Dog vil der med forbedret cykelparkering og hastighedsnedsættelse ved den ændrede belægning mellem SuperBrugsen og Ja Sko ligeledes kunne ske forbedring af forholdene for turister og fastboende, der kommer til midtbyen fra oplandet eller færdes i midtbyen på cykel.

## Konsekvens i forhold til visionen

Alle tre skitserede modeller for en ny midtby vil kunne bidrage til en grønnere by i tråd med visionen, men projektet vil i højere grad relatere sig til Byrådets mål i kommuneplanen.

## Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

## Økonomi

Ingen

## Høring

Ingen

## Anbefaling

Forvaltningen anbefaler

at Udvalget vælger model 3, og at der dermed etableres en gennemgående cykelsti i projektområdet, og at forvaltningen, styregruppen m.v. fortsætter samarbejdet omkring endelig projektering og forskønnelse af strækningen i Bredgade.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 19-05-2022**

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget valgte model 3B med 8 parkeringspladser og gennemgående cykelsti, idet Udvalget vurderer, at der fortsat vil være plads til udstilling af varer.

Udvalget tilføjer, at man ønsker løsningsmodel A for henholdsvis vest- og østende og anmoder forvaltningen om komme med et budgetforslag, der indeholder denne løsning.

### **Fraværende:**

Peter Nielsen

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Det Konservative Folkeparti anerkender, at det siden Plan og Teknikudvalgets behandling af sagen vedr. forskønnelse af Nr. Nebel bymidte 19. maj, er lykkedes 3 af de 4 underskrivere i Nr. Nebel at finde sammen om en ny og samlet indstilling.

På baggrund heraf indstiller Det Konservative Folkeparti,

- at byrådet beslutter at der er nyt i sagen vedr. forskønnelse af Nr. Nebel bymidte,
- at byrådet beslutter at sende sagen retur til Plan- og Teknik udvalget mhp. en fornyet behandling og vurdering,
- at der gennemføres en fornyet formel høring af det endelige løsningsforslag hvor skolebestyrelsens indstilling indhentes, og
- at sagen optages til fornyet behandling i byrådet når behandlingen af sagen er færdig i udvalget.

Venstre indstiller følgende,

- at der træffes beslutning i sagen nu, da der skal laves udbud i sagen, og
- at byrådet bakker op, om den fælles holdning, som "byen" har givet udtryk for i bilag 7.

Bilag 7 indeholder en model, der bakked op af Borgerforeningen i Nr. Nebel, Håndværker- og Handelsstandsforeningen i Nr. Nebel, samt Blåbjerg Udviklingsråd.

Socialistisk Folkeparti stillede indstiller følgende,

- at byrådet beslutter at der er nyt i sagen vedr. forskønnelse af Nr. Nebel bymidte,
- at byrådet beslutter at sende sagen retur til Plan- og Teknik udvalget mhp. en fornyet behandling og vurdering, og
- at der gennemføres en fornyet formel høring af det endelige løsningsforslag hvor skolebestyrelsens indstilling indhentes.

Socialdemokratiet ønsker at fastholde den oprindelige beslutning.

Indstillingen fra Det Konservative Folkeparti blev vurderet til at skulle til afstemning først.

For stemte Liste C, Liste D, Liste O og Liste V

Imod stemte Liste A

Liste F og Liste K stemte hverken for eller imod

Forslaget er dermed godkendt.

De øvrige indstillinger blev derfor ikke sat til afstemning.

## **Bilag**

Dagsorden\_Løsning for bymidten i Nørre N\_08-04-2022 08-43-42.PDF

Løsningsforslag for Nørre Nebel bymidte.pdf

Principskitser for de to ender med cykelsti i Nørre Nebel.pdf

Indstilling fra borgergruppen - underskrevet 24.03.2022.pdf

Opgørelse p-pladser.pdf

Byforskønnelse i Nørre Nebel sikrer cykelsti parkeringspladser og udstillingsplads.docx

Indstilling

# Punkt 233: Revisionsberetning nr. 3 og endelig godkendelse af årsregnskab 2021

21/1311

## Sagsfremstilling

Revisionsberetning nr. 3

PwC har fremsendt revisionsberetning nr. 3 vedrørende den afsluttende revision af regnskabet for 2021 til Byrådet.

I revisionsberetningen afsnit 8.1 fremgår revisionspåtegningen og konklusionen på den udførte revision. Her er nævnt:

”Det er vores opfattelse, at regnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med bekendtgørelse om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv.”

Den udførte revision har ikke givet anledning til revisionsbemærkninger, som Byrådet skal træffe afgørelse om.

Beretningens indhold er den 31. maj 2022 gennemgået med den administrative ledelse.

Såvel beretning som Byrådets afgørelse sendes til Ankestyrelsen.

## Årsregnskab 2021

I år er regnskabet og årsberetningen samlet i ét dokument, som Byrådet d. 5. april 2022 overgav til revision. Som det fremgår af vedlagte bilag til Regnskab og Årsberetning 2021, har revisor nu påtegnet regnskabet, og Byrådet skal foretage den endelige godkendelse af regnskabet.

Formålet med årsberetningen er at give et overblik over væsentlige aktiviteter i årets løb samt over de vigtigste økonomiske sammenhænge.

I årsberetningen for 2021 beskrives kommunens aktivitet og økonomiske resultat for

regnskabsåret. En nærmere beskrivelse af afvigelser mellem budget og regnskab fremgår ligeledes af Regnskab og Årsberetning 2021.

Regnskab og Årsberetning 2021 bliver offentliggjort på Varde Kommunes hjemmeside.

## Forvaltningens vurdering

Forvaltningen er enig i indholdet og konklusionerne i revisionsberetningen, og vil arbejde videre med de anbefalinger, der fremgår af beretningen. Det er ligeledes forvaltningens vurdering, at årsregnskabet 2021 giver et retvisende billede af udgifter og indtægter i 2021. Endvidere at resultatet i forhold til såvel det oprindelige budget som i forhold til korrigerede budget må betragtes som tilfredsstillende.

Det er forvaltningens vurdering, at de opgjorte overførselsbeløb er foretaget i overensstemmelse med principperne herfor.

## **Retsgrundlag**

Styrelsesloven.

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, at tage revisionsberetning nr. 3 tages til efterretning.

at Regnskab og Årsberetning 2021 endeligt godkendes.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,

at revisionsberetning nr. 3 tages til efterretning, og

at Regnskab og Årsberetning 2021 endeligt godkendes.

Udvalget anerkender det store arbejde der ligger til grund for Regnskab og Årsberetning 2021 samt det opnåede resultat.

### **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Byrådet tog revisionsberetning nr. 3 til efterretning, og godkendte Regnskab og Årsberetning 2021.

Byrådet anerkender det store arbejde der ligger til grund for Regnskab og Årsberetning 2021

samt det opnåede resultat.

## **Bilag**

Varde Kommune - Beretning nr. 3 for årsregnskabet 2021.pdf

Varde Kommune - Bilag 2 - 3 til beretning for 2021.pdf

Varde Kommune - revisionserklæring årsregnskab 2021.pdf

Regnskab og Årsberetning 2021 for Varde Kommune - PDF

# Punkt 234: Orientering om risikobaseret dimensionering 2022

22/6305

## Sagsfremstilling

Det er Byrådets ansvar, at redningsberedskabet er dimensioneret efter forholdene i Varde Kommune. Redningsberedskab skal kunne yde en forebyggende, begrænsende og afhjælpende indsats i forbindelse med ulykker og katastrofer.

Den risikobaserede dimensionering skal revideres minimum en gang i hver valgperiode, og det blev besluttet i Beredskabskommissionen i oktober 2021, at dimensioneringsplanen skulle revideres, så den kunne vedtages i første del af den nye valgperiode. Af Beredskabsloven følger, at der nedsættes en fælles Beredskabskommissionen, der i samarbejde med Beredskabschefen varetager de opgaver Varde, Fanø og Esbjerg Kommuner hidtil har udført egenhændigt op til sammenlægningen i 2015. Den fælles kommission består af syv medlemmer: Borgmestrene i kommunerne, politidirektøren i Syd- og Sønderjylland og et medlem fra hver af kommunernes byråd.

Derfor skal kommunens risikoprofil, serviceniveau, organisation, virksomhed, dimensionering og materiel beskrives i en risikobaseret dimensionering for det kommunale redningsberedskab, som skal indgå i den samlede plan for kommunernes beredskaber.

Der har været afholdt dialogmøde med Beredskabsstyrelsen i forbindelse med behandling af planen og Beredskabsstyrelsen forudsætter, at de supplerende oplysninger vil fremgå af planen inden den videre behandling.

Revideringsarbejdet blev igangsat i november 2021, og der har i revideringsprocessen

løbende været afholdt dialogmøder med Beredskabsstyrelsen om planindholdet.

Revideringen af planen 2022 kan sammenfattes til, at der lægges op til uændret operativt serviceniveau i kommunernes redningsberedskab, at planen hovedsageligt indeholder

opdaterede og præciserende beskrivelser, ligesom planen er opdateret med yderligere

scenarieanalyser jævnfør den infrastrukturmæssige udvikling i kommunerne i den seneste planperiode.

Beredskabskommissionen besluttede på et møde d. 21. april 2022 at godkende planen for den risikobaserede dimensionering 2022. Planen sendes til orientering i Varde, Fanø og Esbjerg kommuner.

Beredskabsstyrelsens forhåndsudtalelse til RBD 2022 er vedlagt som bilag.

## Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer at den risikobaserede dimensionering bør tages til efterretning.

## Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at orienteringen vedrørende den risikobaserede dimensionering bliver taget til efterretning.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,

at orienteringen vedrørende den risikobaserede dimensionering bliver taget til efterretning.

### **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Orienteringen blev taget til efterretning.

### **Bilag**

Beredskabsstyrelsens udtalelse over Risikobaseret Dimensionering (Varde, Fanø og Esbjerg Kommuner)

# **Punkt 235: Den generelle Beredskabsplan for Varde, Fanø og Esbjerg kommuner**

22/6305

## **Sagsfremstilling**

Beredskabskommissionen besluttede på et møde d. 21. april 2022 at fremsende den fælles Beredskabsplan for Varde, Fanø og Esbjerg kommuner til godkendelse i kommunernes Byråd.

Beredskabsplanen skal revideres minimum en gang i hver valgperiode og sker sideløbende med revideringen af den risikobaserede dimensionering for samme periode.

Kommunernes beredskabsplan sikrer tre overordnede formål:

- 1) At der hurtigt og effektivt etableres en krisestyringsorganisation til at håndtere komplekse hændelser,
- 2) At sikre kommunerne en hurtig og effektiv udnyttelse af ressourcer,
- 3) At konsekvenserne af en hændelse begrænses med det formål, at kommunerne hurtigst muligt kan vende tilbage til en normal situation

I forbindelse med etablering af det fælles redningsberedskab for Varde, Fanø og Esbjerg kommuner i 2015 blev det besluttet, at kommunernes generelle beredskabsplan blev en integreret del af samarbejdet med en plan for de tre kommuner. Planen består af en formaliseret kommunal krisestab på tværs af kommunerne.

Den reviderede generelle beredskabsplan 2022 for de tre kommuner har været til udtalelse i Beredskabsstyrelsen.

Beredskabsstyrelsen vurderer, at udkastet til den fælleskommunale generelle beredskabsplan fremstår som et overskueligt og handlingsorienteret redskab til krisestyring. Planen indeholder gode beskrivelser af Esbjerg, Fanø og Varde kommuners fælles krisestab, varetagelsen af krisestyrelsens generelle kerneopgaver og Sydvestjysk Brandvæsens betydelige bidrag hertil.

Beredskabsstyrelsen har derfor relativt få substantielle forslag til forbedringer som i nødvendigt omfang er foretaget.

Beredskabsplanen og Beredskabsstyrelsens udtalelse til planen er vedhæftet som bilag.

## **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen vurderer at Beredskabskommissionens plan for Varde, Fanø og Esbjerg kommuner bør godkendes.

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Beredskabsplanen 2022 for Varde, Fanø og Esbjerg kommuner godkendes.

**Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,  
at Beredskabsplanen 2022 for Varde, Fanø og Esbjerg kommuner godkendes.

**Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

**Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Beredskabsplanen 2022 for Varde, Fanø og Esbjerg kommuner blev godkendt.

**Bilag**

Udtalelse til Esbjerg-Fanø-Varde kommuners § 25 plan 2022

Bilag til Generel beredskabsplan 2022

Generel beredskabsplan 2022

# Punkt 236: Sydvestjysk Brandvæsen - Årsregnskab 2021 og budget 2023

22/6323

## Sagsfremstilling

### Regnskab 2021

Der udarbejdes hvert år et årsregnskab for det fælles kommunale redningsberedskabs drifts- og anlægsudgifter. Regnskabet forelægges Koordinationsudvalget og Beredskabskommissionen, der skal foretage indstilling til de tre byråd med henblik på endelig godkendelse i byrådene.

Sydvestjysk Brandvæsen kom ud af regnskabsåret 2021 med et merforbrug på 42.097 kr. i forhold til driftsbudgettet. Sydvestjysk Brandvæsen havde ved driftsstart 1. januar 2015 overførte midler fra de tre tidligere beredskaber på 2.915.000 kr., som efter regnskabsåret 2020 var reduceret til 1.108.586 kr. Merforbruget fra 2021 overføres til mellemregningskontoen, og saldoen er herefter 1.066.489 kr.

En medvirkende årsag til det relativt beskedne merforbrug i 2021 er, at tilskuddet fra Beredskabsstyrelsen i 2021 til gennemførelse af uddannelses- og øvelsesaktivitet for det frivillige supplerende beredskab var væsentligt højere end forventet.

Sydvestjysk Brandvæsen forventer at skulle tilbagebetale et større beløb af årets bevilling af enhedstimer fra Beredskabsstyrelsen. Det endelige beløb kan dog først opgøres ved årets udgang, når det aflagte regnskab er godkendt af Beredskabsstyrelsen. Beløbet forventes at udgøre ca. 0,5 mio. kr. Tilbagebetalingen forventes ikke at kunne afholdes indenfor driftsbudgettet for 2022.

Det har været nødvendigt at tilføre flere personaleressourcer på grund af lovændringer i forhold til nyt bygningsreglement. De nye regler medfører flere lovpligtige brandsyn. Der er gennemført 650 brandsyn i 2021, og der forventes at gennemført ca. 800 brandsyn i 2022.

Sydvestjysk Brandvæsen forventer på baggrund af ovenstående et større driftsunderskud i 2022. Der er endvidere iværksat besparesestiltag på andre områder for så vidt muligt at begrænse det forventede driftsunderskud i 2022.

### Budget 2023

Beredskabskommissionen udarbejder hvert år forslag til budget og flerårige budgetoverslag for det fælles kommunale redningsberedskab.

Beredskabskommissionen sender senest medio juni budgettet og de flerårige budgetoverslag til de tre byråd med henblik på endelig vedtagelse.

Beredskabskommissionen udarbejder eventuelle forslag til yderligere bevillinger, der er nødvendige for opfyldelse af det fælles kommunale redningsberedskabs forpligtelser.

Det samlede tilskud til Sydvestjysk Brandvæsen i overslagsårene 2023 til 2026 fra Varde, Fanø og Esbjerg Kommune fremgår af bilag.

De enkelte kommuners tilskud er beregnet ud fra den vedtagne fordelingsnøgle. For Varde Kommune udgør tilskuddet til Sydvestjysk Brandvæsen 15.111.600 kr.

## **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen anbefaler, at regnskab for 2021 og budget for 2023 og overslagsårene godkendes.

## **Konsekvens i forhold til vores vision, Byrådsgrundlaget og politikker**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

Vedtægter for Sydvestjysk Brandvæsen

## **Økonomi**

Mellemregningskontoen for Sydvestjysk Brandvæsen efter overførsel fra regnskabsår 2021 udgør 1.066.489 kr.

Det fælles kommunale redningsberedskabs basisbudget er PL-reguleret og tilrettet tidligere beslutninger om indsatslederstruktur og den risikobaserede dimensionering. Varde Kommunes tilskud til Sydvestjysk Brandvæsen i 2023 udgør 15.111.600 kr. (2022-priser), og det er en stigning på 219.071 kr. i forhold til 2022. Beløbet er indregnet i Varde Kommunes budget.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,  
at Sydvestjysk Brandvæsens årsregnskab for 2021 godkendes,  
at overførsel af merforbruget for 2021 til mellemregningskontoen godkendes, og  
at Sydvestjysk Brandvæsens budget for 2023 og overslagsårene godkendes.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,  
at Sydvestjysk Brandvæsens årsregnskab for 2021 godkendes,  
at overførsel af merforbruget for 2021 til mellemregningskontoen godkendes, og  
at Sydvestjysk Brandvæsens budget for 2023 og overslagsårene godkendes.

**Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Steen Holm Iversen

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Byrådet godkendte følgende

- Sydvestjysk Brandvæsens årsregnskab for 2021,
- overførsel af merforbruget for 2021 til mellemregningskontoen, og
- Sydvestjysk Brandvæsens budget for 2023 og overslagsårene.

### **Bilag**

Budget Sydvestjysk Brandvæsen 2023-2026.PDF

Årsregnskab Sydvestjysk Brandvæsen 2021.PDF

Revisionsberetning SVJB 2021 - Endelig med underskrifter.PDF

Årsrapport 2021 - SVJB - Endelig udgave april 2022 med underskrifter.PDF

# Punkt 237: Udpegning af forhandlingspersoner til Kyst til Kyst Stien

22/5674

## Sagsfremstilling

Den nuværende aftale for Kyst til Kyst Stien udløber 31. marts 2024. Stien vil til den tid have eksisteret i 37 år. Stien er 130 km og går fra kysten ved Vejle i øst - til kysten ved Blåvand i vest. I Vejle Kommune går stien på offentlig vej, og der er ikke indgået aftaler med lodsejere. I Vejen, Billund og Varde kommuner går stien delvist på private arealer, og her er der indgået aftaler med lodsejerne. Den nuværende aftale med lodsejerne er indgået i 2012, er tinglyst og gælder for en 12-årig periode. De nuværende aftaler udløber i 2024.

Til Kyst til Kyst Stien er der knyttet en styregruppe, som består af lodsejere, repræsentanter for landbrugsorganisationerne, folkevalgte og administrative medarbejdere fra de tre kommuner. Byrådet i Varde Kommune har i 2021 udpeget Sarah Andersen til at sidde i styregruppen. Der afholdes et årligt styregruppemøde, seneste møde var 30. marts 2022.

Af hensyn til de kommende forhandlinger med lodsejerne vil det være hensigtsmæssigt at danne et fælleskommunalt forhandlingsudvalg. Dette udvalg foreslås at bestå af 2 medlemmer af udvalgene i Vejen, Varde og Billund kommuner. De 2 udpegede medlemmer skal have mandat til at indgå i forhandlinger med lodsejerne i styregruppen.

Forhandlingsudvalget vil efter forhandlinger med lodsejerne i styregruppen komme med anbefalinger til en kommende stiaftale, herunder økonomiske konsekvenser, til Byrådets endelige godkendelse.

## Forvaltningens vurdering

Kyst til Kyst Stien er kendt i hele landet og benyttes også af udenlandske brugere. Stien er med til at lede besøgende fra Vestkysten ind i landet, som byder på spændende landskaber, natur og kulturhistorie. Stiens lange historie og lokale tilknytning gør, at andre kommuner kontakter forvaltningen for at høre om driften og fastholdelsen af stien. En tidlig opstart af forhandlingerne med lodsejerne er vigtig for at komme i mål med stiens fremtidige eksistens.

## Konsekvens i forhold til vores vision, Byrådsgrundlaget og politikker

Stien understøtter visionen – ”Vi går på Kyst til Kyst Stien i Naturen”. Det er en sti på tværs af Jylland, og ruten går igennem alle kommunens forskellige landskabstyper.

## Retsgrundlag

Ingen

## Økonomi

Ingen

## Høring

Ingen

## Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Udvalget udpeger 2 medlemmer, som deltager i et fælles kommunalt forhandlingsudvalg, og

at sagen fremsendes til Byrådets endelige godkendelse.

### **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2022**

Udvalget indstiller til Byrådet, at Preben Friis-Hauge og Søren Laulund udpeges til at deltage det fælles kommunale forhandlingsudvalg..

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,

at Preben Friis-Hauge og Søren Laulund udpeges til at deltage i det fælleskommunale forhandlingsudvalg.

#### **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Steen Holm Iversen

### **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Preben Friis-Hauge og Søren Laulund blev udpeget til at deltage i det fælleskommunale forhandlingsudvalg.

## **Punkt 238: Lån til separatkloakering**

22/1108

### **Sagsfremstilling**

Varde Kommune har på det seneste modtaget flere forespørgsler om lån til separatkloakering. Det er op til kommunen at tage stilling til, om kommunen ønsker at give mulighed for et lån.

Lov om lån til betaling af grundskyld m.v. for pensionister m.fl. giver mulighed for, at kommunen kan beslutte at tilbyde en låneordning til vej- og kloakudgifter og lignende, som påhviler ejendommen.

Varde Kommune kan beslutte, at personer, som er berettiget til at få indefrosset sin ejendomsskat, også kan få et lån til udgifter til separatkloakering på egen grund efter varsel om påbud eller påbud. De udgifter, der kan gives lån til, er afløbsinstallationsudgifter, som er nødvendige for separering af spildevand og regnvand.

Låneordningen kan tildeles ejeren eller ægtefælle. For at få bevilliget et lån til separatkloakering skal ansøger have nået folkepensionsalderen på 65 år eller modtage efterløn eller få udbetalt social pension. Herudover skal ejendommen anvendes til beboelse eller fritidsbeboelse af ejeren eller ægtefælle. Lånet kan gives, hvis der er økonomisk forskel fra den offentlige ejendomsvurdering til tinglyst pant i ejendommen. Hvis der ikke er denne økonomiske forskel, kan der ikke gives et lån.

Lånet skal tinglyses på samme vilkår som lån til betaling af ejendomsskat, der tinglyses et skadesløsbrev på ejendommen.

I Varde Kommune ejes 23 % af fælles- eller separatkloakerede ejendomme af personer over 65 år.

Ca. 400 ejendomme vil modtage et varsel eller påbud om separatkloakering i 2022. Den forskellige demografi i Varde Kommune kan betyde, at efterspørgslen for lån kan variere alt efter hvor, der bliver separatkloakeret i kommunen.

Forvaltningen har kendskab til at denne ordning tilbydes i en række andre kommuner, herunder Esbjerg Kommune.

### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen foreslår, at det besluttes, at Varde Kommune vil yde lån til separatkloakering for at sikre, at personer omfattet af låneordningen, som ikke har økonomi til at få udført separatkloakering, vil få muligheden for at få det udført.

Ved at stille en låneordning til rådighed skabes forudsætninger for, at der sker størst mulig separatkloakering på de enkelte matrikler, hvilket i sidste ende vil være til gavn for miljøtilstanden. For at miljøgevinsten ved separatkloakering kan hentes, forudsættes det, at hovedparten af ejendommene i et område har separatkloakeret, fordi DIN Forsyning først da kan nedlægge de nuværende overløb fra fælleskloakken og erstatte det med en regnvandsledning og regnvandsbassin med udløb til recipienten.

Et skøn vil være, at ca. 1 % af ejendommene ejet af en person over 65 år vil anmode om lån til separatkloakeringen. Hvilket betyder, at der cirka kan komme 1-5 ansøgninger pr. år om lån til separatkloakering.

Forvaltningen vurderer, at håndteringen af lånene kan styres i eksisterende systemer og at opgaven omkring tinglysning m.v. kan påtages af Borgerservice.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Lov om lån til betaling af grundskyld m.v.

## **Økonomi**

Udgift til separatkloakering kan variere meget afhængig af afløbsforholdene på grunden. Det vurderes, at lånet vil ligge mellem 30.000-80.000 kr. pr. ejendom.

Der vil være en udgift forbundet med denne beslutning. Lånet skal tinglyses på ejendommen, og denne udgift påhviler kommunen. Udgiften udgør et fast grundbeløb på 1.750 kr. + 0,6 % af beløbet, som tinglyses.

Økonomiafdelingen udtaler:

Varde Kommune afholder tinglysningsafgiften på driftsbudgettet på samme vilkår som lån til ejendomsskat. Tinglysningsafgiften forventes at udgøre ca. 2.000 kr. pr. lånesag svarende til ca. 2.000-10.000 kr. årligt, da det skønnes at der modtages 1-5 ansøgninger pr. år.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, at Varde Kommune yder lån til separatkloakering for personer omfattet af låneordningen.

## **Beslutning Direktionen den 11-05-2022**

Direktionen indstiller anbefalingen til Byrådet.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2022**

Anbefalingen blev godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og erhverv indstiller til Byrådet, at Varde Kommune yder lån til separatkloakering for personer omfattet af låneordningen.

## **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Steen Holm Iversen

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Byrådet godkendte at Varde Kommune yder lån til separatkloakering for personer omfattet af låneordningen.

# Punkt 239: Kommuneplantillæg. Parkering til Tirpitz

20/6093

## Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi og Erhverv vedtog 5. januar 2022 Forslag til Tillæg 02 til Kommuneplan 2021. Forslaget har været fremlagt i offentlig høring fra 10. januar til 31. marts 2022.

Med tillægget udlægges rammeområde 05.01.R14, hvor områdets anvendelse er fastlagt til rekreative formål i form af parkeringsplads.

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse til den fælles miljøvurdering af Tillæg 02 og Lokalplan 05.01.L16, der redegør for miljøhensyn, valg af alternativer og hvilke miljøpåvirkninger, der skal overvåges.

Ved høringsperiodens udløb var der indkommet 12 høringssvar. Høringssvarene handler blandt andet om påvirkning af naturområder, adgangsvej til museet, ønske om alternative placeringer, belægning (herunder fart, støv m.v.) på Gl. Mælkevej.

Bolig- og Planstyrelsen (BPST) har desuden indsendt høringssvar, hvor det anføres, at der ikke ses at være en planlægningsmæssig begrundelse for den del af kommuneplantillæg nr. 02, der ikke lokalplanlægges. Der skal være en planlægningsmæssig begrundelse i henhold til planloven. Det er efterfølgende aftalt med BPST, at kommunen foretager følgende ændringer i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg 02:

- Den del af rammeområde 05.01.R14, der ikke er omfattet af forslag til Lokalplan 05.01.L16 tages ud rammeområdet (et område på ca. 1,9 ha),
- Anvendelsen til "turistattraktion" udtages af rammen, og
- Bebyggelsesprocent på 10 udgår og i stedet anføres, at der inden for kommuneplanrammen maksimalt kan bygges 50 m<sup>2</sup>.

Tillæg 02 til Kommuneplan 2021 skal vedtages, før lokalplanen for området kan vedtages.

Sagen er en A-sag, hvor planforslag godkendes i Udvalget for Økonomi og Erhverv, mens den endelige plan vedtages af Byrådet.

## Forvaltningens vurdering

De indkomne bemærkninger er behandlet i vedlagte notat med forslag vurdering af indkomne bemærkninger.

Der er foretaget rettelser i tillægget i overensstemmelse med høringssvaret og aftalen med BPST som beskrevet ovenfor.

Det er vurderet hensigtsmæssigt, at de ca. 1,9 ha, som ikke længere indgår i kommuneplanrammen på baggrund af høringssvaret fra BPST, udpeges som perspektivområde i kommuneplanen, hvilket er tilføjet i kommuneplantillægget. Perspektivområder er ikke egentlig planlægning, som ved udlæg af rammeområder i kommuneplan, men blot en indikation af, hvor udvikling kunne tænkes at finde sted.

Tillægget er præciseret i forhold til Grønt Danmarkskort, så vurderingen fremgår mere tydelig.

Desuden er et eksisterende elkabel, der løber langs Gl. Mælkevej, kort beskrevet og vist på kort i kommuneplantillægget på baggrund af et høringssvar fra Energinet.

## **Konsekvens i forhold til vores vision, Byrådsgrundlaget og politikker**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Kommuneplan 2021

Planloven

Miljøvurderingsloven

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Tillæg 02 til Kommuneplan 2021 vedtages med ovennævnte ændringer,

at den tilhørende miljøvurdering vedtages uændret,

at den sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen vedtages, og

at notatet med forslag til vurdering af indkomne bemærkninger til lokalplanforslaget tiltrædes.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2022**

Anbefalingen blev sat til afstemning.

Navn	Parti	For	Imod	Undlod
Preben Friis-Hauge	V	X		
Peter Nielsen	V	X		
Claus Brink	V	X		
Søren Laulund	A	X		
Finn Ladegaard	A	X		
Steen Holm Iversen	C		X	
Kitty Gamkinn	C		X	

Anbefalingen blev godkendt.

Det Konservative Folkeparti ønskede følgende mindretalsudtalelse tilføjet protokollen:

Det konservative Folkeparti finder ikke, at hverken kommuneplantillægget eller lokalplanen i tilstrækkeligt omfang sikrer formålet med planlægningen og hensynet til områdets natur.

Plangrundlaget tager endvidere ikke behørigt hensyn til planområdets naboer, der påvirkes af både placeringen af parkeringspladsen og trafikken, hvad enten denne er gående eller kørende.

Endelig vurderes de skitserede foranstaltninger til sikring af trampestien, imod udvidelse i takt med at denne anvendes, ikke tilstrækkelige.

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Anbefalingen blev sat til afstemning.

For anbefalingen stemte A.C. Hoxer Nielsen, Søren Laulund, Mads Sørensen, Per Thisted og Peter Nielsen

Imod anbefalingen stemte Steen Holm Iversen

Ingen stemte hverken for eller imod

Et flertal i Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,

at Tillæg 02 til Kommuneplan 2021 vedtages med ovennævnte ændringer,

at den tilhørende miljøvurdering vedtages uændret,

at den sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen vedtages, og

at notatet med forslag til vurdering af indkomne bemærkninger til lokalplanforslaget tiltrædes.

Det Konservative Folkeparti ønskede følgende mindretalsudtalelse tilføjet protokollen:

Det konservative Folkeparti finder ikke, at hverken kommuneplantillægget eller lokalplanen i tilstrækkeligt omfang sikrer formålet med planlægningen og hensynet til områdets natur.

Plangrundlaget tager endvidere ikke behørigt hensyn til planområdets naboer, der påvirkes af både placeringen af parkeringspladsen og trafikken, hvad enten denne er gående eller

kørende.

Endelig vurderes de skitserede foranstaltninger til sikring af trampestien, imod udvidelse i takt med at denne anvendes, ikke tilstrækkelige.

### **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

### **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Anbefalingen blev sat til afstemning.

For anbefalingen stemte Liste A, Liste K og Liste V

Imod anbefalingen Liste C, Liste D, Liste F og Liste O

Ingen stemte hverken for eller imod

Anbefalingen er hermed godkendt.

Det Konservative Folkeparti ønskede følgende mindretalsudtalelse tilføjet protokollen:

Det konservative Folkeparti finder ikke, at hverken kommuneplantillægget eller lokalplanen i tilstrækkeligt omfang sikrer formålet med planlægningen og hensynet til områdets natur.

Plangrundlaget tager endvidere ikke behørigt hensyn til planområdets naboer, der påvirkes af både placeringen af parkeringspladsen og trafikken, hvad enten denne er gående eller kørende.

Endelig vurderes de skitserede foranstaltninger til sikring af trampestien, imod udvidelse i takt med at denne anvendes, ikke tilstrækkelige.

## **Bilag**

Tillæg 02

Resumé af indkomne bemærkninger til forslaget

Sammenfattende redegørelse

Sagshistorik

Samlede bemærkninger

## **Punkt 240: Lokalplan for parkering til Tirpitz**

20/6094

### **Sagsfremstilling**

Forslag til lokalplan 05.01.L16 blev vedtaget af Udvalget for Økonomi og Erhverv den 05.01.2022. Siden har forslaget til lokalplanen været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 10.01.22 til den 31.03.22.

Lokalplanen giver mulighed for etablering af en ny parkeringsplads med 200 parkeringspladser ved Gl. Mælkevej i området, hvor en midlertidig parkeringsplads har været placeret. Desuden gives mulighed for etablering af en toiletbygning i tilknytning til parkeringspladsen.

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse til den fælles miljøvurdering af Tillæg 02 og Lokalplan 05.01.L16, der redegør for miljøhensyn, valg af alternativer og hvilke miljøpåvirkninger, der skal overvåges.

Ved høringsperiodens udløb var der indkommet 12 høringssvar. Høringssvarene handler blandt andet om påvirkning af naturområder, adgangsvej til museet, ønske om alternative placeringer, belægning (herunder fart, støv mv.) på Gl. Mælkevej.

Tillæg 02 til Kommuneplan 2021 skal vedtages, før denne lokalplan kan vedtages.

Sagen er en A-sag, hvor planforslag godkendes i Udvalget for Økonomi og Erhverv, mens den endelige plan vedtages af Byrådet.

Vardemuseerne har tidligere haft en midlertidig landzonetilladelse til parkering ved Gl. Mælkevej. Denne tilladelse er dog udløbet.

### **Forvaltningens vurdering**

De indkomne bemærkninger er behandlet i vedlagte notat med forslag vurdering af indkomne bemærkninger.

Kommunen har gennem planlægningsprocessen vurderet mulighederne for etablering af yderligere parkeringspladser. Ud fra mange forskellige løsningsmuligheder og de gældende bindinger i de forskellige områder omkring Tirpitz samt adgangs- og afstandsforhold er det vurderet, at området ved Gl. Mælkevej er den bedste løsning.

Gl. Mælkevej er en offentlig kommunal vej, der bruges til gennemkørsel af diverse almindelige køretøjer, hvilket fortsat vil være tilfældet. Der forventes derfor ikke ændringer i trafiktypen. På en asfalteret vej køres der generelt hurtigere end på en grusvej, men en asfalteret vej medfører mindre støv og støj. På baggrund af denne afvejning er det vurderet mest hensigtsmæssigt at bibeholde belægningen i grus. Kommunen fører tilsyn med vejens tilstand, og sørger for løbende vedligeholdelse (herunder støvbinder efter behov som hidtil).

(Hvis det besluttes, at Gl. Mælkevej skal asfalteres, bør sagen sendes tilbage til forvaltningen til fornyet behandling, da der er flere forudsætninger, der ændres.)

Parkeringspladsen ved Gl. Mælkevej skal fortrinsvist skabe ekstra kapacitet, der særligt forventes benyttet som aflastning i ca. 4 uger i højsæsonen og til lejlighedsvis arrangementer. Det er således hensigten, at parkeringspladsen foran museet fortsat skal være den mest benyttede.

Det vurderes, at stien gennem klitområdet er den mest trafiksikre løsning for gående trafik til museet. Der er søgt tilladelse ved Kystdirektoratet til at etablere fodhegn, der skal sikre, at naturen omkring stien ikke belastes.

Lokalplanområdet må kun benyttes til parkeringsplads med toiletfaciliteter, og dermed ikke til camping mv. Det er aftalt med museet, at de sætter et skilt op, der forbyder parkering uden for museets åbningstid (+ 1 time før og efter).

Forvaltningen vil desuden henstille til museet, som skal stå for parkeringspladsen, at der jævnligt foretages renholdelse.

For at mindske 'søgetrafik' i området videregives et forslag om opsætning af elektroniske skilte med oplysning om antallet af frie parkeringspladser til museet.

Lokalplanen er præciseret i forhold til Grønt Danmarkskort, så vurderingen fremgår mere tydelig.

## **Konsekvens i forhold til vores vision, Byrådsgrundlaget og politikker**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Kommuneplan 2021

Planloven

Miljøvurderingsloven

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet

at Lokalplan 05.01.L16 for parkering til Tirpitz vedtages med ovenstående præcisering,

at den tilhørende miljøvurdering vedtages uændret,

at den sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen vedtages, og

at notatet med forslag til vurdering af indkomne bemærkninger til lokalplanforslaget tiltrædes.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2022**

Anbefalingen blev sat til afstemning.

Navn	Parti	For	Imod	Undlod
Preben Friis-Hauge	V	X		
Peter Nielsen	V	X		
Claus Brink	V	X		
Søren Laulund	A	X		
Finn Ladegaard	A	X		
Steen Holm Iversen	C		X	
Kitty Gamkinn	C		X	

Anbefalingen blev godkendt med den bemærkning, at toiletfaciliteter skal være til stede senest samtidigt med ibrugtagning af parkeringspladsen, og at der hurtigst muligt igangsættes etablering af permanent toiletbygning.

Udvalget lægger desuden vægt på, at der fortsat udlægges støvbinder på grusvejen for at minimere støvgener.

Det Konservative Folkeparti ønskede følgende mindretalsudtalelse tilføjet protokollen:

Det konservative Folkeparti finder ikke, at hverken kommuneplantillægget eller lokalplanen i tilstrækkeligt omfang sikrer formålet med planlægningen og hensynet til områdets natur.

Plangrundlaget tager endvidere ikke behørigt hensyn til planområdets naboer, der påvirkes af både placeringen af parkeringspladsen og trafikken, hvad enten denne er gående eller kørende.

Endelig vurderes de skitserede foranstaltninger til sikring af trampestien, imod udvidelse i takt med at denne anvendes, ikke tilstrækkelige.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Anbefalingen inklusive tilføjelserne fra Udvalget for Plan og Teknik blev sat til afstemning.

For anbefalingen stemte A.C. Hoxer Nielsen, Søren Laulund, Mads Sørensen, Per Thisted og Peter Nielsen

Imod anbefalingen stemte Steen Holm Iversen

Ingen stemte hverken for eller imod

Et flertal i Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,

at Lokalplan 05.01.L16 for parkering til Tirpitz vedtages med ovenstående præcisering,

at den tilhørende miljøvurdering vedtages uændret,

at den sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen vedtages,

at notatet med forslag til vurdering af indkomne bemærkninger til lokalplanforslaget tiltrædes,

at toiletfaciliteter skal være til stede senest samtidigt med ibrugtagning af parkeringspladsen, og at der hurtigst muligt igangsættes etablering af permanent toiletbygning.

Udvalget lægger desuden vægt på, at der fortsat udlægges støvbinder på grusvejen for at minimere støvgener.

Det Konservative Folkeparti ønskede følgende mindretalsudtalelse tilføjet protokollen:

Det konservative Folkeparti finder ikke, at hverken kommuneplantillægget eller lokalplanen i tilstrækkeligt omfang sikrer formålet med planlægningen og hensynet til områdets natur.

Plangrundlaget tager endvidere ikke behørigt hensyn til planområdets naboer, der påvirkes af både placeringen af parkeringspladsen og trafikken, hvad enten denne er gående eller kørende.

Endelig vurderes de skitserede foranstaltninger til sikring af trampestien, imod udvidelse i takt med at denne anvendes, ikke tilstrækkelige.

#### **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

### **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Anbefalingen blev sat til afstemning.

For anbefalingen stemte Liste A, Liste K og Liste V

Imod anbefalingen stemte Heidi Bundgaard, Erhardt Jull, Kitty Gamkinn, Steen Holm Iversen, Liste D, Liste F og Liste O

Ingen stemte hverken for eller imod

Anbefalingen er hermed godkendt.

Det Konservative Folkeparti ønskede følgende mindretalsudtalelse tilføjet protokollen:

Det konservative Folkeparti finder ikke, at hverken kommuneplantillægget eller lokalplanen i tilstrækkeligt omfang sikrer formålet med planlægningen og hensynet til områdets natur.

Plangrundlaget tager endvidere ikke behørigt hensyn til planområdets naboer, der påvirkes af både placeringen af parkeringspladsen og trafikken, hvad enten denne er gående eller kørende.

Endelig vurderes de skitserede foranstaltninger til sikring af trampestien, imod udvidelse i takt med at denne anvendes, ikke tilstrækkelige.

**Fraværende:**

Henrik Vej Kastrupsen

**Bilag**

Lokalplan 05.01.L16

Resumé af indkomne bemærkninger til forslaget

Sammenfattende redegørelse

Sagshistorik

Samlede bemærkninger

**Fraværende** Henrik Vej Kastrupsen

## **Punkt 241: Byggemodning af 17 parcelhusgrunde i Ølgod.**

22/4752

### **Sagsfremstilling**

Byrådet prioriterede 31. maj 2022 byggemodning af 17 parcelhusgrunde på Skovparken i Ølgod – etape 1. Området er omfattet af Lokalplan 24.01.L03, og Vardemuseerne har efter forundersøgelser frigivet arealet.

På Skovparken 57 er der en bevaringsværdig skov med både løv- og nåletræer – blandt andet flere fine egetræer. Skoven indgår i en fin helhed med Ølgod Byskov lige nord for. I øvrigt viser 100-årshændelser for regn, at vand fra boligvejen skal ledes nordpå. Forvaltningen vurderer med baggrund i foranstående, at det er hensigtsmæssigt ikke at udbyde Skovparken 57. Hvis forvaltningen på et senere tidspunkt vurderer, at grunden kan sælges, vil den blive udbudt til salg i lighed med de øvrige grunde på Skovparken, etape 1.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til grundpriser for grundene og forslag til udbudsform. Byggemodningsredegørelsen blev godkendt i forbindelse med udbud af Skovkanten, etape 1, i 2011.

Redegørelsen beskriver omfanget af vejanlæg, belysning, grønne områder m.m. Den udleveres til køberne, der her kan se, hvad der er indeholdt i prisen for grunden.

Grundprisen skal være markedsprisen, jf. bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme. Kommunen må ikke påbegynde udstykning og byggemodning af et nyt udstykningsområde, hvis grundprisen ikke kan dække udgifterne. Udbudsformen kan tilpasses hvert enkelt udstykningsområde, f.eks. kan grundene udbydes for højeste bud med en mindstepris. Der trækkes lod, hvis flere byder det samme for en grund. Grundene kan også udbydes til en fast pris pr. grund eller en pris pr. m<sup>2</sup>.

Projekteringen gennemføres af forvaltningen, der har udarbejdet overslag over de samlede udgifter til byggemodningen af området på 3.564.890 kr. inkl. moms. Kommunen forudbetaler kloak-, vand- og el-tilslutningsbidrag til henholdsvis Din Forsyning A/S, Ølgod Tekniske Værker og til N1, men disse udgifter bliver udlignet i takt med, at grundene bliver solgt. Alle nedennævnte beløb er inkl. moms.

Grundpriserne er fastsat efter en vurdering fra forvaltningen.

Med denne vurdering er priserne beregnet og indsat i vedhæftede pris- og takstblad. Prisen pr. grund varierer fra 366.242,50 kr. til 623.687,50 kr. inkl. tilslutningsbidrag til kloak, vand og el. I etape 2 på Skovkanten varierede priserne fra ca. 377.000 kr. til ca. 419.000 kr. inkl. tilslutningsbidrag til kloak, vand og el. Der blev udbudt 8 parcelhusgrunde i Skovkanten, etape 2, og der er udsolgt. Der resterer 2 grunde på Skovkanten, etape 1. Grundstørrelserne på Skovkanten, etape 2, varierede fra 925 m<sup>2</sup> til 1.066 m<sup>2</sup>, og i Skovparken, etape 1, varierer grundstørrelserne fra 923 m<sup>2</sup> til 1.735 m<sup>2</sup>.

Med de fastsatte priser kan de 16 grunde sælges for i alt 5.713.815 kr. ekskl. tilslutningsbidrag til kloak, vand og el. Det vil give et overskud i udstykningen på i alt 2.148.925 kr. Hvis Skovparken 57 også sælges beløber den samlede salgssum sig til 6.062.370 og overskuddet vil andrage 2.497.480 kr.

Forvaltningen har udarbejdet en tidsplan for byggemodning af grundene, som kan være klar til bebyggelse 15. december 2022.

Der er endvidere i forbindelse med udbud af Skovkanten, etape 1, i 2011 udarbejdet en deklaration om byggepligt, tilbageskødning, videresalg i ubebygget stand og vedligeholdelse af fællesarealer.

Det er beregnet, at udgifterne til anlæg og vedligeholdelse af fællesarealer udgør 223.228 kr. for 5 år. Denne udgift er indregnet i grundprisen. Efter 5 år overgår al drift af arealerne og vedligeholdelsesudgifter hertil til grundejerforeningen.

Stamvej, boligvejene og stier har i forbindelse med udbud af Skovkanten, etape 1, fået status af private fællesveje.

## **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen vurderer, at grundene kan udbydes med de foreslåede markedspriser som mindstepriser.

## **Konsekvens i forhold til visionen**

De grønne fællesarealer skal indbyde til fællesskab, ophold og til fælles udnyttelse af naturen med blandt andet frugttræer og -buske.

Øge muligheden for bosætning ved byggemodning af et nyt udstykningsområde, og derved tiltrække nye borgere til kommunen.

## **Retsgrundlag**

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

## **Økonomi**

Parcelhusgrundene skal sælges til markedspriserne, dog som minimum kostprisen. Når alle 16 grunde på Skovparken, etape 1, er solgt til grundpriserne, som er anført i pris- og takstbladet, er der et overskud på 2.148.925 kr. Hvis Skovparken 57 også sælges beløber overskuddet sig til 2.497.480 kr.

Økonomiafdelingen udtaler: Byggemodningen er prioriteret i 2022, jf. Byrådets beslutning 31. maj 2022 om prioritering og status på byggemodninger.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Skovparken 57 ikke udbydes til salg p.t., fordi der er en bevaringsværdig skov på grunden,

at Skovparken 57 på et senere tidspunkt kan udbydes til salg i lighed med de øvrige grunde på Skovparken, etape 1, hvis forvaltningen vurderer det,

at priserne fastsættes til 285 og 300 kr. pr. m<sup>2</sup> ekskl. tilslutningsbidrag efter beliggenhed, og

at parcelhusgrundene udbydes til salg for højeste bud over grundpriserne, som er anført i pris- og takstbladet.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2022**

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget præciserer, at byggemodningen sker i etape I, delafsnit III.

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,

at Skovparken 57 ikke udbydes til salg p.t., fordi der er en bevaringsværdig skov på grunden,  
at Skovparken 57 på et senere tidspunkt kan udbydes til salg i lighed med de øvrige grunde på

Skovparken, etape 1, hvis forvaltningen vurderer det,

at priserne fastsættes til 285 og 300 kr. pr. m<sup>2</sup> ekskl. tilslutningsbidrag efter beliggenhed, og

at parcelhusgrundene udbydes til salg for højeste bud over grundpriserne, som er anført i pris- og takstbladet.

Det præciseres, at byggemodningen sker i etape I, delafsnit III.

#### **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Steen Holm Iversen

### **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Byrådet godkendte

at Skovparken 57 ikke udbydes til salg p.t., fordi der er en bevaringsværdig skov på grunden,  
at Skovparken 57 på et senere tidspunkt kan udbydes til salg i lighed med de øvrige grunde på

Skovparken, etape 1, hvis forvaltningen vurderer det,

at priserne fastsættes til 285 og 300 kr. pr. m<sup>2</sup> ekskl. tilslutningsbidrag efter beliggenhed, og

at parcelhusgrundene udbydes til salg for højeste bud over grundpriserne, som er anført i pris og takstbladet.

Det præciseres, at byggemodningen sker i etape I, delafsnit III.

#### **Bilag**

Kalkulation af grundpriser - Skovparken - etape 1.

Kort - Skovparken - etape 1.

Pris- og takstblad.

# Punkt 242: Fredning af Lyngbos Hede

20/5333

## Sagsfremstilling

Punktet handler om endelig stillingtagen til, om Varde Kommune skal være medrejsler af fredningssagen for Lyngbos Hede.

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 10. februar 2022 at være medrejsler på et fredningsforslag, som er en mulighed, der udtrykkeligt fremgår af naturbeskyttelsesloven.

Forvaltningen har på den baggrund været i dialog med Danmarks Naturfredningsforening om fredningsforslagets indhold og den videre proces. Der har været afholdt møder med repræsentanter fra Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse og Naturstyrelsen Blåvandshuk.

Danmarks Naturfredningsforening har herefter revideret fredningsforslaget, og der skal nu tages stilling til, om Varde Kommune skal være medrejsler til det konkrete fredningsforslag med dets nuværende indhold, som omfatter i alt ca. 257 ha.

## Forvaltningens vurdering

Lyngbos Hede har i en lang årrække været administreret som fredet uden at være det. Det vurderes derfor hensigtsmæssigt at få administrationen formelt på plads og dermed sikre området en varig beskyttelse. En fredning indebærer således, at dispensationer skal meddeles af Fredningsnævnet, der er et uafhængigt nævn, mens Varde Kommune skal føre tilsyn med overholdelse af fredningsbestemmelser på privatejede arealer, og Naturstyrelsen fører tilsyn med fredede arealer ejet af Naturstyrelsen.

Pleje af fredede, ikke-statsejede arealer kan gennemføres af kommunen, mens pleje af fredede statsejede arealer udføres af den administrerende statslige myndighed. Naturstyrelsen Blåvandshuk har i de senere år iværksat plejeforanstaltninger på deres areal (ca. 239 ha), men det kan ikke udelukkes, at der vil skulle anvendes kommunale midler til plejen af de fredede, ikke-statsejede arealer, der udgør ca. 18 ha.

Afgrænsningen af det foreslåede fredede område udvides mod syd i forhold til tidligere, hvilket vurderes at være en naturlig og relevant ændring, så udsigten fra Henne Strandvej og offentlighedens adgang til området som helhed bevares.

Som i den tinglyste deklARATION (fredningsforslagets s. 12) fastholdes det, at området skal bevares i sin nuværende tilstand, og eventuelle tilstandsændringer skal have et naturforbedrende sigte. Fredningsforslaget lægger ikke op til et bestemt kampvognskørespor men fastlægger, at der kun kan etableres ét spor. Derudover skal kørsel med kampvogne ske efter konkret aftale mellem Naturstyrelsen Blåvandshuk og Forsvarsministeriet.

Offentlighedens adgang til området, som den er i dag, sikres også i tilfælde af ejerskifte på de offentligt ejede arealer.

Der er ikke tale om, at fredningen indebærer bonusvirkning i forhold til øvrig regulering som f.eks. efter naturbeskyttelsesloven § 3, som Varde Kommune administrerer, men med fredningsforslaget frafalder Varde Kommune påtaleretten efter den tinglyste servitut, som aflyses.

Samlet vurderes det reviderede fredningsforslag at afveje de naturmæssige interesser, de rekreative interesser og Forsvarets operative og uddannelsesmæssige behov. Varde Kommune kan være medrejsler, men skal ikke være det. Danmarks Naturfredningsforening kan rejse fredningssagen alene.

## **Konsekvens i forhold til vores vision, Byrådsgrundlaget og politikker**

Ingen

## **Retsgrundlag**

Naturbeskyttelseslovens kap. 6 om fredninger

Bekendtgørelse nr. 924 f 27. juni 2016 om pleje af fredede arealer.

Miljøvurderingsloven.

## **Økonomi**

Budgetforslaget er fortsat det samme. Der forventes ikke at skulle udbetales erstatning, fordi offentligt ejede arealer som hovedregel ikke tilkendes erstatning, og privatejede arealer, der er § 3-beskyttede arealer som her, ligeledes er undtaget.

## **Høring**

Fredningsnævnet skal indkalde til mindst et offentligt møde, når der rejses fredningsforslag. Indsigelser imod eller ændringsforslag skal fremsættes under et møde eller skriftligt over for fredningsnævnet.

Desuden skal fredningsforslaget screenes efter miljøvurderingsloven med henblik på at fastslå, om fredningsforslaget skal gennem en miljøvurdering, før Fredningsnævnet kan træffe afgørelse om fredningen.

Det er således Fredningsnævnet, der har kompetencen til at beslutte, om fredningen skal gennemføres, og det er ikke nødvendigvis med det indhold, som fredningsforslaget har i dag.

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Varde Kommune er medrejsler på det reviderede fredningsforslag, og

at forvaltningen bemyndiges til at forestå den videre sagsbehandling, herunder bidrage til miljøvurderingen.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2022**

Anbefalingen blev godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,

at Varde Kommune er medrejsler på det reviderede fredningsforslag, og

at forvaltningen bemyndiges til at forestå den videre sagsbehandling, herunder bidrage til miljøvurderingen.

## **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Steen Holm Iversen

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Byrådet godkendte

at Varde Kommune er medrejsler på det reviderede fredningsforslag, og

at forvaltningen bemyndiges til at forestå den videre sagsbehandling, herunder bidrage til miljøvurderingen.

### **Bilag**

Foreløbig fredningskort Lyngbos Hede

Screening af Lyngbos Hede

Budgetoverslag for Lyngbos Hede i Varde kommune

Revideret fredningsforslag for Lyngbos Hede.pdf

# Punkt 243: Høring. Ministerdeklaration for det Trilaterale Vadehavssamarbejde

22/958

## Sagsfremstilling

Danmark, Tyskland og Holland har siden 1978 samarbejdet om beskyttelsen af Vadehavet.

Det Trilaterale Vadehavssamarbejde varetages af miljøministrene i Danmark og Tyskland og ministeren for økonomiske anliggender i Holland. Mellem hver regeringskonference ledes det trilaterale arbejde af Vadehavsbestyrelsen, som består af repræsentanter fra de tre lande. Hvert land har fire sæder i bestyrelsen; Miljøstyrelsen har 2 sæder, Nationalpark Vadehavet har 1 sæde og vadehavskommunerne har en fælles repræsentant siddende i bestyrelsen.

Hvert fjerde år mødes de tre landes ministre til regeringskonference, hvor en ministerdeklaration for de næste fire år underskrives. Udkast til denne deklaration er sendt i høring blandt interessenterne i de tre vadehavslande.

Ministerdeklarationen vedrører primært de statslige ansvarsområder. Forvaltningen har udarbejdet kommentarer til de områder i deklarationen, som kan vedrøre det kommunale arbejde og ansvarsområde. Byrådet har 1. marts 2022 givet forvaltningen mandat til at se på følgende emner/områder:

- Klimaneutralitet
- Klimatilpasning
- Bæredygtig udnyttelse af Vadehavet – f.eks. turisme, fiskeri
- Begrænse lysemission
- Grøn energiomstilling

Som et af annekserne til deklarationen er den fælles integrerede forvaltningsplan - den såkaldte SIMP-Single Integrated Management Plan - sendt i en separat høring. Der er udarbejdet et særskilt notat vedrørende dette.

## Forvaltningens vurdering

Med hensyn til klimatilpasning og udledningsreduktioner foreslås det, at man henholder sig til de aftaler, der er indgået på nationalt plan og med EU. I kommunerne følger man i dag de mål, der er udstukket fra regeringens side og fra EU. En sådan tilgang hindrer dog ikke de enkelte lande, regioner eller kommuner i at være mere ambitiøse.

Alle fire Vadehavskommuner deltager i partnerskabet omkring DK2020, og der vil i den forbindelse blive udarbejdet klimahandlingsplaner i hver enkel kommune, der lever op til Paris-aftalens målsætninger, herunder målet om at begrænse klodens temperaturstigning til 1,5 grader. Kommunerne viser i klimahandlingsplanerne, hvordan de vil nå målet om at blive CO<sub>2</sub>-neutrale senest i 2050, og endvidere hvilke tiltag, man vil iværksætte for at tilpasse sig klimaforandringerne.

Bæredygtig turismeudvikling er på dagsordenen i den danske del af vadehavsregionen, særligt siden den Trilaterale Strategi for bæredygtig turisme i Verdensarv Vadehavet blev underskrevet i 2014, samt med godkendelsen af den lokale Strategi for Vadehavet som Verdensarv. Bæredygtig turisme understøtter kommunernes fokus på både udvikling og naturbeskyttelse.

De 4 vadehavskommuner ønsker at understøtte energiomstillingen, der er i gang i Danmark mod mere vedvarende energikilder og en større uafhængighed af fossile brændsler. Kommunerne ser gerne, at det sikres at Deklarationen ikke er i modstrid med disse ønsker, som også er udtrykt fra Danmarks side, som eksempelvis The Esbjerg Declaration om forsyningen af vedvarende energi fra Nordsøen.

## **Konsekvens i forhold til vores vision, Byrådsgrundlaget og politikker**

Vadehavssamarbejder er bl.a. med til at understøtte kommunens indsats indenfor visionen, natur og turisme.

## **Retsgrundlag**

Wilhelmshaven-deklarationen

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Høringsfristen for deklarationen er 29. juli 2022

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstillet til Byrådet,  
at høringssvaret afgives som vedlagt i bilaget

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 14-06-2022**

Anbefalingen blev godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,  
at høringssvaret afgives som vedlagt i bilaget.

## **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Steen Holm Iversen

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Byrådet godkendte at høringssvaret afgives som vedlagt i bilaget.

## **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Peter Nielsen

## **Bilag**

Draft Wilhelmshaven Declaration -3 May 2022 (Høringsversion)

Notat vedr fælles integreret forvaltningsplan SIMP

SIMP version 0.8\_DA

UDKAST HØRINGSSVAR Vadehavskommuner til den trilaterale Ministerdeklaration 2023

**Fraværende** Jeremy Bo Pedersen, Peter Nielsen

# **Punkt 244: Affaldsplan 2022-2034**

20/10401

## **Sagsfremstilling**

Udvalget godkendte 21. marts 2022 forslag til affaldsplan for Varde Kommune 2022-2034 og besluttede at sende forslaget i offentlig høring i 8 uger, jf. bilag.

Høringsperioden er nu udløbet, og der er ikke indkommet bemærkninger.

## **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen vurderer, at forslaget til ny affaldsplan 2022-2034 lever op til kravene i klimaplanen og den nationale handlingsplan for cirkulær økonomi.

## **Konsekvens i forhold til vores vision, Byrådsgrundlaget og politikker**

Forslaget til ny affaldsplan er i overensstemmelse med kommunens vision om ”Vi i Naturen”.

## **Retsgrundlag**

Affaldsbekendtgørelsen

## **Økonomi**

Ingen ændringer i økonomien, fordi affaldsområdet skal hvile i sig selv.

Som følge af den nye affaldsbekendtgørelse bliver der øgede krav til affaldssortering på kommunale institutioner. I henhold til Budgetaftalen 2022 skal udgiften til afholdelse af de nye affaldssorteringssystemer påhvile de enkelte institutioner, fordi der ikke afsættes midler til denne opgave.

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, at affaldsplanen for Varde Kommune 2022-2034 godkendes.

## **Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 14-06-2022**

Anbefalingen blev godkendt.

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet, at affaldsplanen for Varde Kommune 2022-2034 godkendes.

## **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Steen Holm Iversen

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Byrådet godkendte affaldsplanen for Varde Kommune 2022-2034.

### **Bilag**

Forslag. Affaldsplan for Varde Kommune 2022-2034

Affaldsplan 2022-2034.

# Punkt 245: Godkendelse af kvalitetsstandard for Ældre- og Sundhedsområdet

16/6786

## Sagsfremstilling

Kvalitetsstandarden og indsatskataloget for Ældre- og Sundhedsområdet skal sikre sammenhæng mellem det politisk fastsatte serviceniveau og de indsatser, der leveres til borgerne af de kommunale og private leverandører.

Dokumentet fungerer som et dagligt arbejdsredskab for myndigheden og leverandørerne, og præciserer hvem der kan få indsatserne, hvad indsatserne indeholder og hvilke vilkår de skal leveres under.

Ifølge lovgivningen skal Kommunalbestyrelsen hvert år godkende kvalitetsstandarden for personlig og praktisk hjælp m.v. samt kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning efter Servicelovens §§ 83 og 86. Stk. 2.

Kvalitetsstandarden og indsatskataloget er derfor blevet gennemgået af myndigheden og leverandørerne.

Der er sket følgende væsentlige ændringer, der har betydning for borgeren serviceniveau:

### Praktisk hjælp

Ved budgetaftalen for 2022 – 2025 er det besluttet at implementere robotstøvsugere i forbindelse med praktisk hjælp. Den konkrete implementering blev drøftet på mødet i Byrådet d. 8. april 2022. Her blev det besluttet at manuel støvsugning fortsat tilbydes til borgere der bor alene og som er stærkt prægede af demens, meget svagtseende borgere og iltapparatbrugere. Samt at tilbuddet om manuel støvsugning alene er afhængt af borgerens tilstand og ikke hjemmets indretning. Borgere der ikke selv kan igangsætte, flytte og tømme robotstøvsugeren, bevilges hjælp til dette. Disse forhold er blevet skrevet ind i kvalitetsstandarden og indsatskataloget er blevet tilpasset de nye rammer for hjælp til støvsugning.

Derudover er der sket forsimplinger og præciseringer af formuleringer, hvor formålet er at forbedre kvalitetsstandarden og indsatskataloget som arbejdsredskab, men hvor det ikke har betydning for borgernes serviceniveau.

## Forvaltningens vurdering

Myndighed og leverandører har vurderet at den reviderede kvalitetsstandard og indsatskatalog er i overensstemmelse med gældende lovgivning, og er praktisk håndterbart.

De ovenfor beskrevne forhold i forhold til praktisk hjælp implementerer ændringer der allerede er politisk drøftede og besluttede i anden sammenhæng, i kvalitetsstandarden og indsatskataloget.

Der er derfor ikke forslag til øvrige ændringer, der ændrer målgruppen eller serviceniveauet på området.

## Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

## Retsgrundlag

Serviceloven

## **Økonomi**

Ingen

## **Høring**

Ældrerådet

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at udkast til kvalitetsstandard og indsatskatalog for Ældre- og Sundhedsområdet godkendes

at sagen sendes til høring i Ældrerådet

at kvalitetsstandard og indsatskatalog for Ældre- og Sundhedsområdet er godkendt hvis der ingen indsigelser er kommet fra høring.

## **Beslutning Udvalget for Social og Sundhed den 10-05-2022**

Anbefalingen blev godkendt med en enkelt bemærkning til teksten.

## **Beslutning Ældrerådet den 19-05-2022**

Ældrerådet havde ingen bemærkninger til kvalitetsstandard og indsatskataloget, men har forsat bekymring vedr. robotstøvsugere jf. tidligere afgivende høringssvar d. 24. februar 2022.

### **Fraværende:**

Jonna Korsgaard Lauritsen

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,

at udkast til kvalitetsstandard og indsatskatalog for Ældre- og Sundhedsområdet godkendes

### **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Steen Holm Iversen

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Byrådet godkendte udkast til kvalitetsstandard og indsatskatalog for Ældre- og Sundhedsområdet.

## **Bilag**

Indsatskatalog og kvalitetsstandard for Ældreområdet i Varde Kommune

## Punkt 246: Orientering - Regnskab 2021 og Q1 2022 for Sportspark Blaavandshuk

22/4103

### Sagsfremstilling

I 2018 fik Sportspark Blaavandshuk (SPB) udbetalt to kvartalers tilskud fra 2019 for at afhjælpe et akut likviditetsbehov, og der blev samtidig iværksat en genopretningsplan, hvor de skulle modtage et tilsvarende mindre tilskud i 2021. Pga. Corona er dette blevet skubbet til 2023 og 2024, hvor de vil modtage et mindre tilskud svarende til et kvartal hvert år.

For at følge genopretningsplanen for Sportspark Blaavandshuk får forvaltningen regnskab for hvert kvartal til orientering i Udvalget for Kultur og Fritid, og Byrådet bliver orienteret en gang om året, når regnskabet foreligger.

Regnskabet for 2021 viser, at SPB klarer sig bedre end det budget, der blev opdateret i midten af 2021:

	Budget 21	Regnskab 21
Driftsresultat	2.370t kr.	2.604t kr.
Årets resultat	1.793t kr.	2.230t kr.
Resultat efter afdrag	-86t kr.	366t kr.

Hvad angår Q1 2022 klarer SPB sig også bedre end budgetteret:

	Budget Q1 22	Regnskab Q1 22
Omsætning	2.919t kr.	3.154t kr.
Omkostninger	2.065t kr.	2.053t kr.
Driftsresultat	854t kr.	1.100t kr.
Resultat	704t kr.	958t kr.
Resultat efter afdrag	227t kr.	488t kr.

SPB oplyser, at de stigende energipriser i 2022 er indregnet i deres budget for 2022.

### Forvaltningens vurdering

At SPB klarer sig bedre end budgetteret i Regnskab 2021 og Q1 2022 betyder, at de pt. mere end følger den aftalte genopretningsplan, og at det derfor er realistisk, at de kan klare sig med det aftalte mindre tilskud i 2023 og 2024.

Der tages dog et forbehold for om foreningerne booker og bruger hallen i et omfang, som kendes før corona, fra efteråret og frem, da det vil have betydning for hallens omsætning. Derfor anbefaler forvaltningen, at udviklingen i SPB følges tæt resten af året.

## **Konsekvens i forhold til vores vision, Byrådsgrundlaget og politikker**

Veldrevne haller og svømmehaller er en væsentlig del af det gode liv i lokalsamfundet og understøtter byrådsgrundlagets mål om den vældige hverdag i trygge omgivelser formet af frivillighed.

### **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

### **Økonomi**

Ingen

### **Høring**

Ingen

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,  
at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning Udvalget for Kultur og Fritid den 08-06-2022**

Orienteringen blev taget til efterretning. Udvalget anerkender det store arbejde der ydet i Sportspark Blåvandshuk.

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,  
at orienteringen bliver taget til efterretning.

#### **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Steen Holm Iversen

### **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Orienteringen blev taget til efterretning.

### **Bilag**

Årsrapport\_2021\_Blåvandshuk\_Idrætscenter.pdf

2022.03.31 Sportspark Blåvandshuk Q1 til VK.pdf

# Punkt 247: Fremrykning og frigivelse af anlægsmidler i budget 2022 - Kultur og Fritid

22/3713

## Sagsfremstilling

Byrådet har afsat anlægsmidler i budget 2022-2025 til en række projekter under Udvalget for Kultur og Fritid, heriblandt følgende projekt i 2023:

1.000 kr. (2022-priser) (- = indtægt el. besparelse / + = merudgifter)	2022	2023	2024	2025
Tilskud til etablering af kunstgræsbane ved Helle Hallen	0	2.028	0	0
Stalden – opgradering af faciliteterne ved Gl. Skovfogedbolig	0	2.028	0	0
Anlægstilskud til Ølgod Kulturhus	6.412	0	0	0
<b>I alt anlægsprojekter (2021-priser)</b>	<b>6.412</b>	<b>4.056</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det foreslås at projekterne vedr. Kunstgræsbane ved Helle Hallen samt Opgradering af faciliteter ved Gl. Skovfogedbolig, fremrykkes til 2022, mens en modsvarende andel af anlægstilskuddet til Ølgod Kulturhus flyttes fra 2022 til 2023.

Foreslået omprioritering af anlægsmidler:

1.000 kr. (2022-priser) (- = indtægt el. besparelse / + = merudgifter)	2022	2023	2024	2025
Tilskud til etablering af kunstgræsbane ved Helle Hallen	2.028	0	0	0
Stalden – opgradering af faciliteterne ved Gl. Skovfogedbolig	2.028	0	0	0
Anlægstilskud til Ølgod Kulturhus	2.356	4.056	0	0
<b>I alt anlægsprojekter (2021-priser)</b>	<b>6.412</b>	<b>4.056</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Forventningen er at de to projekter er klar til opstart i løbet af 2022.

Etableringen af kunstgræsbanen, som er en 4. generations kunstgræsbaneløsning med sandinfill/olivenkerner frem for gummigranulat, er blevet godkendt af Naturcentret som myndighed og lever op til de gældende anbefalinger fra Kommunernes Internationale Miljøorganisation (KIMO).

## Forvaltningens vurdering

Der er flere vedtagne anlægsprojekter til gennemførelse i 2022, som ikke bliver færdige i 2022 og som udskydes til 2023, på grund af manglende ressourcer og travlhed i byggebranchen. Det giver mulighed for at fremrykke projekter fra 2023 til 2022. På den baggrund anbefaler forvaltningen, at dette projekt fremrykkes, ydermere gøres der opmærksom på, at det ikke vil lægge beslag på interne medarbejderressourcer.

## Konsekvens i forhold til vores vision, Byrådsgrundlaget og politikker

Ingen

## **Retsgrundlag**

Varde Kommunes budget 2022-2025

## **Høring**

Ingen

## **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der gives en tillægsbevilling til at fremrykke 4.056 t.kr. fra 2023 til 2022 vedr. etablering af kunstgræsbane ved Helle Hallen, samt til Stalden – Opgradering af faciliteter ved Gl. Skovfogedbolig, mens der rykkes 4.056 t.kr. fra 2022 til 2023 vedr. anlægstilskud til Ølgod Kulturhus, og

at der meddeles en anlægsbevilling på henholdsvis 2.028 t.kr. til etablering af kunstgræsbane ved Helle Hallen, og 2.028 t.kr. til Stalden – Opgradering af faciliteter ved Gl. Skovfogedbolig.

## **Beslutning Udvalget for Kultur og Fritid den 08-06-2022**

Anbefalingen blev godkendt

## **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2022**

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet,

at der gives en tillægsbevilling til at fremrykke 4.056 t.kr. fra 2023 til 2022 vedr. etablering af

kunstgræsbane ved Helle Hallen, samt til Stalden – Opgradering af faciliteter ved Gl.

Skovfogedbolig, mens der rykkes 4.056 t.kr. fra 2022 til 2023 vedr. anlægstilskud til Ølgod

Kulturhus, og

at der meddeles en anlægsbevilling på henholdsvis 2.028 t.kr. til etablering af kunstgræsbane

ved Helle Hallen, og 2.028 t.kr. til Stalden – Opgradering af faciliteter ved Gl. Skovfogedbolig.

### **Fraværende:**

Jeremy Bo Pedersen

Steen Holm Iversen

## **Beslutning Byrådet den 21-06-2022**

Byrådet godkendte

at der gives en tillægsbevilling til at fremrykke 4.056 t.kr. fra 2023 til 2022 vedr. etablering af

kunstgræsbane ved Helle Hallen, samt til Stalden – Opgradering af faciliteter ved Gl.

Skovfogedbolig, mens der rykkes 4.056 t.kr. fra 2022 til 2023 vedr. anlægstilskud til Ølgod

Kulturhus, og

at der meddeles en anlægsbevilling på henholdsvis 2.028 t.kr. til etablering af kunstgræsbane

ved Helle Hallen, og 2.028 t.kr. til Stalden – Opgradering af faciliteter ved Gl. Skovfogedbolig.

## **Punkt 248: Lukket: Outrup - grund med forurening**

22/561

Byrådet godkendte

at ejendommen købes og nedrives selvom om, der ikke foreligger en endelig aftale med Arla

om fordelingen af forureningsudgifterne, og

at en evt. oprensning af forureningen skal afholdes af byggemodningskontoen.

## **Punkt 249: Lukket: Ølgod - overdragelse af ejendomme**

21/10656

Byrådet godkendte

at fristen for indsendelse af skema B forlænges indtil 18. marts 2024 for projektet på Østerbro

i Ølgod,

at en overdragelse af ejendommene godkendes i henhold til allongen, og

at evt. udgifter i forbindelse med tilbagekøb skal finansieres af kassebeholdningen.

## **Punkt 250: Lukket: Gensidig orientering**

Orienteringen blev taget til efterretning.

## **Punkt 251: Underskriftsside**