

REFERAT Udvalget for Plan og Teknik d. 07-02-2024

Mødedato Onsdag d. 07. februar 2024 kl. 12:30

Mødested Ådalen, Bytoften 2, 6800 Varde

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Pølsebod på Varde Torv - genetablering.....	5
Strategi for bytræer i Varde Kommune.....	8
Tilsagn om medfinansiering af trafikikkerhedsmæssige forbedringer på kommunens vejnet.....	11
Krydsning af jernbane ved Engdraget og Hjertingvej, Varde.....	14
Forslag. Kommuneplantillæg - boliger på Vinkelvej, Ølgod.....	18
Forslag. Lokalplan for boliger på Vinkelvej, Ølgod.....	21
Ensretning af opkrævning af genbrugsordningsbidrag for klub- og plejeboliger.....	25
Ansøgning. Tilladelse til opførelse af 24 tæt-lave boliger, Søndertoften, Varde.....	28
Ansøgning. Nedlæggelse af del af privat fællesvej på Tyttebærvej 16, Vejers.....	32
Udvalget for Plan og Tekniks tema- og dialogmøder 2024.....	35
Tidspunkt for Udvalget for Plan og Tekniks studietur.....	38
Ændring af Udvalgs mødet den 8. maj 2024.....	41
Valg af medlem samt suppleant til Vandoplandsstyregruppe Ringkøbing Fjord.....	43
Afrapportering - Kystvandrådet for Vadehavet.....	45
Orientering. Status på vintertjenesten i Varde Kommune.....	48
Orientering. Kloakering af Enghavevej og Nordentoftsvej.....	52
Orientering. PFAS ved solcelleanlæg.....	54
Lukket: Gensidig orientering.....	56
Underskriftsside.....	57

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

1 (ÅBEN) GODKENDELSE AF DAGSORDEN

Sagsnr.
Sagsbh.

Beslutning

DAGSORDENEN TILFØJES PUNKT TIL DRØFTELSE AF RAPPORT OM PFAS I SOLCELLER.

GODKENDT MED DE FALDNE BEMÆRKNINGER.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

Punkt 2: Pølsebod på Varde Torv - genetablering

GEO-2022-72302

Bilag

Dagsorden om fjernelse af pølseboden den 17 maj 2023

2 (ÅBEN) PØLSEBOD PÅ VARDE TORV - GENETABLERING

Sagsnr. GEO-2022-72302

Sagsbh. pijb

SAGSFREMSTILLING

Byrådet besluttede 17. maj 2023, at pølseboden på Varde Torv skulle fjernes.

Pølseboden blev fjernet i efteråret 2023 og stillet i depot på materielgården i Sig, fordi der ikke kunne findes andre muligheder.

Forvaltningen har efterfølgende modtaget henvendelse fra en af byens erhvervsdrivende, som ønsker at leje og drive pølseboden med en placering på Varde Torv.

Lejer ønsker at indgå en 3-årig lejekontrakt med vilkår om mulighed for forlængelse i yderligere 3 år. Lejer er indforstået med at betale for fjernelse af pølseboden fra Torvet, hvis lejekontrakten opsiges før tid.

Pølseboden vil blive drevet efter et koncept, som er lokalkendt, og som har kørt i en årrække.

De øvrige vilkår for lejemålet er vedlagt som bilag.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at den pågældende lejer tidligere har vist, at lejer kan drive virksomhed, som er holdbar og vil medvirke til at skabe liv på Torvet.

Et alternativ til en genetablering af pølseboden på Torvet vil efter forvaltningens vurdering være at udbyde stadepladser til f.eks. pølsevogn, foodtruck, baristavogn, som kan medvirke til liv på torvet.

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

Huslejen er aftalt til 30.000 kr. årligt (momsfri), og derudover betaler lejer for alt forbrug og renovation.

Forventet udgift til eventuel returnering af pølseboden med kranbil er ca. 15.000 kr. ekskl. moms.

Økonomiafdelingen har ingen bemærkninger.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at pølseboden returneres til Varde Torv,

at forvaltningen bemyndiges til at udbyde stadeplads på torvet, hvor pølseboden tidligere har været placeret, hvis en returnering af pølseboden ikke kan lade sig gøre, og

at udgiften til returnering af pølseboden finansieres af den kommende lejeindtægt for pølseboden.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT MED EN TILFØJELSE OM, AT LEJER ANMODES OM AT OVERVEJE, OM DER ER FORRETNINGSMÆSSIGT GRUNDLAG FOR AT UDVIDE ÅBNINGSTIDEN LØRDAG FORMIDDAG.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. (Lukket bilag)
2. Dagsorden om fjernelse af pølseboden den 17 maj 2023 (8656513 - GEO-2022-72302)

Punkt 3: Strategi for bytræer i Varde Kommune

GEO-2023-08842

Bilag

Kolding Kommune Træstrategi

3 (ÅBEN) STRATEGI FOR BYTRÆER I VARDE KOMMUNE

Sagsnr. GEO-2023-08842

Sagsbh. pnib

SAGSFREMSTILLING

Under kommunens Naturseminar 2023 blev der sat fokus på værdien og vigtigheden af træer i byerne såvel som i skovene. Store og gamle træer bidrager med vigtige nytte- og herlighedsværdier til gavn for biodiversiteten, klimaet og borgerne. I forlængelse af dette foreslås således, at der igangsættes udarbejdelse af en strategi for træer.

Træer er en vigtig del af en levende by. De giver byen identitet og et godt miljø at opholde sig i, og de er leve- og fødested for insekter og dyr. Når borgerne har adgang til grønne byrum, styrkes den mentale sundhed og medvirker til en øget lyst til motion. Træer kan også indtænkes i klimatilpasningen i byerne. Her hjælper især de store træers rødder med at optage og fordampe vandet i jorden, mens trækronerne kan tilbageholde regnvand fra at løbe i kloakken. Træerne er med til at sænke temperaturen i byerne på de varme sommerdage, ved hjælp af både fordampning fra bladene og skygge under trækronerne, hvor solen ikke kan opvarme de befæstede overflader. Derudover renses de luften for CO₂ og partikler, og de kan give læ i gaderne. Erfaringer viser desuden, at når bydelene og butiksgaderne opleves grønne, så har det en positiv effekt på ejendomsværdien. Alle disse værdier kræver store og sunde træer, og der er brug for at sikre god trivsel gennem hele træets levetid.

Det er især i byerne og langs veje borgerne oplever træerne i hverdagen, men det er også disse arealer, der har begrænset plads og andre hensyn at tage. Ofte fældes kommunens by- og vejtræer, inden de når at blive fuldvoksne, fordi de kan stå i vejen for f.eks. gravearbejder i vejarealer. Med træstrategien skal der sættes fokus på at finde balancen mellem de forskellige hensyn, samtidig med at der gives plads til træerne.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at der er behov for en fælles strategi og administration af kommunens træer, der både tager højde for at passe på de eksisterende træer, men også fastsætter rammerne for hvordan fremtidens bytræer kan indpasses i byerne.

Gennem en strategi skal det forebygges, at det samlede antal træer i byerne falder over årene.

Strategien skal sikre, at træerne prioriteres på tværs af afdelinger og fagligheder. Den skal være med til at sikre eksisterende og nye træer i planlægningen, ved anlægsarbejder og i driften. På den måde vil en strategi kunne være med til at øge træernes levetid, og træerne får mulighed for at udleve deres fulde potentiale.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Træer i byerne er med til at understøtte Varde Kommunes vision Vi i Naturen. En træstrategi er derudover et ekstra bidrag til Naturpolitik 2023, som blandt andet arbejder for bedre natur, mere natur, mere sammenhængende natur, samt oplevelse og benyttelse af naturen. Den kan også være et aktivt bidrag i Vild med Vilje-projekter.

Træer spiller en rolle for klimatilpasningen. Der arbejdes allerede med træer og skovrejsning i Klimahandlingsplanen, og træstrategien kan bidrage til at sætte fokus på bytræernes potentiale for klimatilpasningen.

Kommunens Bosætningspolitik har som mål at skabe bedre trivsel og sundhed, skabe levende byer og styrke formidlingen af naturen. Træer er en væsentlig faktor for opfyldelsen af det gode liv i byerne.

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

Udgiften til udarbejdelse af forslag til en træstrategi afholdes inden for forvaltningens nuværende budget.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at forvaltningen bemyndiges til at igangsætte udarbejdelse af et forslag til en strategi for bytræer i Varde Kommune.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. Kolding Kommune Træstrategi (8659933 - GEO-2023-08842)

Punkt 4: Tilsagn om medfinansiering af trafiksikkerhedsmæssige forbedringer på kommunens vejnet

GEO-2023-02463

Bilag

Ansøgning. Midler fra Vejdirektoratets trafiksikkerhedspulje

Gellerupvej Plantagevej

Grindstedvej Krusbjergvej

Projekt nr. 51

Projekt nr. 52

4 (ÅBEN) TILSAGN OM MEDFINANSIERING AF TRAFIKSIKKERHEDSMÆSSIGE FORBEDRINGER PÅ KOMMUNENS VEJNET

Sagsnr. GEO-2023-02463
Sagsbh. jalz

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 17. april 2023 at søge tilskud hos Transportministeriet til medfinansiering af projekter til trafikikkerhedsmæssige forbedringer på det kommunale vejnet, jf. bilag.

Der blev søgt om tilskud til 2 projekter:

1. Krydset Grindstedvej/Krusbjergvej (Ølgod)
Etablering 1,3 mio. kr.
Kommunens andel vil være 780.000 kr.
2. Krydset Gellerup Plantagevej/Roustvej (Varde)
Etablering: 1,28 mio. kr.
Kommunens andel vil være 768.000 kr.

Transportministeriet har meddelt, at begge projekter er imødekommet. Den samlede kommunale andel udgør således 1.548.000 mio. kr.

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 17. april 2023, at midler til den kommunale andel skulle findes i den kommunale Trafikkerhedspulje.

Kommunen skal senest 7. december 2024 tilkendegive overfor Vejdirektoratet, om den ønsker at gennemføre projekterne.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer med baggrund i, at Varde Kommune først skal afgive svar 7. december 2024, at det vil være hensigtsmæssigt, at Udvalget for Plan og Teknik medtager budgetønske til budgetforhandling 2025 med henblik på at øge trafikikkerhedspuljen med 1.548.000 kr. i 2025.

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

Byrådet har afsat midler i Trafikkerhedspuljen frem til 2027. For 2024 er budgettet prioriteret jf. udvalgets beslutning 11. december 2023. Der er for perioden 2024-2027 afsat følgende midler:

2024: 1,164 mio. kr.
2025: 1,164 mio. kr.
2026: 1,164 mio. kr.
2027: 1,164 mio. kr.

Økonomiafdelingen har ikke yderligere bemærkninger.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at Udvalget for Plan og Teknik fremsender ønske til budget 2025 om at øge Trafiksikkerhedspuljen i 2025 med 1.548.000 kr.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. Ansøgning. Midler fra Vejdirektoratets trafiksikkerhedspulje (8417633 - GEO-2023-02463)
2. Gellerupvej Plantagevej (8426983 - GEO-2023-02463)
3. Grindstedvej Krusbjergvej (8427044 - GEO-2023-02463)
4. Projekt nr. 51 (8635255 - GEO-2023-02463)
5. Projekt nr. 52 (8635256 - GEO-2023-02463)

Punkt 5: Krydsning af jernbane ved Engdraget og Hjertingvej, Varde

GEO-2022-76288

Bilag

Krydsning af banen ved Engdraget, Varde

Tillæg til anlægsbevilling - Bro over banen ved Engdraget i Varde

Ny overkørsel ved Engdraget og Hjertingvej

Engdraget_Kommuneplanramme 23.03.C01

Brev til Varde Kommune vedr estimerede omkostninger til Release-gebyr, kommissionering, test og NoBo for CR388

A115307_002_Tilbudsliste_Fællessti_Vers.2.0_01-12-2022

5 (ÅBEN) KRYDSNING AF JERNBANE VED ENGDRAGET OG HJERTINGVEJ, VARDE

Sagsnr. GEO-2022-76288
Sagsbh. jalz

SAGSFREMSTILLING

Der har længe været et ønske om og en bevilling til at etablere en ny overgang på banelegemet ved Engdraget og Hjertingvej. Byrådet har over 3 omgange, første gang i 2013, bevilliget 6,1 mio. kr. (2023 priser) til krydsning af jernbanen. Af bevillingen har der over perioden fra 2013 til 2023 været et forbrug på 1,75 mio. kr. Der er således et restbudget på 4,35 mio. kr.

Udvalget for Plan og Teknik besluttede i 2018, at forvaltningen skulle arbejde med en niveaufri krydsning af jernbanen ved Engdraget og Hjertingvej. Tidligere har forvaltningen undersøgt både gangbro og tunnel, men gået bort fra begge løsninger pga. for høje omkostningerne til disse løsninger.

Udvalget afsatte i 2018 midler til skitsering af overgangen, som skulle anvendes til Banedanmarks vurdering af kommunens omkostninger kommunen til etableringen. Der var dengang både usikkerhed om, hvornår overgangen kunne etableres, og om prisen på overgangen. Banedanmark havde dengang mundtligt tilkendegivet, at en niveaufri overgang kunne koste op imod 4,0-4,5 mio. kr. Disse beløb var angivet på et meget skønnet grundlag. Beløbet bestod af to dele; indarbejdning i diverse protokoller i Banedanmarks overvågnings- og signalsystemer og selve anlægget.

Varde Kommune har i efteråret 2023 modtaget overslagspris på krydsningen på 6,2 mio. kr. Forvaltningen har efterfølgende gransket prisoverslaget og projektet.

Forsinkelserne skyldes blandt andet, at Banedanmarks signalanlæg har været meget forsinket. I Banedanmarks overslag gøres der opmærksomt på, at prisen kun er et overslag, og at den kan blive større eller mindre i forhold til det fremsendte. Udgiften vedrører alene selve overgangen ved jernbanen og indarbejdning af overgangen til diverse protokoller i Banedanmarks overvågnings- og signalsystemer.

Eftersom krydsningen er en nyetablering, påhviler alle udgifter til etablering Varde Kommune, jf. jernbaneloven § 62.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at Banedanmarks prisoverslag fortsat er behæftet med en usikkerhed, fordi forvaltningen tidligere har oplevet, at prisen i forløbet har haft store udsving. Forvaltningen har derfor fået prisen vurderet ved ekstern rådgiver, som vurderer, at prisen er realistisk ud fra de beskrivelser og oplysninger, der foreligger nu.

I forbindelse med etableringen af krydsningen kan Varde Kommune på længere sigt få yderligere udgifter til etableringen af overgangen ved anlæggelse af stiforbindelse fra Hjertingvej til jernbanen.

Forvaltningen vurderer desuden, at der kan være behov for tilpasning af infrastrukturen samt sikring af fodgængere og cyklister på Engdraget. Dels som led i en fremtidig byomdannelse indenfor kommuneplanramme 23.03.C01 (se bilag), og dels af hensyn til at lede de bløde trafikanter sikkert ud ved krydsningen og ind mod Varde.

Forvaltningen vurderer på baggrund af ovenstående, at den samlede pris for overgangen på længere sigt kan blive højere end det afsatte budget. Forvaltningen har udarbejdet overslag for de supplerende

resterende dele for at sikre en trafiksikker overgang.

Overslag supplerende trafiksikkerhedsmæssige tiltag ved Engdraget:

1.200 kr. x 1.000 m x 2 (fortov på begge sider)	2.400.000 kr.
2 x hævet flade	150.000 kr.
	<hr/>
	2.550.000 kr.
Rådgiver anlægsoverslag	353.000 kr.
Banedanmark overslag	6.210.173 kr.
	<hr/>
I alt	9.113.173 kr.

I forhold til det afsatte budget vil der således være et behov for yderligere (9.113.173 kr. - 4.358.132 kr.) 4.755.041 kr. for at kunne etablere krydsningen med dertil hørende forbedringer på Engdraget.

Hvis der ikke etableres forbedringer på Engdraget, vil der fortsat være behov for (9.113.173 kr. - 2.550.000 kr. - 4.358.132 kr.) ~ 2.200.000 kr.

Forvaltningen vurderer, at Udvalget for Plan og Teknik skal beslutte, om der fortsat ønskes etableret en krydsning på Engdraget, herunder at der fremsendes budgetønske til budgetforhandlinger om yderligere 2.200.000 kr. til finansiering af selve krydsningen.

Forvaltningen vurderer desuden, at Udvalget bør drøfte etablering af yderlige forbedringer på Engdraget med dertilhørende budgetønske på 2.550.000 kr.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Krydsningen vil skabe en bedre sammenhæng for bløde trafikanter hen over banelegemet og en nemmere adgang for borgere i den sydlige del til centrum og modsat. Det kan være med til at skabe det gode, lange og bæredygtige liv i trygge omgivelser.

RETSGRUNDLAG

Jernbaneloven

ØKONOMI

Økonomiafdelingen udtaler, at der til anlægsprojektet Passage ved Plantagevej i Varde er givet følgende budgetbevillinger:

Oprindeligt budget 2013	2.000.000 kr.
Tillægsbevilling 2013	1.960.000 kr.
Ekstra tillægsbevilling 2016 v. budgetlægning	1.758.090 kr.
	<hr/>
Samlet bevilling	5.718.090 kr.
Samlet bevilling i 2023-priser	6.107.024 kr.
Heraf forbrugt 2013-2023	-1.748.892 kr.
	<hr/>
Restbudget 2023	4.358.132 kr.

Anlægsbudgettet afsat til Passage ved Plantagevej i Varde vil blive søgt overført fra 2023 til 2024 i forbindelse med budgetoverførselssagen for 2023.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at det besluttes, om krydsningen skal etableres,

at der, hvis krydsningen skal etableres, fremsendes budgetønske til budgetseminar på 2.200.000 kr.

til etablering af krydsningen,
at det besluttes, om der skal etableres yderlige forbedringer på Engdraget, og
at den manglende finansiering på 2.550.000 kr. fremsendes som budgetønske til budgetseminar.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. Krydsning af banen ved Engdraget, Varde (1588652 - GEO-2022-76288)
2. Tillæg til anlægsbevilling - Bro over banen ved Engdraget i Varde (1406962 - GEO-2022-71135)
3. Ny overkørsel ved Engdraget og Hjertingvej (8663568 - GEO-2022-76288)
4. Engdraget_Kommuneplanramme 23.03.C01 (8663567 - GEO-2022-76288)
5. Brev til Varde Kommune vedr estimerede omkostninger til Release-gebyr, kommissionering, test og NoBo for CR388 (8656515 - GEO-2022-76288)
6. A115307_002_Tilbudsliste_Fællessti_Vers.2.0_01-12-2022 (8660666 - GEO-2022-76288)

Punkt 6: Forslag. Kommuneplantillæg - boliger på Vinkelvej, Ølgod

GEO-2023-09655

Bilag

LP-S45 Sagshistorik

Miljøscreening for Lokalplan 24.01.L12 og Tillæg 22

Tillæg 22 for boliger på Vinkelvej i Ølgod

6 (ÅBEN) FORSLAG. KOMMUNEPLANTILLÆG - BOLIGER PÅ VINKELVEJ, ØLGOD

Sagsnr. GEO-2023-09655
Sagsbh. jhyl

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 20. marts 2023 at igangsætte planlægningen for boliger på Vinkelvej i Ølgod.

Forvaltningen har udarbejdet Forslag til Tillæg 22 til Kommuneplan 2021, hvor bebyggelsesprocenten for åben-lav bebyggelse ændres fra 30 % til 40 % indenfor kommuneplanramme 24.01.B18. Der ændres ikke på rammeområdets udstrækning eller øvrige bestemmelser.

Rammeområdet ligger i den centrale del af Ølgod og omfatter det tidligere Vinkelvejscenteret.

Baggrunden for udarbejdelse af kommuneplantillægget er et ønske fra en privat udvikler om at opføre en række nye boliger i Ølgod ved at omdanne det tidligere Vinkelvejscenteret. Vinkelvejscenteret er ikke længere i brug som plejecenter, og ejer ønsker at nedrive bygningerne og etablere en ny boligklomme i byen.

Området anvendes aktuelt delvist til offentlige formål og delvist til boligområde. Området er privat ejet, solgt af Varde Kommune igennem et offentligt udbud.

Samtidig med udarbejdelsen af dette forslag til kommuneplantillæg udarbejdes forslag til Lokalplan 24.01.L12 for boliger på Vinkelvej.

Bebyggelsesprocenten for åben-lav ønskes forhøjet for at give mulighed for at skabe et mere kompakt boligområde, som kan fortætte og udvikle Ølgod centrum og indskrive sig i den eksisterende bystruktur.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Forslag til Tillæg 22 til Kommuneplan 2021. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Forslag til Tillæg 22 Kommuneplan 2021, Varde Kommune skal vedtages, før Forslag til Lokalplan 24.01.L12 kan vedtages.

Sagen er en B-sag, hvor både planforslag og endelig plan vedtages af Udvalget for Plan og Teknik.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forhøjelse af bebyggelsesprocenten for åben-lav boliger indenfor rammeområdet vil medvirke til at gøre det muligt at opføre et fortættet boligområde i en bymæssig sammenhæng. Forvaltningen vurderer, at kommuneplantillægget er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer i forhold til bosætning. I tema 6 pkt. 6.4 fremgår det, at: "I forbindelse med arealudlæg skal der være fokus på muligheden for mindre fortætningspotentialer i eksisterende byområder". En forhøjelse af bebyggelsesprocenten vil netop muliggøre et fortætningspotentiale i et eksisterende byområde.

Fortætningen vurderes derudover at have en positiv effekt på bylivet og give en større bymæssig variation i den centrale del af Ølgod by. Ølgod bymidte består i forvejen af mere tæt bebyggelse. Forvaltningen vurderer derfor, at det at hæve bebyggelsesprocenten for åben-lav ikke vil adskille området fra det eksisterende bymiljø.

Forvaltningen vurderer på baggrund af miljøscreeningen, at planforslaget ikke skal miljøvurderes.

Forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt, at forvaltningen bemyndiges til at vedtage planen endeligt, hvis der ikke indkommer bemærkninger til planforslaget.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Det vurderes, at kommuneplantillægget vil være i overensstemmelse med kommunens fremtidsvision for Ølgod, fordi der sikres byfortætning i forlængelse af midtbyens karakteristiske tætte bebyggelsesstruktur.

Det vurderes ligeledes, at kommuneplantillægget er i overensstemmelse med kommunens bosætningspolitik i forhold til, at der sikres velfungerende byer med attraktive byggegrunde og tidssvarende boliger, der imødekommer nuværende og kommende borgers ønsker og behov.

RETSGRUNDLAG

Kommuneplan 2021
Planloven
Miljøvurderingsloven

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Forslaget til kommuneplantillæg skal i offentlig høring i mindst 4 uger, før tillægget kan endelig vedtages.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at Forslag til Tillæg 22 vedtages og sendes i offentlig høring i 4 uger,

at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med kommuneplantillægget, og

at forvaltningen bemyndiges til at vedtage tillægget endeligt, hvis der ikke indkommer væsentlige bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. LP-S45 Sagshistorik (8653231 - GEO-2023-09655)
2. Miljøscreening for Lokalplan 24.01.L12 og Tillæg 22 (8653230 - GEO-2023-09655)
3. Tillæg 22 for boliger på Vinkelvej i Ølgod (8653228 - GEO-2023-09655)

Punkt 7: Forslag. Lokalplan for boliger på Vinkelvej, Ølgod

GEO-2022-86862

Bilag

LP-S45 Sagshistorik

Lokalplan 24.01.L12 for boliger på Vinkelvej

Miljøscreening for Lokalplan 24.01.L12 og Tillæg 22

7 (ÅBEN) FORSLAG. LOKALPLAN FOR BOLIGER PÅ VINKELVEJ, ØLGOD

Sagsnr. GEO-2022-86862

Sagsbh. jhyl

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 20. marts 2023 at igangsætte planlægningen for boliger på Vinkelvej i Ølgod.

Forvaltningen har udarbejdet Forslag til Lokalplan 24.01.L12, som giver mulighed for at etablere et nyt boligområde, som skal udvikle og fortætte Ølgod centrum.

Baggrunden for udarbejdelse af lokalplanforslaget er en privat udviklers ønske om at opføre en række nye boliger i Ølgod ved at omdanne det tidligere Vinkelvejscenteret i Ølgod, som udvikleren har købt af Varde Kommune igennem et offentligt udbud. Vinkelvejscenteret er ikke længere i brug som plejecenter, og ejer ønsker at nedrive bygningerne og etablere en ny boligklynge i byen.

Lokalplanen har blandt andet til formål at fastlægge lokalplanområdet til boligområde med åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse og fastlægge bestemmelser for bebyggelsens udformning og materialevalg med henblik på at skabe en harmonisk bebyggelse.

Lokalplanområdet er ca. 8.600 m² og ligger på grunden for det tidligere Vinkelvejscenteret. Området afgrænses på alle sider af eksisterende by og boliger på Vinkelvej, Bøgevej, Lindeallé og Storegade.

Lokalplanforslaget giver mulighed for op til 13 grunde med åben-lave og tæt-lave boliger i én etage, ét fælleshus, en privat fællesvej og mindst 1,5 parkeringsplads pr. bolig. Lokalplanen sikrer, at der fortsat vil være offentligt tilgængelige stier igennem området, og at de store ahorntræer langs den nuværende sti mellem Vinkelvej og Lindeallé bevares.

Lokalplanområdet er omfattet af bestemmelserne for rammeområde 24.01.B18 i Kommuneplan 2021, hvor områdets anvendelse er fastlagt som boligområde i byzone. Rammen tillader tæt-lave og åben-lave boliger i 2 etager, en højde på 8,5 m og en bebyggelsesprocent på 30 for åben-lave boliger og 40 for tæt-lave boliger.

For at sikre et mere kompakt boligområde, som skal fortætte det centrale Ølgod, udarbejdes et kommuneplantillæg (tillæg 22), der hæver bebyggelsesprocenten for åben-lav til 40 indenfor rammen.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Forslag til Lokalplan 24.01.L12 og Forslag til Tillæg 22, hvor det er vurderet, at planforslagene ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Lokalplanområdet er omfattet af lokalplan 36. Lokalplan 36 vil blive afløst indenfor Lokalplan 24.01.L12's område med den endelige vedtagelse af Lokalplan 24.01.L12.

Forslag til Tillæg 22 - Kommuneplan 2021, Varde Kommune skal vedtages, før forslag til lokalplan 24.01.L12 kan vedtages.

Det nye boligområde medfører behov for et nyt vejnavn. Bygherre har foreslået Ahornparken. Navnet er foreslået med udgangspunkt i de bevaringsværdige træer, der står langs stiforbindelsen mellem Vinkelvej og Lindeallé.

Sagen er en B-sag, hvor både planforslag og endelig plan vedtages af Udvalget for Plan og Teknik.

FORVALTNINGENS VURDERING

Lokalplanforslaget giver mulighed for at etablere et attraktivt boligområde med åben-lav og tæt-lav bebyggelse, som kan fortætte og udvikle det centrale Ølgod.

Lokalplanens bygningsregulerende bestemmelser sikrer, at ny bebyggelse harmonerer med de eksisterende boligtypologier i det omkringliggende område, men med nutidige præg gennem et bredt spænd af materialer, så der kan opnås en mere moderne karakter for det samlede lokalplanområde.

Forvaltningen vurderer på baggrund af miljøscreeningen, at planforslaget ikke skal miljøvurderes.

Forvaltningen vurderer, at vejnavnet Ahornparken er hensigtsmæssigt, fordi begrundelsen passer til lokalplanområdet.

Forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt, at forvaltningen bemyndiges til at vedtage planen endeligt, hvis der ikke indkommer bemærkninger til planforslaget.

KONSEKVEN I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Det vurderes, at lokalplanen vil være i overensstemmelse med kommunens fremtidsvision for Ølgod, fordi der sikres byfortætning i forlængelse af midtbyens karakteristiske tætte bebyggelsesstruktur.

Det vurderes ligeledes at lokalplanen er i overensstemmelse med kommunens bosætningspolitik i forhold til, at der sikres velfungerende byer med attraktive byggegrunde og tidssvarende boliger, der imødekommer nuværende og kommendes borgers ønsker og behov.

RETSGRUNDLAG

Kommuneplan 2021
Planloven
Miljøvurderingsloven

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i mindst 4 uger, før lokalplanen kan endelig vedtages.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at Forslag til Lokalplan 24.01.L12 vedtages og sendes i offentlig høring i min. 4 uger,
at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget,
at vejnavnet Ahornparken benyttes, og
at forvaltningen bemyndiges til at vedtage planen endeligt, hvis der ikke indkommer bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. LP-S45 Sagshistorik (8653237 - GEO-2022-86862)
2. Lokalplan 24.01.L12 for boliger på Vinkelvej (8653235 - GEO-2022-86862)
3. Miljøscreening for Lokalplan 24.01.L12 og Tillæg 22 (8578819 - GEO-2022-86862)

Punkt 8: Ensretning af opkrævning af genbrugsordningsbidrag for klub- og plejeboliger

EMN-2023-03056

8 (ÅBEN) ENSRETNING AF OPKRÆVNING AF GENBRUGSORDNINGSBIDRAG FOR KLUB- OG PLEJEBOLIGER

Sagsnr. EMN-2023-03056
Sagsbh. rema

SAGSFREMSTILLING

Det har indtil nu været mere begrundet i historiske hændelser, hvor meget DIN Forsyning opkræver i genbrugsordningsbidrag af forskellige klub- og plejeboliger, og de har derfor også været vanskelige at forklare. DIN Forsyning ønsker derfor nu at lave en procedure for opkrævningen af fulde og halve genbrugsordningsbidrag. Proceduren skal sikre ligebehandling og ensartet sagsbehandling.

DIN Forsyning foreslår følgende procedure for opkrævning af halvt og fuldt genbrugsordningsbidrag:

Trin 1:

Nedenstående bygningsanvendelser (BBR-koder) under bygninger til helårsboliger udløser et halvt genbrugsordningsbidrag:

- 150 Kollegium
- 160 Boligbygning i døgninstitution

Nedenstående bygningsanvendelser (BBR-koder) under bygninger til helårsboliger udløser fuldt genbrugsordningsbidrag:

- 110 Stuehus til landbrugsejendom
- 120 Fritliggende enfamilieshus (parcelhus)
- 131 Række- og kædehus
- 132 Dobbeltthus
- 140 Etagebolig-bygning, flerfamiliehuse eller tofamiliehuse
- 190 Anden bygning til helårsbeboelse

Dvs. bygningernes anvendelser afgør, om der betales fuldt eller halvt genbrugsordningsbidrag. Dette er administrativt let og vil sikre en ligebehandling af alle kunder.

Hvis ejer mener, BBR-koderne ikke er korrekte, må ejeren selv ændre anvendelseskoden i BBR.

Trin 2:

Ganske få bygninger har flere anvendelseskoder, f.eks. boligbygning i døgninstitution og række- og kædehus. I disse tilfælde anvendes samme anvendelseskode, men genbrugsordningsbidragene fordeles efter antal enheder i BBR (enheder er en "opgørelse" over forskellige bygninger).

DIN Forsyning vurderer, at ovenstående trin vil sikre en retfærdig og enkel ordning at administrere. Ændringen berører i alt 847 boligenheder.

FORVALTNINGENS VURDERING

Ved at indføre ovenstående procedurer på eksisterende forhold kommer enkelte ejendomme til at betale mere, mens andre ejendomme skal betale mindre. Forvaltningen finder det rimeligt, at kollegieværelser og døgninstitutioner kun betaler halvt bidrag, fordi disse boligenheder typisk kun er beboet af en beboer. Mængden af affald herunder genbrugeligt affald vil derfor alt andet lige være mindre end i de fleste andre boligenheder.

Proceduren vil sikre ligebehandling af alle kunder, både private og offentlige. Den vil ligeledes sikre ensartet og enkel sagsbehandling nu og fremover.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Genbrugsordningen sikrer, at mest muligt af vores affald bliver genanvendt, og det er i god overensstemmelse med visionen.

RETSGRUNDLAG

Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v.
Varde Kommunes affaldsregulativ

ØKONOMI

For Varde Kommunes ejendomme vil ovenstående procedure samlet medføre en besparelse på 33.052 kr. Samlet vil proceduren betyde en øget betaling til DIN Forsyning på 16.376 kr.

Bidrag til genbrugsordning inkl. moms:

Boligenhed/sommerhus	2.072,50 kr.
Klublejlighed/plejebolig	1.036,25 kr.

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,
at DIN Forsynings foreslåede procedure godkendes.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

Punkt 9: Ansøgning. Tilladelse til opførelse af 24 tæt-lave boliger, Søndertoften, Varde

GEO-2023-10556

Bilag

Indsigelser fra naboer samlet

Kommentarer til høringssvar 12.12.2023

Stiforløb - Situationsplan og facader

Facadefarver LP23.03.L04 samt valgt sten

Lokalplan 23.03.L04

Bilag - Terænregulering samt støttemure i skel

9 (ÅBEN) ANSØGNING. TILLADELSE TIL OPFØRELSE AF 24 TÆT-LAVE BOLIGER, SØNDERTOFTEN, VARDE

Sagsnr. GEO-2023-10556
Sagsbh. srem

SAGSFREMSTILLING

Varde Kommune har modtaget ansøgning om tilladelse til opførelse af 24 tæt-lave boliger på Søndertoften 117 i Varde. Byggeriet omfatter i alt 3.408 m², jf. bilag.

En byggetilladelse til det ansøgte projekt forudsætter dispensationer fra planloven (lokalplanen).

Med hensyn til dispensation fra planloven (Lokalplanen), søges om dispensation til følgende forhold:

- at terrænregulere med op til 0,7 m i strid med lokalplanen § 8.8.1, som foreskriver en maksimal overskridelse +/- 0,5 m, jf. situationsplan
- at opbygge støttemure i skel i strid med lokalplanen § 8.8.2, som foreskriver, at der ikke må opbygges støttemure eller lignende i skel, jf. situationsplan
- at opføre 24 carporte på hver 32 m² i strid med lokalplanen § 6.4.2, som foreskriver, at der maksimalt må bygges en sekundær bygning med et samlet areal på maksimalt 15 m², jf. facadetegninger og situationsplan
- at opføre boligerne med en taghældning på 25° i strid med lokalplanen § 7.4.2, som foreskriver, at alle tage i delområde II med tæt/lav bebyggelse skal udføres enten som saddeltag med 45° hældning eller som fladt tag, jf. facadetegninger.

Der er i forbindelse med ansøgningen om dispensationer fra lokalplanen foretaget naboorientering. Der er foretaget naboorientering to gange, fordi nabobemærkninger medførte revideret projekt. Der er indkommet otte indsigelser fra i alt syv ejendomme, hvor de 5 indsigelser er fælles.

Bemærkningerne vedrører blandt andet:

- 6 indsigelser mod fjernelse af læbælte
- 5 indsigelser mod inddragelse af grønt område i delområde II samt valg af facadesten
- 1 indsigelse mod dispensationer uden begrundelse
- 1 indsigelse mod dispensation for taghældning samt størrelse af carport

Nabobemærkninger og ansøgers kommentarer er vedhæftet i bilag.

FORVALTNINGENS VURDERING

Læhegnet: Det er alene en del af stiforløbet f-f, der skal anlægges på bygherres matr.nr. 16dh. Læhegnet ligger ikke på bygherres matr.nr. 16dh. Indtegning af lokalplanens illustrerede vejforløb B-B samt sti e-e er alene for vise, hvordan bygherre indretter stiforløbet f-f på sin ejendom, sammen med hvordan de øvrige sti- og vejforløb er illustreret i lokalplanen. Læhegnets bevarelse vil afhænge af den fremtidige bebyggelse af nabomatriklen samt den endelige indretning af vejforløb B-B og sti e-e. Læhegnets bevarelse er derfor ikke påvirket af projektet.

Inddragelse af grønt område i delområde II: Det fremgår entydigt af § 3.2, at hele projektområdet (delområde II) er udlagt til tæt/lav boligbebyggelse, hvorimod delområderne III, IV og V (jf. lokalplanens § 3.3, § 3.4 og § 3.5) udlægges til grønne områder uden bebyggelse.

Forvaltningen vurderer derfor, at der ikke er krav i lokalplanen et "LANDSKAB — GRØNT OMRÅDE" indenfor delområde II og det, der fremgår af bilag 4 alene et eksempel på et forslag til, hvordan

delområde II kan indrettes.

Det fremgår desuden tydeligt af redegørelsen til § 4.3, at Illustrationsplan kortbilag 4 alene er et eksempel på et forslag til udstykning af selvstændige grunde for den tæt-lave bebyggelse. Det er derfor som forslag ikke en entydig og præcis angivelse af, hvordan området skal udformes. Lokalplanens redegørelsesdel er ikke bindende som lokalplanens bestemmelsesdel, men tjener her til at vise, at kortbilag 4 alene er illustrativ.

Facadesten § 7.3.3: Facader udført som blank mur skal fremtræde i mursten i rolige gule/brunlige nuancer. (Se bilag med farve-eksempler på mursten).

Forvaltningen vurderer, at valget af mursten er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser.

Ændret taghældning, til 25° mod de 45° jf. Lokalplanen § 7.4.2. Forvaltningen vurderer, at en taghældning på 25° rent æstetisk og visuelt vil passe godt ind i området og vil hamornere bedre med de omkringliggende huse/bygninger. Der er ikke bygget andre boliger i lokalplanområdet med en taghældning på over 30°.

Dispensation til størrelse på carport: Forvaltningen vurderer, at det vil være vanskeligt at opføre en funktionel carport med tilhørende redskabsskur på de kun tilladte 15 m². Da der i § 6.4.2 kun tillades én sekundær bygning til hver bolig, vurderes ønsket om et redskabsrum i forbindelse med carporten at være rimeligt. Det er korrekt, at forvaltningen har givet afslag på dispensationsansøgning til en garage på 65 m² til et parcelhus. Forvaltningen vurderer, at der er situations- og behovsforskel på et lille garageanlæg til et mindre rækkehus og et større garageanlæg til et større parcelhus.

Dispensation til opbygning af støttemure i skel: Forvaltningen vurderer, at det er nødvendigt at udføre støttemure mellem bygningerne, fordi terrænet på storparcellen Søndertoften 117 falder ca. 4,5 m fra den østlige til den vestlige ende. Forvaltningen vurderer, at bygningerne på grunden er indpasset til det eksisterende terræn og vejforløbet, og dermed opstår springet mellem bygningerne.

Støttemurene vil optage disse spring, og der vil blive plantet hæk både ved foden og ved toppen af disse, så de med tiden vil blive usynlige.

Dispensation til terrænregulering: Forvaltningen vurderer, at de ønskede terrænændringer vil hjælpe med at give et jævnt forløb af det kommende byggeri. Der er ikke tidligere søgt om dispensation til terrænregulering i lokalplanområdet

Plan for terrænregulering samt støttemure er vedhæftet som bilag.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Det vil bidrage til Varde Kommunes vision om bosætning og vækst

RETSGRUNDLAG

Planloven

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at der meddeles dispensation som ansøgt til:

- § 6.4.2, til etablering af carport på 32 m²
- § 7.4.2, til taghældning på 25°
- § 8.8.1, til terrænregulering med op til +/- 0,7 m
- § 8.8.2, til etablering af støttmure i skel.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

UDVALGET ANMODEDE FORVALTNINGEN OM EN UDDYBENDE REDEGØRELSE FOR VEJNETTET INDENFOR LOKALPLANOMRÅDET.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. Indsigelser fra naboer samlet (8659345 - GEO-2023-10556)
2. Kommentarer til hørings svar 12.12.2023 (8654930 - GEO-2023-10556)
3. Stiforløb - Situationsplan og facader (8654931 - GEO-2023-10556)
4. Facadefarver LP23.03.L04 samt valgt sten (8654929 - GEO-2023-10556)
5. Lokalplan 23.03.L04 (8655561 - GEO-2023-10556)
6. Bilag - Terænregulering samt støttmure i skel (8660139 - GEO-2023-10556)

Punkt 10: Ansøgning. Nedlæggelse af del af privat fællesvej på Tyttebærvej 16, Vejers

GEO-2023-02570

Bilag

Fotodokumentation Tyttebærvej 16

Høringsnotat - Tyttebærvej 16

Hørings svar vejlaug på høringsbrev om nedlæggelse af vejstykke

Grundejerforeningens svar på høringsbrev om nedlæggelse af vejstykke

Hørings svar - Tyttebærvej 10

Anmodning om nedlæggelse af del af Tyttebærvej - Tyttebærvej 16, 6853 Vejers Strand

Kortbilag Tyttebærvej 16 - Vejers

SV: [Sagsnr.: GEO-2023-02570] - [Dok. nr.: 8623620] Høringsbrev om nedlæggelse af vejstykke

10 (ÅBEN) ANSØGNING. NEDLÆGGELSE AF DEL AF PRIVAT FÆLLESVEJ PÅ TYTTBÆRVEJ 16, VEJERS

Sagsnr. GEO-2023-02570
Sagsbh. urko

SAGSFREMSTILLING

Varde Kommune har modtaget ansøgning om nedlæggelse af en del af den private fællesvej på ejendommen Tyttbærvej 16 (matr.nr. 9bc Vejers By, Oksby). Vejudlægget ligger på den nordøstlige del af ejendommen og udmunder i et stiforløb i det østlige skel i nord/syd retning, som hører til Jafdalvej. Strækningen er ikke anlagt som vej men med en eksisterende sti, som forbinder Tyttbærvej med et større stisystem til blandt andet Jafdalvej. Strækningen har fungeret som en del af stinettet igennem mange år, jf. luftfoto.

Området er omfattet af Lokalplan 05.02.L02.

Der kan indenfor lokalplanområdet udføres ændringer på eksisterende veje og stier samt anlægges nye veje og stier efter vejloven, privatvejsloven og færdselsloven.

Ansøgeren anfører, at vejen er en del af den gamle redningsvej, at den ender blindt, og at den ikke er brugbar som vej.

Ansøgningen har været i høring hos de berørte grundejere omkring stien og grundejerforeningen, jf. privatvejsloven og forvaltningsloven.

Der er indkommet 3 høringssvar fra; en grundejer, Grundejerforeningen Vejers Strand samt Vejlaug. Alle taler imod nedlæggelsen af den omtalte strækning, se notat.

FORVALTNINGENS VURDERING

Kommunen skal på baggrund af nedenstående kriterier beslutte om stien kan nedlægges, jf. privatvejsloven § 72 stk. 2:

- Stien skal helt eller delvist opretholdes som privat fællesvej, hvis den efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af dens lodder, og der ikke samtidig etableres anden adgang, eller
- Stien i øvrigt er af vigtighed for en ejendom med vejret til vejen. Der kan dog være grund til også at tage hensyn til andre, ligesom andre konkret kan have partsstatus.

Beboerne og gæsterne i omegnen benytter stien for at komme til søerne og som en del af stinettet, som forbinder de anlagte veje i sommerhusområdet for den gående trafik. Hvis stien lukkes, vil det for nogen betyde en større omvej og indskrænke den rekreative udnyttelse af området.

Forvaltningen vurderer, at stien ikke giver adgang til en ejendom, men er en væsentlig del af stisystemet i omegnen. Den har været der i over 20 år. Nedlæggelse af stien anses derfor ikke som en tilfredsstillende løsning.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Ingen

RETSGRUNDLAG

Privatvejsloven afsnit III private fællesveje i byzone § 72
Forvaltningsloven § 19

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,
at der gives afslag på ansøgningen om nedlæggelse af stien.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. Fotodokumentation Tyttebærvej 16 (8653076 - GEO-2023-02570)
2. Høringsnotat - Tytebærvej 16 (8653073 - GEO-2023-02570)
3. Høringssvar vejlaug på høringsbrev om nedlæggelse af vejstykke (8652528 - GEO-2023-02570)
4. Grundejerforeningens svar på høringsbrev om nedlæggelse af vejstykke (8652523 - GEO-2023-02570)
5. Høringssvar - Tyttebærvej 10 (8648232 - GEO-2023-02570)
6. Anmodning om nedlæggelse af del af Tyttebærvej - Tyttebærvej 16, 6853 Vejers Strand (8421060 - GEO-2023-02570)
7. Kortbilag Tyttebærvej 16 - Vejers (8655828 - GEO-2023-02570)
8. SV: [Sagsnr.: GEO-2023-02570] - [Dok. nr.: 8623620] Høringsbrev om nedlæggelse af vejstykke (8665041 - GEO-2023-02570)

Punkt 11: Udvalget for Plan og Tekniks tema- og dialogmøder 2024

EMN-2023-02790

Bilag

Udvalget for Plan og Teknik - Tema- og dialogmøder 2024-2025

11 (ÅBEN) UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIKS TEMA- OG DIALOGMØDER 2024

Sagsnr. EMN-2023-02790
Sagsbh. finl

SAGSFREMSTILLING

Udvalget drøftede 27. november 2023 planlægning og afvikling af Udvalgets tema- og dialogmøder. Drøftelsen tog udgangspunkt i planlagte tema- og dialogmøder for 2023 og det forhold, at planen ikke er fulgt af forskellige grunde.

Drøftelsen omfattede valg af dialogparter og planlægning af tema- og dialogmøderne.

I drøftelsen indgik også vurdering af hvor mange tema- og dialogmøder, det er hensigtsmæssigt at have på dagsorden til de ordinære udvalgs møder.

Udvalget vurderede, at dialog med nogle parter kan udgå af planlægningen, fordi de ikke længere er relevante eller også er repræsenteret i andre kommunale fora.

Udvalget henstillede desuden til, at tema- og dialogmøder fremadrettet planlægges, så der ikke er mere end et tema eller en dialog pr. udvalgs møde.

Udvalget foreslog, at tema- og dialogmøderne planlægges foreløbigt, så der er mulighed for at vurdere aktualitet og behov, f.eks. tre måneder før det planlagte tidspunkt for mødet. Dette giver en fleksibilitet i planlægningen, som giver mulighed for at arrangere tema- og dialogmøder efter behov.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen har udarbejdet en bruttoliste over de tema- og dialogmøder, der er relevante til planlægning i 2024 og 2025.

Forvaltningen vil forud for de faste dialogmøder afdække og vurdere aktuelle emner.

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, **at** bruttolisten over emner til tema- og dialogmøder godkendes, og **at** forvaltningen bemyndiges til at planlægge.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDT MED DEN TILFØJELSE, AT BRUTTOLISTEN UDVIDES MED TEMAMØDE MED VARDEMUSEERNE OG DIALOGMØDE MED FÆLLESUDVALGET FOR SOMMERHUSGRUNDEJERFORENINGER.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. Udvalget for Plan og Teknik - Tema- og dialogmøder 2024-2025 (8637450 - EMN-2023-02790)

Punkt 12: Tidspunkt for Udvalget for Plan og Tekniks studietur

EMN-2022-25111

12 (ÅBEN) TIDSPUNKT FOR UDVALGET FOR PLAN OG TEKNIKS STUDIETUR

Sagsnr. EMN-2022-25111

Sagsbh. samu

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 17. januar 2023, at studieturen til for denne Byrådsperiode, som går til Holland, skulle afvikles i dagene 20.-24. maj 2024.

På grund af afbud fra udvalgsmedlemmer, er forvaltningen anmodet om at finde alternative forslag til tidspunkter.

Dagsorden for den planlagte studietur er blandt andet:

- Få en introduktion til det hollandske cykelnetværk, samt prøve en rute
- Besøge de Hollandske vandråd, der arbejder med spildevand og regnvandsophobning
- Den grønne omstilling – hvem har ansvaret for placering af VE-anlæg, og hvordan borgerne er en del af processen
- Naturgenopretnings projekter, biodiversitet og skovområder
- Hvor står landbruget i Holland?
- Bæredygtig byudvikling – genbrug af materialer, mindske CO₂, fokus på offentlig transport m.v.
- Hvordan ser et datacenter ud – og hvordan fungerer det?
- Besøge kommunale/regionale myndigheder, der arbejder med det tekniske område.

Forvaltningen foreslår følgende alternative tidspunkter:

- Uge 43 eller 44 i 2024
- Uge 10, 11 eller 12 i 2025.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at tidspunktet på året for besøget kan have betydning for oplevelsen., fordi mange aktiviteter foregår udendørs.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Varde Kommune vover meget – og vi giver den gas for at hjælpe med at skabe vækst, og hvor blikket for den grønne omstilling både er en opgave og mulighed.

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

Ingen

HØRING

Ingen

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at Udvalget fastlægger et nyt tidspunkt for afholdelse af studieturen.

Beslutning

UDVALGET FASTLAGDE TIDSPUNKTET TIL UGE 43 2024

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

Punkt 13: Ændring af Udvalgmødet den 8. maj 2024

EMN-2022-25275

13 (ÅBEN) ÆNDRING AF UDVALGSMØDET DEN 8. MAJ 2024

Sagsnr. EMN-2022-25275

Sagsbh. samu

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik besluttede den 8. maj 2023, at deres udvalgsmøder ligger i tidsrummet 12.30-17.00.

Udvalget for Plan og Teknik afholder hvert år et stormøde med kommunens sommerhusgrundejerforeninger. I forbindelse med seneste møde 8. juni 2023, blev det besluttet, at mødet i 2024 skal berammes til 8. maj 2024 kl. 16.30 – 18.30.

For at imødekomme ønsket om at afholde stormødet 8. maj 2024 kl. 16.30 – 18.30 er det nødvendigt at ændre udvalgsmødet 8. maj fra kl. 12.30 – 17.00 til 11.30 – 16.00.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at der intet er til hinder for at ændre tidspunktet for udvalgsmødet 8. maj 2024.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at udvalgsmødet 8. maj 2024 berammes fra kl. 11.30 – 16.00.

Beslutning

ANBEFALINGEN BLEV GODKENDET.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

Punkt 14: Valg af medlem samt suppleant til Vandoplandsstyregruppe Ringkøbing Fjord

EMN-2022-23205

14 (ÅBEN) VALG AF MEDLEM SAMT SUPPLEANT TIL VANDOPLANDSSTYREGRUPPE RINGKØBING FJORD

Sagsnr. EMN-2022-23205
Sagsbh. finl

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Plan og Teknik udpegede 12. januar 2022 Claus Brink som medlem og Steen Holm Iversen som suppleant i Vandoplandsstyregruppe Ringkøbing Fjord (VOS).

Byrådet skal 6. februar 2024 behandle et forslag til ny konstituering af de stående udvalg, som betyder, at Claus Brink træder ud af Udvalget for Plan og Teknik.

Hvis Byrådet godkender forslaget, skal Udvalget vælge en ny repræsentant og eventuelt suppleant til VOS.

VOS varetager de overordnede projektinteresser i vandoplandet for Ringkøbing Fjord. Alle kommuner i oplandet til Ringkøbing Fjord er automatisk medlem af VOS, fordi der er tale om en opgave, det påhviler kommunerne at løse i fællesskab.

Hver kommune vælger maksimalt 2 repræsentanter til styregruppen. Varde Byråd har hidtil valgt 1 medlem samt 1 suppleant.

Ved konstitueringen pr. 1. januar 2022 blev kompetencen til udpegning til VOS overdraget til Udvalget for Plan og Teknik.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,
at der vælges en repræsentant og en suppleant til Vandoplandsstyregruppen

Beslutning

UDVALGET VALGTE PER THISTED SOM REPRÆSENTANT, OG AT STEEN HOLM IVERSEN FORTSÆTTER SOM SUPPLEANT.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

Punkt 15: Afrapportering - Kystvandrådet for Vadehavet

EMN-2022-25885

Bilag

Afrapportering - Kystvandrådet for Vadehavet

15 (ÅBEN) AFRAPPORTERING - KYSTVANDRÅDET FOR VADEHAVET

Sagsnr. EMN-2022-25885

Sagsbh. samu

SAGSFREMSTILLING

EU's vandrammedirektivs miljømål om at forebygge forringelse og at opnå god vandtilstand sætter på EU-niveau bindende rammer for vandplanlægningen i EU's medlemslande. Med aftalen om grøn omstilling af dansk landbrug, "Landbrugsaftalen", af 4. oktober 2021, har regeringen og aftaleparterne besluttet, at der skal gennemføres lokalt funderede analyser til at belyse alternative veje til målopfyldelse ved at nedsætte Kystvandråd i udvalgte kystvande.

Vadehavet var udvalgt som én af fire kyststrækninger i Danmark, hvor et lokalt kystvandråd i samarbejde med Miljøstyrelsen skulle se på måder at sikre vandkvaliteten og havmiljøet. Kystvandrådet for Vadehavet havde sekretariatsbetjening i Varde Kommune og var et bredt samarbejde mellem Vadehavskommunerne Esbjerg, Fanø og Tønder og Varde. Derudover indgik erhvervsorganisationerne Sydvestjysk Landboforening, Jysk Landbrug, Sønderjysk Landboforening, Ribe Digelag og Sønderjyske Vandløb samt de grønne interesseorganisationer Nationalpark Vadehavet, Danmarks Sportsfiskerforbund, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening og Friluftsrådet i Kystvandrådet. Endeligt har de øvrige oplandskommuner Billund, Kolding, Vejen, Haderslev og Aabenraa Kommuner bidraget til arbejdet i Kystvandrådet.

Kystvandrådet fik tilsagn om 1.8 mio. kr. til det overordnede formål at bringe lokal viden i spil med henblik på at:

- 1) Analysere kystvandets væsentligste udfordringer for at opnå målopfyldelse, og identificere indsatsbehovet/restindsatsbehovet i kystvandet,
- 2) Vælge virkemidler til at løfte indsatsbehovet i kystvandet, samt
- 3) Prioritere, fordele og evt. placere virkemidler, så implementeringen af virkemidlerne sikrer målopfyldelse i kystvandet.

Kystvandrådet for Vadehavet har fra 1. april – 31 december undersøgt hvilke forhold og væsentlige udfordringer, der karakteriserer oplandet til Vadehavet. Her indgik blandt andet, hvordan den økologiske tilstand i Vadehavet måles, og hvorvidt de indikatorer, der anvendes nationalt, også fungerer i Vadehavet. Desuden er effekten af tilførslen af næringsstofferne fosfor og kvælstof fra oplandet til Vadehavet undersøgt, herunder hvilken effekt en begrænsning af de to faktorer har for at opnå indsatsbehovet og en god økologisk tilstand. Kystvandrådet for Vadehavet har på baggrund af disse undersøgelser indstillet følgende scenarie til Miljøstyrelsen:

- Der målrettes en primær indsats på de kollektive virkemidler, hvor etableringen af vådområder intensiveres for at reducere kvælstofudledningen fra oplandet. Herudover søges en begrænsning af fosforudledningen fra oplandet igennem træplantning, etablering af okkeranlæg, randzoner og skovrejsning. For dybene, hvor de kollektive virkemidler for fosfor- og kvælstofreduktion ikke opnår at hente restindsatsbehovet, har Kystvandrådet indstillet, at virkemidler på markfladen for lodsejere tages i brug for at levere den resterende del.

Afrapporteringen bliver behandlet i Miljøstyrelsen i løbet af 2024, hvorefter den vil indgå i de politiske forhandlinger for de kommende Vandområdeplaner.

FORVALTNINGENS VURDERING

Kystvandrådet har gennem arbejdet med lokalt funderede analyser en rådgivende rolle i relation til kommunernes arbejde med vandplanlægning. Kystvandrådene er ikke tillagt myndighedsbeføjelser og har ikke vetoret over de kommunale beslutninger. I afrapporteringen er det forsøgt at tage hensyn til lokale ønsker, driftsmuligheder og udgifter, landskabelige forhold m.v. Kommunerne er vandløbsmyndighed og dertil driftsansvarlige for de "offentlige vandløb". Eventuelle gennemførelser af anbefalingerne forudsætter, at lodsejere er indstillet på at indgå i projekterne. Derudover vil en gennemførelse af forslagene også skulle gennemgå nødvendige myndighedsbehandlinger. Realisering vil typisk som minimum forudsætte godkendelser efter vandløbsloven og naturbeskyttelsesloven. Hensynene til disse myndighedsbehandlinger har ikke indgået i anbefalingerne.

Undersøgelsen af miljøtilstanden i Vadehavet i vandområderne Grådyb, Knudedyb, Juvre Dyb og Lister Dyb er delvist betinget af de tilførsler af næringsstoffer, der kommer fra danske oplande, men tilstanden er også influeret af tilførsler af næringsstoffer fra andre, blandt andet Tyskland og Holland. Forvaltningen vurderer i den forbindelse, at vi ikke kan sikre god økologisk tilstand i Vadehavet, hvis ikke især Tyskland implementerer betydende næringsstofsreduktioner som en del af Tysklands vandområdeplaner for 2021 – 2027.

Forvaltningen vurderer, at Kystvandrådets indsendte scenarie er realistisk at opnå. Scenariet har afsæt i et bredt samarbejde mellem erhvervsorganisationerne og interesseorganisationerne, og derfor understøtter det en samlet og positiv udvikling imod et bedre vandmiljø, men også at skabe mere natur i det åbne land.

KONSEKVENSI FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Et godt vandmiljø i Vadehavet og sammenhængskraften i det åbne land hænger ulasteligt sammen og vil bidrage til lokale løsninger til gavn for både vandmiljø, natur og bosætning. Derfor understøtter afrapporteringen visionen "Vi i Naturen" og Byrådsgrundlaget ide om det gode, lange og bæredygtige liv i trykke omgivelser.

RETSGRUNDLAG

EU's vandrammedirektiv (2000/60/EF) og i medfør af § 22, stk. 4 og 5, § 25, stk. 4 og 6, § 32 og § 35 i lov om vandplanlægning i Danmark.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

ORIENTERINGEN BLEV TAGET TIL EFTERRETNING.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. Afrapportering - Kystvandrådet for Vadehavet (8640573 - EMN-2022-25885)

Punkt 16: Orientering. Status på vintertjenesten i Varde Kommune

EMN-2022-25111

Bilag

Henvendelser og svar i forbindelse med vinterbekæmpelse

Vinter- og renholdelsesregulativ 2015.docx

16 (ÅBEN) ORIENTERING. STATUS PÅ VINTERTJENESTEN I VARDE KOMMUNE

Sagsnr. EMN-2022-25111
Sagsbh. samu

SAGSFREMSTILLING

De seneste måneders kombination af frost og tøvejr, har haft en negativ effekt på vejene –både på landsplan og i Varde Kommune. Når der på samme tid har været flere måneders regn, skybrud og en undergrund, der er helt mættet af vand, er forudsætningerne for jævne veje uden huller og veje, der ikke er glatte, særligt udfordrede.

Vejloven blev ændret i 2014, og bestemmelserne vedrørende vinterbekæmpelse blev præciseret. Vej og Park oplever, at borgernes opfattelse af sondringen mellem det statslige, kommunale og grundejernes ansvar er utydelig.

Kommunen har ansvaret kommuneveje og offentlige stier, der administreres af kommunalbestyrelsen. Kommunen har derfor pligt til at:

- Snerydde,
- Glatførebekæmpe, og
- Renholde

Vejdirektoratet varetager vintertjeneste på det statslige vejnet, bl.a. A11, A12 og dele af Tingvejen i Varde Kommune. Vejdirektoratet har pligt til at udføre:

- Foranstaltninger mod glatføre
- snerydning og renholdelse på statslige veje og stier.

Som privat grundejer – både som ejer af parcelhus, ejerlejlighed eller andelsbolig – er man forpligtet til at rydde:

- Fortov, indkørsel, havegang og trapper foran ejendommen,
- Andre fælles arealer, hvor det er almindeligt, at der færdes mennesker, f.eks. hvor der hentes dagrenovation, og
- Forebygge glatføre

Vinterbekæmpelsen i Varde Kommune baseres på "Serviceniveau i vintertjenesten", der er kategoriseret i fire klasser efter vejklassen, vejtyper, servicemål og metoder.

Klasse 1:

Omfatter veje som har afgørende betydning for fjerntrafikken, og/eller afgørende betydning for afvikling af den gennemkørende trafik, herunder veje som udgør det trafikale bindeled indenfor regionen. Dette er blandt andet landeveje med regional betydning, tilkørselsveje til motorvej samt højest prioriterede kommuneveje samt større indfalds- og omfartsveje, herunder veje med højest prioriteret kollektiv trafik.

Klasse 2 og 3:

Omfatter veje som udgør bindeledet mellem gennemfartsveje og lokalvejene. Dette er blandt andet veje mellem enkelte bysamfund eller kvarterer i større byer, fordelingsveje i industri- og boligområder, lokalveje og pladser, som har betydning for afvikling af den lokale trafik, f.eks. stamveje til boligveje og veje på landet.

Klasse 4:

Omfatter veje i boligområder samt øvrige p-pladser og lignende.

I tabellen herunder vises oversigten over antallet af gange, hvor Vej og Park har været i "udkald" fordelt på vejtype, antal i henholdsvis vinterperioden for 2023 og 2024, samt servicemål og metoden for de enkelte vejtyper.

Udkald til vejtype	Antal i 2023 (15.10 – 31.12)	Antal i 2024 (01.01 – 25.01)	Servicemål og metode
Klasse 1	21	19	Saltning/snerydning udføres på alle tider af døgnet: <ul style="list-style-type: none">• Glatførebekæmpelse tilstræbes foretaget ved præventiv saltning efter behov• Snerydning igangsættes efter behov, så færdslen i videst muligt omfang kan afvikles uden gener
Klasse 2 og 3	12	14	Kl. 2: Saltning/snerydning udføres mellem 04.00 – 24.00 <ul style="list-style-type: none">• Glatførebekæmpelse foretages ved konstateret glatføre og kun inden for nævnte tidsrum• Snerydning igangsættes efter behov inden for nævnte tidsrum, så færdslen kan afvikles i videst muligt omfang uden gener Kl. 3: Saltning/grusning/snerydning udføres kun hverdagen mellem 04.00 – 22.00
Klasse 4	0	1	Saltning/grusning og snerydning kun undtagelsesvis. Indsats igangsættes tidligst, når opgaverne klasse 1, 2 og 3 veje tillader det og kun indenfor normal arbejdstid.
Stier og fortove	11	10	

Udover antallet af gange hvor Vej og Park har været forpligtet til at vinterbekæmpe, har Vej og Park orienteret borgene om situationen på Varde Kommunes Facebookside. Det har resulteret i ca. 80 borgerhenvendelser. Det gælder både telefonisk, per mail og på "Giv et praj". I vedhæftet bilag er der anonymiserede eksempler på henvendelser og svar fra Vej og Park.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at Varde Kommune, ligesom landet i øvrigt, har været udfordret med huller i vejene, glatte veje og manglende effekt af saltning. Det skyldes de særlige forhold i år.

De særlige omstændigheder har gjort, at Vej og Park på trods af præventiv saltning har haft et dårligt udgangspunkt. Mængden af nedbør har resulteret i isglatte og islagsbelagte veje, cykelstier og fortove mange steder. Isen har sat sig fast, og saltet har derfor ikke virket pga. meget lave temperaturer. Vi fik desuden konstant nye lag nedbør i form af sne, slud og regn, som blev ved med at fryse fast som nye lag, og det inaktiverede saltet.

Hvad vedrører huller i vejene, som der i de seneste par uger har været megen medieomtale omkring, så er forvaltningens vurdering, at omfanget i Varde Kommune ikke overgår almindelig brug og slitage af vejnettet.

Udvalget for Plan og Teknik afsætter årligt et beløb i budgettet til asfaltering af vejnettet i kommunen.

I den forbindelse lægges der et nyt lag asfalt ud på vejstrækningerne i kommunen. Det betyder, at vi kan opretholde et ensartet og -formet vejnet. Effekten af denne løsning betyder, at der ikke lappes mindre huller på vejnettet, men at strækningernes asfaltering erstattes af et nyt lag. Dette modvirker lappeløsninger af enkelte huller, som oftere sprænger under særlige vejrforhold.

KONSEKVENNS I FORHOLD TIL VORES VISION, BYRÅDSGRUNDLAGET OG POLITIKKER

Vintertjenesten i Varde Kommune understøtter Byrådsgrundlagets vision om, at hverdagen er vældig – og kommunens service handler om det gode, lange og bæredygtige liv i trygge omgivelser.

RETSGRUNDLAG

Vejloven

Vinter- og renholdelsesregulativet

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

ORIENTERINGEN BLEV TAGET TIL EFTERRETNING.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. Henvendelser og svar i forbindelse med vinterbekæmpelse (8662509 - EMN-2022-25111)
2. Vinter- og renholdelsesregulativ 2015.docx (8662508 - EMN-2022-25111)

Punkt 17: Orientering. Kloakering af Enghavevej og Nordentoftsvej

GEO-2022-82584

17 (ÅBEN) ORIENTERING. KLOAKERING AF ENGHAVEVEJ OG NORDENTOFTSVEJ

Sagsnr. GEO-2022-82584
Sagsbh. mhem

SAGSFREMSTILLING

I Spildevandsplan 2019-2029 er alt eksisterende fælleskloak som udgangspunkt udlagt til at blive at blive separeret på længere sigt.

Når DIN Forsyning går i gang med projektering af separatkloakering i et område, udføres forskellige forundersøgelser.

DIN Forsyning er i gang med forundersøgelser til området ved Enghavevej og Nordentoftsvej i Varde. DIN Forsyning har kendskab til, at den nuværende kloakering er udført på pæle og store betonkonstruktioner, fordi undergrunden ikke har nok bæreevne.

DIN Forsyning vil gerne foretage yderligere undersøgelser i området for blandt andet at afklare mulighederne for kommende kloakeringsform. Inden yderligere undersøgelser sættes i gang, inviteres borgerne i området til et orienteringsmøde på Arnbjerg Pavillonen, torsdag den 22. februar 2024 fra kl. 17-18.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen vurderer, at det er fornuftig med en mere tilbundsående undersøgelse i området ved Enghavevej og Nordentoftsvej i Varde, inden det beslattes, hvordan renoveringen af kloakken skal foregå i området.

RETSGRUNDLAG

Kommunalfuldmagten

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,
at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

ORIENTERINGEN BLEV TAGET TIL EFTERRETNING.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. (Lukket bilag)

Punkt 18: Orientering. PFAS ved solcelleanlæg

GEO-2024-00667

Bilag

Rapport Grundvandsrisiko ved solcelleanlæg rev.2021_03_18

18 (ÅBEN) ORIENTERING. PFAS VED SOLCELLEANLÆG

Sagsnr. GEO-2024-00667

Sagsbh. finl

SAGSFREMSTILLING

Forvaltningen har modtaget en rapport udarbejdet af VIA University College:

- Risiko for grundvandsforurening ved solcellepark – Kildeplads ved Vittarp.

Rapporten forelægges for Udvalget til orientering.

FORVALTNINGENS VURDERING

Forvaltningen har ikke foretaget en kritisk gennemgang af rapporten og afventer yderligere eksternt materiale.

ANBEFALING

Forvaltningen anbefaler,

at rapporten tages til efterretning.

Beslutning

ORIENTERINGEN BLEV TAGET TIL EFTERRETNING.

UDVALGET DRØFTEDE RAPPORTEN I RELATION TIL KILDEFELT I VITTARP.

UDVALGET ANMODEDE FORVALTNINGEN OM PÅ ET KOMMENDE MØDE AT INFORMERE OM FORSKELLIGE TYPER AF UNDERSØGELSER/ANALYSER/REDEGØRELSER OM EVENTUELLE UDLEDNINGER FRA SOLCELLEANLÆG ELLER VINDMØLLER.

Fraværende

.

Tidligere beslutninger

.

Bilag

1. Rapport Grundvandsrisiko ved solcelleanlæg rev.2021_03_18 (8610814 - GEO-2022-87161)

Punkt 19: Lukket: Gensidig orientering

EMN-2022-22876

Punkt 20: Underskriftsside

20 (ÅBEN) UNDERSKRIFTSSIDE

Sagsnr.
Sagsbh.

Beslutning

RÅDETS/UDVALGETS BESLUTNING

Fraværende

Deltagere der ikke var til stede, eller .

Tidligere beslutninger

.

Bilag