

REFERAT Udvalget for Plan og Teknik d. 28-04-2020

Mødedato Tirsdag d. 28. april 2020 kl. 12:30

Mødested Online

Mødedeltagere Niels Christiansen, Jan Lings, Søren Laulund, Niels Haahr Larsen
(Fravær), Anders Linde, Preben Friis-Hauge, Peter Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse. Pakkeforslag til potentialekatalog.....	4
Orientering. Budgetprocedure for budget 2021-2024.....	6
Ekspropriation. Arealhvervelse til cykelsti, Skovlundvej.....	8
Ekspropriation. Arealhvervelse til cykelsti, Tiphedevej.....	10
Ansøgning. Parkeringsplads ved Tirpitz.....	12
Trekløver Vest Udviklingsplan.....	15
Forslag. Kommuneplantillæg for centerområde ved Nordre Boulevard, Varde.....	17
Forslag. Regulering af rammeområder for Ølgod Bymidte.....	20
Forslag. Lokalplan for Ølgod Bymidte.....	22
Pulje til indvendigt vedligehold på de kommunale bygninger.....	25
Landsbyforskønnelse 2020 - ny runde.....	27
Reparation af vejudskridning på Sønderskovvej, Øse.....	29
Orientering. Trufne formandsbeslutninger.....	31
Orientering. Oversigter.....	32
Lukket: Gensidig orientering.....	33
Underskriftsside.....	34

Punkt 588: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Godkendt

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Punkt 589: Drøftelse. Pakkeforslag til potentialekatalog

20/1530

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede 5. februar 2019, at Varde Kommune skal udarbejde et potentialekatalog, som skal danne grundlag for en drøftelse af kommunens muligheder for at sikre et langsigtet økonomisk råderum og en optimal drift. Forslagene i potentialekataloget skal i alt udgøre 60 mio. kr., hvoraf der på Udvalget for Plan og Tekniks område skal findes besparelser for 2,1 mio. kr. fra 2021 og frem.

Forvaltningen har sammensat en række pakkeforslag, som kan udgøre hele eller dele af denne besparelse. Forslagene har forskellige indvirkninger på kommunens serviceniveau, ligesom en række af forslagene kræver investeringer, før de kan effektueres.

Forvaltningen gennemgår forslagene og de konsekvenser og muligheder, de rummer. Udvalget skal herefter arbejde med og drøfte pakkeforslagene på mødet. De forslag, Udvalget ønsker at arbejde videre med, indgår i den videre drøftelse og politiske behandling i forhold til det samlede potentialekatalog.

Udviklingskonsulent Christine Gärtner deltager under behandling af dette punkt.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at de pakker, der præsenteres, giver Udvalget en række forskellige muligheder for at opnå den samlede besparelse på 2,1 mio. kr. fra 2021 og frem.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at Udvalget drøfter de pakkeforslag til potentialekataloget, som præsenteres, og at Udvalget udvælger de pakkeforslag, som det ønsker skal indgå i effektiviseringspotentialet på 2,1 mio. kr., som skal findes på Udvalgets område i 2021 og frem.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Udvalget drøftede de præsenterede pakkeforslag, og udvalgte pakkeforslag til en bruttoliste, som forvaltningen viderebehandler med henblik på beslutning på det kommende udvalgsmøde.

Følgende pakkeforslag blev valgt til buttolisten:

- Nedlæggelse af bybus i Varde by om lørdagen
- Nedlæggelse af enkelte afgange på rute 293 (Varde-Tofterup)
- Højere egenbetaling på Flexture (minus Flex-Ung og Flex-Junior)
- Nedklassificering af 100 km åbne vandløb
- Nedklassificering af blinde vejstrækninger; 116 km asfalteret og 20 km grusvej

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Punkt 590: Orientering. Budgetprocedure for budget 2021-2024

20/75

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 3. marts 2020 budgetproceduren for budget 2021-24. Som tidligere besluttet af Byrådet skal der udarbejdes et potentialekatalog på 60 mio. kr. til budget 2021-24, som eventuelt kan komme i spil, hvis det bliver nødvendigt. Det skal bl.a. ses i lyset af, at der er stor usikkerhed om Varde Kommunes budget som følge af en forventet udligningsreform, samt om det ekstraordinære finansieringstilskud.

Udvalgene bidrage med 40 mio. kr. i alt til potentialekataloget med følgende fordeling:

Potentialekatalog til budget 2021 fordelt på udvalg	Mio. kr.
Udvalget for Økonomi og Erhverv	6,3
Udvalget for Plan og Teknik	2,1
Udvalget for Børn og Læring	14,9
Udvalget for Kultur og Fritid	1,4
Udvalget for Social og Sundhed	12,0
Udvalget for Arbejdsmarked og Integration	3,3
I alt	40

Fagudvalgene har frist den 17. juni 2020 for at fremsende nye forslag til budgetforhandlingerne til budget 2021-24, herunder:

- Forslag til potentialekataloget,
- nye drifts- og anlægsønsker tiltag (både drift og anlæg), som ønskes medtaget til budgetseminaret.
- tekniske ændringer til budget 2021-2024

Til udarbejdelsen af nye forslag til budget 2021-2024 skal benyttes vedlagte skabelon.

Nye ønsker til drifts- og anlægsbudgettet

I budgetproceduren er der afsat en ramme på 9 mio. kr. med følgende fordeling, hvor nye driftsønsker fra fagudvalgene ikke skal ledsages af forslag til modsvarende finansiering. Merudgifter til nye driftsønsker, udover den afsatte ramme, skal ledsages af finansieringsforslag.

Ramme til nye driftsønsker fordelt på fagudvalg	Mio. kr.
Udvalget for Økonomi og Erhverv	2
Udvalget for Plan og Teknik	2
Udvalget for Børn og Læring	2

Udvalget for Kultur og Fritid	1
Udvalget for Social og Sundhed	2
Udvalget for Arbejdsmarked og Integration	0
I alt	9

Ovenstående betyder eksempelvis, at hvis et fagudvalg, som har en ramme til nye driftsønsker på 2 mio. kr., kommer med nye driftsønsker for 3 mio. kr., samt skal finde 5 mio. kr. til potentialekataloget, så skal fagudvalget i alt fremsende finansieringsforslag for 6 mio. kr. til budgetforhandlingerne.

Vedrørende anlæg, så kan udvalgene kun komme med nye anlægsønsker i 2022, 2023 eller 2024, hvor der er uprioriterede puljer på godt 18 mio. kr. i 2022 og ca. 80 mio. kr. i 2023 og 24. Hvis udvalgene har nye anlægsønsker i 2021, skal udvalget pege på, hvilke allerede besluttede anlægsprojekter, som det ønsker skal udgå eller udskydes. Vedhæftet er en oversigt over besluttede anlægsprojekter i 2021-2023 i det vedtagne budget 2020-2023.

Forvaltningens vurdering

Det er afgørende, at fagudvalgene har rimelig tid til at gennemgå nye forslag. Budgetproceduren lægger op til, at fagudvalgenes budgetproces foregår på udvalgsmøderne i marts til juni:

- Udvalgsmøder i marts/april – Opstart i udvalgene og indledende drøftelse af, hvilke forslag og emner, som udvalget ønsker at arbejde videre med.
- Udvalgsmøder i maj – Fagudvalgene får en bruttoliste over finansieringsforslag, som de kan vælge imellem eller kan stille spørgsmål til. For at udvalgene har mulighed for at foretage politiske prioriteringer og har noget at vælge imellem, så skal der udarbejdes forslag for mere end 40 mio. kr.
- Udvalgsmøder i juni – Fagudvalgene laver en endelig prioritering af de finansieringsforslag og nye ønsker, som de sender videre til budgetseminaret.

Økonomi

Styrelsesloven

Høring

Materiale til budgetforhandlingerne sendes i høring den 20. august. Der er frist for at komme med høringssvar den 3. september.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at orienteringen omkring budgetproceduren tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Orienteringen blev taget til efterretning.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Skabelon til forslag til Budget 2021-2024

Vedtagne anlægsprojekter i 2021-23 i 'Budget 2020-23'

Punkt 591: Ekspropriation. Arealerhvervelse til cykelsti, Skovlundvej

20/4209

Sagsfremstilling

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 20. december 2018 at disponere 1 mio. kr. i 2020 til en 1 km cykelsti langs med Skovlundvej fra Nørremarken til Adelvej for at forbedre trafikikkerheden for de lette trafikanter. Anlægsarbejdet er påtænkt udført i perioden september til december 2020.

Før anlægsarbejdet kan sættes i gang, skal der erhverves areal til stianlægget ved ekspropriation.

Åsteds- og forligsforretningen ønskes afholdt 8. juni 2020.

Efter åstedsforretningen har lodsejerne en frist på 4 uger til at komme med bemærkninger til de planlagte foranstaltninger og erstatningen. Byrådet beslutter om ekspropriationen skal gennemføres, når denne frist er udløbet.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Vejloven kapitel 10 om ekspropriation og taksation

Økonomi

Erstatningen er indeholdt i eksisterende bevilling

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at åstedsforretningen og forligsforretningen afholdes 8. juni 2020, og

at der udpeges mindst et medlem fra Udvalget for Plan og Teknik til at deltage i åsteds- og forligsforretningen.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget indstiller til Byrådet, at Preben Friis-Hauge udpeges til at deltage i åsteds- og forligsforretningen.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Fremgangsmåde i forbindelse med ekspropriation.pdf

Ekspropriationsforløb.pdf

Tidsplan.pdf

Punkt 592: Ekspropriation. Arealerhvervelse til cykelsti, Tiphedevej

16/6810

Sagsfremstilling

I forbindelse med salg af Kvie Sø Efterskole er der indgået aftale om, at der etableres en 1,3 km lang dobbeltrettet cykelsti langs med Tiphedevej fra rundkørslen til Efterskolen. Anlægsarbejdet er påtænkt udført i perioden september til december 2020.

Før anlægsarbejdet kan sættes i gang, skal der erhverves areal til stianlægget ved ekspropriation.

Åsteds- og forligsforretningen ønskes afholdt 10. juni 2020.

Efter åstedsforretningen har lodsejerne en frist på 4 uger til at komme med bemærkninger til de planlagte foranstaltninger og erstatningen. Byrådet beslutter om ekspropriationen skal gennemføres, når denne frist er udløbet.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen anbefaler ekspropriation.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Vejloven kapitel 10 om ekspropriation og taksation

Økonomi

Erstatningen er indeholdt i eksisterende bevilling.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at åstedsforretningen og forligsforretningen afholdes 10. juni 2020, og

at der udpeges mindst et medlem fra Udvalget for Plan og Teknik til at deltage i åsteds- og forligsforretningen.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget indstiller til Byrådet, at Preben Friis-Hauge udpeges til at deltage i åsteds- og forligsforretningen.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Tidsplan.pdf

Fremgangsmåde i forbindelse med ekspropriation.pdf

Ekspropriationsforløb.pdf

Punkt 593: Ansøgning. Parkeringsplads ved Tirpitz

20/722

Sagsfremstilling

Vardemuseerne har ansøgt om planlægning for en ny parkeringsplads til Tirpitz-museet i Blåvand.

Å

Den gældende lokalplan for museet giver ikke mulighed for at etablere det antal parkeringspladser, den store interesse for museet skaber behov for. Det er derfor nødvendigt at etablere en permanent parkeringsplads, der imødekommer dette behov.

Å

Museet ønsker mulighed for at øge antallet af parkeringspladser omkring museet ved etablering af en ny parkeringsplads med 200 parkeringspladser ved Gl. Mølkevej, i området hvor den midlertidige parkeringsplads tidligere var placeret. Desuden ønskes der mulighed for etablering af et toilet i tilknytning til parkeringspladsen. Den præcise størrelse af det nødvendige areal er endnu ikke fastlagt, fordi det afhænger af, om der viser sig et behov for støjafskærmning m.v.

Å

Planområdet ligger i landzone og kystnærhedszone, og det er ikke omfattet af kommuneplanramme eller lokalplan. Der skal derfor udarbejdes et kommuneplantillæg, hvor der vil blive fastlagt retningslinjer og rammebestemmelser for området, samt en ny lokalplan med detaljerede bestemmelser for indretningen af parkeringspladsen. I forbindelse med udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan skal der udarbejdes en miljøscreening, hvor det vil blive vurderet, om der er behov for en miljøvurdering.

Å

Mindre dele af matriklen omfatter beskyttede naturtyper og fredet område. Matriklen er i øvrigt omfattet af Grønt Danmarkskort (støtstedet som potentiel natur), hovedindsatsområdet, kystlandskab, støt forstyrret landskab og Naturpark Vesterhavet.

Å

Sagen er en A-sag, fordi der sker store ændringer i anvendelsen af området, der forudsætter forudgående idørelse i forhold til kommuneplanen og beslutning i Byrådet forud for udarbejdelse af en lokalplan for området. Sagen har derfor været sendt i høring fra 6. februar til 1. marts 2020. Der er kommet 12 bemærkninger, der særligt handler om påvirkningen af de omkringliggende sommerhusområder, infrastrukturen og naturen. Desuden oplyser grundejer, at de ønsker mulighed for at hele matriklen kommuneplanlægges til ikke-støjfælsomme rekreative faciliteter. Bemærkningerne er behandlet i resumé af indkomne bemærkninger.

Å

Sagen er en A-sag, hvor Byrådet beslutter, om planlægningen ønskes igangsat. I denne sag har Udvalget for Plan og Teknik 20. juni 2019 prioriteret, at lokalplanlægningen skal igangsættes, når Byrådet har behandlet principsagen.

Forvaltningens vurdering

Ved planlægning i kystnærhedszonen gælder, at der kun må inddrages nye arealer til byzonen og planlægges for anlæg i landzone, hvis der er en særlig planmæssig eller funktionel begrundelse. En eventuel planlægning forudsætter, at andre udbygningsmuligheder uden for kystnærhedszonen vurderes. I dette tilfælde vurderes det, at der vil være funktionelle begrundelser for planlægning for det ansøgte område Tirpitz.

Å

Det vurderes, at der i forbindelse med lokalplanlægningen skal udføres støjberegninger i forhold til de omkringliggende sommerhusområder, og at der eventuelt kan blive behov for støjafskærmning omkring parkeringspladsen. En støjafskærmning bør udformes som klitlignende formationer for at sikre en tilpasning til

landskabet i området. Omfanget af en eventuel støjafskærmning er endnu ikke beregnet, hvorfor forvaltningen anmoder om bemyndigelse til at fastlægge det præcise areal til parkeringspladsen i forbindelse med lokalplanlægningen.

Å

Parkeringspladsen vil blive placeret, så den ligger udenfor beskyttede naturtyper, fredet område og eksisterende natur. Det vurderes, at planlægningen kan udføres på en sådan måde, at der tages hensyn til de øvrige bindinger i området.

Å

Der er ikke kendskab til " eller forventning om " forekomst af bilag IV-arter på arealet, da lokaliteten ikke er egnet som levested.

Å

Ejeren af arealet har anmodet om, at hele matriklen kommuneplanlægges til ikke-støjfølsomme rekreative faciliteter. Forvaltningen vurderer, at dette kan være hensigtsmæssigt med henblik på at sikre størst mulig fleksibilitet i den fremrettede planlægning.

Å

Forvaltningen vurderer, at de indkomne bemærkninger fra indkaldelsen af ideer og forslag viser en bekymring for udviklingen i området blandt de omkringboende. På baggrund af de indkomne bemærkninger bør lokalplanlægningen derfor fokusere på at sikre en hensigtsmæssig landskabelig tilpasning samt eventuelt støjafskærmning. Ligeledes er det særligt vigtigt, at der er fokus på at sikres en trafiksikkerhedsmæssigt forsvarlig adgangsvej til og fra en parkeringsplads på Gl. Mølkevej.

Å

Da arealet ikke er ejet af ansøger, og der er behov for parkeringspladserne, kan det være nødvendigt at ekspropriere arealet, hvis grundejer ikke ønsker at sælge arealet.

Å

Sagen er en A-sag, fordi der sker større ændringer i anvendelsen af området.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommuneplan 2017, Varde Kommune

Lov om planlægning

Miljø, vurderingsloven

Økonomi

Eventuelle udgifter til ekspropriation og afledte udgifter til forbedring af tilkørselsvej og stianlæg udenfor parkeringspladsen kan pålægges Varde Museerne.

Høring

Hvis det ansøgte imødekommes, skal der gennemføres en offentlig høring, jf. planloven § 24, stk. 1. Derudover har der været indkaldt idere og forslag til planlægningen forud for udarbejdelsen af kommuneplantillægget, jf. planloven § 23c, stk. 1.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, at

der udarbejdes kommuneplantillæg for matrikel 56d, Vandflod By, Oksby, at

der udarbejdes lokalplan for det nævnte areal til p-plads, evt. støjvold og toilet, at

der i lokalplanen fastsættes bestemmelser, så parkeringspladsen tilpasses landskabet, at

resumé af de indkomne bemærkninger til debatoplægget godkendes,

at sagen herefter behandles som en A-sag, og

at udgifter til evt. ekspropriation og afledede udgifter til forbedring af tilkørsvej og stianlæg udenfor parkeringspladsen pålægges Varde Museerne.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Anbefalingen blev godkendt med den tilføjelse, at der i forbindelse med lokalplanforslaget skal foreligge en redegørelse for, hvordan besøgende kommer fra parkeringspladsen til museet.

At

Derudover er det vigtigt for Udvalget, at projektet udformes, så generne for naboerne minimeres mest muligt.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Kort over bindinger

Ansøgning - Tirpitz

Resumé af indkomne bemærkninger

Høringssvar samlet

Debatoplæg til indkaldelse af ideer og forslag - parkering ved Tirpitz.pdf

Punkt 594: Trekløver Vest Udviklingsplan

18/6711

Sagsfremstilling

Udvalget for Plan og Teknik vedtog 6. februar 2020 Forslag til Trekløver Vest Udviklingsplan. Forslaget har været i høring fra 7. februar til 8. marts 2020.

Der er ikke indkommet høringssvar i høringsperioden.

Udviklingsplanen er udarbejdet i samarbejde med en lokal styregruppe, som arbejder på tværs af klyngens tre byer/sogne: Kvong, Lunde og Lydum. Der blev i processen afholdt en workshop i hver by med deltagelse fra alle tre parter i klyngesamarbejdet.

Visionen for udviklingsplanen er:

”Trekløver Vest vil stå sammen om at videreudvikle vores tre sogne. Sammen har vi meget at tilbyde både tilflyttere og ikke mindst os selv. Arbejdet som vi sætter i gang vil styrke vores område, da vi tror på, at vi sammen står stærkere i fremtiden.”

Udviklingsplanen peger på 4 indsatsområder, og herunder sammenlagt 15 projekter, der kan arbejdes med i klyngen.

Indsatsområderne i Trekløver Vest Udviklingsplan er:

Sammen samler vi trådene – fælles kommunikation og koordinering

At være forbundet som klynge kræver en høj grad af forståelse og koordinering af det, der giver lokalområdet værdi. Under dette indsatsområde arbejdes der på en fælles kommunikations- og koordineringsplatform, fællesskab omkring skolen og sognefællesskabet.

Oplevelser i Trekløver Vest – Oplevelsesmuligheder for alle

Med dette indsatsområde arbejdes der videre med udviklingen af trekløverets styrker med målet om at sammensætte den rigtige pakke, der skal gøre klyngen attraktiv for besøgende, potentielle tilflyttere og gæster i form af turister.

Steder – Bedre, smukkere og mere sammenhængende fysiske rammer

Kvong, Lunde og Lydum skal fremstå som attraktive små byer og formidle både et godt førstehåndsindtryk og et vedvarende godt billede. Under paraplyen af Trekløver Vest arbejdes der derfor med byforskønnelse af centrale områder.

Sikkerheds- og oplevelsesnet – Stier i trekløveren

Med et ønske om en større grad af samarbejde mellem klyngens byer, er det vigtigt at være ordentligt forbundet med hinanden. Indsatsområdet sætter fokus på stiforbindelser mellem byerne.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at Trekløver Vest Udviklingsplan er et godt udgangspunkt for udviklingen af trekløveret og det fremadrettede samarbejde i de tre samarbejdende sogne. Dialogen og tilslutningen på de afholdte workshops indikerede en vilje og interesse for i samarbejde at sikre attraktive forhold i trekløveret.

Kommunen vil som ved øvrige udviklingsplaner, understøtte planen med sparring til den lokale styregruppe og projekttovholdere og eksempelvis vejledning til fundraising og projektledelse samt vejledning i de enkelte projekter.

Konsekvens i forhold til visionen

Trekløver Vest Udviklingsplan indeholder flere projekter, der skal sikre god adgang til at opleve naturen, bl.a. ved at forbinde klyngens byer via gå-ruter gennem naturen samt naturstier.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Trekløver Vest Udviklingsplan vedtages, og

at forvaltningen fortsætter med at understøtte udviklingsarbejdet gennem vejledning til fundraising og projektledelse, med henblik på at understøtte styregruppen i udmøntningen af udviklingsplanens enkelte projekter.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

KLL_UDVIKLINGSPLAN_kompri_10-03-2020.pdf

Punkt 595: Forslag. Kommuneplantillæg for centerområde ved Nordre Boulevard, Varde

19/11352

Sagsfremstilling

På baggrund af en konkrete ansøgning om etablering af rækkehuse på adressen Ringkøbingvej 73, har forvaltningen udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg 32. Igennem en årrække har området langs Nordre Boulevard udviklet sig i en retning, der gør, at det vil være hensigtsmæssigt at ændre området til centerområde. Tillægget giver således mulighed for etablering af boliger (både parcel- og rækkehuse) og publikumsorienterede serviceerhverv. Tillægget foreslår også at aflyse muligheden for etablering af op til 10.000 bruttokvadratmeter af særligt pladskrævende varegrupper i området.

Området ligger langs Nordre Boulevard fra tankstationen ved Lerpøtvej til Falckstationen ved Ringkøbingvej. Området er ca. 15 ha stort og strækker sig både nord og syd langs Nordre Boulevard, se kortbilag 1.

Området ligger i byzone og vedbliver at ligge i byzone. Området anvendes i dag til let industri, detailhandel, blandet bolig og erhverv, kontorbyggeri, institutionsbyggeri og parcelhuse.

Området er underlagt 5 rammeområder, se kortbilag 2. Størstedelen er udpeget som let industri, men området indeholder også boligområder til parcelhuse og et mindre centerområde.

Området er en blanding af privat og kommunalt ejet.

Kommuneplantillægget fastlægger nedenstående for det nye centerområde:

- Centerområder og butikker i form af åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse og publikumsorienterede serviceerhverv
- Maksimale bebyggelsesprocenter
 - Åben-lav boligbebyggelse 30
 - Tæt-lav boligbebyggelse 40
 - Publikumsorienterede serviceerhverv 50
- Maksimal byggehøjde 8,5 m og maksimalt 1 etage med udnyttet tagetage
- Minimum grundstørrelse 300 m² for tæt-lav byggeri.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Forslag til tillæg 32 til Kommuneplan 2017. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 12. september 2019 at igangsætte planlægningen og kategorisere samtidigt sagen til en B-sag. Det betyder, at både planforslag og endelig plan vedtages af Udvalget for Plan og Teknik.

Forvaltningens vurdering

Området anvendes i dag til en blanding af byfunktioner, som netop er kendetegnede ved et centerområde. Der har gennem længere tid været forskellige ønsker om at etablere funktioner, som er kendetegnede ved et centerområde i dette område. Forvaltningen vurderer derfor, at ændringen fra henholdsvis lettere erhvervs- eller boligområde til centerområde vil medføre mere fleksible anvendelsesmuligheder i området.

For områder, der går fra erhvervsområde til centerområde, vil støjkravet blive vurderet i forhold til nærmeste bolig. For områder, der går fra boligformål til centerområde, vil støjkravene blive lempeligere end tidligere.

Forvaltningen vurderer, at den generelle udvikling i området har gjort udpegningen til særligt pladskrævende varegrupper utidssvarende. Særligt pladskrævende varegrupper er i dette område defineret som butikker, der alene forhandler biler, lystbåde, campingvogne, havebrugsvare, tømmer, byggematerialer, og sten- og betonvarer. Der vil efter aflysningen fortsat være ca. 125.000 bruttokvadratmeter udlagt til særligt pladskrævende varer i Varde by, fordelt i et nordligt og et sydligt område. Det vurderes derfor, at der fortsat vil være tilstrækkelige arealer til særligt pladskrævende varegrupper i Varde by.

Det vurderes, at kommuneplantillægget er i overensstemmelse med retningslinjer og tilkendegivelser i Kommuneplan 2017, Varde Kommune.

På baggrund af miljøscreeningen vurderer forvaltningen, at planforslaget ikke skal miljøvurderes.

Hvis der ikke indkommer bemærkninger til planforslaget vurderer forvaltningen, at det vil være hensigtsmæssigt, at forvaltningen bemyndiges til at vedtage planen endeligt.

Konsekvens i forhold til visionen

Ændringen forventes ikke at indebære ændringer i forhold til visionen, fordi området er udbygget. De bredere rammer kan dog på længere sigt give mulighed for rekreative tiltag, hvis der opstår ønsker om dette.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2017

Planloven

Miljøvurderingsloven

Økonomi

Ingen

Høring

Forslag til kommuneplantillæg 32 skal i offentlig høring i min. 8 uger, før kommuneplantillægget kan endelig vedtages.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at forslag til kommuneplantillæg 32 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger,

at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med forslag til kommuneplantillægget, og

at forvaltningen bemyndiges til at vedtage planen endeligt, hvis der ikke indkommer bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Samlet Forslag til Tillæg 32 til kommuneplan 2017-komprimeret.pdf

Miljøscreening.PDF

Sagshistorik.pdf

Punkt 596: Forslag. Regulering af rammeområder for Ølgod Bymidte

19/12407

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et tillæg 34 til Kommuneplan 2017, som giver mulighed for at justere de nuværende rammer for Ølgod midtby, som er direkte berørt af et forslag til Lokalplan 24.01.L09, eller som vil berøres ved ophævelse af tidligere planbestemmelser for området.

Tillæg 34 er udarbejdet sideløbende med Lokalplan 24.01.L09.

Ølgod bymidte og centerfunktioner er blevet præciseret, og der er justeret overordnede krav til bygningers omfang.

Derudover er de ejendomme, som tidligere har været klassificeret med en bevaringsværdi, blevet genvurderet, og de nye SAVE-værdier optages via Tillæg 34 i Varde Kommunes kommuneplan.

Kommuneplantillæg 34 omfatter et område med et areal på 26,4 ha, som ligger i byzone og er fuldt udbygget.

Kommuneplanrammerne behandler blandt andet:

- 1) Udvidelse af bymidten
- 2) Sammenlægning af enkelte rammeområder til centerområde med butikker
- 3) Definerings af bebyggelsesprocent og byggehøjder for den enkelte ejendom.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Forslag til Lokalplan 24.01.L09 og Tillæg 34 til Kommuneplan 2017. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Tillæg 34 til kommuneplan skal vedtages, før lokalplan 24.01.L09 kan vedtages.

Udkast til Kommuneplantillæg 34 og Lokalplanforslag 24.01.L09 har været i offentlig forhøring fra 14. november til 1. december 2019. I perioden har der været afholdt borgermøde. Bemærkninger fra borgermødet handlede om indholdet af lokalplanbestemmelser og således ikke rammebestemmelser til Kommuneplanen.

Sagen er en B-sag, hvor Kommuneplantillæg skal godkendes i Udvalget for Plan og Teknik.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at de justerede kommuneplanrammer for Ølgod midtby giver et overskueligt plangrundlag for at understøtte et velfungerende bymiljø for Ølgod.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommuneplan 2017

Planloven

Miljøvurderingsloven

Økonomi

Ingen

Høring

Forslag til Kommuneplantillægget skal i offentlig høring i 4 uger, før det kan vedtages endeligt.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Kommuneplantillæg 34 vedtages,

at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget, og

at forvaltningen bemyndiges til at vedtage Tillæg 34 endeligt, hvis der ikke indkommer bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Anbefalingen blev godkendt med den justering, at Forslag til Kommuneplantillæg 34 sendes i 4 ugers offentlig høring.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Tillæg 34 til kommuneplan 2017.pdf

Miljøscreening for LP 24.01.L09 og Kommuneplantillæg 34 i Ølgod.pdf

Definition af A, B og C sager.pdf

Punkt 597: Forslag. Lokalplan for Ølgod Bymidte

19/3621

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag, som giver mulighed for at sammenfatte og justere bestemmelser fra tidligere lokalplaner og herved skabe et overskueligt plangrundlag for Ølgod bymidte.

Lokalplanområdet omfatter den sydlige del af Ølgod bymidte samt strækningen af Østerbro fra Jernbanen til Industrivej. Området har et areal på ca. 8 ha, ligger i byzone og er fuldt udbygget.

Lokalplanen behandler blandt andet:

- 1) Krav til strækninger, hvor der fortsat skal være detailhandel i stueetage, samt forudsætninger for at kunne konvertere butikslokaler til bolig
- 2) Sikring af en kobling mellem bymidten fra Storegade til erhvervsområdet ved Industrivej
- 3) Krav til facader i bymidten
- 4) Krav til bygninger som er klassificeret bevaringsværdige
- 5) Ophævelse af lokalplanerne 1-36, 1.14, 1.14.1, 1.8 og 1.9.

Lokalplanområdet er omfattet af Lokalplan 1-36, samt berørte lokalplaner 1.14, 1.14.1, 1.8 og 1.9 for delområder, som vil blive afløst med den endelige vedtagelse af Lokalplan 24.01.L09.

Lokalplanområdet er omfattet af flere rammeområder i Kommuneplan 2017, som skal justeres.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til Kommuneplantillæg 34, hvor justeres de rammeområder, som vil være berørt af afløsning af lokalplan 1-36 og vedtagelse af ny lokalplan.

Tillæg 34 til kommuneplan skal vedtages, før lokalplan 24.01.L09 kan vedtages.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Forslag til Lokalplan 24.01.L09 og Tillæg 34 til Kommuneplan 2017. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Udkast til Lokalplanforslag 24.01.L09 og Kommuneplantillæg 34 har været i offentlig forhøring fra 14. november til 1. december 2019. I perioden har der været afholdt borgermøde.

Bemærkninger fra borgermødet handlede primært om muligheden for konvertering af butikslokaler til boliger, og hvad det vil betyde for midtbyens fremtid.

Desuden ytrede Ølgod Udviklingsråd ønske om, at der kan bygges boliger på et grundareal langs jernbanen, nord for Østerbro.

Derudover er der indkommet skriftlige bemærkninger vedrørende mindre lokalplanjusteringer, skulpturelle legepladser samt bestemmelser for bevaringsværdige bygninger.

Sagen er en B-sag, hvor planforslag skal godkendes i Udvalget for Plan og Teknik.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har indarbejdet de bemærkninger, som er beskrevet under afledte justeringer i udkast til resumé af indkomne bemærkninger.

Forvaltningen vurderer, at lokalplanen for Ølgod midtby giver et overskueligt plangrundlag for at understøtte en kontinuerlig byudvikling i Ølgod midtby.

Det vurderes, at de fastsatte områder i lokalplanen, hvor der skal være butik i stueetage, og de strækninger, hvor der gives mulighed for konvertering af butikslokaler til bolig, ikke strider imod bemærkninger og ønsker fra Ølgod Borgerforening, Handel og Erhverv samt Udviklingsrådet.

Det vurderes ikke hensigtsmæssigt, at give mulighed for boligbebyggelse på grundarealet nord for Østerbro. Dette begrundes med, at boligarealet vil ligge inden for støjpåvirket område i forhold til den nærmestliggende produktionsvirksomhed NOBIA, hvor der er målt et støjniveau, som er højere end den maksimale grænseværdi. NOBIA har i de forløbne år investeret i støjafskærmning mod naboer, men virksomheden vil blive påført en yderligere begrænsning i deres produktion, ved at reducere erhvervsområdet.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommuneplan 2017

Planloven

Miljøvurderingsloven

Økonomi

Ingen

Høring

Lokalplanen skal herefter i offentlig høring i 4 uger, før lokalplanen kan endelig vedtages

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Lokalplan 24.01.L09 vedtages og sendes i offentlig høring i 4 uger,

at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget,

at udkast til resumé og vurdering af indkomne bemærkninger til lokalplanforslaget tiltrædes,

at Lokalplan 1-36, 1.14, 1.14.1, 1.8 og 1.9 ophæves ved den endelige vedtagelse af lokalplan 24.01.L09, og

at forvaltningen bemyndiges til at vedtage planen endeligt, hvis der ikke indkommer bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Anbefalingen blev godkendt med den justering, at Forslag til Lokalplan 24.01.L09 godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

24.01.L09 Ølgod bymidte.pdf

Miljøscreening for LP 24.01.L09 og Kommuneplantillæg 34 i Ølgod.pdf

Resumé af indkomne bemærkninger.pdf

Indkomne bemærkninger-samlet_Ølgod LP.pdf

Definition af A, B og C sager.pdf

Punkt 598: Pulje til indvendigt vedligehold på de kommunale bygninger

20/1631

Sagsfremstilling

Siden 2010 har der været afsat midler i anlægsbudgettet til en anlægs- og renoveringspulje for skoler og dagtilbud, og institutionerne har - ud fra nærmere fastsatte kriterier - kunnet ansøge om midler til mindre projekter en gang om året.

Puljen er i årenes løb blevet brugt til mange forskelligartede projekter som akut opståede behov, bl.a. som følge af påbud fra Arbejdstilsynet, nye gulve og lyddæpende lofter, legepladsredskaber, solgardiner, mindre ombygninger, ventilationsanlæg mm.

I forbindelse med etablering af kommunens nye fælles Ejendomscenter er puljen overgået til

Udvalget for Plan og Teknik.

Ved etablering af Ejendomscentret er institutionernes driftsbudgetter til indvendigt vedligehold også overgået til Udvalget for Plan og Teknik. Budgetterne til indvendigt vedligehold er i institutionerne blevet brugt til f.eks. mindre indvendige ombygninger, renoveringsprojekter, indkøb af inventar m.m.

Det foreslås, at en del af driftsbudgettet til indvendigt vedligehold lægges sammen med ”Anlægs- og renoveringspuljen for skoler og dagtilbud” for at skabe en ensartethed på tværs af institutionerne.

Et af formålene med det nye Ejendomscenter, hvor alle budgetter til drift og vedligehold af de kommunale bygninger samles, er, at der skal ske en harmonisering på tværs af bygningsmassen. Ved at skabe harmonisering i udmøntning af midlerne til indvendigt vedligehold gives alle institutioner lige mulighed for at søge om midler til ønskede forandringer m.m.

Puljen vil blive fordelt ud fra nogle fastsatte kriterier og på den baggrund er der udarbejdet et forslag til ”Kriterier for anvendelse af renoveringspuljen for de kommunale institutioner”, der hermed forelægges til godkendelse.

Ønsker til arbejdsmiljømæssige forbedringer (som f.eks. forbedring af lyd- og indeklimaforhold) samt forbedringer, der er til gavn for brugerne, vil blive prioriteret.

I forhold til processen vil Ejendomscentret en gang om året forestå indsamling og prioritering af ønskerne samt fordeling af puljen, hvorefter udvalget får en oversigt over udmøntningen af puljen til orientering.

Ansøgningsprocessen bliver igangsat i november/december hvert år, jf. tidsplanen i bilag. Dog vil den i år (år ét), først blive igangsat i marts/april.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at der med forslaget skabes et godt udgangspunkt for en harmonisering på tværs af bygningsmassen og brugerne af de kommunale institutioner. Det vil samtidig være et godt redskab i forhold til at kunne

tilgodese en del af de ønsker, der til stadighed vil komme fra institutionerne.

Forvaltningen vurderer ligeledes, at forslaget til kriterierne for anvendelse af puljen giver et godt udgangspunkt til vurdering af de ansøgninger, der måtte komme fra brugerne af de kommunale institutioner.

Forvaltningen foreslår, at der bør være en evaluering af kriterierne efter år 1, når der er et større kendskab til, hvilke former for ønsker, der vil komme fra institutionerne.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Økonomi

Økonomiafdelingen oplyser, at der i budget 2020 er afsat en anlægs- og renoveringspulje på 1.020.000 kr. til skole- og dagtilbudsområdet.

Derudover foreslås det, at der afsættes 1.500.000 kr. fra indvendigt vedligehold til puljen.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Plan og Teknik,

at forslag til processen for udmøntning af puljen godkendes, og

at ”Kriterier for anvendelse af renoveringspuljen i de kommunale institutioner”

sendes i høring i Udvalgene Kultur og Fritid, Børn og Læring, Social og Sundhed samt Udvalget for Økonomi og Erhverv.

Beslutning Direktionen den 26-03-2020

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Forslag til kriterier for anvendelse af vedligeholdelsespulje i de kommunale institutioner

Punkt 599: Landsbyforskønnelse 2020 - ny runde

19/14061

Sagsfremstilling

I Vej og Parks budget er der hvert år afsat en pulje på 100.000 kr. til landsbyforskønnelse. Udvalget for Plan og Tekniks udvalgte 6. februar 2020 projekter for 40.000 kr.: 15.000 kr. til Gårde Borgerforening og 25.000 kr. til Horne Sogneforening.

Udvalget besluttede at de resterende 60.000 kr. skulle overgå til ny ansøgningsrunde til landsbyforskønnelse i 2020.

Forvaltningen har foretaget en ny ansøgningsrunde, og der er indkommet 6 ansøgninger, jf. bilag:

Ansøgninger	Beløb
Fåborg Borgerforening – midler til forskønnelse af helleanlæg ved indfaldsveje	10.000 kr.
Billum Forsamlingshus – midler til forskønnelse af pladsen foran forsamlingshuset	165.000 kr.
Billum Borgerforening – midler til forskønnelse af rundkørsel i Billum	50.000 kr.
Sig Vækst – Midler til forskønnelse af grønt område	Ikke anført
Nymindegab Borgerforening – midler til gennemførelse af projektet vedr. parkeringsplads og opholdsareal	35.000 kr.
Blåvand Udvikling – midler til anlæg af klitareal i krydset Blåvandvej/Hovej	40.000 kr.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at alle projekter opfylder kriterierne i større eller mindre grad og Forvaltningen har kommentarer til følgende projekter:

Fåborg Borgerforenings ønske om forskønnelse af indfaldsveje vurderes at opfylde kriterierne fuldt ud.

Billum Forsamlingshus søger om midler til terrasseanlæg, flytning af flagstang samt plantning af bøgehæk, i alt en udgift på ca. 165.000 kr.

Billum Borgerforening søger om 50.000 kr. til forskønnelse af rundkørslen i Billum. Den totale udgift til forskønnelse af rundkørslen andrager i alt 170.000 kr., som finansieres dels af Udviklingspuljen dels private tilskud. De ansøgte midler skal dække restfinansieringen.

Sig Vækst søger om midler til at forskønne af et grønt område syd for Vardevej og øst for Ounbøl Bæk. Arealet, der tilhører Varde Kommune, driftes af Vej og Park. Området ligger meget lavt og er derfor etableret og vedligeholdt som ”naturgræs” og ”krat”. Forvaltningen foreslår at foretage en udtynning i området, så området kan fremstå mere indbydende og lyst, en forventet udgift på 15.000 kr.

Nymindegab Borgerforening har i 2019 modtaget 45.000 kr. til etablering af parkeringslomme. Udgiften til parkeringslommen er blevet noget større end forventet. Nymindegab Invest betaler 35.000 kr. til projektet og borgerforeningen søger derfor om 35.000 kr. til at dække projektets resterende udgifter.

Blåvand Udvikling søger om midler til etablering af kunstig klitområde og opstilling af Fyrtårn i krydset mellem Hovej og Blåvandvej. Forvaltningen vurderer, at projektet ikke opfylder kriteriet, da projektet ligger uden for landsby regi.

Konsekvens i forhold til visionen

Alle ansøgninger opfylder i større eller mindre grad kriterierne om at indtænke visionen ”Vi i naturen”, og uanset hvilke projekter, der vælges, vil de medvirke til opfyldelsen af kommunes vision.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at der gives støtte til

- Sig Vækst til forskønning af grønt område i Sig med 15.000 kr.
- Fåborg Borgerforening til forskønning af helleanlæg ved indfaldsveje med 10.000 kr.
- Nymindegab Borgerforening til færdiggørelse af parkeringslomme og finansiering af rest beløbet på 35.000 kr.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Bilag1 - Ansøgninger til landsbyforskønnelsespuljen - ny runde

Punkt 600: Reparation af vejudskridning på Sønderskovvej, Øse

20/1693

Sagsfremstilling

Vest for Sønderskovvej 124 i Øse er der opstået et skråningsskred på den nordlige side af den eksisterende vej. For at undgå yderligere skred og skade på vejen, er det vigtigt at der snarest udføres af reparation af vejudskridningen.

Rådgiver har udarbejdet et notat hvor 3 løsningsforslag til skråningsstabilitet belyses:

1. Ler afgraves, hvorefter der fyldes op med friktionsfyld. Forvaltningen anslår anlægsudgifter til 0,6 mio. kr.
2. Etablering af spunsvæg ved toppen af skråningen. Rådgiver anslår anlægsudgifterne til 1,6 mio. kr.
3. Etablering af spunsvæg ved bunden af skråningen. Rådgiver anslår anlægsudgifterne til 1,4 mio. kr.

Til anlægsudgiften skal lægges 0,5 mio. kr. til forundersøgelser i form af opmåling og til fastlæggelse af jordens styrkeparameter samt til detailprojektering og udbud.

Rådgiver har ikke kunnet påvise skråningsstabilitet ved opfyldning med friktionsfyld, men kun ved etablering af spunsvæg enten i toppen eller bunden af skråningen.

Varde Kommune ejer ikke skråningen. De tiltag der anvendes for at skabe skråningsstabilitet anbefales derfor tinglyst på ejendommen.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen anbefaler løsning 1, hvor ler afgraves og der fyldes op med friktionsfyld, selv om rådgiver beregning ikke påviser skråningsstabilitet.

Forvaltningens vurdering er baseret på den risiko, der er forbundet med løsningen kontra en økonomisk overvejelse.

Risikoen er vurderet ud fra rådgivers beregning hvor $F=0,93$ imod $F=1,0$ for skråningsstabilitet. Rådgivers opsatte forudsætninger for beregningen er et grundvandsspejl beliggende i terræn, hvilket er til ugunst for beregningen, og uden hensyntagen til eksisterende træer, der med deres rodnet vil bidrage gunstig til skråningsstabilitet.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Vejloven kapitel 10 om ekspropriation og taksation

Økonomi

Der er ikke afsat budget til sådan en vejreparation. Der fremsættes et budgetønske til budgetlægning for 2021 på 1,1 mio. kr. Foreløbig finansiering sker via asfaltkontoen.

Høring

Ingen.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Sønderskovvej sikres mod nye skred ved opfyldning med friktionsfyld (Løsning 1),

at tiltagene til skråningsstabilitet sikres med tinglyst aftale på ejendommen,

at der fremsendes et budgetønske på 1,1 mio. kr. til budgetlægning 2021, og

at foreløbig finansiering sker via asfaltkontoen.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Anbefalingen blev godkendt.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Geoteknisk notat

FOTO

Punkt 601: Orientering. Trufne formandsbeslutninger

17/8095

Sagsfremstilling

Følgende dagsordenspunkter er afgjort ved formandsbeslutning:

- Pkt. nr. 572 Justering af kollektiv trafik
Beslutning på udvalgsmøde 25. marts 2020: Udsat
Formandsbeslutning: Anbefalingen blev godkendt.
- Solceller ved Mejls
Formandsbeslutning: Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan godkendt og sendt i høring.
- Parkering i Varde
Formandsbeslutning: P-zonerne (tidsbegrænsningen) ophæves de steder, vi har det – så længe Danmark er lukket ned. Rent praktisk dækkes skiltene af i perioden.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Orienteringen blev taget til efterretning.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Justeringer i den kollektive trafik

Forslag. Lokalplan for solcelleanlæg ved Mejls

Punkt 602: Orientering. Oversigter

Sagsfremstilling

Oversigter til orientering:

- Verserende klagesager ved Nævnenes Hus
- Plansager

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at oversigterne tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 28-04-2020

Oversigterne blev taget til efterretning.

Fraværende:

Niels Haahr Larsen

Bilag

Verserende klager til Klageportalen for Nævnenes Hus pr. 21. april 2020.pdf

Oversigt over plansager 2020 (dateret 22.04.20).pdf

Punkt 603: Lukket: Gensidig orientering

17/8095

Punkt 604: Underskriftsside

20/119